

כ"ד/תשרי/תשפ"ב  
30/09/2021  
סימוכין: 2/2021

לכבוד  
משתתפי המכרז 02/2021

**תשובות לשאלות הבהרה**  
**מכרז פומבי מס' 02/2021 לשדרוג מערכת השליטה והבקרה של כלל מתקני ומערכות המים והביוב המצויים בתחום שיפוטה של תאגיד המים יובלים בשומרון (2003) בע"מ ותחזוקתה, ולמתן שירותים נלווים (להלן: "המכרז")**

1. פרוטוקול זה הינו חלק ממסמכי ההצעה ויש לצרפו למסמכי ההצעה, כשהוא חתום ע"י המציע.
2. הוראות פרוטוקול זה גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
3. התאגיד יצרף מסמכי פרוטוקול זה על נספחיו השונים ופרוטוקולים נוספים, באם יהיו, כחלק ממסמכי ההסכם שיחתמו בין הצדדים.
4. מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרף להצעתם פרוטוקול זה כשהוא חתום על ידם.

**פרק ב' – מענה לשאלות**

מס'	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1.	6	2	<p>דרישות הסף של המכרז אינן פרופורציונאלית להיקף הפרויקט. אנו מבקשים לשנות את תנאי הסף בהתאם להיקף הפרויקט.</p> <p>1. <b>סעיף 2(1)(ד)</b> - דרישה להוכיח ניסיון בהקמה של 3 מרכזי בקרה בעלות של 1,000,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל מערכת לא ריאלית. מבקשים לשנות להיקף כספי למרכז בקרה התואם את המכרז הנדון יהיה בעלות של מ-100,000 ₪. או, לחלופין –תכנון ותחזוקה של מערכות בקרה (כולל מרכז הבקרה) בהיקף של 1,000,000 ₪.</p> <p>2. <b>סעיף 2(7)</b> – אנו מבקשים שהיקף המחזור השנתי הנדרש יעמוד על 4,000,000 ₪ (כולל מע"מ), מעל ל פי 5 מהיקף הפרויקט במכרז - 691,700 ₪ + מע"מ.</p>	<p align="center"><b>הבקשות נדחות.</b></p> <p><b>עם זאת ובכל הנוגע למבוקש ביחס לסעיף 2(7) לתנאי הסף, יבקש התאגיד להבהיר כי הדרישה לניסיון הכספי ביחס למרכזי השליטה והבקרה מתייחסת להיקפו הכספי של כל הפרויקט להקמת מרכז השליטה והבקרה באופן שלא יפחת מ-1,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.</b></p>
2.		8	<p>ערבות הגשה הוגדרה בגובה 150,000 ₪ בהתייחס להיקף המכרז ערבות זו גבוהה מאוד ואינה משקפת את תכולת הפרויקט, היקפו או את הסיכון בביצוע העבודה .</p> <p>אנו סבורים כי ערבות זו כמו במכרזים רבים אחרים אמורה להיות נמוכה משמעותית מכפי שצוין. ברב המכרזים בתחום ערבות הגשה שהופכת לערבות הביצוע הינה 10-15% מאומדן הפרויקט. נודה להבהרות בנושא.</p>	<p><b>הבקשה מתקבלת חלקית, באופן שבו הוקטנה ערבות המכרז לסך של 100,00 ₪.</b></p> <p><b>בעניין זה יופנו המציעים לנוסח עדכני כתב ערבות מכרז (הגשה) המצ"ב כנספח 1 למסמך תשובות זה.</b></p>

<p><b>הבקשה נדחית.</b> <b>במסגרת המכרז מבקש התאגיד לרכוש בקרים בעלי מערכת תמיכה ופיתוח מוכחת התומכים בסטנדרטים הקיימים ו/או העתידיים בעולם הבקרה.</b></p>	<p>נבקש לאשר ציוד בקרה מתוצרת חברת מוטורולה אשר מפתחת, מייצרת, מספקת, מתקינה ומתחזקת מזה שנים רבות מערכות בקרה לתאגידי המים וגופים אחרים. דגמי הבקרים: MC EDGE ו ACE3680</p>	<p>3.1</p>	<p>מפרט טכני מיוחד חלק ג'</p>	<p>3</p>
<p><b>הבקשות נדחות</b></p>	<p>1. חרף האמור בסעיף נבקש שיובהר כי בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, ובפרט המסכים המפורטים בסעיף, בעניינים כספיים, להצעתו הכספית של הקבלן תינתן עדיפות על פני יתר המסמכים. 2. נבקש למחוק את המילים " והוא מוותר בזאת על טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו" בסיפא של הפסקה לפני סעיף 1, היות וזו מהווה דרישה בלתי מיידתית העולה לגדי חסם בפני זכות הגישה לערכאות ביחס לפרשנות החוזה שמלכתחילה אין שוויון ביחסי הכוחות באשר לקביעת תנאיו. 3. כן נבקש לקבוע מנגנון ערעור על החלטות המזמין בנושאים הנדסאים-מקצועיים, כך שמחלוקות בנושאים אלה תובאנה להכרעת גורם מקצועי בלתי תלוי, כאשר כל צד יהיה רשאי לערער על הכרעתה באמצעות פניה לבית המשפט המוסמך. 4. כן יובהר בסעיף זה ובמסמכי המכרז לרבות בהסכם כי המזמין ו/או המפקח ו/או מי מטעמם יהיו אחראים לנוק שנגרם עקב הוראה (לרבות פרשנות החוזה) שהם נתנו לקבלן והקבלן פעל על פיה וכתוצאה מכך נגרם נזק. 5. עוד נבקש שיובהר בסעיף זה, במסמכי המכרז ובהסכם בכללותו, כי החלטת המזמין ו/או המפקח בקשר לאופן ביצוע העבודות ו/או כל סכסוך עם הקבלן במהלך ביצוע העבודות ובקשר אליהם, לרבות ביחס לפרשנות החוזה, הנה לצורך קידום ביצוע העבודות בלבד ורלוונטית למישור הטכני-הנדסי בלבד ואינה מהווה הכרעה משפטית ו/או כלכלית מחייבת ו/או נחשבת כהסכמה של הקבלן או כגורעת מזכות הגישה לערכאות של הקבלן בהתאם לדין.</p>	<p>סדר עדיפו ת בין מסמ כים</p>	<p>5</p>	<p>4</p>
<p><b>הבקשות נדחות.</b> <b>המציעים מופנים להוראות ההסכם אשר כוללות התייחסות והבהרות לחלק מן השאלות שנשאלו.</b></p>	<p>1. נבקש להבהיר את הוראות ההסכם וכן את מסמכי המכרז בכללותם כך שבכל מקום בו נקבעו דרישות כגון: "לשביעות רצון של המזמין" ו/או "בהתאם להוראות המזמין" בכל אופן שהוא יובהר, כי הקבלן יפעל בהתאם להוראות המזמין ובלבד שאינן חורגות מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם, המפרט הטכני, כתב הכמויות ותוכנית הביצוע המאושרת, וכי במידה והוראות כאמור יהיו כרוכות בעלויות נוספות לקבלן, יופעל מנגנון הוראות שינויים לרבות התאמת התמורה ולוחות הזמנים, כפי שיוסכם בין הצדדים. 2. כן נבקש לשלב הוראה בהסכם לפיה כל החלטה של המזמין ו/או מי מטעמו וכל שימוש בסמכויותיהם על פי ההסכם ו/או הדין ייעשו בסבירות לאחר שקילה ראויה ובתום לב, לרבות לעניין שביעות</p>	<p>א'1, ב'4</p>	<p>10, 5</p>	<p>5</p>

	<p>רצונם המלאה לעניין העבודות, וכי תישמרנה לקבלן טענותיו בעניין זה.</p> <p>3. נבקש כי טיב הביצוע של הקבלן יהיה בהתאם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז, ובפרט הסכם ההתקשרות והמפרט הטכני, וכי כל הוראה אחרת בהסכם ההתקשרות ו/או במסמכי המכרז, ובפרט הוראות כדוגמת "רמה ו/או איכות מעולים ו/או הגבוהים ביותר" ו/או "על הצד הטוב ביותר" יעודכנו בהתאם כך שיובהר כי כל אלה כפופים לדרישות הסכם ההתקשרות והאמור במפורש בו ובמפרט הטכני.</p>			
<p><b>הבקשה נדחית.</b></p>	<p>הסעיף אינו סביר ולא מקובל, גורם להאמרה מיותרת של הצעות המחיר לאור הסיכון הבלתי סביר של הטלת עיכובים ואיחורים בפרויקט על כתפי הקבלן ללא קשר לאירועי של הקבלן לאלו, ובכך פועל בניגוד לאינטרס של המזמין ולעקרונות היסוד של דיני המכרזים אשר על פיהם, ההליך המכרזי אמור להעמיד את המזמין בפני ההצעה המיטבית עבורו. לאור כל המאור לעיל נבקש את מחיקת הסעיף.</p> <p>עוד יובהר בסעיף זה ובמסמכי המכרז וההסכם בכללותו כי ככל והעיכובים ו/או דחיות בפרויקט ו/או בעבודות נגרמו שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שבאחריותו ובשליטתו, הקבלן יהיה זכאי להארכת לוחות זמנים לפחות באותו משך של העיכוב וכן לקבלת העלויות הישירות שנגרמו לו עקב כך.</p>	<p>ב'1</p>	<p>5</p>	<p>.6</p>
<p><b>הבקשות נדחות.</b> <b>על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b></p>	<p>1. נבקש כי חרף האמור בסעיף זה ו/או בסעיפים אחרים במסמכי הבל"מ לרבות החוזה, אודות יכולת של המזמין להחליט אודות היקף הפרויקט, הסעיפים יעודכנו כך שכל שנגרמו לקבלן הוצאות עקב ביצוע של כמויות פחותות לאור צמצום היקף העבודה על ידי המזמין, הקבלן יהיה זכאי לתשלום מלוא עלויותיו בקשר לכך כאשר זכות המזמין לשנות את היקף העבודה (בסעיף זה ובהסכם בכללותו), לרבות שינוי הכמויות בכתב הכמויות, מבלי לשנות את מחירי היחידה בכתב כמויות ו/או שכר ההסכם (ללא שינויים) יהיה בהתאם למפורט להלן:</p> <p>1.1 השינוי בכמות הנקובה לרכיב/מוצר ספציפי לא יעלה או יפחת מעשרה אחוזים (10%) מהכמות המקורית המפורטת בכתב הכמויות בגין אותו רכיב/מוצר, וכן;</p> <p>1.2 השינוי הכולל בסך שכר ההסכם (ללא שינויים) לא יעלה או יפחת, לפי העניין, על חמישה אחוזים (5%) משכר ההסכם המקורי.</p> <p>2. כן יובהר כי המזמין אינו רשאי לבצע את העבודות הכלולות במכרז באמצעות קבלן אחר כל עוד הקבלן עומד בהתחייבויותיו. חרף זאת, ככל והקבלן אינו עומד בהתחייבויותיו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ולאחר קבלת התראה בכתב מהמזין אודות כוונתו להתקשר עם קבלן אחר תוך מתן אפשרות לקבלן לתקן את ההפרה (הלכאורית) ואפשרות להשמיע טענותיו ולהתגונן ולנסות ולשכנע את המזמין אחרת, זכות המזמין להתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות כפופה לתשלום</p>	<p>ד'1, א'4 (בעמו ד 11)</p>	<p>11, 5</p>	<p>.7</p>

	מלוא התמורה לה זכאי הקבלן עקב סיום ההתקשרות בהתאם למפורט לעיל, ויובהר כי הקבלן לא יהיה אחראי בגין שינויים ו/או עבודות שמבוצעות על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, וכי הקבלן לא יישא בכל אחריות בקשר לעבודות שבוצעו על ידי גורם אחר שאינו הקבלן עצמו, לרבות לכל עניין מתן שירותי האחריות והתחזוקה בגינם ו/או לנזקים למערכת ו/או לפרויקט שנגרמו בעתים.			
<b>הבקשה נדחית. על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b>	חרף האמור בסעיף נבקש שיובהר כי המצג שניתן בסעיף הוא בהתבסס על האמור במסמכי המכרז ועל בדיקות של קבלן סביר. יחד עם זאת, ככל שנפלו פגמים ו/או השמטות מתוך מסמכי המכרז, הקבלן לא יישא באחריות ביחס לכך, והוראות סעיף זה לא ישמשו מצג לחובתו.	2, ז1 (פסק ת הבהר ה)	7, 6	.8
<b>הבקשה נדחית.</b>	נבקש שיובהר כי מציע אשר צירף להצעתו את כלל המסמכים המפורטים בסעיף, וככל שלא נדרשות הבהרות בקשר למסמכים אלה, ייחשב כמי שהגיש את כלל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף.	3, 3 ב'	13, 8	.9
<b>הבקשות נדחות.</b>	נבקש שהסעיף יעודכן כמפורט להלן: 1. למחוק את המילים: "ובכפוף לדרישת התאגיד... הביטוח הנדרשות". 2. להחליף את המילה "מבטחיו" לפני המילים "את הוראות הביטוח הנכללות במכרז" במילים "אנשי ביטוח מטעמו".	3.3	9	.10
<b>הבקשות נדחות. על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b>	1. לאור ההשלכות של הוראות הסעיף על אפשרות הקבלן להתארגן לצורך ביצוע העבודה וההשלכות שיש לנושא זה על העלויות הכספיות הכרוכות בכך, נבקש הבהרה באשר למועד שבו המזמין ינפיק צו התחלת עבודה לקבלן שבמסגרתו יצוין המועד אשר עד אליו הקבלן צריך להתארגן לצורך ביצוע העבודה וכי תחילת ביצוע העבודה לא יהיה פחות מאשר ארבעה עשר (14) ימים ממועד הנפקת צו תחילת העבודה. 2. כמו-כן, נבקש שיובהר כי ככל שחל עיכוב במועד תחילת ביצוע העבודה שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן לאחר קביעת מועד תחילת ביצוע העבודה, הקבלן יהיה זכאי להארכת לוחות זמנים ולהחזר עלויותיו.	ד4, ח4, 13 (טופ ס 2)	10, 28	.11
<b>הבקשה נדחית. על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b>	נבקש שהסעיף יעודכן כך שיובהר כי כל הוראה של המפקח ו/או המזמין שגורמת לקבלן עלויות נוספות לרבות עקב שינויים בשלבויות העבודה ו/או האטה ו/או החשה של קצב העבודות ו/או הפסקה זמנית בביצוע העבודות, מזו שנקבעה בסעיף ושעל פיהם הוגשה הצעתו של הקבלן ושעל פיה אושרו לוחות הזמנים לביצוע, תזכה את הקבלן בתשלום נוסף ועדכון לוחות זמנים במסגרת הנפקת הוראת שינויים.	ד4, ג5, ב12	10, 11, 22	.12
<b>התאגיד מבקש להבהיר לכלל המציעים כי הצלחתו של הפיילוט</b>	1. נבקש הבהרה כי קביעת המזמין את הצלחת הפיילוט, ושיקול דעתו ביחס לכך, תיקבע אך ורק בהתאם ועל פי קריטריונים המפורטים באופן מפורש במסמכי המכרז בלבד ואלו יהיו רשימה	ד4, ד4	10, 11	.13

<p><b>תיבדק ותיקבע בהתאם לקריטריונים הבאים:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. קביעת סטנדרטים למכשור ו-IO.</li> <li>2. תכנון מודולים בהתאם לתקן S-88 וכתובת מסמכי תכנון ברורים בעברית בדומה לדוגמאות כולל התייחסות מפורטת לכל מצבי התקלה.</li> <li>3. ביצוע בדיקות קבלה מסודרות לאישור המודולים.</li> <li>4. הוצאת תזרים P&amp;ID וקביעת סטנדרט לתיוג.</li> <li>5. הוצאת רשימת מכשור.</li> <li>6. כתיבת תפ"מ מפורט הנותן מענה לתפעול רגיל ולמצבי התקלה, ומשקף הבנה טובה של תפעול מפעל המים.</li> <li>7. ביצוע עבודות החשמל בשטח לצורך השינוי הנדרש להחלפת הבקר והתאמה לסטנדרט שנקבע, כולל שילוט והצאת תוכניות AS MADE</li> <li>8. כתיבת התוכנה בהתאם לתפ"מ בדיקתה ואישורה על ידי התאגיד.</li> <li>9. הכנת מסכי ה-HMI, כולל כל החלונות, ברמת הפירוט הנדרשת ואישורם</li> <li>10. התקנת המערכת לאחר כתיבה של נוהל ברור שמבטיח את רציפות אספקת המים במהלך ההחלפה.</li> <li>11. חיבור התקשורת הן האלחוטית והן הסלולארית/בזק ופעולה תקינה שלה ואישורה על ידי התאגיד.</li> <li>12. הפעלה של מערכת ההתרעות ב-SMS</li> <li>13. מתן מענה לנושא התעו"ז</li> <li>14. הדרכה מסודרת לעובדי התאגיד והכנת חוברת הדרכה סדורה בהתאם לדרישת התאגיד.</li> <li>15. עבודה תקינה של המערכת במשך 3 חודשים.</li> <li>16. הפקת תיק תיעוד מסודר הכולל את המודולים והסטנדרטים עליהם הוחלט וכן הפקת תיק נוסף לתחנה הכולל תכניות חשמל, תפ"מ, רשימות IO, רשימת מכשור.</li> </ol>	<p>סגורה של קריטריונים, וכי המזמין יידרש לנמק את החלטתו שכן, הדבר נדרש בהתאם לכללי המנהל התקין וכן לצורך ביקורת הליך ואופן קבלת ההחלטה של המזמין, אשר לה השפעה ישירה על הקבלן.</p> <p>2. כמו-כן, נבקש לדעת טרם המועד האחרון להגשת ההצעות מה המשקל שניתן לכל אחד מהקריטריונים המפורטים במפורש במסמכי המכרז ביחס להצלחת הפיילוט, וכי אי הצלחת הפיילוט שמזכה את המזמין בביטול הזכיה תהיה כזו שנגרמה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ולא אי הצלחה התלויה בגורמים אחרים לרבות המזמין.</p>	<p>ט4, ב5</p>		
<p><b>הבקשה מוסכמת.</b></p>	<p>נבקש שיובהר כי תקלות מינוריות שאינן משפיעות על יכולת השימוש במערכת בהתאם לליעודה, לא יעכבו את הנפקת תעודת ההשלמה על ידי המזמין בכפוף</p>	<p>ג5</p>	<p>11</p>	<p>14.</p>

<p><b>עם זאת ולמען הסר ספק יובהר כי הסמכות לקבוע מהי "תקלה מינורית" שמורה למנהל הפרויקט מטעם התאגיד שקביעתו תהיה סופית ומחייבת.</b></p>	<p>להתחייבות הקבלן להשלים את כל הדרוש תיקון במסגרת לוח זמנים שיוסכם על ידי הצדדים.</p>			
<p><b>הבקשה נדחית.</b></p>	<p>חרף האמור בסעיף, ובאשר לזכותו של המזמין לערוך פניות לאנשי הקשר/ממליצים כלשהם, בין שפורטו על ידי המציעים במסגרת הצעתם בין שלא, נבקש שיובהר כי כל פניה כאמור שתבצע על ידי המזמין תעשה בהתאם לאמות המידה של הגינות ושוויון באופן כזה שאלו תערכנה באותו האמצעי ביחס כלל המציעים ותוך בירור אותו גדר של סוגי מידע ואותו מספר מציעים עבור כלל המציעים. פניה במדיום של בירור טלפוני, המזמין יערוך את הפניות במסגרת אותן השעות ואותם פרקי הזמן בשעות העבודה המקובלות (08:00 – 17:00), תוך ביצוע רישום של השיחות שנערכו, לרבות השאלות שנשאלו והמענים שניתנו. ככל ופניה טלפונית כאמור לא צלחה והמזמין לא הצליח ליצור קשר עם איש הקשר הרלוונטי, המזמין יערוך לפחות סבב פניות נוסף ולאחריו, ככל שגם הניסיון הנוסף לא צלח, יעדכן המזמין את המציעים בכתב ויאפשר להם להציע איש קשר נוסף אלטרנטיבי לצורך עריכת הבירור האמור.</p>	<p>13</p>	<p>15.</p>	<p>ד'3</p>
<p><b>1. בעניין זה יופנו המציעים למפורט בסעיף 5 על תתי סעיפיו.</b></p> <p><b>2. הבקשה נדחית. למותר לציין שהתאגיד פועל בעניין זה בהתאם להוראות המכרז והדין הקיים.</b></p>	<p>1. על מנת לאפשר למציעים לכלכל את הצעתם באופן מושכל וכדי למנוע התדיינויות מיותרות, נבקש הבהרה באשר להגדרת המזמין לגבי מהי הצעה שחורגת באופן בלתי סביר. המידע דרוש כאמור לעיל וגם כדי להלום את עקרונות דיני המכרזים של מתן מלוא המידע למציע אודות האופן והפרמטרים שלפיהם תיבדקנה ההצעות במסגרת ההליך.</p> <p>2. כן נבקש שהסעיפים יעודכן כך שיובהר שטרם הפעלת סמכות המזמין כמתואר בסעיפים וכתנאי לה, יזמין המזמין את המציע האמור ויערוך לו שימוע המתמקד בעמידת הצעתו בדרישות החוזה על נספחיו תוך בחינת סבירות הצעתו והלימת הצעתו את דרישות הבל"מ לבחינת הועדה את ההצעה, תוך שהיא מעניקה למשתתף את האפשרות לטעון את טענותיו באופן סדור בעניין הרלוונטי נשוא הבדיקה, טרם קבלת החלטה, וכי כחלק מהליך קבלת החלטה בחנה החברה את הקריטריונים הדרושים בהתאם להוראות הפסיקה וכי החלטתה עומדת במבחני הענייניות, הסבירות והמידתיות.</p>	<p>14, 16</p>	<p>16.</p>	<p>4'3)א, (5)ו'5</p>
<p><b>התאגיד יפעל בעניין זה בהתאם להוראות המכרז והדין הקיים.</b></p>	<p>יובהר כי חשיפת ניתוח המחירים הנדרש בסעיף הוא בכפוף להתחייבות התאגיד לשמירת הסודיות של מידע זה ותוך מתן הבהרה כי מידע זה לא ייחשף לעיני מתחרים אחרים, היות והוא כולל מידע רגיש וסודות מקצועיים של המציעים.</p>	<p>16</p>	<p>17.</p>	<p>ט'5</p>
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>יובהר כי הוראות הסעיף יחולו במקרה שהמסמכים לא הומצאו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שבאחריותו ושליטתו וכי טרם הפעלת סמכויות המזמין בהתאם לסעיף תינתן לקבלן התראה בכתב אודות כוונת המזמין תוך מתן זכות טיעון ואפשרות להתגונן לקבלן,</p>	<p>17</p>	<p>18.</p>	<p>ב'6</p>

	<p>וככל שחרף זאת המזמין החליט להפעיל את סמכויות הקבלן לא ייחשב כמי שמסכים לעצם ההחלטה ו/או לתוכנה וכי הוא שומר על מלוא זכויותיו וטענותיו בנושא בהתאם לדין.</p>			
	<p>נבקש לעדכן את הוראות הסעיף בקשר עם ערבות ההצעה, הביצוע והבדק כדלקמן:</p> <p>1. כי מימוש הערבות על ידי המזמין (בסעיף זה ובהסכם בכללותו) כפופה להתראה מראש מטעם המזמין וכן לכך שלקבלן ניתנה הזדמנות לתקן את ההפרה (הלכאורית) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה, וכי ככל והמזמין החליט לחלט את הערבות חרף טענותיו של הקבלן, מימוש זה ייחשב כסעד הבלעדי לו זכאי המזמין בקשר להפרה הנטענת מבלי שחילוט זה ייחשב כהסכמת הקבלן לטענות המזמין ומבלי לגרוע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p> <p>2. כי חילוט עקב הליך משפטי ייעשה בכפוף לקבלת פסק דין חלוט שלא עוכב ביצעו ושלקבלן ניתנה הזדמנות להצטרף להליך, להתגונן ולהשמיע את טענותיו ו/או כי משא ומתן לא יתאפשר אלא אם ניתנה הסכמתו המפורשת של הקבלן לפשרה שהושגה.</p> <p>3. כי חילוט/מימוש הערבות או כל חלק ממנה ייעשו לאחר שניתנה לקבלן הודעה, מראש ובכתב, לפחות 14 ימים טרם ההחלטה על מימוש/חילוט הערבות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם חילוט/מימוש הערבות.</p> <p>4. כי כל מקרה בו יממש המזמין את ערבות הקבלן, או כל חלק ממנה, ייחשב מימוש זה כפיצוי מוסכם מלא וסופי בגין ההפרה בגינה מומשה הערבות, מבלי לגרוע מזכויות הקבלן לפי דין.</p> <p>5. כי ככל וחידוש הערבות נדרש שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הקבלן לא יישא בהוצאות הכרוכות בחידוש הערבות הרלוונטית וכי ככל וחולטה ערבות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הוא יידרש לחדש אותה, אך כך שתקבע תקרה לחידושי הערבות לאחר חילוט, כך שסכום הערבות המקורית בתוספת סך החידושים לא יעלה על פי שניים (2) מסכום הערבות המקורית.</p> <p>6. גובה ערבות ההצעה הנקוב בסעיף 8א' (1) הוא בלתי סביר. לאור זאת, נבקש להפחית את גובה ערבות ההצעה ל-5% מגובה האומדן של המזמין המפורט בהזמנה.</p> <p>7. תוקף ערבות הביצוע כנקוב בסעיף 8ב' (2) אינו תואם את משך תקופת הביצוע המפורט בסעיף 4 ו-4א'. לאור זאת נבקש כי תוקף הערבות תקוצר ל-18 חודשים, תוך הותרת הדרישה לחידוש הערבות טרם מועד פיקעתה ככל שהעבודות טרם הסתיימו (בכפוף לכך שכלל שהעיקובים אינם נובעים עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, עלות חידוש תוקף הערבות לא יחול על הקבלן).</p> <p>8. נבקש כי סכום ערבות הבדק תעמוד על 2.5% מגובה התמורה החוזית ששולמה לקבלן בפועל וכי זו</p>	15, 8 (טופ 2 ס	,18 28	.19
<p><b>1.הבקשה נדחית.</b></p>				
<p><b>2.הבקשה נדחית</b></p>				
<p><b>3.הבקשה נדחית – לעניין זה ראו גם הוראות הסכם ההתקשרות.</b></p>				
<p><b>4.הבקשה נדחית.</b></p>				
<p><b>5.הבקשה נדחית.</b></p>				
<p><b>6.ראו לעניין זה נוסח ערבות עדכנית המצ"ב: כנספת 1 למסמך זה.</b></p>				
<p><b>7.ראו לעניין זה נוסח ערבות עדכנית המצ"ב כנספת 1 למסמך זה.</b></p>				
<p><b>8.הבקשה נדחית.</b></p>				

	תופחת באופן לינארי במהלך תקופת הבדק וכי תקופה של ערבות זו לאחר סיום ההתקשרות (או תקופת האופציה ככל שתמומש) יעמוד על 30 ימים.			
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש לעדכן את הסעיף כך שהמילים "מצהיר בזאת כי..." ועד לסיפא של הסעיף, תימחקנה.	ג'9	19	.20
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש את מחיקת הסעיף בכללותו.	ה'9	20	.21
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש לעדכן את הסעיף כך שהמילים "מצהיר בזאת כי..." ועד לסיפא של הסעיף, תימחקנה.	י'9	20	.22
<b>בהתאם למועדים שנקבעו במסמכי המכרז, תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו 10 ימים קודם למועד האחרון. בכל מקרה תשומת ליבכם לעדכון המועדים עקב מן המענה.</b>	נבקש כי המענה לשאלות הבהרה ו/או כל עדכון ו/או שינוי למסמכי המכרז יינתנו לפחות 7 ימים טרם המועד האחרון להגשת ההצעות כדי לאפשר למציעים לבחון את הצעותיהם ולעדכן אותם בהתאם למענים שהתקבלו וכן לשאול הבהרות נוספות (ככל שתידרשנה) עקב המענים שהתקבלו.	10'ז, 10'ט	21	.23
<b>קיים אישור תקציבי לביצוע הפרויקט</b>	נבקש הבהרה של המזמין האם קיים אישור תקציבי לביצוע הפרויקט, ונדרשת היערכות של המציעים להתחיל בביצוע של העבודות בסמוך לקבלת הודעת הזכייה ולא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת צו תחילת העבודה.	א'12	22	.24
<b>הבקשות נדחות. על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b>	<p>1. במקרה שבו המזמין מבקש לעצור, להשהות או להפסיק את עבודות, בין אם באופן זמני ובין אם לצמיתות, בכל אתר או בפרויקט בכללותו, נבקש שיובהר כי החלטה זו תינתן רק לאחר מתן התראה בכתב של לא פחות מאשר שישים (60) ימים, תוך מתן אפשרות לקבלן להביע עמדותיו בעניין לרבות לעניין ההשלכות הכלכליות והנזקים שיגרמו לו עקב החלטת המזמין.</p> <p>2. כן נבקש כי ככל שיידרש שינוי לוחות הזמנים לביצוע העבודות עקב הפסקת העבודות, שאינו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגין התקופה של הפסקת העבודות וכן להארכת לוחות הזמנים.</p> <p>3. נבקש להבהיר כי הקבלן יהיה זכאי לקבל תמורה בגין הוצאות הישירות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקת העבודות, לרבות ככל והקבלן יידרש להחיש את ביצוע עבודתו בשל הפסקת העבודות על ידי המזמין. כן יובהר כי חידוש העבודות על ידי הקבלן כפופה להסכמת הצדדים, לרבות בקשר למחירים ולוחות הזמנים לביצוע המשך העבודה.</p> <p>4. ככל ולמרות האמור לעיל, המזמין החליט בכל זאת להפסיק את ביצוע העבודות, זמנית או לצמיתות, הקבלן יהיה זכאי בנוסף לתשלום עבור מלוא העבודות שביצע עד למועד הפסקת העבודות, גם לקבלת תשלום בגובה של עשרה אחוזים (10%) מסכום העבודות שלא בוצעו עקב הפסקת העבודות וכן לקבלת החזר העלויות וההוצאות הישירות אשר נגרמו לקבלן בשל הפסקת העבודות, לרבות; כדלקמן: (1) פיצוי בגין הזמנות שהוצאו לצורך ביצוע העבודות ואשר לא ניתנו לבטלן; (2) פיצוי לקבלני משנה בגין ביטול ההתקשרות עימם, כקבוע בחוזים עמם; ו - (3) פיצויי פיטורים</p>	ג'12- ו'12	22	.25



	לעובדים ; (4) פיצוי בגין בטלת כלים וכח אדם ; (5) פיצוי בגין איבוד הזדמנויות עסקיות אלטרנטיביות עקב התחייבויות הקבלן בהסכם עם המזמין.			
<b>הבקשה נדחית.</b>	הדרישה שהמציעים יוותרו על מלוא טענותיהם במקרה של אי ביצוע העבודות ו/או אי חתימה על חוזה ו/או על שינוי בהיקף העבודה אינה סבירה, ונבקש את מחיקתה.	12ט'	22	.26
<b>הבקשות נדחות.</b>	נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפורט להלן : 1. להסיר את המילים : "בנוסף להמצאת אישור...העתיקים מפוליסות הביטוח הנדרשות". 2. להחליף את המילה "מבטחינו" במילים "אנשי ביטוח מטעמנו". 3. להסיר את המילים : "וקיבלנו ממבטחינו...את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם".	8	27	.27
<b>הסעיף בוטל</b>	יש למחוק את המילים "ללא תשלום נוסף" היות ומשולם תשלום נוסף בגין הרחבת העבודות ואלו מתבססים על מחירי היחידה שנקבו על ידי המציע בהצעת המחיר שלו למכרז.	22 (טופ ס 2)	29	.28
<b>הבקשה נדחית.</b> <b>לתשומת לב המציעים תוקף ערבות המכרז הינה עד ליום 8.1.2022 והמדד היסודי יהא מדד חודש אוגוסט 2021 שפורסם ביום 15.9.2021 זאת כמפורט בנוסח העדכני של ערבות ההגשה המצ"ב כנספח 1 למסמך זה.</b>	1. נבקש כי סעיף הערבות יעודכן בהתאם להתייחסותנו לנושא הערבויות בטבלה זו לעיל. 2. כדי למנוע התדיינויות מיותרות נבקש הבהרה כי מדד הבסיס הוא בהתאם לאמור בסעיף 8.1 להסכם ההתקשרות (המדד היודע במועד האחרון להגשת ההצעות) ומועד התוקף, המדויק שיש למלא בטופס נוסח ערבות ההצעה.	טופס 3	30	.29
<b>הבקשה נדחית. הטענה לסתירה לא מובנת ולא ברורה.</b>	נבקש לעדכן את הסעיף כך שהמילים " ובכללם כל הגורמים המשפיעים ו/או העשויים להשפיע על העבודות מוכרים לנו" תימחקנה וזאת גם כדי למנוע את הסתירה בניסוח של סעיף 2.6 להסכם ההתקשרות. לחילופין כי לאחר המילים "העשויים להשפיע על העבודות" תתווספנה המילים "בהתאם למפורט במסמכי המכרז במפורש".	10 (טופ ס 4)	32	.30
<b>הבקשה נדחית.</b>	נבקש לעדכן את הסעיף כך שהמילים " ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה ו/או שימוע" תימחקנה מהסעיף. הדבר אף מתחייב מכוח כללי מנהל תקין של גוף ציבורי.	13 (טופ ס 4)	32	.31
<b>התאגיד מבקש להבהיר את הפרמטרים שעל פיהם יבוצע ניקוד ההתרשמות בראיון שיערך למציעים שעברו את שלב העמידה בתנאי הסף:</b> <b>1.הבנה של נושא תפעול מפעל מים ועיסוק קודם בתחום – 3 נק'.</b> <b>2.הצגה של צורת הכתיבה, צורת ביצוע בקרת האיכות וצורת הגשת תיק הפרויקט-2 נק'.</b> <b>3.מנהל הפרויקט מטעם המציע ישאל על ההגדרות במכרז ויידרש להציג כיצד בכוונתו לפעול ולבצע את הפרויקט בהתאם להגדרות שנקבעו -3 נק'.</b>	לאור עקרונות היסוד של דיני המכרזים על פיהם מציעים רשאים לדעת מראש את אמות המידה על פיהם תיבחנה ההצעות שלהם, לרבות הניקוד בגין כל קריטריון שנקבע לבחינה (במכרזים הכוללים רכיב איכות), נבקש שפרמטר של "ראיון והתרשמות" אשר נושא את המשקל הכבד והגדול ביותר בטבלת ניקוד האיכות, יפורט לפרמטרים הפרטניים שייבדקו בראיון והניקוד הרלוונטי לכל פרמטר, וכן הכנת שאלון אחיד לראיונות האמורים שעל פיהם ינוהלו הראיונות באופן אחיד ושוויוני עבור כלל המציעים.	10 (טופ ס 11)	42	.32

<b>הבקשה נדחית.</b>	נבקש כי התייחסותנו המפורטת בסעיף 1 לטבלה זו לעיל תחול בשינויים המחוייבים ביחס להוראות סעיף זה.	1.2, 5.2	45, 52	.33
<b>הבקשה נדחית.</b>	האמור בסעיף אינו מקובל ואינו מידתי. לא ייתכן כי בנסיבות בהן המזמין קובע את תנאי ההסכם באופן חד צדדי, לא יופעל כלל הפרשנות "כנגד המנסח", שמשמעותו מקבלת משנה תוקף בנסיבות של חוזים שנכרתים מכוח מכרז. לאור זאת נבקש את מחיקת הסעיף.	2.2	46	.34
<b>הסעיף בוטל.</b>	נבקש הבהרה באשר לאופן יישוב הסתירה בין הוראות הסעיף לבין הוראות סעיף 1.2 בקשר ליישוב סתירה בין הוראות ההסכם להוראות אחרות, כאשר סעיף 1.2 קובע בדיוק את ההיפך מהוראות סעיף זה, כי לחוזה קיימת עליונות על פני ההוראות הכלליות.	2.5	46	.35
<b>הבקשה נדחית.</b>	נבקש כי התייחסותנו המפורטת בסעיף 1 לטבלה זו לעיל תחול בשינויים המחוייבים ביחס להוראות סעיף זה.	2.8	46	.36
<b>הסעיף בוטל.</b>	נבקש הבהרה באשר לכוונה של הסעיף ולתחומים עליהם הוא חולש ואיזה סוגי הוראות ביכולתו של היועץ המשפטי של החברה לתת לקבלן.	2.10	46	.37
<b>1.אכן נפלה טעות סופר. הפנייה האמורה הינם לסעיפים 2.7 ו-2.8. 2.המילים "גם אם יהיו..." ועד ל-"בהסכם זה" – ימחקו.</b>	1. נבקש הבהרה ביחס להפניה לסעיפים 3.5-3.6 (שנראה שמקורם בטעות). 2. כמו-כן, נבקש את מחיקת המילים " וכי לא תהא לו כל טענה, השגה או דרישה בקשר לכך גם אם היא בהנחיות משום הרחבה ו/או שינוי של החובות ו/או השירותים ו/או לביצוע שירותים אחרים הנכללים בהסכם זה" שהרי ככל והמזמין ו/או מי מטעמו ייתן הנחיות ו/או הוראות לקבלן אשר מרחיבות ו/או משנו את התחייבויותיו ו/או תכולת עבודתו, אלו יבוצעו על ידי הקבלן בכפוף לקבלת הוראות שינויים בכתב לאחר הסכמה על התכולה, לוחות הזמנים והתמורה שהקבלן זכאי לה ביחס לביצוע ההוראות האמורות.	2.11	46	.38
<b>הבקשה נדחית.</b>	האמור בסעיף הוא בכפוף לכך שחובת השיפוי תקום ובלבד שהתקבל פס"ד חלוט שביצוע ולא עוכב הקבוע לעשות כן, ושהמזמין יקיים אחר התנאים המצטברים הבאים: (1) יודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל תביעה או דרישה הנובעת מהסעיף כאמור (2) ייתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל תביעה הנובעת מהסעיף כאמור (3) לא יתפשר מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב (4) יאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזהות עורך הדין שינהל את ההליך הנובע מהסעיף כאמור (5) ימציא לקבלן כל מסמך או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני תביעה הנובעת מהסעיף כאמור.	2.14	46	.39
<b>על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b>				
<b>הבקשות נדחות.</b>	1. נבקש כי כל קיזוז/ ניכוי שיתבצע מכוח סעיף זה ו/או מכוח הסכם ההתקשרות, יהיה רק ביחס לסכום קצוב ומוכח על פי ההסכם ויבוצע רק כנגד סכומים המגיעים לקבלן על פי ההסכם זה בלבד, וכי יבוצע רק לאחר מתן התראה בכתב לקבלן של 14 יום לפחות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות	2.16, 13.11 19,	47, 68, 74	.40

	<p>להתגונן טרם ביצועם וכי וכלל שהמזמין החליט לאחר וחרף כל האמור לעיל לקזז סכומים, הדבר לא ייחשב כהסכמת הקבלן (לסכום או לעצם ביצוע הקיזוז או ניכוי) וכן לא יגרע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p> <p>2. נבקש שיובהר שקיזוז יכול להתבצע רק תחת הסכם ההתקשרות ורק מסכומים המגיעים למזמין על-פי הסכם ההתקשרות הנוכחי.</p>			
<b>הבקשה נדחית.</b>	<p>נבקש שיובהר כי הוראות הסעיף כפופות לכך שהקבלן קיבל את מלוא התשלום לו הוא זכאי בגין השירותים ו/או הציוד ו/או הנתונים הקשורים לשירותים. ככל שלא הוראות הסעיף לא יחולו ולא ניתן למנוע מהקבלן עמידה על זכויותיו, לרבות זכות הגישה לערכאות ביחס להפרות המזמין כלפיו.</p>	2.17	47	.41
<b>הבקשה מקובלת.</b>	<p>נבקש שיובהר כי האמור בסעיף הוא בכפוף לכך שהסכומים שאינן שנויים במחלוקת שולמו לקבלן במלואן.</p>	2.18	47	.42
<b>הבקשה מקובלת וזאת בכפוף לכך שהתאגיד הפיק לזוכה הזמנת עבודה כתובה ומאושרת החתומה על ידי מורשה החתימה בתאגיד.</b>	<p>חרף האמור בסעיף נבקש שיובהר כי תכולת העבודה של הקבלן על פי ההסכם היא זו אשר מפורטת במפורש במסגרת מסמכיו, לרבות המפרט הטכני. במידה והמזמין ו/או המפקח ו/או מי מטעמם ידרשו, לרבות באמצעות ההוראות שיינתנו על ידם, ביצוע עבודות אשר חורגות מגדר האמור לעיל, יהיו כפופים להנפקת הוראת שינויים כתובה מתאימה אשר תזכה את הקבלן בתשלום נוסף וכן עדכון ללוחות הזמנים (ככל הדרוש) בהתאם לתנאים שיסוכמו בין הצדדים. כל הוראה אחרת אשר חורגת מתכות העבודה של הקבלן במועד חתימת ההסכם לא תחייב את הקבלן.</p>	2.24 3.17	47 48	.43
<b>הבקשות נדחות.</b>	<p>1. חרף האמור בסעיף נבקש שיובהר כי המצג שניתן בסעיף הוא בהתבסס על האמור במסמכי המכרז ועל בדיקות של קבלן סביר. יחד עם זאת, ככל שנפלו פגמים ו/או השמטות מתוך מסמכי המכרז, הקבלן לא יישא באחריות ביחס לכך, והוראות סעיף זה לא ישמשו מצג לחובתו.</p> <p>2. כמו-כן יובהר כי הקבלן אינו אחראי לאי עמידה בלוחות הזמנים עקב הפסקת העבודות ו/או שינוי בשלבויות העבודה ו/או עבודה בלתי רציפה שנובעות מהוראות המזמין ו/או מי מטעמו.</p>	3.7	48	.44
<b>התאגיד מבקש להבהיר כי לא קיים מידע מפורט ומסודר על התשתיות לתשומת לב המציעים, נערך סיור קבלנים במכון המורכב ביותר של התאגיד ובמסגרתו הוצגו התשתיות הקיימות ואלה שחסרות. ככל שיידרשו חפירות לצורך הנחת תשתיות חדשות הרי שאלה יבוצעו על ידי התאגיד.</b>	<p>1. נבקש שיובהר, האם בידי המזמין מידע המתייחס לקיומן של התשתיות העיליות והתת-קרקעיות באתרים השונים וכי אלו יימסרו לקבלן טרם תחילת ביצוע העבודות. במידה והתשובה לכך חיובית, מתבקש לקבל את מלוא המידע הרלוונטי בנושא. בכל מקרה, מתבקש להבהיר, כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת תשתיות באתר כשלהו במהלך ביצוע העבודות, לרבות בקשר עם ביצוען של עבודות נוספות ו/או השלכות המתייחסות ללוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, ואלה יטופלו במסגרת הוראת שינויים.</p> <p>2. חרף האמור לעיל, על מנת למנוע התדיינויות מיותרות בין הצדדים ועל מנת ליצור וודאות בקשר לניהול נושא זה, נבקש כי בחוזה יוטמע המנגנון המפורט להלן בקשר לטיפול בגילוי תשתיות שלא נכללו במסגרת המסמכים שהועברו לקבלן על ידי המזמין ו/או הרשויות הרלוונטיות:</p>	3.10 3.11 3.24 5.4	48 50 53	.45

	<p>(1) הקבלן ידווח למזמין ולבעל התשתית הרלוונטית באופן מיידי עם גילוי של התשתית באתר. יובהר כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת התשתיות באתר ביצוע העבודות, באלא יישא המזמין לבדו ו/או למול בעל התשתית הרלוונטית, ובאחריותם ההמלאה והבלעדית, לטיפול, פינוי, סילוק, העתקה, של התשתיות שיתגלו באתר, ובהשלכות הנובעות הימנו, לרבות דווח באופן מיידי לכל רשות מוסמכת אחרת/נוספת על פי הוראות כל דין וניהול ותיאום התכנון והביצוע של כל הדרוש לשם הטיפול ו/או השימור ו/או ההעתקה של התשתית, בהתאם להנחיות הרשות מוסמכות הרלוונטית ובכפוף להוראות כל דין.</p> <p>(2) המזמין רשאי להורות לקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות בקשר לתשתיות בהתאם להנחיות הרשות המוסמכת לפי כל דין במסגרת הוראת שינויים.</p>			
<p><b>סעיף 3.15 (ג) יבוטל</b></p>	<p>דרישת סעיף זה מאפשרת דרישת כל מסמך שהמציעים לא ידעו על קיומו ו/או הכרחיותו במועד הגשת ההצעות. על-כן, כדי למנוע התדיינויות מיותרות בין הצדדים וכדי לייצר וודאות ביחס למסמכים הדרושים להגשה למזמין לצורך חתימת החוזה, נבקש פירוט מפורש של כל המסמכים הדרושים ולא הותרת סעיף סל המאפשר דרישה של כל מסמך, אשר ההשלכות של אי עמידה בדרישות המזמין, היא אי חתימה על הסכם חרף העובדה שההצעה הוגדרה כהצעה הזוכה במכרז.</p>	<p>3.15 ג</p>	<p>48</p>	<p>.46</p>
<p><b>הבקשה מתקבלת</b></p>	<p>לאור אופי ומהות העבודות והעובדה כין אין אתר אחד (1) ביחס אליו נדרש הקבלן לבדוק את התנאים המפורטים בסעיף אלא אתרים הפרוסים על גבי כל השטח לרבות החצרות השכנים, שבאחריות המזמין נבקש כי המשפט "מצבו הטופוגרפי, טיב ונתוני הקרקע בו" יימחק היות והוא אינו רלוונטי ואינו ישים לאור הנסיבות המתוארות לעיל.</p>	<p>3.21 א'</p>	<p>49</p>	<p>.47</p>
<p><b>הבקשה נדחית. במסגרת ההתקשרות נדרש הזוכה לעמוד בדרישות אבטחת המידע של רשות המים כפי שיהיו במועד קבלת המערכת, ושבמסגרתה נדרש אישור של רשות המים על עמידה בדרישות אבטחת המידע. יובהר כי ככל שהדרישות ידרשו רכישת ציוד נוסף שאינו נכלל בכתב הכמויות של המכרז הוא יירכש על ידי התאגיד</b></p> <p><b>על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו</b></p>	<p>דרישת הסעיף אינה מקובלת, הקבלן אינו יכול לשאת בסיכון של עדכוני חקיקה שייתכן והתאגיד מעצם מהותו שותף לניסוחם וקידומם. לאור זאת נבקש את מחיקת הסעיף ולחילופין להטלת הסיכון בשינויי חקיקה על המזמין.</p>	<p>3.23</p>	<p>50</p>	<p>.48</p>
<p><b>הבקשה מקובלת.</b></p>	<p>נבקש שהסעיף יעודכן כך שבמקרה שתואם את נסיבות הסעיף, הקבלן יפנה את הסוגיה למזמין אשר ינחה את הקבלן ביחס להחלטתו בנושא. הקבלן לא יבצע את העבודה טרם קבלת החלטת המזמין בסוגיה.</p>	<p>3.29</p>	<p>50</p>	<p>.49</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b></p>	<p>נבקש כי התייחסותנו כמפרט בסעיף 2 לטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחוייבים ביחס להוראות סעיפים אלה.</p>	<p>4.1 4.2</p>	<p>51</p>	<p>.50</p>

<p><b>להלן הבהרת התאגיד:</b> <b>התאגיד יעביר את הערותיו או אישורו לדו"ח בתוך 14 ימים ממועד קבלתו בתאגיד</b></p>	<p>נבקש הגבלת/קציבת מועדים אשר עד אליהם המזמין מחוייב לאשר/להעביר הערות ביחס לדו"חות ו/או דרישות להשלמת עבודות של המזמין.</p>	4.4	51	.51
<p><b>הסעיף בוטל</b></p>	<p>הסעיף אינו סביר ומטיל אחריות על הקבלן במקרים שהקבלן אינו נושא באחריות כלשהי למחדל ו/או לאי יכולת ביצוע העבודות. סעיף כגון זה, גורם להתייקרות מיותרת של הצעות המחיר. לאור זאת נבקש את מחיקת הסעיף או לחילופין עדכונו באופן שהקבלן יהיה זכאי לתמורה נוספת במקרים שלא יכל לבצע עבודות בנסיבות שאינו בשליטתו ו/או אחריותו.</p>	4.6	51	.52
<p><b>הבקשות נדחות</b></p>	<p>נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפורט להלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>להחליף את המילה "בלעדית" במילים "על פי דין".</li> <li>להסיר את המילה "כספיי" בשורה הראשונה.</li> <li>להוסיף את המילים "ו/או כל מי שפועל מטעמו ו/או".</li> </ol>	6.1א'	54	.53
<p><b>הבקשות נדחות</b></p>	<p>נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפורט להלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>להוסיף את המילים " והכל ככל ומדובר ברכוש אשר בבעלותו" לאחר המילים "הנמצא בשימוש של הקבלן".</li> <li>להסיר את המילים: "ו/או כל אדם בשרות החברה".</li> <li>להוסיף בסיפא הסעיף את המילים: "למעט את מי שגרם לנזק בזדון"</li> </ol>	6.1ב'	54	.54
<p><b>הבקשות נדחות</b></p>	<p>נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפורט להלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>להסיר את המילים "ו/או כל אדם הנמצא בשירותה".</li> <li>להסיר את המילה "לפצות".</li> <li>להוסיף את המילה "סבירים" לאחר המילים "שכ"ט עו"ד".</li> <li>להוסיף בסיפא הסעיף את המילים: "כל האמור בסעיף זה הינו בכפוף לפסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו. החברה תודיעה לקבלן על כל תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור בסעיף זה מיד לאחר קבלתה ותאפשר לקבלן להתגונן בפניה. החברה לא תתפשר בתביעה ו/או דרישה כאמור מבלי לקבל את הסכמת הקבלן בכתב ומראש".</li> </ol>	6.1ג'	54	.55
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	6.1ד'	54	.56
<p><b>הבקשות נדחות</b> <b>על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b></p>	<p>נבקש לתקן את הסעיף ו/או כל מקום אחר בהסכם ההתקשרות ו/או מסמכי המכרז, באופן הבא, <u>באופן שיחול באופן גורף על כל הוראות ההסכם בהקשרים אלו, כדלקמן:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>אחריות הקבלן תוגבל לנזקים ישירים בלבד. בהתאם לכך, בכל מקום בו מופיעה המילה: "נזק" תתווסף המילה: "ישיר" וכי בכל מקום בו מופיעה המילה: "הוצאה" תתווסף המילה: "ישירה".</li> </ol>	6.1, 21	54, 75	.57

	<p style="text-align: center;"><u>אחריות נזיקית</u></p> <p>2. נבקש להבהיר, כי חרף האמור בסעיף הקבלן לא יישא באחריות לנזקים שנגרמו בשל ביצוע הנחיות של המזמין ו/או מי מטעמו, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודות עצמן שבוצעו על ידו בהתאם להתייחסותנו לאחריות זו כמפורט בטבלה זו.</p> <p>3. נבקש להגביל את אחריות הקבלן למעשה ו/או מחדל ישיר שלו ו/או של מי מטעמו בלבד וכי בכל מקרה הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים ואגביים (לרבות אובדן הכנסה ומניעת רווח) שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו.</p> <p>4. כן נבקש להבהיר בחוזה, כי בכל מקרה הקבלן לא יהיה אחראי לנזק שנגרם עקב כוח עליון או עקב מעשה או מחדל של המזמין או כל צד ג' שאינו הקבלן או מי מטעמו.</p> <p>5. נבקש להבהיר בחוזה כי חובת הקבלן ואחריותו לפיצוי ו/או שיפוי על פי החוזה ו/או על פי דין, כפופה לתנאים המצטברים: (1) התקבל פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב; (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב; (3) על אף כל הוראה אחרת בהזמנה ו/או בחוזה, על נספחיו, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי החוזה, או על פי דין לא יעלו בכל מקרה על שכר החוזה ששולם לקבלן בפועל מכוח החוזה (בגין כל תקופה בנפרד, ובתקופת התחזוקה בגין כל שנת תחזוקה בנפרד) ו/או עד לגבול האחריות הביטוחית לפי הנמוך מבין השתיים. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום החוזה ו/או ביטולו.</p> <p style="text-align: center;"><u>אחריות לטיב</u></p> <p>6. נבקש להחריג, כמקובל, את אחריות הקבלן בנסיבות הבאות: (i) תיקון, החלפה או שיפוץ, וכן ביצוע תחזוקה, לרבות כל חלק פגום ו/או אספקת חלקי חילוף, שלא בוצעו באמצעות הקבלן; (ii) מעשה חבלה או פגיעה בזדון או ברשלנות בעבודות או ברכיביהם; (iii) ביצוע שימוש רשלני בעבודות ו/או למטרות שונות מאלו המפורטות בהוראות הקבלן/ספקי משנה מטעמו ו/או באופן שאינו עולה בקנה אחד שאינו עולה בקנה אחד עם הוראות היצרן; (iv) בלאי טבעי כתוצאה משימוש רגיל בעבודות ו/או ברכיביהם; (iiv) המזמין ו/או מי מטעמו לא אפשר לקבלן לבצע את התחייבויותיו באופן הנקוב בחוזה.</p> <p>7. נבקש כי הקבלן לא יהיה אחראי לתיקון פגמים על חשבונו שהם בגדר בלאי סביר, או כאלה שנגרמו עקב צד ג' או עקב תפעול ותחזוקה שלא בהתאם להוראות היצרן ו/או נזק ו/או תקלה שנגרמה בשל מעשה ו/או מחדל ו/או זדון ו/או רשלנות של המזמין ו/או מי מטעמו.</p> <p>8. נבקש כי פגמים ו/או תקלות שנובעות מאפיון העבודות או רכיבי הציוד המסופקים במסגרתם ואינן נובעות ו/או קשורות לטיב ו/או איכות</p>			

	הביצוע של הקבלן, לא יכללו במסגרת האחריות לביצוע פעולות תחזוקה על כל המשתמע מכך.			
<b>הסעיף בוטל</b>	הסעיף אינו מקובל ונבקש את מחיקתו. יובהר כי המזמין ו/או המפקח ו/או מי מטעמם יהיו אחראים לנזק שנגרם עקב הוראה (לרבות פרשנות החוזה) שהם נתנו לקבלן והקבלן פעל על פיה וכתוצאה מכך נגרם נזק.	6.5	55	.58
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק מהסעיף את המילים "כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין" שבמקומן תתווספה לסעיף המילים "למשך שלוש שנים נוספות לאחר תום תקופת ההתקשרות".	7.1	56	.59
<b>הבקשות נדחות</b>	נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפרט להלן: 1. להחליף את המילים "ו/או בקשר עם" במילים "אחריותה ל". 2. להוסיף את המילים "אחריותו בגין" לפני המילים "מי מטעמו".	7.2.3	56	.60
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק מהסעיף את המילים "ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו" ובמקומן שתתווספה המילים "אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או אחריותו בגין מי מטעמו".	7.2.5	56	.61
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק מהסעיף את המילים "ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים" ובמקומן שתתווספה המילים "אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או אחריותו בגין מי מטעמו".	7.2.6	56	.62
<b>הבקשה מקובלת</b>	נבקש לעדכן את הסעיף כך שבסיפא של הסעיף תתווספה המילים: "אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח או מזכויות המבטח על פי דין".	7.2.8	56	.63
<b>הבקשה מקובלת</b>	נבקש למחוק מהסעיף את הספרות "100,000" ולרשום במקומן את הספרות "300,000".	7.2.1 0	56	.64
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק מהסעיף את הספרות "60" ולרשום במקומן את הספרות "30".	7.2.1 2	56	.65
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק מהסעיף ולהסיר את המילים: "ועל הקבלן לבחון את חשיפתו...גבולות האחריות בהתאם".	7.3	56	.66
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק את הסעיף (קיים סעיף פטור מנזק לרכוש הקבלן ובכל מקרה על רכוש שסופק לחברה במסגרת ההתקשרות להיות מבוטח על ידי החברה ולא על ידי הקבלן)	7.4	56	.67
<b>הבקשות בסעיפים קטנים 1-3 נדחות.</b>	נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפורט להלן: 1. להסיר את המילה: "בלעדית". 2. להוסיף את המילים "אשר בבעלותו" לאחר המילים "מכל סוג ותאור". 3. להסיר את המילים "ו/או לכל ציוד אחר...ונדרש לביצוע השירותים". 4. להוסיף בסיפא את המילים: "למעט את מי שגרם לנזק בזדון".	7.5	56	.68
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק את הסעיף.	7.6	56	.69

<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש למחוק מהסעיף את המילים : "לא יאוחר מ – 14 יום".	7.7	56	.70
<b>הבקשות נדחות</b>	נבקש לעדכן את הסעיף בהתאם למפורט להלן : 1. להסיר את המילה : "לפצות". 2. להסיר את המילים : "ו/או הפיצוי".	7.10	57	.71
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש כי התייחסותנו לסעיפים , 15 (טופס 2) להזמנה כמפורט בטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחויבים ביחס להוראות סעיף זה.	8, 20.5 20.6	,57 74	.72
<b>הבקשה נדחית</b>	חידוש תוקף הערבות בנסיבות הסעיף שאינן נובעות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן יזכו את הקבלן בתשלום מלוא עלויותיו ביחס לחידוש הערבות.	8.2	57	.73
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש שהסעיף יעודכן שרק הוראות שנתנו לנציג הקבלן המוסמך ביחס לפרויקט כפי שנקוב בחוזה, תחייבנה את הקבלן. כל הוראה שניתנה לגורם אחר בקבלן לא תחייבנה את הקבלן, וזו ניתנת על אחריותו של המזמין ו/או מי מטעמו.	19.1 ב'	59	.74
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש כי המזמין לא ידרוש החלפה של קבלן משנה ו/או מי מעובדי הקבלן אלא מטעמים מנומקים סבירים בלבד שיעוגנו מראש ובכתב, שהנם : חוסר התאמה וניסיון מקצועיים ו/או רשלנות בביצוע העבודות ו/או התנהגות בלתי הולמת.	19.1 ד'	59	.75
<b>הבקשות נדחות</b>	נבקש לקבוע ביחס לכל הפיצויים המוסכמים שנקבעו בהסכם ההתקשרות , כדלקמן : 1. הפיצויים המוסכמים שנקבעו יהוו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות אלו. 2. ההסכם יעודכן כך שהמזמין לא יהיה רשאי לבטל ו/או לסיים את ההסכם בגין עיכובים/איחורים בביצוע/מסירת/השלמת העבודות על ידי הקבלן, כל עוד הקבלן משלם את הפיצויים המוסכמים המפורטים בחוזה. 3. להחריג את הזכות לגבות פיצויים מוסכמים בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצועם באיחור, לא נבעה בשל אירועים שהיו בשליטת הקבלן ולא נבעו עקב מעשה ו/או מחדל שלו. 4. פיצויים מוסכמים ששולמו על ידי הקבלן יושבו לו, בתוספת הצמדה, במקרה שצמצם את העיכובים בלוחות הזמנים ו/או ככל ועמד במועד השלמת ביצוע העבודות. 5. טרם הטלת פיצוי תינתן לקבלן התראה מראש של 14 ימים לפחות יחד עם אפשרות לטעון את טענותיו, להתגונן ולנסות ולהוכיח אחרת. 6. כמו כן, נבקש כי הפיצוי המוסכם יהיה סעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות אלו. משמעות המונח "פיצוי מוסכם" הוא הסעד המסתבר אותו צופים הצדדים בגין הפרה ספציפית. 7. בנוסף לכל האמור, נבקש כי הפיצויים המוסכמים יחול רק ביחס לנזק מוכח וכי בכל מקרה ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים אשר יושתו על הקבלן לאורך כל תקופת ההתקשרות לא יהיו גבוהים מסך של 5% מסך התמורה ששולמה לקבלן תחת הסכם.	19.1 ד' , 12.7 ב'	,59 65	.76



<b>הבקשה נדחית</b>	התייחסותנו להוראות סעיף 6.1 לחוזה כמפורט בטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחוייבים גם ביחס להוראות סעיפים אלה.	10.2 ג , 10.2 ד ,	61	.77
<b>הבקשה מקובלת זאת מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם ו/או זכויות התאגיד לעניין ביצוע התשלומים</b>	חרף האמור בסעיף יובהר כי העברת הבעלות בחומרים כפופה לתשלום לקבלן של מלוא התמורה בגינם.	11.2 א'	62	.78
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש כי המילה "ביטוח" תימחק מהסעיף. בנוסף נבקש כי הפעלת סמכות המזמין בסעיף כפופה למתן התראה מראש ובכתב ביחס לכוונת המזמין תוך מתן זמן סביר לתיקון ההפרה הלכאורית על ידי הקבלן וזכות טיעון להתגונן. בכל מקרה הקבלן לא יישא ביותר מ-3% מהעלות הישירה אותו ספק המזמין עקב הפרה של הקבלן, תוך שהקבלן על מלוא טענותיו וזכויותיו בעניין.	11.2 ג	62	.79
<b>הבקשה נדחית</b>	יובהר כי ככל שהוראות המהל גורמת לקבלן עלויות נוספות, אלו יבוצעו רק בכפוף להנפקת הוראת שינויים מתאימה המזכה את הקבלן בתשלום נוסף.	12.1 ו	63	.80
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש כי התייחסותנו להוראות סעיפים 12א', 12ג'-12ו' להזמנה כמפורט בטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחוייבים גם ביחס להוראות סעיף זה.	12.2 , 12.4- 12.6	63	.81
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש כי התייחסותנו להוראות סעיפים 14ז', 15ג', 12ב' להזמנה וכן להוראות סעיף 3.7 לחוזה כמפורט בטבלה זו לעיל, יחולו בשינויים המחוייבים ביחס להוראות סעיף זה.	12.3	63	.82
<b>בקשה 1 – מקובלת</b>  <b>בקשה 2 - נדחית</b>  <b>בקשות 3- נדחות</b>	<p>1. בסעיפים א', ב', ד', ז' ו-ח' נבקש לתקן את מניין הימים ל-14, וכי הנסיבות הן עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן.</p> <p>2. בסעיף ה' נבקש עדכון הימים ל-21 וכי הנסיבות הן עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן.</p> <p>3. בסעיף ט' יובהר כי הנסיבות המתוארות להלן אינן דורשות את אישור המזמין:</p> <p>3.1 המחאת זכותו של הקבלן לקבלת כספים תחת ההסכם לבנקים לצרכי מימון העבודות.</p> <p>3.2 המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הקבלן, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון (כדוגמת שינויים בבעלות או בשליטה לרבות העברת מניות/הגדלת הון מניות/הקצאת מניות בקבלן).</p> <p>3.3 המחאת זכויות לקבלני משנה הכלולים בהצעתו למכרז.</p> <p>3.4 נבקש כי המזמין לא ימנע ממתן אישור להסבה ו/או לאישור של קבלן משנה אלא מטעמים מנומקים סבירים בלבד שיעוגנו מראש ובכתב, שהנם: חוסר התאמה וניסיון מקצועיים ו/או רשלנות בביצוע העבודות ו/או התנהגות בלתי הולמת.</p> <p>3.5 הסבה של ההסכם על ידי המזמין כפופה לכך שזכויות הקבלן בהסכם זה אינן נפגעות.</p>	13.1 , 26 27	67 78	.83

	<p>4. בסעיף י', יובהר כי האמור הוא רק בכפוף לקבלת פסק דין חלוט שביצעו לא עוכב הקובע את האמור בסעיף.</p> <p>5. בסעיפים יא' ויב' – התייחסותנו להוראות סעיף 12ג'-12ו' להזמנה כמפורט בטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחוייבים ביחס להוראות סעיפים אלה.</p>			
<b>הבקשות נדחות</b>	<p>1. נבקש למחוק מהסעיף את המילים "ביטוח נכסים".</p> <p>2. כן נבקש כי הפסקה השנייה של הסעיף תימחק או לחילופין כי הסכום המקסימאלי שהמזמין יוכל לגבות יעמוד על 3% מההוצאות הישירות שהוציא בגין עבודה זו בכפוף לחשבוניות, ומבלי שיהיה בכך כדי להיחשב כאילו הקבלן הסכים להחלטה זו ו/או כדי לגרוע מטענות הקבלן בעניין ו/או זכויותיו על פי דין.</p> <p>3. זכות המזמין להתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות כפופה לתשלום מלוא התמורה לה זכאי הקבלן עקב סיום ההתקשרות בהתאם למפורט לעיל, ויובהר כי הקבלן לא יהיה אחראי בגין שינויים ו/או עבודות שמבוצעות על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, וכי הקבלן לא יישא בכל אחריות בקשר לעבודות שבוצעו על ידי גורם אחר שאינו הקבלן עצמו, לרבות לכל עניין מתן שירותי האחריות והתחזוקה בגינם ו/או לנזקים למערכת ו/או לפרויקט שנגרמו בעתים.</p>	13.3	67	.84
<b>המועד עודכן ל-45 ימים</b>	נבקש כי מניין הימים יעודכן ל-14 ימים	13.5	67	.85
<b>הבקשה נדחית</b>	נבקש כי הפסקה האחרונה ביחס לזכות המזמין להשתמש בחומרים תימחק או לחילופין תוכפף לתשלום מלוא התמורה לקבלן בגינם כתנאי מקדים לשימוש.	13.6	67	.86
<b>הבקשה נדחית</b>	הסעיף כפוף להתייחסותנו ביחס לערבויות כמפורט בטבלה זו לעיל.	13.7	67	.87
<b>הבקשה נדחית</b>	סעיף בלתי סביר נבקש את מחיקתו.	13.9	67	.88
<b>הבקשה נדחית.</b>	נבקש את מחיקת הסעיף. יובהר כי בכל מקרה הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים ואגביים (לרבות אובדן הכנסה ומניעת רווח) שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו.	13.10	67	.89
<b>הבקשה נדחית.</b> <b>בעניין זה יופנה המציע להוראות הרלוונטיות בהסכם לעניין "הפרות" ו-"הפרות יסודיות".</b>	<p>1. נבקש שהסעיף יעודכן כך שטרם קבלת החלטה בקשר לסמכות המזמין כמפורט בסעיף זה תהיה כפופה למשלוח התראה בכתב לקבלן תוך מתן האפשרות לתיקון ההפרה הלכאורית במסגרת זמן סביר שנקצב בהתראה. בנוסף, יזמן המזמין את הקבלן לשימוע במסגרתו יתאפשר לקבלן להעלות את טענותיו ולהתגונן. ככל שחרף האמור החליט המזמין לבצע עבודות במקומו של הקבלן, זכות המזמין להתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות כפופה לתשלום מלוא התמורה לה זכאי הקבלן עקב סיום ההתקשרות בהתאם למפורט לעיל, ויובהר כי הקבלן לא יהיה אחראי בגין שינויים ו/או עבודות שמבוצעות על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, וכי הקבלן לא יישא בכל אחריות בקשר לעבודות שבוצעו על ידי גורם אחר שאינו</p>	14	68	.90

	<p>הקבלן עצמו, לרבות לכל עניין מתן שירותי האחריות והתחזוקה בגינם ו/או לנזקים למערכת ו/או לפרויקט שנגרמו בעתים.</p> <p>2. כמו-כן, נבקש כי דרישת התשלום של 12% תימחק מהסעיף. לחילופין, נבקש כי הסכום המקסימאלי שהמזמין יוכל לגבות יעמוד על 3% מההוצאות הישירות שהוציאה בגין עבודה זו בכפוף לחשבוניות, ומבלי שיהיה בכך כדי להיחשב כאילו הקבלן הסכים להחלטה זו ו/או כדי לגרוע מטענות הקבלן בעניין ו/או זכויותיו על פי דין.</p>			
<b>הבקשה נדחית</b>	<p>נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "והכל בהתאם להוראות השיפוי והאחריות במכרז" שאלו כפופות להתייחסותנו כמפורט בטבלה זו לעיל.</p>	14.3	69	.91
<b>הבקשה מתקבלת בחלקה באופן שבו כישלון הפיילוט לא יוביל בהכרח לחילוט ערבות הביצוע ופעולה זו תהיה נתונה לשיקול דעת התאגיד בשים לב לכלל הנזקים ו/או ההוצאות שנגרמו לו במהלך ביצוע הפרויקט.</b>	<p>1. הוראות הסעיף הנוכחי אינן מקובלות היות והן מטילות את מלוא הסיכון וחסרון הכיס של הפיילוט על הקבלן חרף העובדה שעבודות בוצעו עבור המזמין. לאור זאת נבקש כי עבודות שבוצעו במהלך הפיילוט, ובפרט ביחס למדים שהותקנו ותשתית תקשורת שהונחה, שהקבלן יהיה זכאי לתשלום בגינם, ולחילופין כי המזמין לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש בצידו ו/או מערכת ו/או מדים שהותקנו על ידי הקבלן במהלך הפיילוט וכי הקבלן יהיה רשאי לפרקם בסיום הפיילוט בנסיבות המתוארות בסעיף והמזמין לא יהיה רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו.</p> <p>2. הדרישה לחילוט הערבות עקב אי עמידת הקבלן בהצלחה בדרישות הפיילוט היא בלתי סבירה ולא מקובלת. חילוט הערבות הוא רק במקרה של הפרה של ההסכם על ידי הקבלן עקב מעשה ו/או מחדל שלו שבאחריותו ושליטתו ובפוף להתייחסותנו בטבלה זו לעיל בנושא הערבויות.</p>	16.2 ב	71	.92
<b>הבקשה נדחית</b>	<p>נבקש כי דרישת העיכבון תימחק היות ובידי המזמין מספיק ערבויות ובטחונות להבטחת קיום מלוא התחייבויות הקבלן. לחילופין נבקש כי סכום העיכבון יעמוד על 3% מכל תשלום ואלו יושבו לקבלן בתוספת הפרשי הצמדה וריבית במעמד תשלום החשבון הסופי.</p>	16.2 ד	71	.93
<b>הבקשה נדחית.</b>	<p>1. חרף האמור בסעיף וכדי שלא לפגוע בזכות היסוד של הגישה לערכאות, נבקש שהסעיף יעודכן כך שתביעות כלפי המזמין אשר מתנהלות במועד הדרישה להגשת חשבון הביניים ו/או החשבון הסופי ו/או במועד החתימה על הצהרה להיעדר תביעות ו/או שעילתן טרם נולדה ו/או שאינן ידועות לקבלן באיזה מהמועדים האמורים, יוחרגו ממנו כמו גם תביעות אשר פורטו במסגרת החשבון הסופי כאמור.</p> <p>2. כן נבקש שנוסח היעדר התביעות המצורף כנספח ב' (8) יעודכן בהתאם.</p>	16.2 ו	71, 93	.94
<b>הבקשה מקובלת.</b>	<p>נבקש שהסעיף יעודכן כך שהמילה "פוליסות" תימחק ובמקומה תתווספה המילה "אישורי".</p>	16.2 ז	71	.95
<b>הבקשה נדחית.</b>	<p>נבקש שמניין הימים יעודכן ל-45 ימים מתום החודש שבה בוצעה העבודה.</p>	16.2 ח	71	.96
<b>הבקשה נדחית</b>	<p>נבקש שיובהר כי במעמד ביצוע החשבון הסופי, ישולמו לקבלן כל הפרשי ההצמדה בגין כל התשלומים ששולמו עד לאותו המועד, באופן רטרואקטיבי.</p>	16.3	71	.97

<p><b>הבקשה נדחית.</b> <b>על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b></p>	<p>נבקש כי התייחסותנו להוראות סעיפים 1ד', 4א' (בעמוד 11) להזמנה כמפורט בטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחויבים ביחס להוראות סעיפים אלה.</p>	<p>18.1- 18.3</p>	<p>72</p>	<p>.98</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b> <b>על המציעים לשקלל במסגרת הצעתם הוראות אלו.</b></p>	<p>נבקש את מחיקת הסעיף.</p>	<p>18.4</p>	<p>73</p>	<p>.99</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b></p>	<p>הסעיף בניסוחו הנוכחי אינו מקובל. יובהר כי הקבלן לא יחוייב לבצע עבודות חריגות טרם הגעה להסכמה ביחס לכל תנאי העבודה, קרי תכולה, לוחות זמנים, תמורה, והשפעה (ככל שישנה) על תכולת העבודה המקורית, והדבר לא יהווה הפרה של הקבלן את ההסכם.</p>	<p>18.11 , 18.14 א'</p>	<p>73</p>	<p>.100</p>
<p><b>הבקשה מתקבלת בצורה חלקית, באופן שבו באין מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם במידה מספקת לקביעת אחד ממחירי היחידות המבוקשות, יקבע ערכן על פי החלטת מנהל הפרויקט.</b></p>	<p>בהיעדר מחיר יחידה בהצעת הקבלן, הצדדים יתבססו על הצעות מחיר שתוגש על ידי הקבלן בהתאם למחירי השוק המקובלים לעבודות החריגות המבוקשות. בהיעדר הסכמה, הצדדים יפנו את המחלוקת לידי גורם הנדסי בלתי תלוי שמוסכם על שני הצדדים שיכריע בסוגיה.</p>	<p>18.14 ג'</p>	<p>74</p>	<p>.101</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b> <b>עם זאת סעיף 20.6 יעודכן באופן שבו בגין עיכוב במסירת תחנה לידי התאגיד בפרק זמן של העולה על 7 ימים מהמועד שנקבע על ידי התאגיד למסירה – ישלם הקבלן הזוכה לתאגיד סך של 5,000 ₪ לכל שבוע עיכוב (היינו בגין השבוע הראשון לא ישלם הקבלן קנס אלא החל מהשבוע השני לעיכוב).</b></p>	<p>נבקש את מחיקת הסעיף.</p>	<p>20.7</p>	<p>75</p>	<p>.102</p>
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>התייחסותנו לנושא השיפוי והתנאים להיווצרות החובה בגינה וכן לאי הנשיאה באחריות לנזקים עקיפין כמפורט בטבלה זו לעיל, חלים בשינויים המחויבים ביחס להוראות סעיף זה.</p>	<p>22.1</p>	<p>76</p>	<p>.103</p>
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>1. נבקש כי ההסכם יעודכן כך שהמזמין לא רשאי לבטל ו/או לסיים את ההסכם ו/או לסלק את ידו של הקבלן מהאתר שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן. 2. נבקש כי מנין הימים בסעיף א' יעודכן ל-60 ימים. 3. נבקש כי סעיף ב' יעודכן ביחס לבקשה לפירוק שלא הוסרה תוך 60 ימים ו/או כינוס הנכסים העיקריים והמהותיים של הקבלן המשפיעים באופן מהותי על יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו החוזיות. 4. נבקש כי סעיף ד' וסעיף ו' יתייחסו לנסיבות של קבלת פסק דין חלוט שביצעו לא עוכב הקובע את התקיימותן של כל אחד מהנושאים המפורטים שם. 5. נבקש את מחיקת סעיף ט'.</p>	<p>22.2</p>	<p>76</p>	<p>.104</p>
<p><b>הבקשה מקובלת.</b></p>	<p>נבקש למחוק מהסעיף את המילים "ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים".</p>	<p>23א' (2)</p>	<p>77</p>	<p>.105</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b> <b>בעניין זה יופנה המציע להוראות הרלוונטיות בהסכם לעניין "הפרות" ו-"הפרות יסודיות".</b></p>	<p>חרף האמור בסעיפים אלה, נבקש כי סיום ההסכם יעשה רק עקב הפרה של הקבלן ורק לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות לתקן את ההפרה בגינה מבוקש להפסיק את ההתקשרות ולאחר שניתנה לקבלן האפשרות להתגונן בפני טענות המזמינה כלפיו. ככל ולמרות האמור לעיל, המזמין החליט בכל זאת להביא</p>	<p>,22 23</p>	<p>,76 77</p>	<p>.106</p>

	את ההסכם לכדי סיום, הדבר יעשה בכפוף למתן הודעה מראש של 60 ימים והקבלן יהיה זכאי בנוסף לתשלום עבור מלוא העבודות שביצע עד למועד סיום הסכם, גם לקבלת תשלום בגובה של עשרה אחוזים (10%) מסכום העבודות שלא בוצעו עכב ביטול החוזה וכן לקבלת החזר העלויות וההוצאות הישירות אשר נגרמו לקבלן בשל הפסקת ההתקשרות כדלקמן: (1) פיצוי בגין הזמנות שהוצאו לצורך ביצוע העבודות ואשר לא ניתן לבטלן; (2) פיצוי לקבלני משנה בגין ביטול ההתקשרות עימם, כקבוע בחוזים עמם; ו - (3) פיצויי פיטורים לעובדים.			
<b>הבקשה נדחית</b>	הסעיף אינו מקובל. המזמין אחראי ביחס למידע שהוא סיפק במכרז ואו במהלך החוזה לקבלן ואשר הקבלן הסתמך עליו, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לבצע את בדיקותיו שלו ביחס למידע האמור.	25.1	77	.107
<b>הבקשה מקובלת</b>	נבקש כי המילה "מושלמת" תימחק מהסעיף.	25.2	77	.108
<b>סעיף זה יבוטל</b>	<p>1. נבקש שיובהר, האם בידי המזמין מידע המתייחס לקיומן של עתיקות באתר. במידה והתשובה לכך חיובית, מתבקש לקבל את מלוא המידע הרלוונטי בנושא. בכל מקרה, מתבקש להבהיר, כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת עתיקות באתר ביצוע העבודות, לרבות בקשר עם ביצוען של עבודות נוספות ו/או השלכות המתייחסות ללוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, ואלה יטופלו במסגרת הוראת שינויים.</p> <p>2. חרף האמור לעיל, על מנת למנוע התדיינויות מיותרות בין הצדדים ועל מנת ליצור וודאות בקשר לניהול נושא זה, נבקש כי בחוזה יוטמע המנגנון המפורט להלן בקשר לטיפול בגילוי עתיקות באתר:</p> <p>(1) הקבלן ידווח למזמין באופן מיידי עם גילוי של עתיקות באתר. יובהר כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת עתיקות באתר ביצוע העבודות, לרבות בקשר עם ביצוען של עבודות נוספות ו/או השלכות המתייחסות ללוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, אלה יטופלו במסגרת הוראת שינויים.</p> <p>(2) המזמין יישא באחריות המלאה והבלעדית, לטיפול, פינוי, סילוק, העתקה, של עתיקות שיתגלו באתר, ובהשלכות הנובעות הימנו, לרבות דווח באופן מיידי לרשות, העתיקות ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת/נוספת על פי הוראות כל דין וניהול ותיאום התכנון והביצוע של כל הדרוש לשם הטיפול ו/או השימור ו/או ההעתקה של העתיקות, בהתאם להנחיות רשות העתיקות ו/או כל רשות מוסמכות אחרת/נוספת ובכפוף להוראות כל דין.</p> <p>(3) המזמין רשאי להורות לקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות בקשר לעתיקות בהתאם להנחיות רשות העתיקות ו/או כל רשות אחרת/נוספת מוסמכת לפי כל דין במסגרת הוראת שינויים, כאשר התשלום יבוצע בהתאם לעקרונות המפורטים להלן:</p> <p>א. היה והטיפול בעתיקות כרוך ו/או מותנה בתשלום לרשות העתיקות ו/או לכל רשות</p>	29	79	.109

	<p>מוסמכת אחרת/נוספת ו/או לבעלי תשתיות באתר, או שעל פי הוראות כל דין, העבודות הדרושות לצורך הטיפול בתשתיות תתבצעה באמצעות בעלי התשתיות ו/או מי מטעמם בלבד – יישא המזמין בתשלומים האמורים לרשות העתיקות ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת/נוספת ו/או לבעלי התשתיות הרלוונטיות.</p> <p>ב. כל העבודות הדרושות לצורך הטיפול בעתיקות באתר שיבוצעו על ידי הקבלן, יזכו את הקבלן לתמורה נוספת על התמורה החוזית וכן להארכת לוחות זמנים להשלמת הפרויקט בהתאם לתנאים המסחריים שישוכמו בין הצדדים טרם תחילת ביצוע העבודות.</p>			
<p><b>1. הבקשה נדחית. כחלופה לציון התאריך הרטרואקטיבי על גבי אישור הביטוח - ניתן לקבל הצהרה נפרדת מטעם חברת הביטוח אודות התאריך הרטרואקטיבי בפוליסות.</b> <b>2. הבקשה נדחית.</b> <b>3. מקובל כחלופה נוספת, ללא שינוי בנוסח המכרז.</b> <b>4. הבקשה נדחית.</b></p>	<p>נבקש לעדכן את נוסח הנספח בהתאם למפורט להלן:</p> <p>1. ביטוח חבות המוצר וביטוח אחריות מקצועית – להסיר מעמודת "תאריך תחילה" את המילים "ת. רטרו" = אינו בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.</p> <p>2. ביטוח אחריות מקצועית – להסיר את קודים 302 ו- 304</p> <p>3. פירוט השירותים: להחליף את קודי השירות 043 ו- 046 בקודים 029 ו- 049</p> <p>4. שדה פירוט / שינוי הפוליסה – מבוקש להחליף את הספרות "60" בספרות "30".</p>	<p>נספח ב(1) (א)</p>	<p>82</p>	<p>.110</p>

### פרק ג' – הבהרה

עקב טעות סופר נשמט ממסמכי המכרז (עמ' 10) תיאור המתקנים נשוא שלב הפיילוט, לפיכך יבקש התאגיד להבהיר לכלל המשתתפים כי שלב "הפיילוט" המוזכר במסמכי המכרז ו/או בהסכם מתייחס ל- "חיבור תחנה ובריכה 705"

### פרק ד' - הערות מנהלתיות

- א. הנכם נדרשים להקפיד על מועד ההגשה וכן על כל הוראות מסמכי המכרז.
- ב. יש להקפיד על נוסח ערבות המכרז העדכנית וכל פרטיה, בדגש על תוקף הערבות – הכל כמפורט לעיל ובנספח 1 למסמך תשובות זה.
- ג. יש להקפיד על צירוף פל המסמכים הנדרשים בחוברת המכרז.

שם הקבלן :

\_\_\_\_\_

כתובת :

\_\_\_\_\_

טלפון :

\_\_\_\_\_

חתימה :

\_\_\_\_\_

**בכבוד רב,**

ועדת המכרזים

תפוצה : ועדת מכרזים  
תיק : מכרזים 2021 / מכרז 2/21

## נספח – 1

### טופס 3 – עדכני

#### יובלים בשומרון (2003) בע"מ מכרז פומבי מספר 02/2021 שדרוג מערכת שליטה ובקרה ותחזוקתה כתב ערבות מכרז (הגשה)

לכבוד

תאגיד המים והביוב יובלים בשומרון 2003 בע"מ (להלן – "התאגיד")  
רח' הבנאי 6, מתחם מגה אור, קומה 3, אריאל

#### הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. בקשת \_\_\_\_\_ מספר ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_ (להלן "הנערב") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי 02/2021 לשדרוג מערכת שליטה ובקרה ותחזוקתה, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות כפי שהוא מתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם המדד בנוי ובין אם לאו, בתנאי ההצמדה שלהלן:  
המדד היסודי לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אוגוסט 2021 שהתפרסם בתאריך 15.9.2021. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:  
אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש שבין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה לחילוט, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מיום עסקים אחד מיום קבלת דרישתכם על ידנו אל הכתובת המפורטת להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות הנקוב בסעיף 1 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.  
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית וע"פ הנחיית בנק ישראל מעת לעת.  
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל בנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_ כשהיא חתומה על ידי מנכ"ל ו/או מנהל הכספים בתאגיד.
- למען הסר ספק יצוין כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע אל הבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 8.1.2021 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם תוארך תוקפה בהתאם לבקשת התאגיד או הנערב.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_