

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או
ביוב), תש"ע-2009

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – ביוב
רשויות ומשפט מנהלי – תשתיות – מים – תעריפי מים
רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – אספקת מים

תוכן ענינים

4	Go	הגדרות	סעיף 1
7	Go	חישוב העלות	סעיף 2
7	Go	איגוד ערים למים או לביוב	סעיף 2א
8	Go	חיוב בעד שירותי מים וביוב	סעיף 3
10	Go	תשואה מוכרת על הון זר	סעיף 4
10	Go	תשואה מוכרת על הון עצמי	סעיף 5
10	Go	תשואה מוכרת על זכויות מים	סעיף 6
10	Go	פחת של ערך כינון מלא מוכר כללים	סעיף 7
11	Go	עלויות מוכרות בעבור הון חוזר כללים	סעיף 8
11	Go	הפחתה בשל דמי הקמה	סעיף 9
11	Go	עלויות תפעול ומינהלה מוכרות	סעיף 10
13	Go	עלויות מוכרות לשירותי ביוב באמצעות ביוביות כללים	סעיף 10א
13	Go	עדכון עלויות האנרגיה	סעיף 10ב
13	Go	הכרה בהכנסות ממתן שירותי תשתית	סעיף 10ג
13	Go	עלות טיפול בשפכים	סעיף 11
14	Go	עלות להולכת ביוב המבוצעת בידי אחר	סעיף 11א
14	Go	עלות להולכת מים המבוצעת בידי אחר	סעיף 11ב
14	Go	שיעור פחת מים מוכר	סעיף 12
15	Go	מקדם פחת מים מוכר	סעיף 13
15	Go	פחת מים מוכר	סעיף 14
15	Go	שיעור פחת גבייה מוכר	סעיף 15
16	Go	מקדם פחת גבייה מוכר	סעיף 16
16	Go	פחת גבייה נמוך מוכר	סעיף 17
17	Go	פחת גבייה גבוה מוכר	סעיף 18
17	Go	עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים	סעיף 19
17	Go	עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני	סעיף 19א
17	Go	עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים	סעיף 20
18	Go	חישוב תעריף מצטבר לשירותי מים ולשירותי ביוב	סעיף 21
18	Go	תעריף לשירותי מים בלבד	סעיף 22
19	Go	מספר נפשות מוכר ביחידת דיור	סעיף 23
19	Go	כמות מוכרת לחברה	סעיף 24
19	Go	עדכון הצריכה למוסדות עירוניים	סעיף 24א
19	Go	הפרשי מדידה וצריכה חריגה הנובעת מנזילה	סעיף 25

19	Go	הערכת צריכה	סעיף 26
19	Go	עלות מוכרת לשירותי ביוב בלא עלות מוכרת לטיפול בשפכים	סעיף 27
20	Go	תעריף לשירותי ביוב	סעיף 28
20	Go	עדכון סכומים ותעריפים	סעיף 29
20	Go	עדכון מפקד נכסים	סעיף 30
20	Go	קביעת תעריפים לראשונה לחברה	סעיף 31
21	Go	הכרה בעלויות טכנולוגיות מיוחדות	סעיף 32
21	Go	תחילה	סעיף 34
21	Go	הוראת שעה	סעיף 35
21	Go	הוראות מעבר כללים	סעיף 36
22	Go	תוספת ראשונה	
24	Go	תוספת שנייה	
26	Go	תוספת שלישית	
27	Go	תוספת רביעית	
27	Go	תוספת חמישית	

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), תש"ע-2009*

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב

* פורסמו ק"ת תש"ע מס' 6847 מיום 31.12.2009 עמ' 418.

תוקנו ק"ת תש"ע מס' 6903 מיום 30.6.2010 עמ' 1320 – כללים תש"ע-2010; ר' סעיף 13 לענין תחילה ותחולה.
ק"ת תשע"א מס' 6937 מיום 31.10.2010 עמ' 114 – הוראת שעה; תוקפה מיום 1.11.2010 עד יום 31.12.2014.
תוקנה ק"ת תשע"ד מס' 7320 מיום 31.12.2013 עמ' 378 – הוראת שעה (תיקון) תשע"ד-2013; תחילתה ביום 1.1.2014.

ק"ת תשע"א מס' 6937 מיום 31.10.2010 עמ' 115 – כללים תשע"א-2010; ר' סעיף 8 לענין תחילה.
ק"ת תשע"א מס' 6957 מיום 29.12.2010 עמ' 387 – כללים (מס' 2) תשע"א-2010; תחילתם ביום 1.1.2011 (ת"ט ק"ת תשע"א מס' 6962 מיום 6.1.2011 עמ' 482. ת"ט ק"ת תשע"א מס' 6978 מיום 17.2.2011 עמ' 706).

ק"ת תשע"א מס' 7008 מיום 28.6.2011 עמ' 1079 – כללים (מס' 3) תשע"א-2011; ר' סעיף 13 לענין תחילה ותחולה. ת"ט ק"ת תשע"א מס' 7012 מיום 30.6.2011 עמ' 1140. ק"ת תשע"א מס' 7021 מיום 8.8.2011 עמ' 1236 – ת"ט (מס' 2) תשע"א-2011. תוקנו ק"ת תשע"ב מס' 7066 מיום 29.12.2011 עמ' 466 – כללים (מס' 3) (תיקון) תשע"ב-2011; תחילתם ביום 1.1.2012.

ק"ת תשע"ב מס' 7066 מיום 29.12.2011 עמ' 456 – כללים תשע"ב-2011; ר' סעיפים 15, 16 לענין תחילה והוראת שעה.

ק"ת תשע"ב מס' 7151 מיום 2.8.2012 עמ' 1575 – הודעה תשע"ב-2012; תחילתה ביום 1.7.2012.

ק"ת תשע"ב מס' 7157 מיום 21.8.2012 עמ' 1634 – הוראת שעה; תוקפה בשנת 2012.

ק"ת תשע"ג מס' 7192 מיום 17.12.2012 עמ' 312 – כללים תשע"ג-2012.

ק"ת תשע"ג מס' 7195 מיום 25.12.2012 עמ' 346 – כללים (מס' 2) תשע"ג-2012; ר' סעיף 15 לענין תחילה. ת"ט ק"ת תשע"ג מס' 7217 מיום 29.1.2013 עמ' 662.

ק"ת תשע"ג מס' 7263 מיום 30.6.2013 עמ' 1429 – כללים (מס' 3) תשע"ג-2013; ר' סעיף 6 לענין תחילה.

ק"ת תשע"ג מס' 7268 מיום 10.7.2013 עמ' 1498 – הודעה תשע"ג-2013; תחילתה ביום 1.7.2013.

ק"ת תשע"ד מס' 7320 מיום 31.12.2013 עמ' 358 – כללים תשע"ד-2013; תחילתם ביום 1.1.2014 ור' סעיף 16 לענין הוראת שעה.

ק"ת תשע"ד מס' 7372 מיום 28.4.2014 עמ' 1096 – כללים (מס' 2) תשע"ד-2014; תחילתם ביום 1.1.2014.

ק"ת תשע"ד מס' 7389 מיום 30.6.2014 עמ' 1430 – כללים (מס' 3) תשע"ד-2014; תחילתם ביום 1.7.2014.

ק"ת תשע"ד מס' 7404 מיום 4.8.2014 עמ' 1582 – הודעה תשע"ד-2014; תחילתה ביום 1.7.2014.

ק"ת תשע"ד מס' 7409 מיום 17.8.2014 עמ' 1649 – כללים (מס' 4) תשע"ד-2014; ר' סעיפים 2, 3 לענין תחילה והוראת שעה.

2. בשנת 2014 לא תחול החובה בסעיף 23(ב) לכללים העיקריים ולא תחול החזקה לפי הסיפה בסעיף 23(ג) לכללים העיקריים.

3. תחילתו של סעיף 1 לכללים אלה 30 ימים מיום פרסומם.

ק"ת תשע"ה מס' 7467 מיום 30.12.2014 עמ' 514 – כללים תשע"ה-2014; תחילתם ביום 1.1.2015 ור' סעיף 13 לענין הוראת שעה.

ק"ת תשע"ה מס' 7505 מיום 31.3.2015 עמ' 1131 – כללים (מס' 2) תשע"ה-2015; תחילתם ביום 1.5.2015.

ק"ת תשע"ה מס' 7524 מיום 30.6.2015 עמ' 1300 – כללים (מס' 3) תשע"ה-2015; ר' סעיף 9 לענין תחילה.

9. (א) תחילתם של כללים אלה, למעט האמור בסעיף קטן (ב), ביום י"ד בתמוז התשע"ה (1 ביולי 2015).

(ב) תחילתם של סעיפים 23 ו-24 לכללים העיקריים כנוסחם בסעיף 7 לכללים אלה, ביום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016).

ק"ת תשע"ו מס' 7591 מיום 30.12.2015 עמ' 429 – כללים תשע"ו-2015; תחילתם ביום 1.1.2016. ת"ט ק"ת תשע"ו מס' 7625 מיום 3.3.2016 עמ' 794.

ק"ת תשע"ו מס' 7681 מיום 30.6.2016 עמ' 1487 – הודעה תשע"ו-2016; תחילתה ביום 1.7.2016.

כללים אלה:

1. בכללים אלה –

הגדרות

"גודל אוכלוסייה" – גודל האוכלוסייה כפי שמופיע בפרסום האחרון, ערב הקמת החברה או ערב הוספת תחום רשות מקומית נוספת לתחום החברה, ברשימת היישובים אוכלוסייתם וסמליהם, שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"דוח שנתי" – כמשמעותו בסעיף 54(א) לחוק;

"דמי הקמה" – דמי הקמה לפי כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב), התשע"ה-2015;

כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

"הפחתה מוכרת בשל דמי הקמה למ"ק" – כמשמעותה בסעיף 9(ב);

כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

"הפרשי מדידה" – הפרשי מדידה רגילים או הפרשי מדידה חריגים כהגדרתם בכללי אמות המידה;

כללים (מס' 3)
תשע"א-2011

"הון זר" – כמשמעותו בסעיף 4(א);

"המדרג החברתי-כלכלי" – הפרסום האחרון, ערב הקמת החברה, ולאחר הקמתה בכל סוף שנה, לאפיון רשויות מקומיות וסיווגן לפי הרמה החברתית-כלכלית של האוכלוסייה, שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

כללים תשע"ב-2011

"חברה (א)" – חברה שהוקמה אחרי 1 בינואר 2008 ומתקיים לגביה אחד מאלה:

כללים (מס' 2)
תשע"ג-2012

(1) היא פועלת בתחום של רשות מקומית אחת והרשות המקומית משויכת לאשכולות 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי;

(2) היא פועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת והיחס בין גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי, ובין כלל האוכלוסייה המתגוררת בתחום פועלת החברה הוא למעלה מ-65 אחוזים;

כללים תשע"ד-2013

"חברה (ב)" – חברה הפועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת והיחס שבין גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי, ובין כלל האוכלוסייה המתגוררת בתחום פועלת החברה הוא בין 10 אחוזים לבין 65 אחוזים ואם החברה הוקמה לפני כ"ג בטבת התשס"ח (1 בינואר 2008) ביחס שלמעלה מ-65 אחוזים;

כללים (מס' 2)
תשע"ג-2012
כללים תשע"ד-2013

"חברה (ג)" – חברה שאינה חברה (א) או (ב), שמתקיים בה אחד מאלה:

כללים תשע"ד-2013

(1) היא פועלת בתחום של רשות מקומית אחת המשויכת לאשכול 5 במדרג החברתי-כלכלי;

(2) היא הוקמה אחרי י"א בטבת התשס"ז (1 בינואר 2007) ופועלת בתחום של רשות מקומית אחת המשויכת לאשכול 6 במדרג החברתי-כלכלי;

(3) היא פועלת בתחום של כמה רשויות מקומיות והממוצע המשוקלל של המדרג החברתי-כלכלי באותן רשויות מקומיות, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בהן, אינו עולה על 6;

(4) היא הוקמה אחרי י"א בטבת התשס"ז (1 בינואר 2007) ופועלת בתחום של כמה רשויות מקומיות והממוצע המשוקלל של המדרג החברתי-כלכלי באותן רשויות מקומיות, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בהן, אינו עולה על 7;

"חברה ממומנת" – חברה שהתקיים בה אחד מאלה:

כללים תשע"ב-2011

(1) 80% לפחות מעלות ההקמה של נכסיה מומנו בהלוואה מהמדינה;

(2) בחברה שיש לה חברה-בת שמתקיים בה האמור בפסקה (1) – חלקה בנכסי החברה-הבת;

"הפקה עצמית" – הפקת מים בידי חברה, העולה על 20% מסך כמות המים שהיא מספקת;

כללים תשע"ב-2011

- "הרשות הממשלתית" – הרשות הממשלתית למים ולביוב;
"חברת מקורות" – מקורות, חברת מים בע"מ, המספקת מים לפי רישיון הפקה;
"חלוקת המים" – שירותי המים למעט רכישת המים או הפקתם על ידי החברה;
"יום ההפעלה" – יום החלת תעריפים על חברה לפי כללים אלה לראשונה;
"יום התחילה" – יום תחילתם של כללים אלה;
"כללי אמות מידה" – כללי תאגידי מים וביוב לעניין אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה לפי סעיף 99 לחוק;
"כללי מקורות" – כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987;
"כללי הספקים מקומיים" – כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994;
"כללי התעריפים" – כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009;
"כללי קולחין" – כללי המים (תעריפים למי קולחין המסופקים ממש"ש), התשע"א-2010;
"כמות מוכרת ליחידת דיור" – מכפלה של 3.5 מטרים מעוקבים של מים ראשוניים לחודש, במספר הנפשות המוכר לאותה יחידת דיור, כמשמעותו בסעיף 23;
"כמות מי ביוב מוכרת" – כמות מים נכנסת, למעט מים שסופקו לגינון ציבורי;
"כמות מים נכנסת" – כמות המים השפירים שרכשה החברה, הפיקה או קיבלה מספק מים, כדין, לכל מטרת הצריכה, למעט למטרת חקלאות, בשנה האחרונה אשר לגביה היו קיימים ברשות הממשלתית נתונים כאמור, נכון למועד אישור מפקד הנכסים או למועד העדכון התלת-שנתי, האחרון שנעשה לגבי אותה חברה;
"מד-מים" – כהגדרתו בתקנות מדידת מים (מדי-מים), התשמ"ח-1988;
"מוסד עירוני" – כמשמעותו בכללי התעריפים;
"מים לגינון ציבורי" –
עד שנת 2009 – מים שסופקו בפועל להשקיית גינון ציבורי;
משנת 2009 ואילך – מים שהוקצו ונצרכו כדין להשקיית גינון ציבורי לפי כללי המים (השימוש במים באזורי קיבוצ), התשל"ו-1976; ובלבד שהותקן מד-מים המורד רק את המים המשמשים להשקיית הגינון הציבורי והחברה בדקה כל שנים עשר חודשים לפחות ממועד התקנת מד-המים או ממועד הבדיקה האחרונה, לפי העניין, כי מד-המים מורד את המים המשמשים להשקיית הגינון הציבורי בלבד;
"מלווה" – תאגיד בנקאי ותאגיד עזר, למעט חברת שירותים משותפת, כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמשמעותה בחוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994, או חברה לניהול קרן כאמור, קופת גמל או חברה מנהלת כהגדרתן בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, מבטח כמשמעותו בחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, מנהל תיקים כמשמעותו בסעיף 8(ב) לחוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995, יועץ השקעות כמשמעותו בסעיף 7(ג) לחוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995, חבר בורסה, חתם וקרן הון סיכון, כמשמעם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968;
"מפקד נכסים" – מפקד נכסים שהוכן לפי דרישת הממונה לכל אחת מן הרשויות המקומיות החברות בחברה סמוך לפני יום הקמתה ושאושר בידי הממונה או מפקד נכסים כאמור האחרון שאישר הממונה לפני יום התחילה או מפקד הנכסים האחרון שעודכן לפי סעיף 30, לפי המאוחר;
"מפקד נכסים מעודכן" – (נמחקה);
"מערכת טיפול בשפכים" – מיתקנים לטיפול בשפכים, מיתקנים לטיפול בבוץ ומיתקנים

לסילוק שפכים מטוהרים ;

"נכס ותיק" – (נמחקה) ;

כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

"נכס פעיל" – נכס שהכיר בו הממונה במפקד הנכסים כנכס המשמש במערכת המים או במערכת הביוב, של החברה לצורך מתן שירותי המים והביוב, למעט זכויות מים, מדי-מים וציוד מעבדה ;

"ספק" – כל המספק מים על פי רישיון הפקה, בין אם הפיקם בעצמו ובין אם קיבלם מספק אחר ;

"עדכון תלת-שנתי" – עדכון מפקד נכסים כמשמעותו בסעיף 30 ;

"עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי מים ל"מ"ק" ו"עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי מים ל"מ"ק" – כמשמעותן בסעיף 8, לפי העניין ;

"עלויות תפעול ומינהלה מוכרות לשירותי מים ל"מ"ק" ו"עלויות תפעול ומינהלה מוכרות לשירותי מים ל"מ"ק" – כמשמעותן בסעיף 10, לפי העניין ;

"ערך כינון מופחת כולל" – הסכום הכולל של ערך כינון מופחת של מערכת מים ושל ערך כינון מופחת של מערכת ביוב ;

"ערך כינון מופחת של מערכת ביוב" – סך כל ערכי הכינון המופחתים של הנכסים הפעילים המשמשים למערכת הביוב לרבות אלה המשמשים להולכת ביוב, למעט ערך כינון מופחת של מערכת טיפול בשפכים ;

כללים תשנ"ב-2011

"ערך כינון מופחת של מערכת טיפול בשפכים" – סך כל ערכי הכינון המופחתים של הנכסים הפעילים המשמשים במערכת טיפול בשפכים ;

"ערך כינון מופחת של מערכת מים" – סך כל ערכי הכינון המופחתים של נכסים פעילים המשמשים במערכת המים ;

"ערך כינון מופחת של נכס פעיל" – ערך כינון מופחת של נכס פעיל, כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים ;

"ערך כינון מלא" של מערכת ביוב, של מערכת טיפול בשפכים או של מערכת מים – סך כל ערכי הכינון של הנכסים הפעילים המשמשים למערכת הביוב לרבות אלה המשמשים להולכת ביוב, מערכת הטיפול בשפכים או מערכת המים, לפי העניין ;

כללים תשנ"ב-2011

"ערך כינון מלא של נכס פעיל" – עלות נכס פעיל לפי עלות הקמתו, כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים, ולעניין סעיף 10 לכללים בלבד – לרבות עלות ההקמה שאישר הממונה של נכסים שהתקבלו בלא תמורה ובלא הפחתה של דמי הקמה, היטלי מים, היטלי ביוב ומענקים שהתקבלו בעד הקמת הנכס או רכישתו ;

כללים תשנ"ד-2013
כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

"פחת גבייה" – ההפרש בין סך כל החיובים, בשקלים חדשים, שהוציאה החברה לצרכניה בעד שירותי מים וביוב, ובין סך כל הגבייה בפועל בגין אותם חיובים ;

"פחת מים" – ההפרש בין כמות המים הנכנסת, לרבות למטרת חקלאות, לבין כמות המים שמספקת החברה לכלל צרכניה ;

"פחת ערך כינון של מערכת ביוב ל"מ"ק" ו"פחת ערך כינון של מערכת מים ל"מ"ק" – כמשמעותם בסעיף 7(ב), לפי העניין ;

"צריכה חריגה הנובעת מנזילה" – כמשמעותה בסימן ג' בפרק ב' לכללי אמות המידה ;

כללים (מס' 3)
תשנ"א-2011

"ריבית דירוג" – (נמחקה) ;

כללים תשנ"ד-2013

"ריבית פיגורים החשב הכללי" – כמשמעותה בהודעה בדבר שיעורי ריבית החשב הכללי כפי שהיא מתפרסמת, מזמן לזמן, ברשומות ;

כללים תש"ע-2010

"ש"ח" – שקלים חדשים ;

"שירותי ביוב" – לרבות הקמת מערכת ביוב ;

	"שירותי מים" – לרבות הקמת מערכת מים ;	
כללים תשע"ד-2013	"שנת הייחוס" – שנת 2012 או השנה האחרונה שלגביה היו קיימים ברשות הממשלתית נתונים, נכון למועד אישור מפקד הנכסים, לפי המאוחר ;	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תעריף אחיד גבוה" – התעריף הקבוע בכללי תעריפים בסעיף 3(1)(ב);	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תעריף אחיד גבוה לגבי נכס ותיק" – (נמחקה);	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תעריף אחיד נמוך" – התעריף הקבוע בכללי תעריפים בסעיף 3(1)(א);	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תעריף אחיד נמוך לגבי נכס ותיק" – (נמחקה);	
כללים (מס' 3) תשע"א-2011	"תעריף גבוה מקורות" – הסכום (H) לאותה חברה לפי סעיף 7(3)(ב)(3.1.2.2) לכללי מקורות בחלוקה ל-K לפי כללי מקורות ;	
	"תעריף נמוך מקורות" – הסכום (L) לאותה חברה לפי סעיף 7(3)(ב)(3.1.2.1) לכללי מקורות ;	
כללים תשע"ו-2015	"תקופה ראשונה" – התקופה שמיום הוספת תחום הרשות המקומית לתחום החברה, מיום תחילת פעילות החברה האזורית או מיום מינוי החברה המנהלת, לפי העניין, עד 31 בדצמבר של השנה העוקבת לשנה שבה נוסף התחום, החלה הפעילות או מונתה חברה מנהלת כאמור ;	
כללים (מס' 3) תשע"ה-2015	"תקופה שנייה" – השנה שאחרי תום התקופה הראשונה ;	
כללים (מס' 3) תשע"ה-2015	"תקופה שלישית" – השנה שאחרי תום התקופה השנייה ;	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תשואה מוכרת על הון זר של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק" – המחושבות לפי סעיף 4(ב) ;	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק" – המחושבות לפי סעיף 5(ב) ;	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	"תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק" – המחושבת לפי סעיף 6(ב) ;	
כללים תשע"ד-2013	"תשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב" – היטלים לפי חוקי העזר, כמשמעותם בסעיף 36(ב), ותעריפי דמי הקמה.	
חישוב העלות כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	2. (א) חישוב עלות שירותי המים ושירותי הביוב שנותנת חברה, וקביעת תעריפים לשירותים כאמור, ייעשו לפי כללים אלה וכללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב), התשע"ה-2015 בלבד.	
כללים (מס' 2) תשע"א-2010	(ב) כל תשלום בעד שירותי מים או שירותי ביוב שנותנת החברה, שנקבע בכל דין לרבות בחוק עזר של רשות מקומית שהיא ספק מקומי כהגדרתו בכללי הספקים המקומיים, לא יחול עוד על החברה או על צרכניה מיום ההפעלה לרבות היטלים או אגרות לפי חוקי עזר לביוב או למים או היטלים או אגרות בחוק עזר אחר שמשמעותו דומה גם אם כותרתו שונה, או כל תשלום שהסמכות לקבעו נתונה בידי מועצת הרשות הממשלתית, או תשלום שנקבע בהסכם.	
איגוד ערים למים או לביוב כללים תש"ע-2010	2א. (א) בסעיף זה – "איגוד ערים למים או לביוב" – כהגדרתו בסעיף 17(א) לחוק איגודי ערים, התשט"ו-1955 ;	
	"החברה" – חברה, לרבות צרכניה, המקבלת שירותים בתחום המים או הביוב מאיגוד ערים למים או לביוב, בין בתחומה ובין מחוצה לו.	
	(ב) על אף האמור בחוק העזר שלו או בהסכם בינו לבין החברה, וכל עוד לא נקבע לגביו בכללים אחרת –	
כללים (מס' 2) תשע"ה-2015	(1) איגוד ערים למים או לביוב לא יגבה ישירות מצרכני החברה כל תשלום המגיע לו בקשר לשירותי מים או ביוב לרבות תשלום בעד דמי הקמת מערכת מים או ביוב ;	
	(2) איגוד ערים למים או לביוב והחברה יגיעו להסכמה ביניהם לעניין התשלום	

ותנאי התשלום למתן שירותים בתחום המים והביוב, תוך התאמה ככל האפשר להוראות כללים אלה, ובלבד שבכל מקרה צרכני החברה לא ישלמו מעבר לקבוע בכללים אלה ובכללי התעריפים; בהעדר הסכמה בין הצדדים תקבע בעניין מועצת הרשות הממשלתית.

3. (א) חיוב צרכן בעד שירותי מים, יהיה לפי מטרים מעוקבים (מ"ק) של מים שנצרכו. (ב) צרכן, למעט ספק, המקבל שירותי מים מחברה, יחויב גם בעד שירותי ביוב אף אם אינו מקבל שירותי ביוב מהחברה, ולמעט אם הוא צרכן מים לגינון ציבורי, למטרת חקלאות או שהוא אינו בנכס המחובר, או שיש לחברו, לתשתית ביוב, לפי דין (להלן – מים שאינם מוזרמים לביוב), ביחס לכמות המים שקיבל כדין למטרות ולשימושים כאמור.
- (ג) חיוב בעד שירותי ביוב יהיה לפי כמות מים במטרים מעוקבים (מ"ק) שנצרכו בפועל, למעט מים שאינם מוזרמים לביוב.
- (ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג) יחויב מפעל תעשייה או בית מלון העומד בכל התנאים המפורטים להלן בעד שירותי ביוב לפי הכמויות המפורטות בסעיף קטן (ה) המחושבות לפי שבעים אחוזים מצריכת המים והכל כמפורט להלן:
- (1) מנהל הרשות הקצה לו מים לתעשייה לאותה שנה;
- (2) במים השפירים שהוא צורך ואשר אינם זורמים למערכת הביוב של החברה, מתקיים אחד או יותר מתנאים אלה:
- (1) מתנדפים בתהליכי ייבוש;
- (2) משמשים מי הזנה לדודי קיטור;
- (3) מהווים חלק מהמוצר המיוצר במפעל;
- (4) מפונים למקום שאינו מערכת הביוב של החברה, ובלבד שהגורם הממשלתי המוסמך אישור פינוי כאמור;
- (5) מערכות קירור עמוק בעזרת קרר אמוניה ומגדלי קירור רטובים שלא מפונים לביוב;
- (3) לחברה הומצא אישור מכון התקנים הישראלי שבמים כאמור מתקיימות הוראות פסקה (2) ובאישור נקבעה הכמות המוזרמת למערכת הביוב של החברה;
- (4) הגורם המוסמך בחברה אישר לרשות, בכתב, שמתקיימות במים כאמור הוראות פסקה (2);
- (5) האישורים המפורטים בפסקאות (3) ו-(4) יחודשו מדי שלוש שנים; ורשאים חברה, מפעל תעשייה או בית מלון לדרוש בדיקה חוזרת של מכון התקנים במהלך התקופה ובתנאי שההוצאות בגין הבדיקה החוזרת יחולו על יוזם הבדיקה.
- (ה) חיוב מפעל תעשייה או בית מלון בעד שירותי ביוב, כאמור בסעיף קטן (ד), ייעשה לפי כמות המים, במ"ק, המוזרמת למערכת הביוב של החברה בהתאם לאישורי מכון התקנים הישראלי כאמור בסעיף קטן (ד)(3), בחלוקה ל-0.7, ובמכפלת תעריף שירותי ביוב או שירותי ביוב לשפכים חריגים; הותקן מד מים למדידת שפכים במפעל התעשייה או בבית המלון והתקיימו שני התנאים להלן, יקבע מכון התקנים את כמות המים כאמור בסעיף זה, לאחר שהביא בחשבון את קריאת מד המים המיועד למדידת שפכים:
- (1) מד המים אושר בידי הרשות הממשלתית לפי תקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח-1988;
- (2) החברה, מפעל התעשייה או בית המלון, לפי העניין, הסכימו ביניהם על חיוב בהתבסס על קריאת מד מים המיועד למדידת שפכים.
- (ה) על אף האמור בסעיף קטן (ג) יחולו הוראות אלה:
- (1) צרכן העומד בכל התנאים המפורטים להלן, יחויב בעד שירותי ביוב לפי הכמויות המפורטות המחושבות לפי שבעים אחוזים מצריכת המים לפי פסקה (2)

חיוב בעד שירותי מים וביוב

כללים תשע"ה-2014

כללים תשע"ה-2014

כללים (מס' 2)
תשע"א-2010

כללים (מס' 3)
תשע"א-2011

כללים (מס' 2)
תשע"א-2010

כללים (מס' 2)
תשע"א-2010

כללים (מס' 2)
תשע"א-2010

כללים (מס' 3)
תשע"ד-2014

ובעד שירותי מים לפי פסקה (3):

(א) הצרכן המציא לחברה אישור של מכון התקנים הישראלי ובו נקבעה כמות המים המוזרמת למערכת הביוב בפועל, או אם החברה והצרכן הסכימו ביניהם על חיוב בהתבסס על קריאת מד-מים המיועד למדידת שפכים, לפי קריאת אותו המד ובלבד שמדובר במד-מים שאישרה הרשות הממשלתית לפי תקנות מדידת מים (מדי-מים), התשמ"ח-1988, והכול מיום שבו הומצא האישור או התבצעה הקריאה, לפי העניין; אישור כאמור יחודש מדי שלוש שנים; החברה או הצרכן רשאים לדרוש קריאה חוזרת, לקביעת כמות המים המוזרמת למערכת הביוב בפועל במהלך התקופה ובתנאי שהוצאות בשל הקריאה החוזרת יחולו על יוזם הקריאה;

(ב) הצרכן מחובר למערכת הביוב של החברה או מקבל שירותי ביוב מהחברה;

(ג) הצרכן מזרים פחות מ-70% מכמות המים שצרך לביוב;

(ד) הגורם המוסמך בחברה אישר לרשות, בכתב, כי מתקיים האמור בפסקת משנה (ב);

(2) חיוב צרכן בעד שירותי ביוב, כאמור בפסקה (1), ייעשה לפי כמות המים, במ"ק, המוזרמת למערכת הביוב של החברה לפי אישורי מכון התקנים הישראלי או קריאת מד-מים המיועד למדידת שפכים כאמור בפסקה (1)(א), לפי העניין, בחלוקה ל-0.7, ובמכפלת תעריף שירותי ביוב לפי התוספת הראשונה לכללי התעריפים; ואולם צרכן גדול של ביוב כהגדרתו בכללי התעריפים, יהיה תעריף שירותי הביוב האמור בהפחתה של 0.3 ש"ח למ"ק;

(3) חיוב צרכן בעד שירותי מים, כאמור בפסקת משנה (1), ייעשה לפי כמות המים, במ"ק, במכפלת התעריף לשירותי מים ולשירותי ביוב לפי סעיף 3(1)(ב) לכללי התעריפים, לאחר שהופחת מהתעריף כאמור התעריף שנקבע לחברה בעד שירותי ביוב לפי אותם כללים ואם קיים תעריף לשירותי מים בלבד – לפי התעריף האמור; ואולם בעד כמות שמעל 15,000 מ"ק מים לשנה שסופקה דרך מד-מים בודד – יהיו התעריפים האמורים, לפי העניין, בהפחתה של 0.6 ש"ח למ"ק;

(4) הוצאות אישור מכון התקנים הישראלי או התקנת מד-מים המיועד למדידת שפכים לפי פסקה (1)(א), יחולו על הצרכן;

(5) על אף האמור בפסקאות (2) ו-(3), החיוב לצרכן בעד שירותי מים ושירותי ביוב לא יעלה על החיוב שהיה מחויב הצרכן אלמלא חיוב לפי סעיף זה, ואולם אין בכך לגרוע מחיוב בעבור שירותי ביוב לשפכים חריגים;

(6) סעיף זה לא יחול על מפעל או בית מלון המקבלים הקצאת מים לתעשייה בתעריף מים לתעשייה.

(1) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ג), לפי העניין, יחויב צרכן לפי צריכה של 1.5 מ"ק מים שפירים לתקופה של חודש, לפי התעריף שהיה עליו לשלם בעד כמות כאמור, אף אם צרך פחות מהכמות האמורה באותה תקופה.

(2) בלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן (ב), צרכן, למעט ספק, שאינו מקבל את שירותי המים, כולם או חלקם, מהחברה אך מקבל ממנה שירותי ביוב, יחויב על ידי החברה בעד שירותי הביוב שהוא מקבל ממנה לפי כמות מים במ"ק כמפורט בסעיפים קטנים (ג) או (ד) ו-(ה), לפי העניין, שנצרכו ואשר סופקו מספק אחר או הופקו על ידו.

(3) חיוב כאמור בסעיף קטן (2) ייעשה לפי אישור שהמציא הצרכן לחברה על כמות המים שסופקה לו; לא המציא הצרכן אישור כאמור, יחויב לפי הערכת החברה את כמות המים שצורך הצרכן; הערכה כאמור תיעשה בשים לב לשימוש שהמים מיועדים לו ובשים לב לתצרוכת המים של צרכנים דונים שהמים מסופקים להם על ידי החברה; בסעיף קטן זה, "אישור" –

(1) לגבי כמות המים שסיפק לצרכן ספק מים אחר – החיוב בעד שירותי המים

שהוציא הספק לצרכן ;	
(2) לגבי כמות מים שהפיק הצרכן בעצמו – אישור רשות המים על כמות המים שהפיק לצריכתו העצמית.	
4. (א) הון זר מוכר למערכת מים או למערכת ביוב, לפי העניין, יחושב כמכפלה של 70% ב- (1) בתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-15 מיום התחילה – ערך כינון מופחת של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין ; (2) בתקופה שלאחר תום השנה ה-15 מיום התחילה – מחצית ערך כינון מלא של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין.	תשואה מוכרת על הון זר כללים (מס' 2) תשע"ג-2013 כללים (מס' 2) תשע"ה-2015
(ב) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שביין מכפלת הון זר מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, ב-4%, ולגבי חברה ממומנת וחברה שהמוצע המשוקלל, לפי גודל האוכלוסייה, של המדרג החברתי-כלכלי של הרשויות המקומיות שבתחומה אינו עולה על 3% – 5%, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.	כללים תשע"ה-2014
5. (א) הון עצמי מוכר למערכת מים או למערכת ביוב, לפי העניין, יחושב כמכפלה של 30% ב- (1) לתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-15 מיום התחילה – ערך כינון מופחת של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין ; (2) בתקופה שלאחר תום השנה ה-15 מיום התחילה – מחצית ערך כינון מלא של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין.	תשואה מוכרת על הון עצמי כללים תשע"ד-2013 כללים (מס' 2) תשע"ה-2015 כללים (מס' 2) תשע"ה-2015
(ב) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שביין מכפלת הון עצמי מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, ב-7%, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.	
6. (א) תשואה מוכרת על זכויות מים של חברה תחושב כמכפלה עלות זכויות מים כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים שנערך לחברה, ב-0.07, לתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-20 מיום ששולמו תשלומים לזכויות כאמור. (ב) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק של חברה תחושב כיחס שביין התשואה המוכרת על זכויות מים כמשמעותה בסעיף קטן (א), ובין כמות מים נכנסת לתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-20 מיום ששולמו תשלומים לזכויות כאמור.	תשואה מוכרת על זכויות מים כללים (מס' 2) תשע"א-2010
7. (א) פחת של ערך כינון מערכת מים, מערכת ביוב או מערכת טיפול בשפכים של חברה, לפי העניין, יחושב כמכפלת ערך כינון מלא של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, באחד חלקי שלושים וחמישה, ולגבי חברה ממומנת – באחד חלקי עשרים. (ב) פחת ערך כינון של מערכת מים למ"ק, מערכת ביוב למ"ק או מערכת טיפול בשפכים למ"ק של חברה, לפי העניין, יחושב, כיחס שביין פחת של ערך כינון מערכת מים, מערכת ביוב או מערכת טיפול בשפכים, לפי העניין, כמשמעותם בסעיף קטן (א), ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.	פחת של ערך כינון מלא מוכר כללים (מס' 2) תשע"א-2010 כללים תשע"ד-2013 כללים תשע"ה-2014
(ג) חברה תעביר מן הסכומים המתקבלים בעד שירותי מים וביוב את הסכום המתקבל מפחת ערך כינון למערכת מים למ"ק או פחת ערך כינון למערכת ביוב למ"ק, לפי העניין, כאמור בסעיף קטן (ב) וכן תשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב וסכומים שקיבלה לפי סעיף 4 לתוספת השלישית לכללי התעריפים, ובחברה שבבעלותה מערכת טיפול בשפכים – גם פחת ערך כינון למערכת טיפול בשפכים למ"ק, לחשבון בנק נפרד בבעלותה, לשם שיקום, חידוש ופיתוח מערכות המים והביוב לרבות פירעון אשראי, כולו או חלקו, לרבות הפרשי הצמדה וריבית הנובעים מאותו אשראי, שנתקבל ממלווה למטרה כאמור ; חברה לא תעשה כל שימוש בכספים שבחשבון כאמור שלא למטרה שלה נועדו.	כללים (מס' 2) תשע"ג-2012 כללים תשע"ד-2013 כללים תשע"ה-2014

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג), הממונה רשאי להתיר לחברה לעשות שימוש בסכומי פחת ערך כינון למערכת מים, למערכת ביוב ולמערכת טיפול בשפכים, למטרה אחרת, אם מצא כי הסכומים הנדרשים לשם שיקום, חידוש ופיתוח מערכות המים והביוב קטנים מסך כל סכומי פחת ערך כינון למערכת מים ולמערכת ביוב ותשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב שהופקדו בחשבון כאמור.

כללים תשנ"ד-2013
כללים תשנ"ה-2014

8. עלות מוכרת בעבור הון חוזר תהיה –

(1) לשירותי מים של חברה – 0.051 ש"ח למ"ק;

(2) לשירותי ביוב של חברה – 0.020 ש"ח למ"ק.

עלויות מוכרות
בעבור הון חוזר
כללים (מס' 2)
תשנ"ג-2012
כללים תשנ"ה-2014
כללים (מס' 3)
תשנ"ה-2015
הפחתה בשל דמי
הקמה
כללים תשנ"ד-2013
כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

9. (א) הפחתה בשל דמי הקמה של חברה תחושב כמכפלת הון עצמי מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, כערך ביום ההפעלה בתוספת מחצית מערך זכויות המים במכפלת אחד חלקי 16.87 ב-

(1) לגבי חברה שהוקמה ביום התחילה או לאחרי –

(א) 0.7 – אם היא פועלת בתחום של רשות מקומית אחת;

(ב) 0.6 – אם היא פועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת;

(2) לגבי חברה אשר הוקמה לפני יום התחלה – אחד פחות היחס שבין החוב לרשות המקומית שאישר לה הממונה, נכון ליום התחילה, ובין סכום ערכי הכינון המופחת של מערכת מים ושל מערכת הביוב, לפי מפקד הנכסים האחרון שאישר לה הממונה לפני יום התחילה.

(ב) הפחתה בשל דמי הקמה למ"ק של חברה, תחושב כחיס שבין הפחתה בשל דמי הקמה כאמור בסעיף קטן (א), ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.

כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

10. (א) בסעיף זה –

"כמות המים האזורית" או "W" – כמות המים השפירים שרכשו, הפיקו או קיבלו מספק מים, כדין, לכל מטרת הצריכה, למעט למטרת חקלאות, הרשויות המקומיות המשויכות לקבוצה או החברות הפועלות בתחומן בשנת הייחוס;

עלויות תפעול
ומינהלה מוכרות
כללים תשנ"ד-2013
הודעה תשנ"ו-2016

"כמות המים השנתית" – כמות המים הנכנסת בשנת הייחוס;

"כמות המים הנוספת" – סך כל כמות המים השפירים העולה על 15,000 מ"ק שסיפקה חברה דרך מד מים בודד, בתעריף הקבוע בסעיף 3(א) לכללי התעריפים;

"כמות המים הנותרת" – כמות המים השנתית בניכוי כמות המים הנוספת;

"מקדם תקורה" –

(1) לגבי חברה שפועלת בתחומה של רשות מקומית המשויכת לקבוצה שכמות המים האזורית שלה שווה או עולה על 40 מיליון מטרים מעוקבים (מ"ק) –

$$\frac{1}{3} + \frac{2}{3} \cdot \frac{W}{40,000,000}$$

(2) לגבי החברות המנויות בפרטים (6) ו-(50) בתוספת הראשונה – 0.3 ו-0.47, בהתאמה;

(3) לגבי כל חברה אחרת –

$$\frac{4}{5} + \frac{1}{5} \cdot \frac{W}{40,000,000}$$

"קבוצה" – קבוצה שקבעה מועצת הרשות הממשלתית לפי סעיף 16 לחוק.

(ב) עלויות התפעול והמינהלה המוכרות לשירותי מים למ"ק של חברה יהיו שווים לסך

כל אלה:

(הוראת שעה)
תשנ"ד-2013
כללים (מס' 3)
תשנ"ה-2015

(1) תוצאת המכפלה של מקדם התקורה ב-10,101,480 ש"ח כשהיא מחולקת

כללים תשנ"ו-2015

בכמות המים האזורית של הקבוצה שאליה משויכות הרשויות המקומיות שהחברה פועלת בתחומן;

(2) ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה בכל אחת מהרשויות המקומיות שבתחום החברה, של סכומים אלה:

(א) רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 ו-2 במדרג החברתי-כלכלי – 0.02 ש"ח;

(ב) רשות מקומית המשויכת לאשכול 3 במדרג החברתי-כלכלי – 0.01 ש"ח;

(ג) רשות מקומית המשויכת לאשכול 4 במדרג החברתי-כלכלי – 0.005 ש"ח;

(ד) רשות מקומית המשויכת לאשכולות 5 ומעלה במדרג החברתי-כלכלי – בלא תוספת;

(3) תוצאת החלוקה של סך כל אלה בכמות המים השנתית של החברה:

(א) מכפלה של מספר הצרכנים בתחום החברה ב-37.564 ש"ח;

(ב) סכום המכפלה של ערך הכינון המלא של הנכסים הפעילים של החברה מהסוגים הקבועים בטור א' בתוספת הרביעית במקדם האחזקה הקבוע בטור ב' ובמקדם הארנונה והשמירה הקבוע בטור ג' לנכס מאותו סוג באותה תוספת;

(ג) עלות האנרגיה של מערכת המים של החברה לפי הדוח השנתי שלה לשנת הייחוס; התאגדה חברה אחרי תחילת שנת הייחוס, תחושב עלות האנרגיה שלה כמכפלה של כל אלה: כמות המים שסופקה באמצעות משאבות במערכת המים של החברה ושל הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת בשנת הייחוס, גובה ההרמה של המים, האנרגיה הדרושה להרמה והמחיר לקילו וואט שעה;

(4) מכפלה של 0.9 ש"ח ביחס בין כמות המים הנוספת לכמות המים הנותרת;

(5) (פקעה);

(6) בחברה שהחלה לפעול אחרי כ"ח בטבת התשע"ד (31 בדצמבר 2013) בתחום של רשות מקומית נוספת – מכפלה של מספר הרשויות המקומיות שבהן החלה לפעול כאמור ב-0.0075 ש"ח.

(ג) עלויות התפעול והמינהלה המוכרות לשירותי ביוב למ"ק של חברה יהיו שווים לסך כל אלה:

(1) תוצאת המכפלה של מקדם התקורה ב-8,860,948 ש"ח כשהיא מחולקת בכמות המים האזורית, למעט מים לגינון ציבורי;

(2) תוצאת החלוקה של סך כל אלה בסכום כמות המים השנתית, למעט מים לגינון ציבורי;

(א) מכפלה של מספר הצרכנים בתחום החברה ב-37.564 ש"ח;

(ב) סכום המכפלה של ערך הכינון המלא של הנכסים הפעילים של החברה מהסוגים הקבועים בטור א' בתוספת החמישית במקדם האחזקה הקבוע בטור ב' ובמקדם הארנונה והשמירה הקבוע בטור ג' לנכס מאותו סוג באותה תוספת;

(ד) עלות האנרגיה של מערכת הביוב של החברה לפי הדוח השנתי שלה לשנת הייחוס; התאגדה חברה אחרי תחילת שנת הייחוס, תחושב עלות האנרגיה שלה כמכפלה של כל אלה: כמות מי הביוב שהועברו באמצעות משאבות במערכת הביוב של החברה ושל הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת בשנת הייחוס, גובה ההרמה של מי הביוב, האנרגיה הדרושה להרמה והמחיר לקילו וואט שעה;

(3) בחברה שבבעלות המערכת טיפול בשפכים – 0.01 ש"ח בעד כל מערכת טיפול בשפכים;

(4) (פקעה);

כללים תשנ"ו-2015

(הוראת שעה)
תשנ"ג-2013
כללים תשנ"ה-2014
הוראת שעה

כללים (מס' 3)
תשנ"ה-2015

כללים תשנ"ו-2015

כללים תשנ"ו-2015

כללים תשנ"ו-2015

(הוראת שעה)
תשנ"ג-2013

<p>(5) בחברה שהחלה לפעול אחרי כ"ח בטבת התשע"ד (31 בדצמבר 2013) בתחום של רשות מקומית נוספת – מכפלה של מספר הרשויות המקומיות שבהן החלה לפעול כאמור ב-0.0075 ש"ח.</p>	<p>כללים תשנ"ה-2014 הוראת שעה</p>
<p>(ד) על אף האמור בסעיפים קטנים (ב) ו-(ג), סך כל עלויות התפעול והמינהלה המוכרות לשירותי מים ולשירותי ביוב למ"ק של חברה לא יעלה על 2.993 ש"ח.</p>	<p>כללים (מס' 3) תשנ"ה-2015</p>
<p>10א. (א) לעניין סעיף זה – "A" – מקדם הוצאות שאיבה בגובה 750 ש"ח; "B" – מספר יחידות הדיור שאינן מחוברות לרשת הציבורית, כפי שפורסם באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית; "C" – כמות מים נכנסת;</p>	<p>עלויות מוכרות לשירותי ביוב באמצעות ביוביות (מס' 2) תשנ"ג-2012 כללים תשנ"ה-2014</p>
<p>"D" – היחס שבין מספר יחידות הדיור שמחוברות לרשת הציבורית, כפי שפורסם באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית לבין סך כל מספר יחידות הדיור הידוע לרשות הממשלתית בהתאם לשנה האחרונה אשר לגביה היו קיימים ברשות הממשלתית נתונים כאמור; "E" – מקדם השתתפות בגובה ש"ח אחד;</p>	
<p>"F" – מקדם השלמת פיתוח – בשנת 2013 מקדם בגובה 100%; בשנת 2014 מקדם בגובה 75%; בשנת 2015 מקדם בגובה 65%; בשנת 2016 מקדם בגובה 40%; בשנת 2017 מקדם בגובה 25% ומשנת 2018 מקדם בגובה 0%.</p>	
<p>(ב) עלויות מוכרות לשירותי ביוב באמצעות ביוביות – (1) בחברה שבה D קטן מ-90% $(A*B-C*(1-D)*E)*F/C$; (2) בחברה שאינה נכללת בפסקה (1) ושהחלה לפעול אחרי כ"ח בטבת התשע"ד (31 בדצמבר 2013) בתחום של רשות מקומית נוספת שבה D קטן מ-90% $(A*B-C*(1-D)*E)*F$ לגבי תחום אותה רשות מקומית לחלק לכמות המים הנכנסת שסיפקה החברה לכלל צרכניה.</p>	<p>כללים תשנ"ה-2014</p>
<p>10ב. מנהל הרשות רשאי, לבקשת חברה, לעדכן את עלויות האנרגיה של מערכת המים ומערכת הביוב של החברה הקבועות בסעיף 10(ב)(3)(ג) ו-10(ג)(2)(ג), אם שוכנע כי צריכת החשמל שלה עלתה כתוצאה מהקמת תחנות שאיבה חדשות או כתוצאה מגידול במספר הצרכנים של החברה.</p>	<p>עדכון עלויות האנרגיה כללים תשנ"ד-2013</p>
<p>10ג. נתנה חברה שירותי הולכת שפכים או הולכת מים לחברה אחרת, יופחתו מעלות שירותי מים או שירותי ביוב המוכרת לחברה, לפי העניין, הסכומים שהתקבלו בעד מתן שירותי הולכת שפכים או הולכת מים כאמור, בניכוי 10% מהעלות שהוכרה לחברה האחרת בעבור רכישת אותם שירותים.</p>	<p>הכרה בהכנסות ממתן שירותי תשתית כללים תשנ"ד-2013</p>
<p>11. (א) עלות מוכרת לטיפול בשפכים למ"ק של חברה תהיה כמפורט להלן: (1) רמת טיפול ירודה – ההפרש שבין 0.687 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000007 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן; (2) רמת טיפול בסיסית – ההפרש שבין 1.667 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000012 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן; (3) רמת טיפול השקיה חקלאית בלא מגבלות – ההפרש שבין 1.984 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000013 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן ובהפחתה של הסכום הקבוע בפסקת משנה (6); (4) רמת טיפול לאיכות הנדרשת – ההפרש שבין 2.197 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000015 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן ובהפחתה של הסכום הקבוע בפסקת משנה (6); (5) חברה המטפלת בשפכים ביותר ממיתקן אחד – הממוצע המשוקלל של עלות הטיפול המוכרת לכל מיתקן;</p>	<p>עלות טיפול בשפכים כללים תשנ"ו-2015 הודעה תשנ"ו-2016</p> <p>כללים תשנ"א-2010</p> <p>כללים תשנ"א-2010</p>

<p>(א5) חברה ששפכיה מטופלים במערכת טיפול בשפכים ומחויבת בעבור מ"ק ביוב לפי כללים שקבעה מועצת הרשות הממשלתית לתמורה בשל אותה מערכת – כפי שנקבע באותם כללים ובחלוקה למקדם פחת מים מוכר של חברה;</p> <p>(6) מכפלת הכמויות הנקובות ברישיון ההפקה של מיתקן, בתעריפים לפי כללי קולחין, בהתאם לחלקה היחסי של החברה בכמויות המטופלות במיתקן; ויראו בתשלום או חלף תשלום, כמשמעותם בכללי קולחין, בהסכם עבר שאישר הממונה לפי סעיף 15 לכללי קולחין, כתעריפים לפי כללי קולחין.</p> <p>(ב) בסעיף זה –</p>	כללים תשע"ב-2011
<p>"כמות הספיקה היומית המוכרת" – כמות הספיקה היומית למיתקן המוכרת על ידי מנהל הרשות או 35,000, לפי הנמוך;</p> <p>"מיתקן" – מיתקן לטיפול בשפכים המיועד להפחתת ריכוז המזהמים;</p> <p>"רמת טיפול בסיסית" – רמת הטיפול הנדרשת מיצרן שפכים גדול לפי תקנות בריאות העם (קביעת תקנים למי שפכים), התשנ"ב-1992;</p> <p>"רמת טיפול ירודה" איכות פחותה מרמת טיפול בסיסית;</p> <p>"רמת טיפול להשקיה חקלאית בלא מגבלות" ו"רמת טיפול לאיכות הנדרשת" – כפי שיקבע שר הבריאות לפי פקודת בריאות העם, 1940.</p>	כללים תשע"א-2010
<p>11א. (א) עלות הולכת הביוב המבוצעת שלא בידי החברה, תהיה לפי כללי המים (תעריפים למתן שירותי תשתית) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן – כללי תשתית), בכפוף לשינויים כמפורט להלן:</p> <p>(1) לא ייווסף 10% לחישוב העלות;</p> <p>(2) השעות השנתיות לחישוב ייקבעו לפי 50% לקווי לחץ ו-25% לקווים גרויטציוניים;</p> <p>(3) אנרגיה תיקבע לפי 120%;</p> <p>(4) תחנת שאיבה לפי המחירון תיקבע לפי 150%.</p> <p>(ב) לעניין סעיף זה –</p> <p>"אנרגיה" ו"שעות שנתיות" – לפי התוספת הראשונה לכללי תשתית;</p> <p>"מחירון" – כהגדרתו בכללי תשתית.</p>	עלות הולכת ביוב המבוצעת בידי אחר כללים תשע"ב-2011
<p>11ב. (א) עלות הולכת מים המבוצעת שלא בידי החברה, תהיה לפי כללי המים (תעריפים למתן שירותי תשתית) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן – כללי תשתית), בכפוף לשינויים האלה:</p> <p>(1) לא ייווספו 10% לחישוב העלות;</p> <p>(2) עלות הקווים, המצויים בתוך תחום בנוי, יחושבו לפי 160% מהקבוע במחירון.</p> <p>(ב) לעניין סעיף זה, "מחירון" – כהגדרתו בכללי תשתית.</p>	עלות הולכת מים המבוצעת בידי אחר כללים (מס' 2) תשע"ג-2012
<p>12. (א) שיעור פחת מים מוכר של חברה לכל מטרת צריכה יהיה – 7%.</p> <p>(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), עד סוף שנת 2016, יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צורכי בית, באחוזים –</p> <p>(1) לחברה לפי פסקה (1) להגדרה חברה (א) – (א) (נמחקה);</p> <p>(ב) בשנת 2015 – 11.66;</p> <p>(ג) בשנת 2016 – 11.66;</p> <p>(א1) לחברה לפי פסקה (2) להגדרה חברה (א) – (א) (א) בשנת 2015 – 12.66;</p>	שיעור פחת מים מוכר כללים תשע"ד-2013
כללים תשע"ה-2014	
כללים תשע"ה-2014	
כללים תשע"ו-2015	
כללים תשע"ה-2014	

	(ב) בשנת 2016 – 12.66 ; (2) לחברה (ב) – (א) בשנת 2014 – 9.25 ; (ב) בשנים 2015 ו-2016 – 8.63 ; (3) לחברה (ג), בשנת 2014 – 0.8	כללים תשנ"ו-2015 כללים תשנ"ו-2015
כללים (מס' 3) תשנ"ה-2015	(1) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שנוסף לתחומה תחום של רשות מקומית אחרי יום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015), יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צורכי בית בתקופות האלה, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום החברה ובתחום הרשות המקומית, של שיעור פחת המים שנקבע לחברה לפי סעיפים (א) ו-(ב) ושיעור פחת מים מוכר לרשות המקומית לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו היא משויכת, באחוזים, לפי פסקאות (1) עד (3), אם הוא גדול משיעור פחת המים המוכר שנקבע לחברה כאמור: (1) בתקופה הראשונה – (א) אשכול 1 עד 4 – 15 ; (ב) אשכול 5 עד 6 – 11 ; (ג) אשכול 7 ומעלה – 9 ; (2) בתקופה השנייה – (א) אשכול 1 עד 4 – 13.25 ; (ב) אשכול 5 עד 6 – 10.25 ; (ג) אשכול 7 ומעלה – 8 ; (3) בתקופה השלישית – (א) אשכול 1 עד 4 – 11.5 ; (ב) אשכול 5 עד 6 – 9.5	
כללים תשנ"ו-2015	(2) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה אזורית שהוקמה אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צורכי בית בתקופות הראשונה עד השלישית, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת, של שיעור פחת מים שנקבע לאותן רשויות מקומיות, לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו הן משויכות, באחוזים, לפי סעיף קטן (ב)(1) עד (3).	
כללים תשנ"ו-2015	(3) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שמונתה לה חברה מנהלת אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), ושיעור פחת מים שלה למטרת צורכי בית בשנה שקדמה למינוי גדול משיעור פחת מים שהוכר לה לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב), יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צורכי בית בתקופה הראשונה – לפי סעיף קטן (ב)(2), ובתקופה השנייה – לפי סעיף (ב)(3).	
כללים (מס' 3) תשנ"ה-2015 כללים תשנ"ו-2015	(ג) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) עד (ב), שיעור פחת מים מוכר בעבור מים שהפיקה חברה יהיה שווה לשיעור פחת המים המוכר שנקבע לפי סעיפים קטנים (א) עד (ב), לפי העניין, בניכוי 2%.	
מקדם פחת מים מוכר כללים תשנ"ד-2013	13. מקדם פחת מים מוכר של חברה יהיה שווה לאחד חלקי הפרש בין אחד לבין שיעור פחת המים המוכר של החברה.	
פחת מים מוכר	14. (א) פחת מים מוכר למ"ק של חברה יחושב כמכפלה של שיעור פחת מים בתוצאה המתקבלת מתעריף אחיד גבוה בניכוי תעריף ביוב למ"ק ובניכוי פחת גבייה גבוה מוכר למ"ק. (ב) (בוטל).	
כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015 שיעור פחת גבייה מוכר כללים תשנ"ד-2013	15. (א) שיעור פחת גבייה מוכר של חברה לכל מטרת צריכה יהיה – 1.5%.	

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בשנים המפורטות להלן, יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צורכי בית, באחוזים –

כללים (מס' 3)
תשנ"ה-2015

(1) לחברה (א) –

(א) בשנת 2014 – 9;

(ב) בשנת 2015 – 6.67;

(ג) בשנת 2016 – 4.33;

(2) לחברה (ב) או (ג), בשנת 2014 – 2.

(1) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שנוסף לתחומה תחום של רשות מקומית אחרי יום " בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015), יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צורכי בית בתקופות האלה, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום החברה ובתחום הרשות המקומית, של שיעור פחת הגבייה שנקבע לחברה לפי סעיפים (א) ו-(ב) ושיעור פחת גבייה מוכר לרשות המקומית לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו היא משויכת, באחוזים, לפי פסקאות (1) עד (3):

כללים (מס' 3)
תשנ"ה-2015

(1) בתקופה הראשונה –

(א) אשכול 1 עד 4 – 12;

(ב) אשכול 5 עד 6 – 5;

(ג) אשכול 7 ומעלה – 2.5;

(2) בתקופה השנייה –

(א) אשכול 1 עד 4 – 10.5;

(ב) אשכול 5 עד 6 – 4;

(ג) אשכול 7 ומעלה – 2;

(3) בתקופה השלישית –

(א) אשכול 1 עד 4 – 9;

(ב) אשכול 5 עד 6 – 3.

(2) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה אזורית שהוקמה אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צורכי בית בתקופות הראשונה עד השלישית, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת, של שיעור פחת גבייה שנקבע לאותן רשויות מקומיות, לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו הן משויכות, באחוזים, לפי סעיף קטן (ב)(1) עד (3).

כללים תשנ"ו-2015

(3) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שמונתה לה חברה מנהלת אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), ושיעור פחת גבייה שלה למטרת צורכי בית בשנה שקדמה למינוי גדול משיעור פחת גבייה שהוכר לה לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב), יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צורכי בית בתקופה הראשונה – לפי סעיף קטן (ב)(2), ובתקופה השנייה – לפי סעיף (ב)(3).

כללים תשנ"ו-2015

(ג) שיעור פחת גבייה מוכר של חברה יהיה שווה לממוצע משוקלל לפי כמות המים הנכנסת שסיפקה חברה לכל מטרת צריכה של שיעור פחת הגבייה המוכר למטרת צורכי בית ושל שיעור פחת גבייה המוכר לכל מטרת צריכה אחרת שנקבעו לפי סעיפים קטנים (א) עד (ב)(3).

כללים (מס' 3)
תשנ"ה-2015
כללים תשנ"ו-2015

16. מקדם פחת גבייה מוכר של חברה יהיה שווה לאחד חלקי ההפרש בין אחד לבין שיעור פחת הגבייה המוכר של החברה.

מקדם פחת גבייה מוכר
כללים תשנ"ד-2013

17. (א) פחת גבייה נמוך מוכר למ"ק של חברה יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתוצאה המתקבלת מתעריף אחיד נמוך בניכוי תעריף ביוב למ"ק.

פחת גבייה נמוך מוכר

(ב) (בוטל).

כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

18. (א) פחת גבייה גבוה מוכר למ"ק של חברה יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתוצאה המתקבלת מתעריף אחיד גבוה בניכוי תעריף ביוב למ"ק.

(ב) (בוטל).

פחת גבייה גבוה מוכר

כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

19. (א) עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים של חברה למ"ק המפורטת בתוספת הראשונה בטור ג', תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן בניכוי הפחתה בשל דמי הקמה:

(1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;

(2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;

(3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;

(4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;

(5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;

(6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;

(7) פחת מים מוכר למ"ק;

(8) פחת גבייה נמוך מוכר למ"ק.

(ב) (בוטל).

עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

19א. (א) עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי למ"ק המפורטת בתוספת השלישית בטור ג', תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן בניכוי הפחתה בשל דמי הקמה:

(1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;

(2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;

(3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;

(4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;

(5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;

(6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;

(7) פחת מים מוכר למ"ק;

(8) פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק לפי סעיף קטן (ג).

(ב) (בוטל).

עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני כללים (מס' 3)
תשע"א-2011
כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

(ג) פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתעריף לגינון ציבורי למ"ק.

(ד) (בוטל).

20. (א) עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים של חברה למ"ק המפורטת בתוספת השניה בטור ג', תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן בניכוי הפחתה בשל דמי הקמה:

(1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;

(2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;

(3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;

(4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;

(5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;

(6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;

(7) פחת מים מוכר למ"ק;

(8) פחת גבייה גבוה מוכר למ"ק.

עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

	(ב) (בוטל).	
21.	התעריף המצטבר לכמות המחויבת בעד שירותי מים ושירותי ביוב של חברה לכל מ"ק מים שמספקת החברה יחושב כמפורט להלן:	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015 חישוב תעריף מצטבר לשירותי מים ולשירותי ביוב
	(1) בעד צריכה ביתית לכל יחידת דיור –	
	(א) לגבי כמות מוכרת ליחידת דיור – סכום של כל אלה:	
	(1) עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים, כאמור בסעיף 19;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(2) תעריף נמוך מקורות של החברה;	
	(3) תעריף של חברה לשירותי ביוב;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(ב) בעד כל כמות נוספת לצריכה ביתית לחודש – סכום של כל אלה:	
	(1) עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, כאמור בסעיף 20;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(2) תעריף גבוה מקורות של החברה;	
	(3) תעריף לשירותי ביוב;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015 (הוראת שעה) תשנ"א-2010
	(2) בעד צריכה לכל מטרה או שימוש אחרים, למעט לחקלאות – סכום של כל אלה:	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(א) עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, כאמור בסעיף 19;	
	(ב) תעריף גבוה מקורות של החברה;	
	(ג) תעריף לשירותי ביוב;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(3) בעד צריכה למטרת חקלאות – סכום התעריפים הנקובים בסעיף 4(1)(3.1) ו-3(2.2) לכללי הרשויות המקומיות, בתוספת תעריף מים לחקלאות הקבוע בסעיף 5 לכללים האמורים;	
	(4) בעד צריכה למוסד עירוני – התעריף הנקוב בסעיף 3(2)(ג), לפי העניין, בכללי התעריפים; שמהווה סכום כל אלה:	כללים (מס' 3) תשנ"א-2011
	(א) עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני, כאמור בסעיף 19 א;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(ב) תעריף גבוה מקורות של חברה אילו לא בוצעה צריכה המחויבת בתעריף אחד גבוה;	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
	(ג) תעריף לשירותי ביוב.	כללים (מס' 2) תשנ"ה-2015
22.	התעריף של חברה לכל מ"ק מים שהיא מספקת, בעד שירותי מים, בכמויות מים שאינן מחויבות בתעריף המצטבר כמפורט בסעיף 21, יהיה כמפורט להלן:	תעריף לשירותי מים בלבד
	(1) (נמחקה);	כללים תשנ"א-2010
	(א1) (פקעה);	(הוראת שעה) תשנ"א-2010
	(2) בעד גינון ציבורי – התעריף הנקוב בסעיף 4(1) לכללי התעריפים;	
	(3) בעד צריכה לכל מטרה או שימוש, למעט לחקלאות, של מים שהרכבם מונע שימוש בהם כמי שתייה ומנהל הרשות אישר שהם מים מאיכות נחותה, מים מליחים, מי קולחין שאושרו לצריכה או מי שפד"ן – תעריף הגבוה ב-10% מן התעריפים הנקובים בסעיף 7(3)(ב)(3.2) לכללי מקורות, לפי העניין; הוראות פסקה זו לא יחול באזורים, שבהם ראה מנהל הרשות, כי השימוש במים נחותים, במים מליחים או במי קולחים, לרבות מי שפד"ן, עלול לזהם מקורות מים;	
	(4) קביעת תכולת הכלורידים לעניין עלות המים המליחים כמפורט בפסקה (3), המסופקים לחברה מספק שאינו חברת מקורות או המופקים על ידה, תיעשה כמפורט 7(3)(ב)(3.2)(7) לכללי מקורות, בשינויים המחויבים;	
	(5) על אף האמור בפסקה (3), עד סוף שנת 2014 יחושב תעריף של חברה למ"ק מים שהרכבם מונע שימוש בהם כמי שתייה ומנהל הרשות הממשלתית אישר שהם מים מאיכות נחותה, מים מליחים, מי קולחים שאושרו לצריכה או מי שפד"ן, שהחברה מספקת	כללים תשנ"ד-2013

לתעשייה, לצרכן הרשום ברישיון ההפקה – תעריף הגבוה ב-10% מן התעריפים הקבועים,
לפי העניין, בסעיף 7(3)(ב)(3.2) לכללי מקורות.

23. (בוטל).

כללים (מס' 3)
תשע"ה-2015

24. (בוטל).

כללים (מס' 3)
תשע"ה-2015

24א. (א) עדכון כמות המים למוסד עירוני לצורך כללי מקורות, יבוצע בכל שנה שבה מעודכן
מפקד הנכסים, בהתאם לדיווח החברה, לפי כללי המים (השימוש במים באזור קיצוב), התשל"ו-
1976, על כמויות המים שמכרה החברה לאותו שימוש.

עדכון הצריכה
למוסדות עירוניים
כללים (מס' 3)
תשע"א-2011

(ב) מנהל הרשות הממשלתית רשאי להורות לחברה למסור לו הסבר, פירוט, ידיעות או
מסמכים בנוגע לכמות המים שנצרכה בצריכה עירונית, לרבות התפלגות חיוב הצריכה לפי עונות
השנה, סוגי מבנים או מבנה מסוים, הבדיקות שערכה לאימות הנתונים והנכסים שגרעה מהרשימה.

(ג) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי סך הכמות למוסד עירוני שמכרה חברה בפועל
לשימוש זה פחותים ממה שדיווחה חברה, יעדכן לחברה את כמות המים שדווחה כמוסד עירוני
לצורך כללי מקורות.

(ד) לא העבירה חברה דיווח במועד כאמור בסעיף קטן (א), תהיה כמות המים במ"ק
המוכרת לחברה לצורך כללי מקורות, לפי קביעת מנהל הרשות הממשלתית בשים לב לנתונים
המצויים בידו.

(ה) ראה מנהל הרשות הממשלתית או החברה כי בנכס שנמסר לגביו שהוא מוסד עירוני
לא מתקיימים כל התנאים לסיווגו כאמור, יפעלו כדלקמן:

(1) מנהל הרשות הממשלתית – יפחית את סך הכמות לפי הוראות סעיף קטן (ג);

(2) החברה – תחייב את הנכס כנכס שאינו מוסד עירוני ותערוך בדיקה נוספת לגבי
השימוש במים בכל המוסדות העירוניים בכלי סוג שימוש דומה; על הוצאות הבדיקה
יחולו התעריפים כאילו נערכה בהם בדיקת מד-מים כאמור בתוספת השנייה לכללי
התעריפים.

25. (א) קיימים בנכס הפרשי מדידה, החברה תחלק אותם לפי כללי אמות המידה שנקבעו
לעניין זה.

הפרשי מדידה וצריכה
חריגה הנובעת
מניילה
כללים (מס' 3)
תשע"א-2011

(ב) נתגלתה בנכס צריכה חריגה הנובעת מניילה, תזכה החברה את הצרכן כדלקמן:

(1) בשל כמות מים שעד לצריכה הרגילה או הפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין –
לפי התעריפים למים ולביוב המפורטים בכללי התעריפים;

(2) בשל כמות מים מעבר לכמות בפסקה (1) – לפי הסכום המתקבל מתעריף גבוה
מקורות של חברה לפי סעיף 21(ב)(2) ושל התעריף הקבוע בסעיף 4(3)(2) ו-5(א)
לכללי הספקים המקומיים.

26. חברה תחייב צרכן שלגביו נעשית הערכה של צריכת המים לפי כללי אמות המידה.

הערכת צריכה
כללים (מס' 3)
תשע"א-2011

27. (א) עלות מוכרת של חברה לשירותי ביוב בלא עלות מוכרת לטיפול בשפכים למ"ק
תחושב כמכפלת סכום כל הרכיבים המפורטים להלן במקדם פחת מים מוכר ובמקדם פחת גבייה
מוכר בניכוי מכפלת הפחתה בשל דמי הקמה, במקדם פחת מים מוכר ובמקדם פחת גבייה מוכר:

עלות מוכרת לשירותי
ביוב בלא עלות
מוכרת לטיפול
בשפכים
כללים (מס' 2)
תשע"ה-2015

(1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת ביוב למ"ק;

(2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת ביוב למ"ק;

(3) פחת ערך כינון מוכר של מערכת ביוב למ"ק;

(4) עלויות תפעול ומנהלה מוכרות בעבור שירותי ביוב למ"ק;

(5) עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי ביוב למ"ק.

(ב) (בוטל).

28. תעריף של חברה למ"ק לשירותי ביוב יחושב כסכום של עלות מוכרת לשירותי ביוב בלא עלות מוכרת לטיפול בשפכים לפי סעיף 27 ושל מכפלת עלות מוכרת לטיפול בשפכים למ"ק לפי סעיף 11 במקדם פחת מים מוכר ובמקדם פחת גבייה מוכר.

כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015
תעריף לשירותי ביוב
כללים (מס' 2)
תשנ"א-2010

29. (א) שיעור העדכון יהיה כשיעור השינוי של הסל הקובע כמשמעותו בסעיף 112א לחוק המים.

עדכון סכומים
ותעריפים

(ב) כל מועד שמתעדכנים בו כללי מקורות בהתאם לסעיף 112א לחוק המים, יעודכנו הסכומים בש"ח הנקובים בסעיפים 8, 10, 11, יעודכנו לפי אותו שיעור עדכון, עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים ועלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, המחושבות לפי כללים אלה והנקובות בתוספות הראשונה והשנייה.

כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

(ג) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי השתנתה רמת הטיפול בשפכים של חברה, יעדכן בהתאמה את תעריפי החברה בעד שירותי ביוב, ובלבד שאפשר לציבור להשמיע את טענותיו בעניין זה.

(ג) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי בוצעה השקעה חדשה מוכרת בתחום שירותי הביוב, בנכס שהממונה הגדיר אותו כנכס מהותי טרם הקמתו, רשאי הוא לעדכן את תעריפי החברה בעד שירותי הביוב, בסמוך למועד הפעלת הנכס ובלבד שיאפשר לציבור להשמיע את טענותיו בעניין זה.

כללים תשנ"ב-2011

(ד) מנהל הרשות יפרסם במועד העדכון לפי סעיף זה הודעה ברשומות בדבר תעריפים וסכומים שעודכנו לפי סעיף זה.

30. (א) כל שלוש שנים מיום התחילה, יעודכן מפקד הנכסים בתוספת השקעות חדשות מוכרות של החברה במערכת המים והביוב שפורטו בדוחות השנתיים המתייחסים לשנים שמיום ההפעלה או העדכון התלת-שנתי האחרון, לפי המאוחר מביניהם, עד לשנה האחרונה שלגביה הגישה החברה דוח שנתי, בניכוי הוצאות פחת על הנכסים שפורטו באותם דוחות ובניכוי נכסים שאינם נכסים פעילים עוד ושנגרעו ממאזן החברה באותם דוחות ובהתאמות בשל תשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב; עודכן מפקד הנכסים כאמור, יעודכנו באותו עדכון, ערך כינון מופחת וערך כינון מלא של מערכת מים וביוב, לפי העניין, תשואה מוכרת להון עצמי ותשואה מוכרת להון זר, של מערכת מים או ביוב, למ"ק, פחת ערך כינון של מערכת ביוב ופחת ערך כינון של מערכת מים, למ"ק, לפי העניין, עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים ועלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים המחושבות לפי כללים אלה והנקובות בתוספות הראשונה והשנייה.

עדכון מפקד נכסים
כללים תשנ"ב-2011
כללים (מס' 2)
תשנ"ה-2015

(ב) עודכן מפקד הנכסים לפי סעיף קטן (א) יעודכנו השקעות חדשות מוכרות להולכת ביוב, בהתאמה.

כללים תשנ"ב-2011

31. הוקמה חברה, לרבות אם הורחב או שונה תחומה לפי סעיף 29 לחוק –

(1) יראו את מספר הנפשות המוכר הרשום אצל הספק בתחומו הוקמה החברה, ערב הקמתה של החברה, כמספר הנפשות המוכר של החברה לעניין כללים אלה בשינויים המחויבים לפי העניין;

קביעת תעריפים
לראשונה לחברה
כללים תש"ע-2010

(2) כל עוד לא נקבעו לה תעריפים לפי כללים אלה, כללי התעריפים וכללי מקורות לפי העניין (להלן – כללי המים), יחולו לגביה הוראות אלה:

(1) החל ממועד מתן רישיון לפעילות חיונית לפי סעיף 15 לחוק לחברה שהוקמה כאמור, או ממועד מאוחר יותר שקבע הממונה ברישיון, חברה תגבה מצרכניה בעד שירותי מים וביוב תשלום לפי כללי התעריפים ויחולו עליה הוראות סעיף 6(ב) שם, והוראות סעיף 8(ג) עד (ה) לכללי מקורות, אם היתה צרכנית של חברת מקורות;

(2) עם מתן הרישיון לחברה שהוקמה ימסור מנהל הרשות הממשלתית לחברה ולחברת מקורות, אם היתה צרכנית של מקורות, הודעה לעניין התעריפים החלים על החברה ועל צרכניה לפי כללי המים ומועד החלתם, ויפרסמה גם באתר האינטרנט של

הרשות; החברה תביא את תוכן ההודעה לידיעת צרכניה בהודעת החיוב הראשונה שתשלח;

(3) על אף האמור בכללי המים, קביעה או עדכון של תעריפים לחברה מסוימת במהלך השנה, לא יביאו לשינוי בתעריפי חברת מקורות ולשאר החברות או בתעריפי החברות לצרכניהן, ובלבד שעם עדכון תעריפי חברת מקורות, לפי השינוי בעלויותיה, יעודכנו החל ממועד העדכון כאמור, גם התעריפים לפי כללי המים, תוך גילום ההפרש בעלויות המוכרות מיום הקמת החברה.

32. (א) מועצת הרשות הממשלתית רשאית להכיר לחברה בתעריף שירותי מים או שירותי ביוב, לפי העניין, נוסף על ההוצאות המוכרות לפי כללים אלה, בהוצאות התקנה ועלויות תפעול טכנולוגיות מיוחדות המשמשות לטיפול נוסף במים או בביוב; הכירה המועצה בהוצאות ובעלויות כאמור, הן ייוספו לרכיב עלויות תפעול ומינהלה מוכרות לשירותי מים למ"ק או לשירותי ביוב למ"ק, של החברה, לפי העניין.

(ב) מועצת הרשות תכיר בהוצאות כאמור בסעיף קטן (א) רק אם נתקיימו כל התנאים האלה:

- (1) המועצה ראתה כי בטכנולוגיה המיוחדת יש כדי למנוע דלף או זיהום מים;
- (2) המועצה ראתה כי עלות הטיפול השנתית לצרכן הממוצע לא תעלה על 40% מהחיסכון או מהרווח השנתי שייווצר לצרכן הממוצע כתוצאה מהחדרת הטכנולוגיה;
- (3) החברה הודיעה לכל צרכן, לפני פנייתה לקבל אישור מועצת הרשות, על כוונתה לעשות כן; בהודעה לצרכן תפורט העלות הנוספת שיצטרך לשלם בשל כך והחיסכון או הרווח ששיג בשל כך;
- (4) ההכרה בעלות כאמור תינתן רק לאחר שנקבעו כללים לעניין זה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק, לרבות בדבר האופן והדרכים לאישור הטכנולוגיות האמורות, סוגי הטכנולוגיות, דרכי חישוב עלות החדרת הטכנולוגיה, דרכי חישוב הרווח או החיסכון לצרכנים של שירותי מים או שירותי ביוב, אופן קביעת תחשיב ההוצאות המוכרות לחברה וגובה הוצאות החברה המוכרות ביחס לרווח או החיסכון לצרכנים, דרך בחירת הטכנולוגיה או מפעיל הטכנולוגיה בידי החברה, דרך הוכחת מניעת דלף המים או זיהוםם וכן הגורמים שאישורם נדרש לצורך החדרת הטכנולוגיה.

33. (בוטל). כללים תשע"ב-2011

33א. (בוטל). כללים תשע"ב-2011

34. יום התחילה של כללים אלה הוא יום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010). תחילה

35. בתקופה שמיום התחילה עד יום י"ז באייר התש"ע (1 במאי 2010), יראו בסעיף 23(ט), כאילו במקום הרישה המסתיימת במילים "לאותה שנה" נאמר "במועד משלוח הודעת החיוב הראשונה שלאחר יום התחילה", בסופו נאמר "בהודעה כאמור יובהרו לצרכן הוראות סעיפים קטנים (י) ו-(יא)". ולאחריו נאמר: הוראת שעה

"(י) חברה תראה החל ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010) את מספר הנפשות המוכר לפי דיווח הצרכן לחברה על מספר הנפשות המוכר ביחידת הדיוור, לפי טופס הדיווח ששלחה לו החברה לעניין היטל בשל צריכת מים עודפת כמשמעותו בחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט-2009, או שתי נפשות אם לא דיווח הצרכן כאמור, ואולם אם דיווח הצרכן כאמור בסעיף קטן (ט) עד 15 ימים מן המועד האחרון לתשלום לפי הודעת החיוב האמורה, יהיה מספר הנפשות המוכר ביחידת הדיוור החל ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), לפי הדיווח האמור.

(יא) למרות האמור בסעיף זה, מספר הנפשות המוכר ליחידת דיוור לא יפחת משתיים."

36. (א) על אף האמור בכללים אלה, עד יום י"א בניסן התשע"ה (31 במרס 2015) או עם תחילתם של כללים להקמת מערכות מים וביוב מכוח סעיף 103 לחוק, לפי המוקדם, יראו את צרכן

הוראות מעבר
כללים (מס' 3)
תשע"ד-2014
כללים תשע"ה-2014

החברה או נכס שבתחומה, לפי העניין, כאילו היו צרכן ותיק או נכס ותיק לפי העניין.

(ב) על אף האמור בסעיף 2(ב), חברה תהיה רשאית עד יום י"א בניסן התשע"ה (31 במרס 2015) או עם תחילתם של כללים להקמת מערכות מים וביוב מכוח סעיף 103 לחוק, לפי המוקדם, לגבות היטל ביוב לפי חוקי עזר לביוב והיטל הנחת צינורות לפי חוקי עזר למים, כפי שנקבעו, עובר לכללים אלה, בחוקי עזר של רשות מקומית שהיא ספק מקומי כהגדרתו בכללי הספקים המקומיים, שבתחומה פועלת החברה (בסעיף זה – חוקי העזר); לעניין זה –

כללים (מס' 3)
תשע"ד-2014
כללים תשע"ה-2014

"היטל ביוב" – כמשמעו בפרק השלישי לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962, כפי שהיה בתוקפו כ"ב בתמוז התשס"ט (14 ביולי 2009) ולהוציא תשלום בעד שלב התקנה או קנייה של מכון טיהור שפכים או החלק המגולם בהיטל הביוב בעד השלב האמור, הנמוך מביניהם, ובהעדר שלב כאמור או תחשיב לגילומו, על אף שגולמה בהיטל העלות בעד השלב האמור – בהפחתת 21% מהיטל הביוב;

"היטל הנחת צינורות" – לרבות אגרת הנחת צינורות, היטל צנרת מים, היטל פיתוח מפעל מים ותשלום חובה, אף שכינויו שונה, המוטלים מכוח חוקי העזר, ובלבד שתכליתם מימון ההשקעות בהתקנת מערכת המים הציבורית, רכישתה או שידרוגה, ולהוציא מרכיב זכויות מים המגולם באגרת הנחת הצינורות, ובהעדר תחשיב לגילום על אף שגולם בהיטל – בהפחתת 10% מאגרת הנחת הצינורות, וכן אגרת חיבור רשת פרטית למפעל מים, אגרת חידוש, אגרת הרחבת חיבור, אגרת התקנת מד מים או כל תשלום חובה אחר לפי חוקי העזר אף שכינויו שונה ושאינו לתכלית האמורה.

(11) החברה תעביר את הכספים שגבתה כאמור בסעיף קטן (ב), לחשבון שפתחה לפי סעיף 7(ג) ולא תעשה כל שימוש בכספים כאמור שלא למטרות שלהן נועד החשבון.

כללים תש"ע-2010

(ג) חברה תגיש לרשות הממשלתית, לא יאוחר מיום ט"ז בשבט התש"ע (31 בינואר 2010), דוח חתום ביד מורשה החתימה של החברה ומאומת בתצהיר, שפורט בו סך כל מספר הנפשות כפי שהתקבלו מדיווחי הצרכנים לפי סעיף 23 נכון ליום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), לפי טופס ומתכונת הדיווח שיפרסם מנהל רשות הממשלתית באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית.

(ד) כמות המים במ"ק המוכרת לחברה לשנת 2010, תחושב כמכפלת מספר הנפשות הכולל המוכר לה כאמור בסעיף קטן (ה), ב-30.

(ה) לעניין סעיף זה, מספר הנפשות הכולל המוכר לחברה הוא אחד מאלה:

(1) המספר שדיווחה לפי סעיף קטן (ג) ובלבד שאינו פחות מסך כל הנפשות המתגוררות בתחומה, כפי שמופיע ברשימת היישובים אוכלוסייתם וסמליהם, שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בפרסום האחרון שלה לפני ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010) (להלן – הרשימה);

(2) לא דיווחה החברה לפי סעיף קטן (ג) ובמועד כאמור – סך כל הנפשות המתגוררות בתחומה לפי הרשימה;

(3) המספר שקבע לה מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף קטן (1).

(ה) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי מספר הנפשות הכולל אשר החברה מספקת להן מים, קטן ממה שדיווחה לפי סעיף קטן (ג), יקבע לחברה מספר נפשות כולל מוכר, שיפחת ממה שדיווחה כאמור.

תוספת ראשונה

(סעיף 19)

עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אל עין בע"מ	1.948

כללים תשע"ו-2015
ת"ט תשע"ו-2016
הודעה תשע"ו-2016

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב),
תש"ע-2009

נוסח מלא ומעודכן

2.291	הגיוחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	.2
2.482	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	.3
2.315	התנור מים וביוב בע"מ	.4
1.742	יובלים אשדוד בע"מ	.5
1.514	יובלים בשומרון בע"מ	.6
1.833	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	.7
1.457	כפרי גליל תחתון בע"מ	.8
1.660	מי אביבים 2010 בע"מ	.9
2.229	מי אנונו בע"מ	.10
1.618	מי אשקלון בע"מ	.11
2.214	מי שמש בע"מ	.12
2.088	מי ברק בע"מ	.13
1.798	מי בת ים בע"מ	.14
1.956	מי גבעתיים בע"מ	.15
1.931	מי גליל בע"מ	.16
2.212	מי גני תקווה בע"מ	.17
2.001	מעיינות הדרום בע"מ	.18
1.805	מי הוד השרון בע"מ	.19
1.623	מי הרצליה בע"מ	.20
0.394	נווה מדבר בע"מ	.21
1.796	מי חדרה בע"מ	.22
2.414	מי יבנה בע"מ	.23
2.430	מי כרמל בע"מ	.24
1.980	מי לוד בע"מ	.25
2.283	מי מודיעין בע"מ	.26
2.115	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	.27
1.832	מי נתניה (2003) בע"מ	.28
0.868	מי עירון בע"מ	.29
2.042	מי עכו בע"מ	.30
1.968	מי ציונה בע"מ	.31
1.736	מי קריית ביאליק בע"מ	.32
2.270	מי קריית גת בע"מ	.33
2.504	מי רהט בע"מ	.34
1.742	מי רמת גן בע"מ	.35
2.140	מי רעננה בע"מ	.36
1.432	מי רמת טבריה בע"מ	.37
2.051	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.38
1.787	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ	.39

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב),
תש"ע-2009

נוסח מלא ומעודכן

1.955	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ	.40
2.496	מניב ראשון בע"מ	.41
2.022	מעיינות אתא בע"מ	.42
2.173	מעיינות המשולש בע"מ	.43
2.255	מעיינות העמקים בע"מ	.44
2.207	מעיינות השרון בע"מ	.45
1.325	מעיינות זיו בע"מ	.46
1.716	סובב שפרעם בע"מ	.47
1.974	עין אפק בע"מ	.48
2.216	עין הכרמים בע"מ	.49
1.808	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ	.50
1.165	פלג הגליל בע"מ	.51
1.736	פלגי מוצקין בע"מ	.52
2.517	פלגי השרון בע"מ	.53
2.312	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ	.54
2.516	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	.55
1.896	מי רחובות בע"מ	.56

תוספת שנייה

(סעיף 20)

עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים

כללים תשנ"ו-2015
ת"ט תשנ"ו-2016

טור ג' (בשקלים חרשים למ"ק)	טור א' שם החברה	פרט
3.842	אל עין בע"מ	.1
2.351	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	.2
2.707	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	.3
3.987	התנור מים וביוב בע"מ	.4
1.802	יובלים אשדוד בע"מ	.5
3.984	יובלים בשומרון בע"מ	.6
1.992	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	.7
4.523	כפרי גליל תחתון בע"מ	.8
1.720	מי אביבים 2010 בע"מ	.9
2.306	מי אונו בע"מ	.10
1.677	מי אשקלון בע"מ	.11
2.431	מי שמש בע"מ	.12
2.294	מי ברק בע"מ	.13
1.858	מי בת ים בע"מ	.14
2.016	מי גבעתיים בע"מ	.15
3.507	מי גליל בע"מ	.16

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב),
תש"ע-2009

נוסח מלא ומעודכן

2.271	מי גני תקווה בע"מ	.17
2.984	מעיינות הדרום בע"מ	.18
1.865	מי הוד השרון בע"מ	.19
1.683	מי הרצליה בע"מ	.20
3.962	נווה מדבר בע"מ	.21
1.856	מי חדרה בע"מ	.22
2.474	מי יבנה בע"מ	.23
3.166	מי כרמל בע"מ	.24
2.194	מי לוד בע"מ	.25
2.343	מי מודיעין בע"מ	.26
2.175	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	.27
1.892	מי נתניה (2003) בע"מ	.28
4.040	מי עירון בע"מ	.29
3.330	מי עכו בע"מ	.30
2.028	מי ציונה בע"מ	.31
1.796	מי קריית ביאליק בע"מ	.32
2.402	מי קריית גת בע"מ	.33
2.734	מי רהט בע"מ	.34
1.802	מי רמת גן בע"מ	.35
2.200	מי רעננה בע"מ	.36
5.421	מי רקת טבריה בע"מ	.37
2.111	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.38
1.847	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ	.39
2.015	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ	.40
2.556	מניב ראשון בע"מ	.41
2.082	מעיינות אתא בע"מ	.42
2.386	מעיינות המשולש בע"מ	.43
2.497	מעיינות העמקים בע"מ	.44
2.266	מעיינות השרון בע"מ	.45
3.339	מעיינות זיו בע"מ	.46
4.237	סובב שפרעם בע"מ	.47
2.033	עין אפק בע"מ	.48
2.275	עין הכרמים בע"מ	.49
1.868	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ	.50
5.155	פלג הגליל בע"מ	.51
1.796	פלגי מוצקין בע"מ	.52
3.886	פלגי השרון בע"מ	.53
2.373	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ	.54

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב),
תש"ע-2009

נוסח מלא ומעודכן

2.762	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	.55
2.095	מי רחובות בע"מ	.56

תוספת שלישית

(סעיף 19א)

עלות מוכרת לחלוקת מים לגינן ציבורי

כללים תשנ"ו-2015
ת"ט תשנ"ו-2016
הודעה תשנ"ו-2016

טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור א' שם החברה	פרט
2.971	אלעין בע"מ	.1
2.318	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ	.2
2.624	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	.3
3.210	התנור מים וביוב בע"מ	.4
1.769	יובלים אשדוד בע"מ	.5
2.776	יובלים בשומרון בע"מ	.6
1.950	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ	.7
3.099	כפרי גליל תחתון בע"מ	.8
1.708	מי אביבים 2010 בע"מ	.9
2.281	מי אונו בע"מ	.10
1.655	מי אשקלון בע"מ	.11
2.317	מי שמש בע"מ	.12
2.233	מי ברק בע"מ	.13
1.839	מי בת ים בע"מ	.14
2.001	מי גבעתיים בע"מ	.15
2.799	מי גליל בע"מ	.16
2.256	מי גני תקווה בע"מ	.17
2.553	מעיינות הדרום בע"מ	.18
1.849	מי הוד השרון בע"מ	.19
1.664	מי הרצליה בע"מ	.20
2.352	נווה מדבר בע"מ	.21
1.828	מי חדרה בע"מ	.22
2.448	מי יבנה בע"מ	.23
2.811	מי כרמל בע"מ	.24
2.133	מי לוד בע"מ	.25
2.306	מי מודיעין בע"מ	.26
2.142	מינע חברת המים והביוב של עיריית נצרת בע"מ	.27
1.868	מי נתניה (2003) בע"מ	.28
2.593	מי עירון בע"מ	.29
2.747	מי עכו בע"מ	.30

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב),
תש"ע-2009

נוסח מלא ומעודכן

2.005	מי ציונה בע"מ	.31
1.773	מי קריית ביאליק בע"מ	.32
2.356	מי קריית גת בע"מ	.33
2.666	מי רהט בע"מ	.34
1.788	מי רמת גן בע"מ	.35
2.177	מי רעננה בע"מ	.36
3.846	מי רקת טבריה בע"מ	.37
2.089	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	.38
1.831	מי שקמה תאגיד המים והביוב בע"מ	.39
1.995	מיתב החברה האזורית למים ולביוב בע"מ	.40
2.524	מניב ראשון בע"מ	.41
2.070	מעיינות אתא בע"מ	.42
2.322	מעיינות המשולש בע"מ	.43
2.395	מעיינות העמקים בע"מ	.44
2.243	מעיינות השרון בע"מ	.45
2.362	מעיינות זיו בע"מ	.46
3.066	סובב שפרעם בע"מ	.47
2.020	עין אפק בע"מ	.48
2.258	עין הכרמים בע"מ	.49
1.853	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ	.50
3.321	פלג הגליל בע"מ	.51
1.785	פלגי מוצקין בע"מ	.52
3.214	פלגי השרון בע"מ	.53
2.356	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ	.54
2.659	תמ"ר תאגיד המים רמלה בע"מ	.55
2.045	מי רחובות בע"מ	.56

תוספת רביעית

כללים תשנ"ו-2015

טור א' סוג הנכס	טור ב' מקדם אחזקה	טור ג' מקדם ארנונה ושמירה
צינורות מים	2%	
תחנות שאיבה למים	2.5%	2%
בריכות ומגדלי מים	0.75%	2%
גנרטורים	5%	

תוספת חמישית

כללים תשנ"ד-2013

טור א'	טור ב'	טור ג'

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב),
תש"ע-2009

נוסח מלא ומעודכן

מקדם ארנונה ושמירה	מקדם אחזקה	סוג הנכס
	1.5%	קווים גרויטציוניים לביוב
	1%	קווי סניקה לביוב
1%	4%	תחנות שאיבה לביוב
	5%	גנרטורים

אורי שני
יושב ראש מועצת הרשות
הממשלתית למים ולביוב

י"ב בטבת התש"ע (29 בדצמבר 2009)

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](#)