



פרוטוקול מכנס מציעים – מכרז 4/17 – איטום מגדל רמת יוסף - מיום 31.10.17

נוכחים :

עו"ד רוית גולדפרב, מנכ"ל תאגיד מי בת ים

אסף זרביב, מהנדס התאגיד

אריק פרץ, מנהל תפעול

אלי גנצר, מנהל פרויקטים

עזרא אלבו, יועץ התאגיד למכרז

קבלנים:

בן לאומן, שלומי חזלה

ביטום/פולימרס, מיקי מרחב

ע.נ.פ, יגאל

פאדל חלבי ובניו, אייל

אריאל איטום ושיקום מבנים, יוסי אריאל

א. א. א. אוטמים בע"מ, יורם טל

מהלך מפגש מציעים

מנכ"ל התאגיד הציגה את המכרז עם דגשים נוספים :

1. המכרז בנוי משלושה מבנים, כאשר לא כל המבנים הם חובה למעט הראשון :
 - a. העבודה העיקרית, איטום המגדל.
 - b. שיקום חיצוני.
 - c. ניקיון וצביעה.
2. הצעת המחיר תינתן עבור כל חלקי המכרז.
3. סיור הקבלנים אינו חובה, הגשת המכרז בשני העתקים, אסורה הגשה בשתי מעטפות נפרדות. שני ההעתקים יוגשו חתומים, ללא סימן מזהה על המעטפה, למלא את הצעת המציע במדויק עם שתי ספרות עשרוניות, קיימת דוגמא במסמכי המכרז, ההנחה היא הנחה גורפת לכלל סעיפי המכרז, חשוב לא להגיש הצעה גרעונית.
4. עמידה בזמנים כפי שמופיע במסמכי המכרז מחייבים, סטייה מהם עלולה לפסול את ההצעה.



5. שאלות הבהרה, להגיש במועד, לשלוח אלינו ואנו נעביר חשרה לכל מי שנרשם. כל מה שלא יוצא בכתב אינו מחייב. שאלות הבהרה שאינן משנות את המכרז לא תענה.
6. הגשת המכרז בדיוק בזמן המצוין במסמכי המכרז, הצעה שתוגש לאחר מכן תיפסל.
7. הצעת הספק מוגשת כמות שהיא, לבצע צ'ק ליסט על כל סעיפי המכרז למניעת מצב של פסילתו.
8. ערבות בנקאית – חשוב שיהיה מדויק, לעיתים ישנה טעות של הבנק, לבדוק שהסכום בערבות תואם למסמכי המכרז.
9. נספח ביטוחי, הסתייגויות להגיש לפני הגשה.
10. פתיחת מעטפות הינה פומבית וכלל הספקים שיגישו הצעה יזומנו. לאחר מכן תתכנס ועדת המכרזים, ועם מתן חו"ד יועץ טכני ויועץ משפטי יוחלט על זוכה. הודעה בדבר זכיה או אי זכיה תועבר למציעים. ערבות בנקאית תוחזר לאחר הכרזה על זוכה.

מהנדס התאגיד :

11. נדרשת עמידה בזמנים היות ומדובר במגדל המספק מים לעיר.
12. שאלות מהותיות להעביר בזמן על מנת שנוכל להתייחס.

יועץ התאגיד :

13. מדובר במכרז מדידה ולא פאושלי, סעיף שלא יבוצע לא ישולם.
14. במנים השונים של המכרז נדרש לתת דגש לזיגוג, שינוע החומר למגדל כלול בתשלום החומר ולא ישולם בנפרד.
- a. שלב א', יש תשלום על עבודה בגובה, לשים לב שהכל ברור, נקפיד מאוד על ביצוע איכותי.
- b. שלב ב', טיפול בטון במגדל, ישנם סעיפים איך לטפל משלב אישור קונסטרוקטור ועד לאישור הדוח, פיקוח עליון.
15. מנכ"ל התאגיד מציינת כי העבודה לביצוע מידי.
16. פוליאוריאה, מחויב באישור מי שתיה, כל חומר אחר שבא במגע עם מים מחויב באישור למי שתיה.

מהנדס פרויקטים :

17. בטיחות, מנהל עבודה עם תעודה שעבר קורסי בטיחות או ממונה בטיחות לעבודה בגובה וחלל מוקף.



18. לפני תחילת העבודה יש להגיע לתאגיד לחתום על טפסי הדרכה שינתנו ע"י מהנדס הפרויקטים.
19. כלל הציוד יבדק ע"י נאמן הבטיחות של התאגיד כמוגדר עפ"י חוק.
20. ניתן להעסיק כל עובד שיש לו אישור עבודה כחוק.
21. כל השאלות שעלו במפגש נדרש לשלוח כשאלות הבהרה, להדגיש בשנית, התאגיד מחוייב רק לכתוב, מה שנאמר בעל פה אינו מחייב.
22. בברכה.

רשם : אריק פרץ, מנהל תפעול תאגיד מי בת ים