

AVTAL om rätt till andrahandsuthyrning

Mellan undertecknande parter _____ hyresvärd och
_____ hyresgäst har i anslutning
till mellanvarande hyresavtal av den _____ angående en lägenhet om _____ rum och
kök/kokvrå i fastigheten med adress _____
i _____ kommun följande avtal träffats.

1. Hyresvärden medger hyresgästen rätt att i andra hand under tiden från och med _____
till och med _____ uthyra lägenheten i möblerat skick till _____
nedan kallad andrahandshyresgästen.
2. Hyresgästen svarar under ifrågavarande tid för alla förpliktelser, som åvilar honom/henne enligt hyresavtalet och
hyreslagen.
3. Under den tid, som hyresgästen inte bebor lägenheten, är hyresgästen skyldig att för sig ställa ombud med oåterkallelig
fullmakt med rätt att i alla ärenden beträffande lägenheten företräda honom och även mottaga uppsägning av hyresavtalet
samt delgivning av handlingar. Fullmakten skall överlämnas till hyresvärden när detta avtal undertecknas. Hyresgästen
skall skriftligen fortlöpande hålla hyresvärden underrättad om såväl sin egen som ombudets adress.
4. Parterna är ense om att något hyresförhållande inte uppkommer mellan hyresvärden och andrahandshyresgästen genom
medgivandet till andrahandsuthyrning.
5. Hyresgästen har inte rätt att utan tillstånd hyra ut lägenheten till annan person eller under annan tid än som angivits
under punkt 1. Om så sker kan hyresavtalet komma att sägas upp.

Av förestående avtal har tre likalydande exemplar upprättats, varav hyresvärden, hyresgästen och andrahandshyresgästen
tagit var sitt.

Ort och datum _____

Ort och datum _____

Hyresvärd

Hyresgäst

Personnummer

Undertecknad har tagit del av förestående avtal
mellan ovanstående hyresvärd och hyresgäst.

Andrahandshyresgäst

Personnummer