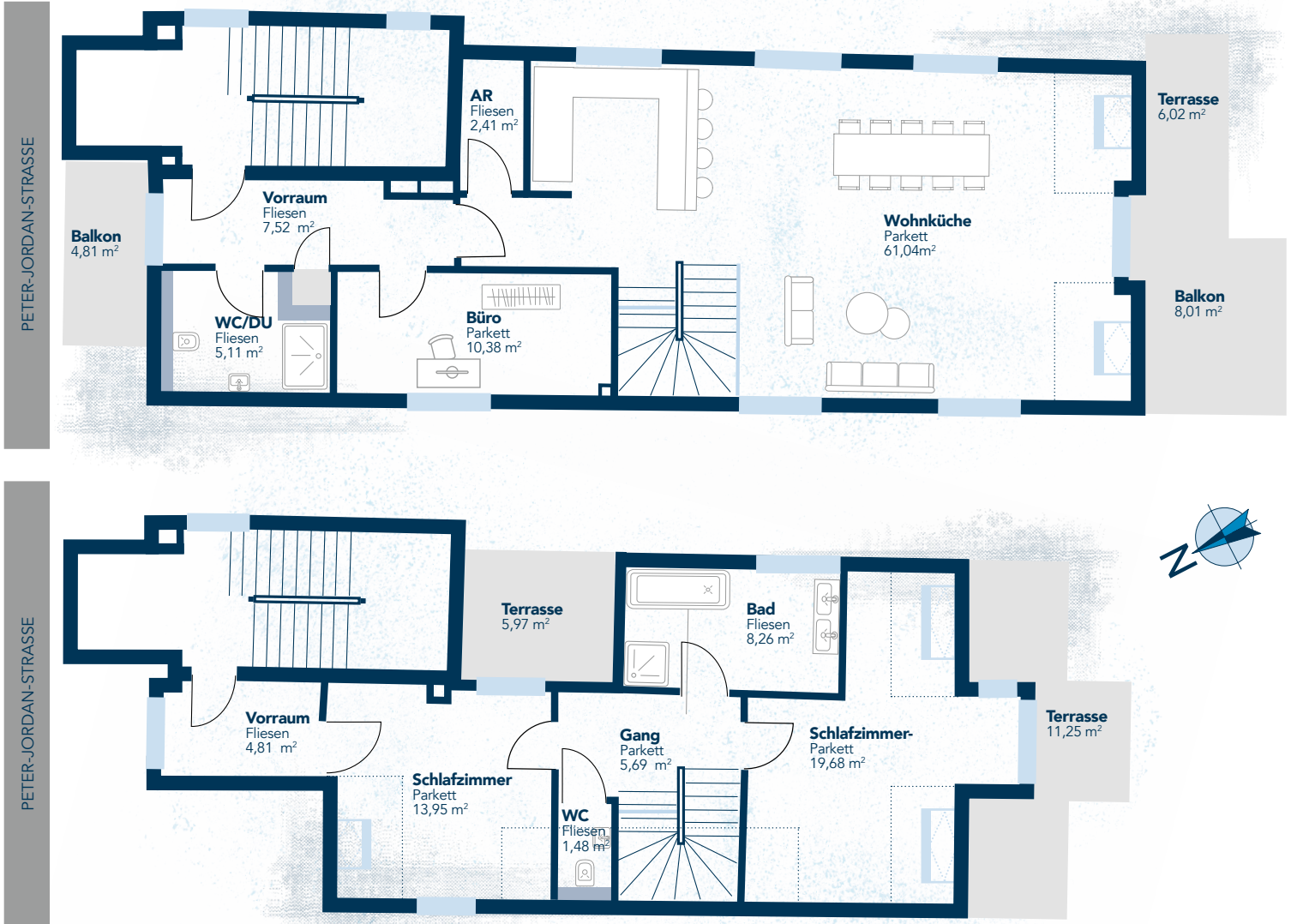




HANG ZUM EXKLUSIVEN
WOHNEN MIT WEITSICHT

Peter-Jordan-Straße 93, 1180 Wien

DACHGESCHOSS I + II



TOP 04

Stockwerk	DG I + II	HWB	25,16 kWh
Wohnfläche	140,97 m ²	f GEE	0,588
Zimmer	4	Energieklasse	B / A+
Balkon/Terrasse	36,06 m ²	KAUFPREIS	€ 1.590.000,00
Wohnnutzfläche*	151,78 m ²	Preis pro Garage	€ 35.000,00

Kaufnebenkosten (Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr & Vertragserrichtungsgebühr): 6,04%.
Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen.

* Der Wohnnutzfläche werden Wohnfläche mit 100% sowie Balkone und Terrassen mit je 30% ihrer Fläche zugerechnet.

Änderungen vorbehalten – Flächen laut Planungsstand
Alle angezeigten Ansichten des Gebäudes sowie der Einrichtung sind Symbolbilder und freie abstrakte Darstellungen.
Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Veranschaulichung und werden nicht geliefert.