

פרוטוקול מועצת העמותה ע"ג/5
יום שלישי יח' חשוון תשע"ד 22.10.2013

נוכחים: חנה בן כוכב, אילת סקסטיין, גיא רחל, אתי פז, גידי פרישטיק, שלום סנדיק, אלדן מידן, אהרון ונדרולדה, פורת יצחק אליעזר יפה, ארנפלד אלי, ישראל לקס, משה בורשטיין.
נעדרים: שלמה רוזנטלר, נחמיה נוי.

נושאי הדיון וההחלטות:

גידי על הפרק, מינוי ועדת בחירות.

ממשיכים שנה שניה: רחל גיא, אתי פז, יצחק פורת ומשה בורשטיין. מתחלפים 11 חברי מועצה. מחד עשינו פרויקטים יפים בתחום הבינוי (שיפוץ מאסיבי של הגג, החלפת שירותים למטה, שדרוג הספרייה ובית המדרש) ובתחום התרבות (שתי שבתות קהילה, ג'קי לוי, יונתן רזיאל אירוע יום העצמאות האחרון, 40 שנה למלחמת יו"כ ועוד. שדרוג העיתון הקהילתי.

מאידך היינו פחות טובים בתפעול השוטף, בנושא הבניין וועדת בית הכנסת, ניקיון ותפעול אב הבית והמנקה. דבר שחייבים לתקן ולשפר בכל הרכב של המועצה הבאה.

הייתה אוירה טובה מאוד בין חברי המועצה וזה מה שצריך כבסיס לניהול הספינה. בתקווה שכך גם ימשיך. תודה אישית לכל חברי המועצה שתרמו מזמנם.

1. ועדת בית הכנסת

אהרון יש נוכחות מעטה מידי של חברי המועצה ביום יום וקשה כך לנהל מניינים ולתפעל באופן שוטף. אנחנו מוגבלים בכוח אדם של בעלי תפילה בימים נוראים. קיימת בעיה של "עייפות החומר" צריך לשקול לשכור בעלי תפילה מבחוץ. חייבים לעשות חפיפה מסודרת יש דברים שלא יודעים בדיוק היכן הם למעט 2-3 אנשים. חברי מועצה חייבים להיות נוכחים יותר ולתת כתף אחרת אין פעילות.

2. ועדת כספים

סנדיק: יש סעיפים שחרגנו:

1. אחזקה: כ-42,800 במקום 35,000
2. חשמל: 30,000 התקציב 35,000
3. נקיון: הניקיון הוסט מהוצאות שכ"ע.
4. נותרו 6 אנשים שלא שילמו או שלמו חלקית, שלום סנדיק יעבר השמות לאהרון ולגידי ולשלמה, שידונו בנושא. בהסכמת חברי המועצה יו"ר העמותה + יו"ר ועדת כספים + יו"ר ועדת בית הכנסת ידונו בפרטיות בנושא.
5. מצב הקופה:

עו"ש 34,956 ₪
פק"מ 226,052
צקים 35,387

296,395

6. מבחינת נדרים ותרופות – המצב שופר. דמי חבר – ירידה של כ-10,000.

3. שירותי רווחה לקהילה

גידי: דובר באספות קודמות על מתן שירותי עזרה לחברי הקהילה המבוגרים שבנינו, וגם לצעירים שיש בעיות כלכליות שצריכות עזרה, או בתחום המשפחתי. יש מגוון של סיטואציות שמצריכות עזרה וטיפול לחברים.

חנה בנינו ועדה למודל, צריך להפגש שוב לקדם את הנושא (לאה מנשה, רינה וסרמן דבורה מרקוביץ).

4. ועדת בנין

ניקיון:

<p>לבקשת אלדן הכנתי רשימה. בקשר שבועי עם המנקה על נושא עזרת נשים. צריך להיות ענייני, אם המנקה לא מנקה טוב צריך להביא אחר, אבל הצעות נגדיות שעלו עולות עוד כ-25,000 ₪ לשנה. בנושא אב הבית: צריך להבין שאנשים אחרים לא הוכיחו עצמם ולא מצאנו בינתיים. בנושא הניקיון: בדקנו אפשרות לחברת ניקיון – העלות גבוה יותר. בלי פיקוח מסודר, בין אם זו חברה ובין אם זו עובדת מנקה, לא יהיה ניקיון כמו שצריך. 1. ועדת בנין מתבקשת למצות ולבצע מכרז ולקבל עוד הצעת מחיר. 2. לגבי ההערות של ציפי – יובאו לידיעת אברך 3. אב הבית – אחראי על המנקה על מנת שלא יפלו דברים בין הכיסאות. 4. לבדוק אפשרות לעריכת מבצעי ניקיון בעזרת בני הקהילה הצעירים. כסאות לאולם בית אהרון- חסר ומספרם מתמעט. משה יבדוק הצעת מחיר בהפרפלסט ל 100 כסאות. ארני יבדוק הצעת מחיר נוספת לכיסאות.</p>	<p>ציפי זר כבוד אילת משה רחל החלטה ארני החלטה</p>
--	---

נושא הכבש:

הייתי בפגישה לגבי ההצעה לכבש + מדרגות חדשות. שאלתי האם ניתן לעשות בצורה כספית זולה יותר מושיק הציע לשלב בפרויקט המקווה, אך לטעמי מימוש הפרויקט הזה ייקח עוד הרבה זמן.
 הייתה לנו פגישה עם האדריכל ויועץ ההנגשה ויש הצעה לכבש המתחיל מהמדרגות העולות לאולם בית הכנסת בעקומה מטה. הפניתי שאלות לאדריכל אבל אין תשובות ממנו ובזה זה נעצר.

אפשרות שניה עלתה לבנות כבש ממתקן הגניזה לאורך צד אולם האירועים.
 יש פתרון 3 של מעליון חשמלי.

מבחינת עלות כספית יש 4 אפשרויות:

1. מדרגות חדשות + כבש בעלות של כ- 160-180,000
2. מעלון חשמלי - מסובך עם הפעלת שבת - 180-200,000 ובעייתית מבחינת אחזקה ומבחינת הלכתית.
3. כבש מהמדרגות שעולות לבית הכנסת למטה בכמה טקטים למטה ללא שינוי המדרגות היורדות לאולם.
4. כבש מאזור הגניזה לאורך צד האולם של בית אהרון (מתכת או בטון).

<p>חייבים לפתור ולקדם את הנושא. מזכיר לכם שבסופו של תהליך צריך להביא להחלטת האספה הכללית שיאשרו איזו החלטה לקחת היות והתקציב לפרויקט הינו כ-50% מתקציב שוטף של העמותה. הנושא שייך לידע המקצועי שלי, והצעתי את ההצעה שעל פי הידע המקצועי שלי ייתן את הפתרון הטוב ביותר. נתתי את הפתרון. יש אנשים שחושבים אחרת. אני אעשה לפי רצון החברים. ולכן עמדתי בצד ולא המשכתי בנושא היות ואני לא רוצה שמישהו יחשוב שאני עושה לו עוול. הבאתי את אדריכל יורם יונגמן בהתנדבות לתת פתרון. יועץ הבטיחות משה וורשבסקי לא עובד בהתנדבות ולכן שולם 6000 ₪. לפי דעתו המקצועית של האדריכל, זה הפתרון הטוב. אני לא בקטע של לעשות דיון מקצועי בנושא. אני סומך על חו"ד של האדריכל ושל יועץ ההנגשה ולא בא לבדוק אותו מבחינה מקצועית.</p>	אתי אלדן
<p>לאור השאלות, האדריכל שעובד בהתנדבות, משך את ידיו מהנושא. ברור שיש לי נושא אישי וחשוב לו למצוא פתרון לדור המזדקן וחייבים לתת פתרון בהקדם. ולכן אני חושבת שלא חייבים ללכת על הפרויקט הגדול אלא ללכת כל פרויקט בעלות ביניים. לגבי וורשבסקי – יועץ ההנגשה, ברור שהוא צריך לקבל את התמורה שלו. הנקי היחידה היא שצריך ללכת על תוכנית שלא תהיה בסיס לשינויים אלא תכנית מלאה שאותה נגיש לאישור בועדה.</p>	רחל משה בורשטיין
<p>משה ישוחח עם האדריכל שיתן הדעת לגבי התכנית האחרונה שהציעו (אפשרות 3), ויבדוק מול יועץ ההנגשה – וורשבסקי שאכן עומד בתקן כולל הכנת תכנית להגשה לאישור הועדה בעירייה.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. חייבת להיות זרימת מידע על אירועים שקורים בקהילה בין ההנהלה. 2. רצוי שהמזכיר יעביר הודעה אחת מרוכזת לקראת סוף שבוע על כל השמחות והאירועים. 3. מציע לקבל עזרה ולבצע משימות נוספות לרווח את פעילות המזכיר. 	החלטה אליעזר
<p>6. ועדת תרבות</p> <p>אני רוצה לציין את אלדן על כל הפעולות והעזרה לכל חברי הועדות השונים, על המעורבות שלו והעזרה שהוא נותן. מתוכנן אירוע של השקת ספר של הרב אברהם וסרמן על הרב קוק ועל קק"ל. הרב ביקש לערוך את האירוע כאירוע קהילתי ולא באירוע פרטי. האירוע ממומן כולו ע"י קק"ל. וביקשתי לבחון את האפשרות שיערך כאירוע קהילתי וכך הוחלט. לכן הוחלט שלא יהיה אירוע קהילתי בחנוכה היות ויש בסמיכות לאירוע השקת הספר, יד כסלו 17/11 ויתקיים טו בשבט – ב-14.1.14 עם אמונה אלון.</p>	ארני
<p>ברברה וציפי זה כבוד, מפעילות את הספרייה כל יום שלישי, חשבנו – ועדת ספרייה, לעשות את ספריית הילדים, כספריית השאלה. חנה בן כוכב מוכנה לתרום עוד ספרי ילדים בתחום המתאים, משפי' לביא מוכנים להוסיף ולקנות ספרות יהודית לילדים בספרייה.</p>	ספרייה: גידי
<p>החל ממחר מתחילה מעי' חוגים של מרחביה לילדים בבית הכנסת.</p>	חוגים:



7. קביעת ועדת

הצעת שמות לחברי ועדת בחירות:

1. נטוביץ יצחק
2. עודד שוירמן
3. דניאל לרנר
4. יהודית קרול
5. מיק גיא

החלטת המועצה כי ועדת בחירות הינה יהודית קרול, עודד שוירמן, יצחק נטוביץ.

רשם: א. מידן.