

יובלים בשומרון בע"מ

מכרז פומבי מס' 06/24

תפעול ותחזוקה של מתקני
שאיבה למים ולביוב

נובמבר 2024

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

מסמכי המכרז

- 3 -	הודעה לעיתונות
- 4 -	הוראות למשתתפים
- 24 -	טופס 2 - הצהרה והתחייבות המציע
- 28 -	טופס 3 - כתב ערבות מכרז (הגשה)
28	טופס 4 - אישור זכויות חתימה
30	טופס 5 – תצהיר לפי סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבורים, תשל"ו-1976
32	טופס 6 - תצהיר בדבר כוח אדם וציוד נדרש לביצוע
- 35 -	טופס 7 - ניסיון – הצהרת המציע
35	טופס 7א - נוסח מכתב המלצה
- 37 -	טופס 8 – אישור רו"ח על מחזור פעילות
- 38 -	טופס 9 - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים
- 39 -	טופס 10 - תצהיר בדבר היעדר הרשעה
39	חלק ב' - הסכם ההתקשרות
- 77 -	נספח א'- מפרט טכני
159	נספח ב- כתב כמויות והצעת מחיר
162	נספח ג'- נספחי ביטוח
166	נספח ד'- ערבות ביצוע
167	נספח ה'- ערבות בדק
168	נספח ז' – נספח בטיחות
188	נספח ח' – היעדר תביעות
190	נספח ט'- הסכם סודיות
194	נספח י'- אבטחת מידע
<u>195</u>	נספח יא'- איכות הסביבה

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

הודעה לעיתונות

יובלים בשומרון (2003) בע"מ (להלן: "החברה"), מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת לכלל מתקני השאיבה למים ולביוב ובריכות המים של החברה המצויים בתחום שיפוטה, קרי תחום העיר אריאל ותחום העיר קרני שומרון ולמתן שירותים הנלווים לכל אלה, הכל כמפורט במסגרת מסמכי המכרז (להלן "השירותים"). יובהר כי השירותים והעבודות נשוא המכרז, נחלקים הן לעבודות תפעול ותחזוקה שוטפת, והן לעבודות תפעול ותחזוקה מונעת על בסיס תכנון ותקצוב שנתי.

סיוור קבלנים ייערך ביום ג' ב- 3.12.24 שעה 14:00, יציאה ממושרדי החברה, רחוב הבנאי 6 קומה 3 באריאל.

ההשתתפות בסיוור הקבלנים הינה חובה ותנאי סף להשתתפות במכרז!

ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי התאגיד בתיאום מראש בטלפון: 03-9365661 ובאתר האינטרנט של התאגיד בכתובת yuvalim-sh.co.il (תחת לשוניית "מכרזים") זאת החל מיום 22.11.24. הצעות בהתאם לתנאי המכרז יש להגיש במסירה ידנית בשני עותקים: עותק אחד מודפס ועותק שני ע"ג התקן נייד (לא לשלוח בדואר/בפקס/בדוא"ל) לתיבת המכרזים שבמשרדי התאגיד ברחוב הבנאי 6 קומה 3 באריאל, במעטפה סגורה הנושאת את הכיתוב "מכרז פומבי 06/2024" ללא כל סימנים מזהים ו/או כיתוב אחר.

את ההצעות ניתן להגיש עד ליום ב' ה- 23.12.24 בשעה 12:00. מסמכי מכרז שיימסרו לאחר המועד והשעה האמורים ייפסלו על הסף ולא ייכללו במניין המסמכים שיידונו בפני ועדת המכרזים. שאלות הבהרה יש להפנות בדוא"ל בקבצי word בלבד לדוא"ל mtalor@yuvalim-sh.co.il זאת עד ליום ד' ה- 11.12.24 בשעה 12:00. יש לוודא קבלת הדוא"ל באמצעות דוא"ל חוזר או בטלפון: 03-9365661.

תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האינטרנט והינכם מוזמנים לעקוב אחרי פרסומי התאגיד. אי מילוי מדויק ומושלם אחר כל דרישות המכרז ו/או המצאת מעטפת ההצעה במשרד התאגיד לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, יגרמו לפסילת ההצעה. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. התאגיד רשאי לנהל מו"מ על פי כל דין ואיננו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום הינו למען הזהירות בלבד, ואין בו כדי להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

דודי יחזקאל, מנכ"ל

יובלים בשומרון (2003) בע"מ

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

הוראות למשתתפים

יובלים בשומרון בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "התאגיד" ו/או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת לכלל מתקני השאיבה למים ולביוב, של החברה המצויים בתחום שיפוטה, קרי תחום העיר אריאל ותחום העיר קרני שומרון, ולמתן שירותים הנלווים לכל אלה, הכל כמפורט במסגרת מסמכי המכרז (להלן "השירותים").

העבודות תבוצענה בהתאם למפרטים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והמהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות, בהתאם להנחיות החברה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחווה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את כח האדם, הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.

החברה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

1. עדיפות בין מסמכים

במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות אשר במסמכים השונים, יחשב סדר העדיפויות לצרכי הביצוע ולצורך תשלום כאשר המוקדם עדיף על המאוחר כדלקמן:

- חלק א' - המפרט הטכני המיוחד.
- חלק ד' - כתב הכמויות.
- חלק ב' - תנאי החווה מטעם המזמין.
- תקנים ישראלים ובינלאומיים.
- המפרט הבין-משרדי לעבודות ("הספר הכחול").
- הצעת המציע הזוכה.

בעניין פרשנותם הנכונה של מסמכי המכרז, יפנה המציע לתאגיד לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות התאגיד יינתנו בכתב תוך שבעה ימי עבודה מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי הכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי התאגיד וכי המציע יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה, והוא מוותר בזאת על טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו.

2. כללי

1.1. המזמין רואה בכל משתתף במכרז, אשר רכש את מסמכי המכרז והגיש הצעה במסגרת המכרז, כמי שווידא את שלמותם והצהיר על הימצאותם במלואם בחזקתו, וכן כמי שקודם להגשת הצעתו קרא את המכרז, המסמכים המצורפים אליו, ההסכם ונספחיו באופן יסודי, הבין את תוכנם, קיבל הבהרות והסברים, ולאחר כל זאת מתחייב לספק את כלל השירותים המפורטים בו במלואם, בהתאם לדרישות המכרז ולהגדרותיו, ובהתאם להוראות המזמין, ככל שיזכה במכרז וייחתם חוזה התקשרות עימו על פי מסמכי המכרז.

1.2. המזמין רואה בכל משתתף במכרז כמי שהצהיר כי ידוע לו כי המזמין אינו מתחייב באשר למועד תחילת העבודה ואספקת השירותים הנכללים במכרז, וכי הוא יכול לעכב, להתלות לדחות או לבטל את ביצוע העבודות הנכללות במכרז, כולן או חלקן, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בין מסיבות התלויות בו ובין מסיבות אשר אינן תלויות בו, וכי לא תהיינה לו כל

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- 1.3. טענות, השגות, דרישות, או תביעות במקרה של עיכוב, דחייה או ביטול, מלא או חלקי של אספקת השירותים הנכללים במסגרת מכרז זה.
- 1.4. המזמין רואה בכל משתתף במכרז כמי שהצהיר כי ידוע לו כי יתכן ובעתיד יורחב תחום התאגיד לכלול יישובים נוספים. היה והורחב תחום המזמין לתחום נוסף מעבר לתחום הערים אריאל וקרני שומרון, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות אל בבקשה להגדלת את היקף העבודות גם ליישובים שיצטרפו אל תחום התאגיד כל זאת, בהתאם, למחירים הנקובים בהצעתו ובהתאם לתנאים הנכללים במסמכי המכרז.
- 1.5. המזמין רואה בכל משתתף במכרז כמי שהצהיר כי ידוע לו כי אין המזמין מתחייב כלפי הזוכה/ים במכרז לכל היקף עבודה שהוא ו/או למתן בלעדיות בביצוע העבודות וכי הוא יזמין מהקבלן/ים הזוכה/ים עבודות בהיקף כפי שתמצא לנכון, על פי שיקול דעתו וצרכיו בלבד. הקבלן הזוכה יהא מחויב מצדו לבצע את כל העבודות שתידרשנה על ידי המזמין בהתאם לדרישות המכרז וההסכם.
- 1.6. המזמין רואה בכל משתתף במכרז כמי שבעצם הגשת ההצעה מתחייב כי במידה ויזכה במכרז יחתום על ההסכם בתוך **7 ימים** מיום קבלת הודעת הזכייה במכרז. יום קבלת ההודעה על הזכייה יחשב יום מסירת ההודעה ביד, במידה ונמסרה באופן אישי, ואם נשלחה בדואר רשום, 72 שעות לאחר מסירת המכתב הרשום בבית הדואר, כשהוא מכיל את הודעת הזכייה וממוען אל הכתובת אותה מסר המציע במסמכי המכרז.
- 1.7. המזמין רואה את המוצרים, העבודות ו/ו השירותים הנכללים במכרז זה ככאלו הדורשים התמחות מיוחדת, ידע מקצועי ייחודי, בעלות וחזקה על מכשירים אלקטרוניים, כלים וציוד עבודה אשר לצורך תפעולם, ניהולם ואחזקתם נדרשת מיומנות ספציפית גבוהה, ניהול והוצאה אל הפועל של תהליכי עבודה מורכבים הכרוכים בסנכרון בין מתקני התאגיד ומערכותיו, תיאום בין גורמים שונים, שליטה בהפעלת מערכות מידע מורכבות, כושר ארגון וניהול של ביצוע העבודות, היכרות מעמיקה עם הסביבה הטכנולוגית, הכלכלית, המשפטית, הרגולטורית, ועם מגמות ודרישות גופי התקינה המוסמכים בארץ ובעולם.
- 1.8. בהתאם לרמת מורכבות זו ולחשיבות ולמרכזיות המוצרים והשירותים הנכללים במכרז זה, רואה המזמין בקבלן, כמי שלאחר בחינה מעמיקה של כלל מסמכי המכרז ותכולת העבודה, ביקור ובדיקה באתרי ביצוע העבודות ואומדן מקיף וכולל של יכולתו לבצע את העבודות בטיב, באיכות וברמה הנדרשים בכל חלקי העבודה, הגיש הצעה במסגרת מכרז זה **כגורם מתמחה בתחומו**, על כל המשתמע מכך.
- 1.9. המזמין רואה בכל משתתף במכרז, כמי שהצהיר שידוע לו כי עליו להגיש הצעה לביצוע כל העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז על כלל מרכיביהן וכי לא ניתן להגיש הצעה לביצוע חלק מהעבודות ו/או השירותים נשוא המכרז.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

2. תנאי סף למציעים

רשאים להשתתף במכרז יחידים או תאגידיים העומדים **במועד הגשת ההצעות בכל** התנאים הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים לשם הוכחת עמידתם בתנאים אלה:

מס"ד	תנאי סף	מסמכים נדרשים	סימון
1.	המציע רשום כדין בישראל. למען הסר ספק ניתן להגיש הצעה רק על ידי ישות אחת בלבד.	פירוט נתוני היסוד של אופן התאגדות המציע. להצעה יצורף אישור עדכני למועד ההגשה מטעמו של עוה"ד של התאגיד לגבי רישום התאגיד, זכויות החותמים בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם, ובכלל זה סמכותם לחייב את התאגיד בהתחייבויות נושא מכרז זה, בנוסח המצ"ב כטופס 4 למסמכי המכרז. אם המציע הוא שותפות לא רשומה, ימולא וייחתם הנספח ע"י כל אחד מהשותפים בנוסח המיועד ליחיד. 1. העתק תעודה בדבר רישום התאגיד במרשם המתאים וכן אישור עו"ד או רו"ח ומסמכים בדבר רישום התאגיד כדין (תעודת התאגדות, תזכיר ותקנון), זהות בעלי המניות ושיעור אחזקתם בתאגיד. נסח עדכני של החברה מרשם החברות נכון למועד הגשת ההצעה, הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים.	
2.	המציע שימש בעצמו (לא באמצעות קבלן משנה) כקבלן אחזקה בין השנים 2021-2024 (כולל) לעבודות אחזקת ותפעול של לפחות עשרה (10) מתקני ביוב על כל מרכיביהם במצטבר , עבור לפחות שני (2) לקוחות (למען הסר ספק הכוונה היא ל 10 מתקנים במצטבר עבור כל הלקוחות יחדיו) שהינם רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או חברה כלכלית. להסרת ספק, "עבודה" תיחשב כזו שבוצעה בטווח המועדים הנדרש אם בוצעה בתוך טווח המועדים ואין הכרח כי העבודה תתפרס על כל טווח המועדים הנ"ל.	להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו: 1. הצהרה חתומה בדבר ניסיונו המקצועי בנוסח המצ"ב כטופס 7 למסמכי המכרז. 2. מכתבי המלצה מטעם הלקוחות הכוללים לכל הפחות את: שם הלקוח, פירוט המתקנים עבורם מסופק השירות, מועד תחילה ומועד סיום של אספקת השירותים, היקף כספי, איש קשר מטעם הלקוח, פרטי התקשרות עם איש הקשר בנוסח המצ"ב כטופס 7א למסמכי המכרז. על מכתבי המלצה אלו להיחתם על ידי המזמין בלבד (חתימה וחותמת).	<input type="checkbox"/>
	ברשותו של המציע כוח אדם מיומן, ציוד, חומרים, אמצעים וכלי רכב מתאימים	להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו:	

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

מס"ד	תנאי סף	מסמכים נדרשים	סימון
3.	לביצוע העבודה נשוא מכרז זה בהתאם למפורט במפרט העבודות.	1. תצהיר המציע בהתאם לנוסח המצ"ב טופס 6 למסמכי המכרז. 2. קו"ח מפורטים של העובדים המוצעים ע"י המציע. חובה שיכללו בקורות החיים של העובדים המוצעים הפרטים הבאים: השכלה, ניסיון קודם בהיקף הנדרש בתנאי הסף הנוגע לשירותים נשוא המכרז. 3. אישור רו"ח/ עו"ד המציע על העסקת העובדים.	
4.	למציע מחזור פעילות של לפחות 2,000,000 ש"ח (שני מיליון שקלים) (לא כולל מע"מ) במצטבר מביצוע עבודות אחזקה ותפעול של מתקני ביוב, קווי ביוב גרביטציוניים וקווי לחץ, זאת במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה (2021-2023).	המציע יצרף תצהיר רו"ח על היקף פעילות המצטברת כתוצאה מהעבודות עבור השנים 2021-2023 בהתאם לנוסח המצ"ב טופס 8	
5.	המציע, ביום הגשת הצעתו, הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) בענפי ראשי "מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה ללא מבנה (סימול 500) " (סימול 500) בסיווג כספי ב-1 לפחות. • בענף ביוב ניקוז ומים (סימול 260) בסיווג כספי סיווג ב-1 לפחות. ניתן להגיש קבלן במשנה בענף ביוב ניקוז ומים (סימול 260) בסיווג כספי ב-1.	המציע יצרף להצעתו אישור תקף על היותו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) בהתאם לנדרש בתנאי הסף. **במקרה של הגשת קבלן משנה לענף ראשי ביוב ניקוז ומים יש להציג הסכם המעיד על שיתוף פעולה עם קבלן המשנה לביצוע העבודות מושא המכרז התקף לכל אורך תקופת ההתקשרות.	
6.	המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך של _____ בהתאם לנוסח המוצע בטופס 3 למסמכי המכרז. תשומת לב המציעים כי על הערבות להיות זהה לנוסח המופיע בטופס 3	ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם לנוסח המצ"ב בטופס 3 למסמכי המכרז.	
7.	המציע השתתף בסיוור הקבלנים		

לידיעת המציעים:

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו. את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז, וכל שינוי או סטייה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה. תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם כמפורט לעיל. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות כולן או חלקן בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה, והיא שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה במכרז בין מספר משתתפים, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים. הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

3. דרישות נוספות מהמשתתפים במכרז שאינן תנאי סף

3.1 להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים (זאת בנוסף למסמכים הנדרשים בסעיף 2 לעיל):

- א. **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות - אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, והתקנות שהותקנו על פיו.**
- ב. **אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.**
- ג. **העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף.**
- ד. **אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתיקונים לו - של פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, או אישור ממוחשב מאתר האינטרנט של רשות המיסים המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף תשל"ו-1976 או שהוא פטור מלנהל וכן כי הוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.**
- ה. **כתב הצהרה והתחייבות המציע - בנוסח המצ"ב כטופס 2 למסמכי המכרז.**
- ו. **תצהיר המציע לפי סעי' 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 - בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כד"ן), תשל"ו - 1976 - בנוסח המצ"ב כטופס 5 למסמכי המכרז.**
- ז. **תצהיר המציע בדבר היעדר ניגוד עניינים - לפיו המציע אינו מצוי בניגוד עניינים עקב ביצוע העבודות ו/או אספקת השירותים נשוא הליך זה. - בנוסח המצ"ב כטופס 9 למסמכי המכרז.**
- ח. **תצהיר המציע בדבר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או נושא פיסקאלי - בהתאם לנוסח המצ"ב כטופס 10 למסמכי המכרז.**
- ט. **תיאור מפורט בכתב בדבר אופן מתן השירותים בהתאם לנדרש בטבלת ניקוד האיכות (סעיף 4 לטבלה).**
- י. **כלל מסמכי ההליך כשהם חתומים על ידי המציע לרבות כל מסמך נוסף שהומצא על ידי התאגיד למציעים, פרוטוקול הבהרות, מענה לשאלות הבהרה) - כשהם חתומים בכל דף, ובמקומות הנדרשים - חתימת מורשה וחתימת עו"ד, רו"ח ו/או כל גורם נדרש אחר.**

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

3.2 המשתתף יפרט בהצעתו, בכתב, כל כתב אישום / תביעה התלויה כנגדו בקשר לפעילותו ואשר עשויה לפגום ביכולתו המקצועית לספק את השירותים הנכללים בהליך זה ו/או באיתנותו הכלכלית.

3.3 המציע מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ובחווה המצורף אליו, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים (נספח ג') המצורף לחווה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי) ובכפוף לדרישת התאגיד בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות. בנוסף ומבלי לגרוע, המציע מצהיר כי הביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים על ידי המזמין בהתאם למסמכי המכרז ובחווה ההתקשרות. המציע במכרז מתחייב כי במקרה בו תיבחר הצעתו כהצעה הזוכה יעמוד במלוא דרישות התאגיד לעניין הביטוחים כמפורט במסמכי המכרז והחווה על נספחיהם.

3.4 המשתתף יפרט בהצעתו, בכתב, כל כתב אישום / תביעה התלויה כנגדו בקשר לפעילותו ואשר עשויה לפגום ביכולתו המקצועית לספק את השירותים הנכללים במכרז זה ו/או באיתנותו הכלכלית.

3.5 כל המסמכים המהווים את מסמכי המכרז, כשהם חתומים על-ידי המשתתף בכל עמוד ועמוד שלהם. מובהר בזאת, כי מסמכי המכרז כוללים, בין היתר, גם תשובות לשאלות הבהרה שתישלחנה ע"י החברה למשתתפים וכל מסמך אחר אשר יידרש ע"י החברה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

3.6 המציע מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ובחווה המצורף אליו, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים (נספח ג' (1) (א') המצורף לחווה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי) ובכפוף לדרישת התאגיד בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות. בנוסף ומבלי לגרוע, המציע מצהיר כי הביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים על ידי המזמין בהתאם למסמכי המכרז ובחווה ההתקשרות. המציע במכרז מתחייב כי במקרה בו תיבחר הצעתו כהצעה הזוכה יעמוד במלוא דרישות התאגיד לעניין הביטוחים כמפורט במסמכי המכרז והחווה.

4. השירותים הנדרשים ועיקרי תנאי ההתקשרות

4.1. יובלים בשומרון בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "התאגיד"), מזמין בזאת הצעות לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת לכלל מתקני שאיבה למים ולביוב, בריכות המים של החברה המצויים בתחום שיפוט, קרי תחום העיר אריאל ותחום העיר קרני שומרון, ולמתן שירותים הנלווים לכל אלה, הכל כמפורט במסגרת מסמכי המכרז (להלן "השירותים" או "העבודות").

4.2. העבודות תבוצענה בהתאם למפרטים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והמהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות, בהתאם להנחיות החברה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחווה

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את כוח האדם, הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.
- תחום העבודה** – תחום אחריות תאגיד המים והביוב יובלים בשומרון בע"מ- העיר אריאל והעיר קרני שומרון, ותחום כל רשות מוניציפאלית אחרת שתצטרף לתאגיד בתקופת ההתקשרות.
- 4.3. **תקופת ההתקשרות המקורית** – ההתקשרות החוזית עם הזוכה תהייה למשך תקופה של 12 חודשים, ממועד צו תחילת העבודה.
- 4.4. **הארכת ההתקשרות** - למזמין העבודה בלבד תהיה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות המקורית ב-4 תקופות בנות 12 חודשים או חלק מהם.
- 4.5. **תכולת העבודה** – תכולת העבודה תכלול בין היתר, ביצוע עבודות תפעול ואחזקה מונעת ושוטפת, החלפת ואספקת ציוד, אביזרים וצנרת, תיקון תקלות, שיפוצים ושירותי שדה, צביעת ציוד, גדרות, מבנים וצנרת, טיפול בעשבייה. על המציע להיות בזמינות מלאה לביצוע העבודות (24/7).
- 4.6. **צו תחילת עבודה**- יינתן לזוכה לאחר הכרזתו כזוכה על ידי ועדת המכרזים ולאחר עמידתו בכל דרישות המכרז והמצאת כל המסמכים הנדרשים בפרקי הזמן שנקבעו במכרז זה.
- 4.7. **תמורה על ביצוע** - התמורה לה היא זכאי הזוכה תקבע על סמך העבודות אשר יבוצעו בפועל בהתאם להוראות מכרז זה, הכול כקבוע בחוזה ובהתבסס על אחוזי ההנחה שניתנו על ידי הזוכה בהצעתו למכרז ביחס לריטיינר חודשי, ובהתאם לעלות העבודות יזומות שבוצעו על ידו כמפורט בסעיף 4.9 להלן.
- 4.8. **תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת** – על הקבלן לבצע את כל עבודות התחזוקה השוטפת והמונעת בהתאם למפרטים הטכניים ולהסכם. בגין שירותים אלו ישולם לזוכה סכום חודשי קבוע (ריטיינר) על בסיס הצעתו למכרז.
- 4.9. **עבודות יזומות** – על הקבלן יהיה לבצע עבודות שדרוג יזומות. עבודות אלו יתומחרו על פי מחירון דקל עם הנחה של 20% ובהיעדר סעיף מתאים במחירון לפי ניתוח מחיר מאושר על ידי המזמין בתוספת רווח קבלני של 8%.
- 4.10. **אומדן העבודות** – אומדן העבודות המשוער הינו בסך של 720,000 ₪ לשנה, יובהר כי היקף העבודות הינו הערכה בלבד, והתאגיד אינו מתחייב לנצל את מלוא האומדן, כולו או חלקו.
- 4.11. **זכות המציע להגדלת היקף המכרז** - מבלי לגרוע מן האמור במכרז זה, שומר לעצמו התאגיד את הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות נשוא המכרז בהיקף של 50% הגדלה או הקטנה, על פי הוראותיו, על פי שיקול דעתו הבלעדי ועל פי כל דין. עוד שומר לעצמו התאגיד את הזכות הבלעדית, במסגרת חוזה זה, לדרוש מהזוכה לבצע עבודות נוספות כל זאת בכפוף לדרישה בכתב מהמזמין או מי מטעמו.
- 4.12. הקבלן יהא אחראי לטיב עבודתו במשך כל תקופת ההתקשרות עם מזמין העבודה בה יהא חייב לתקן כל תקלה, נזק, קלקול ו/או להשלים כל חוסר שיתגלה בעבודה.
- 4.13. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז והסכם התקשרות המצ"ב על נספחיהם, ומהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

5. תקופת ההתקשרות ושלביה

- 5.1. **שלב קדם למכרז** – ממועד פרסום המכרז ועד להכרזה על הזוכה.
- 5.2. **שלב הביצוע** – מן המועד הנקוב בצו התחלת העבודות ועד להשלמת העבודות ו/או השירותים הנדרשים לפי מכרז זה.
- 5.3. **שלב הניסיון** – לידיעת המשתתפים, **ששת חודשי העבודה הראשוניים** שלאחר הנפקת צו התחלת עבודה יוגדרו **כתקופת ניסיון** במהלכם יבחן המזמין את כשירות הקבלן, עמידתו בכל התנאים הנדרשים על פי המכרז והתאמתו לאספקת השירותים נשוא המכרז. בסמכות המזמין וככל שלא יהיה שבע רצון מעבודת הזוכה ו/או ימצא כי אינו מתאים לביצוע העבודות, להורות על הפסקת ההתקשרות זאת בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות.

6. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

- 6.1. הצעתו הכספית של המשתתף במכרז תוגש כמפורט בחלק ב' (כתב כמויות). בהצעתו ינקוב המציע באחוז הנחה אחיד חיובי ושלם **עבור אספקת השירותים השוטפים** – על המציע ליתן אחוז הנחה אחיד למחירים הכוללים שצוינו על ידי המזמין בסעיפי כתב הכמויות ביחס לחלקים אלו. מובהר כי על ההנחה להיות חיובית ולא ניתן לרשום 0.
- לתשומת לב המציעים, אחוזי הנחה הננקבים על ידם בהצעתם ישמשו לשקלול ההצעה לצורך בחירת הזוכה במכרז, זאת כמפורט בהמשך מסמך זה.**
- 6.2. ההצעה המוצעת על ידי המשתתף תתייחס לכל העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת כי הזוכה במכרז לא יהא זכאי לכל סכום העולה על סכום הצעתו, למעט אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.
- 6.3. הצעתו של המשתתף תכלול את כל העלויות וההוצאות שיהיו לו בקשר לשלבי הביצוע שיקבעו מעת לעת ע"י המזמין כולל אי רציפות של ביצוע הפרויקט לכל פרק זמן שייקבע ע"י המזמין.
- 6.4. מובהר בזאת, כי אין המשתתף רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו כן נאסר על המשתתף לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מכתב הכמויות הקיים. כל שינוי בכתב הכמויות ו/או הוספה מצדו של המציע, יגרור לפסילת הצעתו מיידית.
- 6.5. מובהר בזאת כי קבלן/מציע המגיש הצעה לביצוע עבודות ו/או אספקת שירותים לפי מכרז זה חייב להגיש הצעה לבצוע כל העבודה על כל מרכיביה, אלא אם צוין אחרת במפורש. הצעה שתענה רק על חלק מהעבודות המפורטות להלן לא תיבדק ותפסל על הסף.
- 6.6. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- 6.7. על המציע למלא הצעתו **בשני עותקים (מקור מודפס + עותק על גבי התקן חיצוני נייד)**, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור.
- 6.8. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז/ החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכול כמפורט במסמכי החוזה.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- 6.9. התאגיד יראה כל מציע אשר הגיש את הצעתו וחתם ע"ג כל המסמכים הרלוונטיים למכרז זה, כמי שביקר במקום ביצוע העבודות ועמד על טיב העבודה והיקפה.
- 6.10. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם מציעים נוספים או כל גורם אחר. ראיות לכאורה ובכלל זאת ראיות נסיבתיות כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות תוביל לחילוט ערבות המשתתף.
- 6.11. על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז והחווזה.
- 6.12. המציע אינו רשאי למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. התאגיד רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

7. אופן הגשת ההצעה

- 7.1. על המציע למלא הצעתו בשני עותקים (חוברת אחת + התקן חיצוני נייז), ולחתום עליהם ועל כל מסמכי המכרז **בחתימת מקור**. על העותקים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בעותק אחד, לעומת העותק השני, יתוקן גובה התמורה לפי העותק בו נקוב גובה התמורה הנמוך יותר. על המציע לצרף להצעתו אישור על קניית מסמכי המכרז.
- 7.2. על המציע לספק במסגרת הצעתו, חוברות מכרז, מסמכים כלליים ומקצועיים אסמכתאות ומידע הנדרש על פי מכרז זה **בשני העתקים זהים – עותק אחד מודפס, ועותק אחד על גבי התקן חיצוני נייז**. לצורך הוכחת כשירות המציע ולצורך אספקת מידע מקצועי הנדרש לצורך הערכת הצעתו, המזמין רשאי לדרוש מידע נוסף על הנדרש במסמך זה ובשאר מסמכי המכרז והמפרט הטכני. לנוחות המציעים ומבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז ודרישותיו, צורך טופס המפרט את כל המסמכים שעל המציע לצרף למעטפה בהצעתו (טופס 1 – תכולת מעטפת המציע).

לתשומת לב המציעים, המבוקש בטופס 1 ייתכן ואינו מכיל את כל המסמכים אותם נדרש המציע לצרף להצעתו בהתאם לדרישות תנאי הסף למכרז, ועל המציע האחריות לבחון את המסמכים המבוקשים במסגרת תנאי הסף למכרז ולדאוג לצרפם במלואם להצעתו. לא תישמע כל טענה מצד המציעים בענין זה.

- 7.3. מבלי לגרוע מן האמור, על המציע לצרף את כל מסמכי ההבהרות למכרז ומסמכי התשובות שיענו ע"י התאגיד כשהם חתומים בחותמת חברה ומרשי חתימה.
- 7.4. הקבלן המציע ימלא הצעתו הכספית על גבי הצעת הקבלן, חלק ה', בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 7.5. לתאגיד שמורה הזכות לדרוש מהמציע להציג ו/או להשלים לאחר הגשת הצעתו כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב לרבות עמידתו בתנאי הסף, וכן התאגיד יהא רשאי לפנות לכל ממליץ ו/או איש קשר ו/או צד שלישי כלשהו על מנת לקבל כל המצלה ו/או נתון ו/או מידע לגבי המציע.
- 7.6. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז/החווזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, ניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכול כמפורט במסמכי החווזה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 7.7. התאגיד יראה כל מציע אשר הגיש את הצעתו וחתם ע"ג כל המסמכים הרלוונטיים למכרז זה, כמי שביקר במקום ביצוע העבודות ועמד על טיב העבודה והיקפה.
- 7.8. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם מציעים נוספים או כל גורם אחר.
- 7.9. המציע אינו רשאי למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז ובמקרה זה תהא ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעת המציע או להתעלם מן התיקונים והשינויים, הכול כפי שתסבור לנכון. התאגיד רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.
- 7.10. החברה תהא רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל.
- 7.11. החברה תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכול לפי שיקול דעתה המוחלט.

8. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

שלבי בדיקת ההצעות

- 8.1. **עמידה בתנאי סף** – בתחילה תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציעים בכל תנאי ודרישות הסף המוגדרות, **בסעיף 2** לעיל. הצעה שלא תעמוד בדרישות תנאי הסף כאמור **תיפסל על הסף**, לא תיבדק ולא תובא לדיון ו/או להשוואה עם מציעים אחרים.
- 8.2. **פתיחת הצעות המחיר** - משקלו של הרכיב הכספי יהיה 40%, והוא יקבע באופן יחסי ביחס להצעת המחיר הזולה ביותר על פי הנוסחה הבאה:

$$Mn = \left(\frac{Pn}{Pmin} \right) \times 40$$

- Pn** – הצעת המחיר הכוללת של מציע מספר n לכתב הכמויות (הנחה אחידה לסעיפים א' ו-ב' בכתב הכמויות)
- Pmin** - הצעת המחיר הכוללת הנמוכה/הזולה ביותר מבין הצעות (שעברו תנאי סף).
- Mn** – ציון מחיר של מציע מספר n (ציון מקסימאלי יהיה 40).

- 8.3. **בדיקת איכות ההצעה** – משקלו של רכיב האיכות יהיה 60% והוא ייקבע בהתאם לטבלת האיכות המפורטת מטה. ועדת המכרזים לא תבחר בהצעתו של מציע אשר קיבל ציון איכות נמוך מ-35 נק' (מתוך 60).

מס	תיאור הדרישה	צורת חישוב	נקודות
1	תו תקן סה"כ נק' 4	המציע מחזיק בתו תקן ISO 9001-2018	4
2	ניסיון קודם בביצוע ואחזקה של שלושה מפעלי מים/שפכים לפחו. סה"כ נק' 18	משנתיים כאשר ההגדרה היא שכל אחד מהמפעלים מטפל ב-מעל 15,000 תושבים. בהתאם ל טופס 7א	6
		ניסיון של למעלה מ-12 שנה במצטבר החל משנת 2010.	12
		ניסיון של למעלה מ-20 שנה במצטבר החל למשנת 2010.	18
3	הצגה של דוגמא למילוי דוחות – סה"כ 10 נק'	הצגה של מילוי דוחות אחזקה לתקופה של שני חודשים, אשר ממומשים באחד מהמתקנים שהחברה מתחזקת (יש לצרף דוחות סרוקים), הניקוד יינתן בהתאם למידת הפירוט של הדוחות ואופן פירוט הדוחות.	10

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

10	<p>התייחסות כת ובה של המציע בהצעתו לכל דרישות המכרז לרבות הצגה ברורה של, צורת התארגנות לעבודה, ארגון הצוות, רכבים, פירוט הציוד, כולל לו"ז מפורט.</p> <p>הצגה של תכניות לביצוע של כל משימות התפעול השוטף והתחזוקה של התאגיד</p>	איכות ההצעה והפתרון- סה"כ 10 נק'	4
10	<p>קיום חדר בקרה פעיל 24/7 עם אנשי מקצוע המבקרים את תהליך התפעול.</p> <p>אין צורך ב-"חדר פיזי" וניתן להציג מחשב המחובר למערכת הבקרה של התאגיד, כאשר אחת לפרק זמן בהתאם לנוהל מוגדר, עוקב צוות התפעול אחרי מצב המערכת בודק את תקינות כמות המים בברכות, מערכת החשמל, מערך התקשורת והבקרה, ומערכות השאיבה. כאשר ישנה תקלה מהותית במערכת מתקבל SMS, והמפעיל מטעם המציע בודק את התקלה במערכת הבקרה, ופועל לתיקונה.</p>	חדר בקרה (סה"כ 10 נק')	5
18	<p>בהתאם לציון בטופס 7א ושיחת טלפון עם שלושה לקוחות. הניקוד יינתן בהתאם להתרשמות נציגי התאגיד וממוצע הציונים שיתקבל מהתרשמות שלושת הממליצים.</p>	איכות השירות 3 לקוחות -18 נק'	6
<p>התאמת המציע והצוות: במסגרת זו יבחן הצוות המקצועי את בעלי התפקידים המוצעים, והתאמתם לביצוע העבודה. זאת בהתאם להגדרות:</p>		ראיון והתרשמות – סה"כ 30 נק'	7
10	<p>היכרות עם מרכיבי העבודה</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. אחזקת ציוד סובב 2. תחזוקת צנרת 3. תחזוקת מבנה 4. ניסיון בתחזוקת מערכות חשמל דומות למנועים, משאבות, מסועים, מתנעים רכים, משני תדר וציוד דומה לזה הקיים בתאגיד 5. היכרות עם מכשור וציוד בקרה 6. ריתוך 7. הדברה 8. רישיון מנופאי/שימוש בציוד הרמה 9. היכרות קודמת של אנשי הקבוצה ויכולת עבודה משותפת כצוות 	התרשמות מהצוות המוצע	
10	<ul style="list-style-type: none"> ● מעטפת ניהולית <ul style="list-style-type: none"> ○ מנהל קבוצה ○ מנהל אזור ● יכולת לספק תמיכה הנדסית לתפעול אחזקה ופיתוח של <ul style="list-style-type: none"> ○ ציוד סובב ○ מערכות חשמל ○ עבודות אזרחיות ● ניסיון בהפעלת מערכות דומות ● תוכנה לתמיכה ● ציוד ● יכולת ביצוע 	התרשמות מיכולת החברה המציעה לספק מעטפת ניהולית ומקצועית לצוות	
10	<p>על סמך שיחה עם לקוחות, תוך שהמציע שומר על זכותו לבקר גם במתקנים עצמם.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● מורכבות המתקן 	התרשמות ממתקנים שמתחזק המציע	

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

	<ul style="list-style-type: none"> • דימיון למתקני התאגיד • התארגנות לעבודה • שביעות רצון הלקוח 		
100		סה"כ	

8.4. הניקוד הסופי של הצעת המציע תהיה שקלול של ניקוד האיכות וניקוד הצעת המחיר.

9. שיקולי ועדת המכרזים בבחירה בזוכה

- 9.1. ההצעה המיטבית ביותר תיבחר על ידי ועדת המכרזים כהצעה הזוכה.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור, ועדת המכרזים לא תבחר בהצעה של מציע אשר קיבל פחות מ-35 נק' איכות, וזאת גם אם הצעתו המשוקללת תהיה המיטבית ביותר.
- 9.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר, כי אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה בעלת ציון השקלול הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא וכי התאגיד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- 9.4. ועדת המכרזים תזמן את המציעים להצגת מערך התפעול והתחזוקה המוצע על ידי המציע במכרז ולהתרשמות מהמציע. הוועדה תשקלל את התרשמותה מהמערך המוצע ומהמציע בציון המשוקלל של כל מציע. פרטים בדבר מועד הזימון ומהלכו יימסרו לידי המציעים במועד מאוחר יותר, לאחר הגשת ההצעות.
- 9.5. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תמצא לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בין היתר הנוגעים לעמידת המציע בתנאי הסף, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיפים לעיל ובין אם אינו כלול בהם, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק לתאגיד את הפרטים וההוכחות הנדרשים.
- 9.6. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 9.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים קודמים לעיל, מובהר כי במסגרת שיקוליה של הוועדה לבחירת הזוכה תשקול הוועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:
 - 9.7.1. ניסיונו של המציע ובכלל זה הניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע עבודות דומות בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שהיא קיים בפניה בעת הליכי בחירת הזוכה.
 - 9.7.2. ניסיון התאגיד ו/או גופים אחרים בביצוע עבודות עם המציע ו/או אנשי המקצוע מטעמו או ככל שמדובר בחברה, עם הגורמים השולטים בה או הפועלים מטעמה.
 - 9.7.3. כושר הביצוע של המציע, ציוד וכוח אדם הנמצאים ברשותו או תחת שליטתו על פי הסכמים חתומים לתקופה המיועדת לביצוע העבודות על פי ההזמנה.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- 9.7.4. יכולת עמידתו של המציע בלוח הזמנים של הזמנת העבודה לאור התחייבויות נוספות שלו.
- 9.7.5. כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.
- 9.7.6. התאגיד רשאי שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל מחירה הכולל או ביחס לפריט מסוים, או שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 9.7.7. התאגיד יהא רשאי לדרוש מהמציעים הבהרות לשביעות רצונו המלאה לאחר פתיחת המעטפות, זאת על מנת לבחון את המציע ואת הצעתו במסגרת שיקוליה האמורים לעיל.
- 9.7.8. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה שתוצאתה תהווה מחיר החורג ב $\pm 25\%$ או יותר מן האומדן המכרז.
- 9.7.9. מובהר בזאת כי התאגיד יהא רשאי לנהל משא ומתן עם הקבלן אשר יבחר כזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בכפוף לדין.
- 9.7.10. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לדרוש מאת המציע, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.
- 9.7.11. אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאי התאגיד להסיק מסקנות לפי ראות עיניו ואף לפסול את ההצעה.
- 9.8. למען הספר הספק, יובהר שלתאגיד נתון השיקול הבלעדי להחליט אם להפעיל את הזוכה במכרז בכל עבודה שבתחום התאגיד, ואין באמור במכרז זה משום התחייבות להפעיל את הזוכה במכרז ו/או להזמין ממנו עבודה או כמות כלשהי. המציעים והזוכה במכרז מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר צפיות הסתמכות או אובדן רווח כלשהי.

10. חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבות מכרז

- 10.1. נקבעה הצעתו של משתתף, כזוכה במכרז, תודיע על כך החברה למשתתף הזוכה. כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על המשתתף הזוכה לחתום על הסכם ההתקשרות ולהמציאו לחברה בצירוף כל המסמכים הנדרשים עפ"י ההסכם, וכמפורט בהודעת הזכייה, בדגש על ערבות ביצוע, אישורי ביטוחי הקבלן (נספח ג' (1) (א)) חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן (בנוסחו המקורי) לרבות נספח ג' (1) (ב) "הצהרת הקבלן פטור מנזקים" חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחה המקורי) וכן כל מסמך אחר שיידרש בהתאם לחוזה ולמכרז, זאת בתוך 14 ימים ממועד הודעת הזכייה.
- 10.2. לא הומצאו המסמכים הנדרשים חתומים ע"י המשתתף הזוכה, כנדרש במסמכי ובהודעת הזכייה, יחשב המשתתף כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל וערבות המכרז תחולט כאמור בסעיף ערבות המכרז המפורט לעיל; המשתתף מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט הערבות במקרה כזה.
- 10.3. בנוסף, תמסור החברה הודעה מתאימה גם לבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג, אם וככל שיוחלט על בחירתה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 10.4. ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, אם וככל שאכן ייבחר, יוכרז כזוכה במכרז אם מסיבה כלשהיא לא יחתום הכשיר הראשון על חוזה במועדו ו/או יסתיים עימו החוזה במהלך תקופת הניסיון כהגדרתה בהסכם.
- 10.5. לא עמד המציע הזוכה בדרישות המכרז ו/או המזמין במהלך תקופת הניסיון, תופסק ההתקשרות בחוזה בין המציע הזוכה במכרז למזמין (החברה). במקרה כזה המזמין יהא רשאי להתקשר בחוזה עם הכשיר השני שהצעתו דורגה שניה בעדיפותה לפי שקלול הציון הכללי וכך הלאה ו/או להתקשר עם כל גורם אחר, בהתאם לדין. כל התחייבויות החלות על המציע הזוכה יחולו על המציע הנ"ל בהתאמה.
- 10.6. משתתף שיבחר כזוכה במכרז יתבקשו לחתום על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז, ולהמציא במועד זה ערבות למכרז, אישורי ביטוח וכן כל מסמך אחר שיידרש בהתאם לחוזה ולמכרז.
- 10.7. לא מילא הזוכה את התחייבותו זו, רשאי יהא התאגיד לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המציע למסמכי המכרז מטעמו, והמציע יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט.
- 10.8. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז באופן הבא:
- 10.8.1. **משתתף שנבחר כזוכה במכרז** - עם המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה.
- 10.8.2. **משתתף שהוכרז כבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג (אם וככל שוועדת המכרזים תחליט להכריז על כשיר שני)** - לאחר השלמת ההתקשרות עם המשתתף הזוכה; לחילופין, במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם המשתתף הזוכה תוך 14 ימים מיום שנמסרה ההודעה לכשיר השני ולאחר המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה.

11. התמורה בעד השירותים

התמורה לנותן השירות בעד אספקת השירותים תחושב בהתאם למפורט בהצעת המחיר מטעמו של המציע ובכפוף למסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.

12. ערבויות למכרז ולהתקשרות

12.1. **ערבות מכרז (ערבות הגשה)** לשם הבטחת התחייבויותיו של מציע נשוא הצעתו, על המשתתף/המציע לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה בסך **180,000 ₪** (במילים: מאה ושמונים אלף ₪). הערבות תהא בנוסח המצ"ב **טופס 3**.

הערבות תהא בתוקף עד ליום 23.3.2025 (**כולל**) ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית. התאגיד יהא רשאי להורות למציעים להאריך את תוקף הערבות והם יחויבו לפעול על פי הנחיה זו.

הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מהמועד האחרון אשר נקבע להגשת הצעת המציע.

שם החייב על גבי הערבות יהא חייב להיות זהה לשם המציע.

מכרז פומבי 06/24 **לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה** **למים וביוב לבריכות המים**

מציע שלא יצרף להצעתו ערבות כאמור לעיל רשאית ועדת המכרזים שלא לדון בהצעתו.

12.2. החברה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף

לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או אם התקיים בו אחד מאלה :

12.2.1. הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

12.2.2. הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

12.2.3. הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת

ההצעות במכרז.

12.2.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן

תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עמו.

12.3. על המציעים להקפיד על הנוסח המדויק של הערבות, ומובהר כי כל סטייה ממנו

תפסול את ההצעה. מבלי לפגוע באמור מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית,

אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, כי הסטייה

אירעה עקב שגגה ובתום לב וכן כי אין בחריגה משום יתרון או חסרון כלכלי של ממש.

ערבות ביצוע - ערבות בנקאית להבטחת התחייבות המציע בהסכם ההתקשרות

12.4. כתנאי לחתימת ההסכם, יידרש הקבלן הזוכה להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית

להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא ההסכם ובכלל זה בתקופת הבדק. תקופת תוקפה

של הערבות יהיה בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.

12.5. הקבלן הזוכה ימציא לתאגיד תוך 14 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו במכרז,

ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית שסכומה יהיה בסך 300,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

תוקף הערבות יהיה לשנתיים (24 חודש), והיא תוארך מעת לעת ע"י הזוכה, וזאת עד

לתום שלושה חודשים (תשעים ימים) מתום תקופת ההתקשרות.

13. ביטוחי המציעים :

13.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות התאגיד לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שזוכה במכרז,

כמפורט בסעיף 28 "ביטוח" לחלק ב' "הסכם ההתקשרות" ונספח ב' (1) (א) "אישור ביטוחי

הקבלן", (להלן : "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים", בהתאמה).

13.2. הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים הפורטים בסעיף 28

(ביטוח) - ובנספח ב' (1) (א) להסכם ההתקשרות (אישור ביטוחי הקבלן), להלן

"הביטוחים הנדרשים".

13.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם

הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן

ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים

כמפורט לעיל ולהלן.

13.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן במסמכי

המכרז וחוזה ההתקשרות ולהפקיד בידי התאגיד לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע

העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' (1) (א) להסכם ההתקשרות "אישור ביטוחי

הקבלן" (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 13.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב מגיש ההצעה כי במידה והצעתו תוכרז כ"הצעה זוכה" ובכפוף לדרישת התאגיד בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 13.6. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 13.7. מובהר בזאת, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 13.8. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח ב' (1) (א) **אישור ביטוחי הקבלן**, חתום כדין על ידי מבטחי מגיש הצעה (בנוסחו המקורי), לרבות **נספח ב' (1) (ב)** להסכם "**הצהרה על מתן פטור מאחריות**", חתומה כדין על ידי מגיש ההצעה, התאגיד יהא רשאי למנוע תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 13.9. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן **(נספח ב' (1) (א))**, כאמור לעיל, יהא התאגיד רשאי לראות במגיש ההצעה כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של מגיש ההצעה במכרז.
- 13.10. עוד יובהר, כי בשלב הגשת ההצעות, אין דרישה שאישור קיום הביטוחים **(נספח ב' (1) (א))** יוגש במועד הגשת ההצעה בחתימת המבטח, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

14. סיור קבלנים, הבהרות, שינויים ומועד הגשה

- 14.1. סיור קבלנים יתקיים ביום ג' ב- 3.12.24 בשעה 14:00, יציאה ממושרדי החברה ברחוב הבנאי 6 קומה 3 באריאל.
- 14.2. השתתפות בסיור קבלנים הינה חובה.
- 14.3. משתתף אשר לא השתתף בסיור, לא יוכל להציע הצעה במכרז. אף אם יציע, הצעתו תפסל על הסף.
- 14.4. מציע המעוניין להעלות שאלות הבהרה מתבקש להפנות בכתב, בעברית, ובאמצעות **קובץ Word בלבד** באמצעות הדואר האלקטרוני water@yuvalim-sh.co.il עד ליום **ד' ב- 11.12.24 - בשעה 12:00** ולאשר את קבלת הודעת הדואר האלקטרוני ושלמותה באמצעות מספר הטלפון, או באמצעות קבלת אישור במייל חוזר על קבלת הודעתו.
- שאלות אשר תועברנה באמצעות קובץ PDF לא תיענינה.
- 14.5. על השאלות להיות מנוסחות באופן ברור, ענייני ולכלול במסגרת השאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף אליו מתייחסת השאלה.
- 14.6. למען הסר ספק יובהר כי על המציע חלה החובה לוודא את קבלת שאלות הבהרה כאמור במשרדי המזמין. השאלות כאמור תועברנה לא יאוחר מיום **ד' ה- 11.12.24**.
- 14.7. במסמך השאלות תצוין באופן ברור **כתובת הדואר האלקטרוני** למתן התשובות. שאלות אשר תתקבלנה במועד מאוחר יותר לא תתקבלנה מענה.

מכרז פומבי 06/24 **לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה** **למים וביוב לבריכות המים**

- 14.8. למען הסר ספק יצוין כי רק שאלות אשר נשלחו עד למועד הנקוב בסעיף 14.4 לעיל תקבלנה התייחסות. המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לאשר קבלת שאלות הבהרה במועד מאוחר יותר, אולם אינו חייב לעשות כן.
- 14.9. למען הסר ספק יצוין כי המזמין אינו מתחייב לענות על שאלות הבהרה, כולן או מקצתן, וכי הוא שומר לעצמו את הזכות שלא לענות לשאלות מחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או בעלות הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.
- 14.10. עמדה, תשובה, הערה או הבהרה אשר ניתנה בעל פה על ידי גורם כלשהו מטעם המזמין, בין שהינו עובד המזמין ובין שהינו יועץ חיצוני לעניין מכרז זה תהיה חסרת כל תוקף ובלתי מחייבת.
- 14.11. על אף האמור לעיל, רשאי המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להכניס למסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, בין אם במענה לשאלות המזמינים ובין אם מיוזמתו הוא, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור ישלחו אל כלל המציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז אל כתובות הדואר האלקטרוני אותן ימסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.
- 14.12. על המשתתפים לבדוק את כל מסמכי המכרז לפני הגשת הצעתם, ולוודא כי המסמכים מובנים להם ולוודא שאינם סותרים אחד את השני, וברורים די הצורך להכנת הצעתם.
- 14.13. מצא המציע סתירה או חוסר התאמה בין מסמכי המכרז לרבות כלל מסמכי המכרז והמסמכים המצורפים אליו, ההסכם והמסמכים המצורפים אליו ו/או ההוראות וההנחיות למציעים, או לחילופין, מצא המציע את אחד מסעיפי המכרז כלא ברור דיו, דורש הבהרה או מנוגד להוראות הדין יפנה המציע אל המזמין בכתב, במסגרת שאלות הבהרה כאמור בסעיף 11(ב) לעיל, ובכפוף לתנאי הגשת שאלות הבהרה עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. נתגלתה סתירה כאמור והשיב עליה המזמין בכתב, תגברנה הבהרות המזמין בכתב על האמור במסמכי המכרז המקוריים.
- 14.14. יודגש בהדגשה יתרה כי התאגיד אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שניתנו למשתתפי המכרז בעל פה. המציע לא יהא רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו ע"י התאגיד, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור לעיל, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.
- 14.15. חל על משתתף במכרז איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים, בין ע"י מכתב לוואי או בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית החברה לפסול את הצעת המציע למכרז, מבלי הצורך לנמק מדוע ההסתייגויות פוסלות את ההצעה.

15. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז

- 15.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שלא זכה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 15.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/ או סודות עסקיים (להלן: "החלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.
- 15.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעין מציעים אחרים.
- 15.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודעה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים ומכאן שהמציע מוותר ראש שעל זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 15.5. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות.
- 15.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 15.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

16. ביטול המכרז ואי חתימה על הסכם ההתקשרות וכן האטה, הפסקה או ביטול ההסכם

- מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לפעול ולהורות על כל אחד מהמפורט להלן:**
- 16.1. לא לחתום על ההסכם עם הזוכה קודם לאישור התקציבי הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז בתקציב המזמין וקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק וכן קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 16.2. להורות על האטת קצב העבודות, ככל שהדבר יהיה נחוץ, לדעת המזמין.
- 16.3. להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודות.
- 16.4. לבטל את ההסכם, בכל שלב, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם – להמשיך או לסיים את העבודות נשוא המכרז.
- 16.5. להתנות את ביצוע העבודות בקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק והמצאת כל האישורים ו/או ההיתרים שעל המציע לספק בהתאם לחוזה ההתקשרות.
- 16.6. לבטל את ההסכם, בכל שלב, אם הזוכה במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז ו/או יפר את ההסכם ובכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, להתקשר עם כל צד שלישי, ככל שימצא לנכון (לרבות, אך מבלי לגרוע, להתקשר עם מי מהמציעים האחרים במכרז).
- 16.7. לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא (ושאינה מפורטת לעיל) זאת בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי ובכפוף לדין.
- 16.8. למציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין ביטול המכרז.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

16.9. אם יחליט התאגיד שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לשנותו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו.

17. הוראות כלליות

17.1. את מסמכי המכרז יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר/בפקס/בדוא"ל) לתיבת המכרזים שבמזכירות התאגיד, במעטפה סגורה הנושאת את הכיתוב "מכרז מס' 06/24" ללא כל סימנים מזהים ו/או כיתוב אחר **וזאת עד ליום ב' ה' 23.12.24 עד השעה 12:00.**

17.2. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו על הסף ולא יכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי ועדת המכרזים.

17.3. התאגיד יהא רשאי לדחות את מועד הגשת הצעות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובמקרה כזה יודיע לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, בפקס ו/או בדוא"ל ו/בדואר, על פי פרטי ההתקשרות שנמסרו בעת רכישת מסמכי הכרז.

17.4. התאגיד רשאי בכל עת, ועד למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בכתב, באמצעות פקס, דוא"ל או באופן אחר, על פי הכתובת שמסרו רוכשי מסמכי המכרז בעת הרכישה.

17.5. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

17.6. מובהר כי החתימה על ההסכם וביצועו מותנים באישור תקציב על ידי הגורמים המוסמכים, ולזוכה לא תהא כל טענה נגד החברה אם ביצוע ההסכם ידחה ו/או יבוטל ו/או אם העבודות יבוצעו באופן חלקי ו/או בשלבים.

17.7. נקבע זוכה במכרז (להלן: "הזוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הזוכה המקורי לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

17.8. התאגיד זכאי לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד להגשת הצעות ו/או לצמצם ו/או לשנות את תכולת ו/או היקף העבודה נשוא המכרז בכל עת ו/או לבטל את המכרז היה ותוגש הצעה אחת בלבד ו/או לבטל בכל עת - לרבות אחר בחירת הזוכה במכרז - את העבודה נשוא המכרז, כולה או חלקה, מכל טעם שיראה לו.

17.9. ככל שיפעל התאגיד כאמור, לא תהא למשתתפים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו והמציעים מוותרים בזאת, מראש ובאופן סופי ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמה בגין כך.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

17.10. כל משתתף יישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל הבדיקות ובירורים שיעשה בין ביוזמתו ובין לפי דרישת התאגיד.

17.11. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש והתאגיד לא ייתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף במכרז על הוצאות השתתפותו, בין אם זכה ובין אם לא ובין אם נפסלה הצעתו.

17.12. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך הינו למען הזהירות בלבד, אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

דודי יחזקאל, מנכ"ל
יובלים שבשומרון (2003) בע"מ

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 2 - הצהרה והתחייבות המציע

לכבוד
תאגיד יובלים בשומרון (2003) בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: הצהרה והתחייבות המציע למכרז פומבי מס' 06/24

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחננו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי בדקנו את אתרי ומתקני העבודה הרלבנטיים, את תנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות").
2. אנו מצהירים כי הבנו את כל האמור והמפורט במכרז, ומסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/ או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים "מסמכי ההצעה" או "מסמכי המכרז"), והם כולם מהווים את החוזה להתקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז.
3. אנו מצהירים כי הננו מודעים לכך שההצעות תבחנה לפי אמות המידה והמחיר כפי שפורטו במסמכי ההזמנה.
4. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכול כפי המפורט והנדרש במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
5. כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
6. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לספק את כל השירותים ו/או המוצרים והרכיבים הנדרשים לביצוע העבודות נשוא המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות, נספחיו ומפרטיו, והננו מקבלים על עצמנו לספק את השירותים ולבצע את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
8. אנו מתחייבים לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידיכם את אשור ביטוחי הקבלן **נספח ב' (1) (א)** וכן הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל – אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאתנו את מועד תחילת מתן השירותים ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתנו במכרז.

9. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות הסכמה וקבלה מצידכם את הצעתנו בדרך כלשהי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם, חוזה מחייב בינינו לבניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת העבודה.

10. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 3 (שלושה) חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה והערבות המכרז יוארך לפרק זמן נוסף של 3 (שלושה) חודשים, עפ"י דרישת החברה בהודעה מוקדמת בכתב של 10 ימים לפני פקיעת ההצעה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.

11. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב אותנו.

12. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אישור המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.

13. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, ובקצב שיקבע על ידיכם, וכך הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.

14. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז בנוסח שצורף בטופס 3 במסמכי המכרז.

15. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל ו/או במסמכי המכרז או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע, הוגן וסביר ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה, וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז, וללא צורך בהוכחת נזק.

16. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת החברה על הזוכה במכרז.

17. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה הידועים והמוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

18. אנו מגישים בזאת את הצעתנו הכספית למכרז זה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כמפורט להלן, וזאת על גבי כתב הכמויות, למסמכי המכרז.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

19. אנו מצרפים להצעתנו את כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.
20. אנו מאשרים כי ידוע לנו וכי אנו מסכימים לכך שבמסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול החברה, את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
21. אנו מאשרים כי ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי החברה תהיה רשאית לבחון את הצעתנו על בסיס הציון המשוקלל הכולל שיינתן לה ע"י וועדת המכרזים, כמפורט לעיל במסמכי המכרז, וזאת בנוסף לכל שיקול הנתון לחברה עפ"י מסמכי המכרז ו/או עפ"י הדין.
22. אנו מצהירים בזאת, כי ידוע לנו, כי תתכן אפשרות כי פעילות תאגיד המים והביוב יובלים בשומרון, תורחב בעתיד ויתכן ותכלול רשויות מקומיות נוספות, בדרך של מיזוג של החברה עם תאגיד מים וביוב אחר ו/או בדרך של צירוף רשויות מקומיות נוספות לחברה ו/או בדרך של הקמת חברת בת ו/או בדרך כלשהי אחרת. התאגיד יהיה רשאי אך לא חייב, לפי שיקול דעתו המלא והמוחלט, לדרוש מאתנו לבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז גם בשטחי הפעילות שיתווספו לתאגיד, כאמור לעיל, וזאת ללא תשלום נוסף, בתמורה למחירים שהוצעו על ידינו במכרז זה, ובהתאם למסמכי המכרז, בשינויים המחויבים. אנו מצהירים, כי האמור לעיל נלקח על ידינו בחשבון בעת הגשת המחירים המוצעים, בתמורה לעבודות נשוא המכרז.
23. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
24. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

<hr style="border: 0.5px solid black;"/> תאריך	<hr style="border: 0.5px solid black;"/> הקבלן/המציע
	*(חתימת מורשי חתימה וחותמת התאגיד)
	שם הקבלן (באותיות דפוס) _____
	שמות מורשי החתימה _____
	אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר- נא לפרט) _____
	כתובת _____
	מס' טלפון _____
	מס' פקס _____
	מספר עוסק מורשה _____

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____

(להלן: "התאגיד") מאשר בזה כי חתימת/ות ה"ה _____

1- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת התאגיד, מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.

אני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה הנ"ל, ולאחר שהזהרתיו/הם כי עליו/הם לומר את האמת וכי אם לא יעשה/ווכן יהא/ו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ו את נכונות הצהרתם/ם וחתם/ו עליה בפני.

חתימת עו"ד

תאריך
(חתימה + חותמת + מס' רישיון)

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 3

טופס 3 - כתב ערבות מכרז (הגשה)

לכבוד

תאגיד יובלים בשומרון (2003) בע"מ (להלן – "התאגיד")
ר"ח

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לבקשת _____ מספר ח.פ. / ח.צ / ת.ז. _____ מכתובת _____ (להלן "הנערב") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **180,000 ₪** (מאה ושמונים אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מסי לתפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות כפי שהוא מתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם המדד בנוי ובין אם לאו, בתנאי ההצמדה שלהלן:
המדד היסודי לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אוקטובר 2024 שהתפרסם בתאריך 15.11.24 או במועד סמוך לכך. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש שבין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה לחילוט, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד מיום קבלת דרישתכם על ידנו אל הכתובת המפורטת להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות הנקוב בסעיף 1 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית וע"פ הנחיית בנק ישראל מעת לעת.
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל בנק _____ סניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי מנכ"ל ו/או מנהל הכספים בתאגיד.
- למען הסר ספק יצוין כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע אל הבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 25.2.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם תוארך תוקפה בהתאם לבקשת התאגיד או הנערב.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 4

טופס 4 - אישור זכויות חתימה

תאריך: __/__/__

לכבוד
יובלים בשומרון בע"מ

הנדון: פרטי המציע ומורשי חתימה והצהרת המציע במכרז מס' 06/24

אני החתום מטה, _____ ת.ז. _____ ח.פ. _____, שהנני ממלא תפקיד _____ אצל המציע ומוסמך בשם המציע לחתום על מסמכי המכרז לתפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב ולהתחייב בשם החברה על פיהם, לאחר שקראתי בעיון את מסמכי ההתקשרות והצעת המציע, על כל חלקיהם ונספחיהם, מצהיר בזה בשם המציע:

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך הרישום: _____
4. מספר מזהה (ח.פ. / ע.מ.): _____
5. מספר חשבון בנק (בנק, מס' סניף, מס' חשבון): _____, _____, _____
6. איש הקשר מטעם המציע: _____ שם: _____ כתובת: _____
- טלפון: _____ פקס: _____
- דוא"ל: _____ טלפון נייד: _____
7. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן: שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____
- שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____

הנ"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחד / לחוד (יש להקיף בעיגול).

8. קיבלנו את מסמכי ההתקשרות וקראנו את תכנם.
9. אנו מקבלים את כל התנאים שקבע התאגיד ואין לנו כל הסתייגות לגביהם ואם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לפעול על פיהם ועל-פי הצעת המציע המפורטת להלן והמצורפת בזה.
10. הננו להצהיר ומאשר שנושא התקשרות זו והתנאים לביצועו ובכללם כל הגורמים המשפיעים ו/או העשויים להשפיע על העבודות מוכרים לנו ולא יהיו לנו או לבא כוחנו כל תביעות או דרישות או טענות הנובעות מאי הבנה ו/או אי ידיעה כלשהן של איזשהו פרט או תנאי הכלול במסמכי ההצעה או בהבהרות שניתנו לנו.
11. מצ"ב כל מסמכי ההצעה, על נספחיהם, כשהם חתומים על ידי בעל הסמכות לחייב את המציע ומולאו בהם כל הפרטים הנדרשים לרבות הצעת המחיר.
12. אין באמור בהצעה זו, כדי להוות כל הצהרה ו/או מצג ו/או התחייבות של התאגיד כלפינו או כלפי המציע. הגשת הצעה ו/או השתתפות בתהליכים הנובעים ממנה אינם מקנים לנו/למציע זכות כלשהי מעבר לזכויות המפורטות במפורש בגוף ההתקשרות.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

13. המציע מאשר, כי ידוע לו שהתאגיד שומר לעצמו את האפשרות שלא לבצע את הזמנת השירותים כלל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה לו חובת הנמקה ו/או שימוע. בנוסף, שומר התאגיד את הזכות להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות זו, להפסיקה (באופן מלא או חלקי, לתקופה או בכלל), לחדשה או לעכבה בהתאם לצרכיו – והכול, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה ו/או שימוע.

בכבוד רב,

_____ שם החותם
_____ חתימה + חותמת

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ מספר רישיון
_____ חתימה + חותמת

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 5

טופס 5 – תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים
ציבורים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר _____
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
כלהלן:

*** (יש לסמן סעיפים רלוונטיים בלבד) ***

אני נציג _____ (להלן: "החברה"), אני מכהן כ- _____ בחברה, ואני
מוסמך להצהיר מטעם החברה, את המפורט להלן:

1.

○ עד למועד האחרון להגשת הצעות בהליך, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

○ עד למועד האחרון להגשת הצעות בהליך, החברה ובעל זיקה אליה (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לא יועסקו על ידי החברה, לצורך ביצוע העבודות נשוא הליך זה, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי החברה ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.

*** ידוע לי, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ההתקשרות/ההליך, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

○ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו הורשע בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בהליך בשל הפרת דיני העבודה.

○ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא הורשע בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בהליך בשל הפרת דיני העבודה.

○ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות בהליך ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.

○ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות בהליך ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

הוראות סעיף 9 לחוק שווין זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 :

- הוראות סעיף 9 לחוק שווין זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על החברה.
- הוראות סעיף 9 לחוק שווין זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שווין זכויות") חלות על החברה והחברה מקיימת אותן ובכלל זאת:
אם החברה מעסיקה 100 עובדים לפחות – אנו מתחייבים בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד זכייתנו בהתקשרות לשם בחינת יישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שווין זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד זכייתנו בהתקשרות לשם בחינת יישום חובותינו לפי סעיף 9 לחוק שווין זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן ;

בתצהיר זה :

עובדים זרים : עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

מומחה חוץ : תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה :

- 1) הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
- 2) שוהה בישראל כדין.
- 3) בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
- 4) בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד _____ חותמת וחתימה _____

טופס 6

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 6 - תצהיר בדבר כוח אדם וציוד נדרש לביצוע

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר _____
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
כלהלן:

1. נכון למועד הגשת הצעתי **למכרז 06/24** לתפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב יש ברשותי את
רשימת הציוד הבאה:

1.1. משאבה טבולה חשמלית לשאיבת שפכים ובוצה עם מעבר חופשי של 100 מ"מ לפחות וכושר
שאיבה של 200 מק"ש לפחות לעומד של 25 מטר לפחות לספיקות גבוהות ומשאבה לספיקות
נמוכות של 50 מק"ש לעומד שאיבה כולל של 15 מטרים עם מעבר חופשי בקוטר 80 מ"מ
לפחות.

1.2. משאבת דיזל בספיקה של 350 קוב שעה לעומד של 20 מטר לפחות.

1.3. משאבות ניידות בקוטר של לא פחות מ 4" לצורך שאיבת שפכים מנחל/ מוצא ניקוז בעקבות כשל
בקו סניקה וכן צנרת שאיבה עד 500 מטרים.

1.4. גנרטור נגרר בהספק של 50KVA לפחות להפעלת המשאבות החשמליות ולתאורה וכן מערכת
תאורה (הלוגנים) לצורך ביצוע עבודות בלילה.

1.5. מחפרון / אופני / זחלי, עם כפות ברוחב משתנה + פטיש, המסוגל לחפור לעומק 3.5 מטר, **במידה
ומרותך וו הרמה סמוך לכף האחורית יש להציג אישור בודק מוסמך.**

1.6. מיני מחפרון אופני /זחלי.

1.7. משאית/נגרר להובלת חול ומצע.

1.8. נגרר להובלת צינורות באורך עד 6 מ'.

1.9. מהדק מכני ("בומג") להידוק מילוי ומצעים בתעלות.

1.10. מכשיר לגילוי צינורות.

1.11. מכשיר לריתוך צנרת פוליאתילן מצולב (ELECTRO FUSION)

1.12. רתכת דיזל גנראטור 400 אמפאר

1.13. 2 משאיות ממותקנות כביובית משולבת עם מיכל בנפח כולל של 8,000 ליטר לפחות ומשאית אחת
ביובית קומבי שתהה זמינה לפי צורך.

1.14. מגפיים, כפפות, מגרפה לניקוי מגבונים מבור רטוב, וחליפות גומי עבור הפועלים העובדים באחזקת
וניקוי הביבים.

1.15. כלים וציוד לעבודה – מפתחות צינורות, בלוני אטימה בקטרים שונים, כננת חשמלית /ידנית פטיש
, וכל כלי העבודה שידרשו לביצוע העבודות.

1.16. פקקים לברזי כיבוי אש, פקקים לאיטום צנרת ביוב בכל הקטרים (110 מ"מ ועד 500 מ"מ).

1.17. פריסקופ עם פנס מתאים לצורך בדיקת קוים בעלי קוטר קטן ומספר מספיק של פנסים שיאפשרו
עבודה בתוך הביבים.

1.18. ציוד בטיחות עבור עובדים כגון: מסכות נגד גזים ומכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים
לתוך שוחות עמוקות, חצובה, מפוח חגורה עם חבל לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוצו
במקרה חירום, מכשור לבדיקת גזים רעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכני של
השוחות וכו', כן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות של משרד העבודה או גורם
מוסמך אחר.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

1.19. ציוד עזרה ראשונה, ולאמץ את העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר. הדבר יכלול ציוד להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים חיצוניים, וכן כל ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחי _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חותמת וחתימה

עו"ד

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 7

טופס 7 - ניסיון – הצהרת המציע

להלן פירוט ניסיון של חברתנו _____ ח.פ.ח/צ. בהתאם לדרישות הקבועות במכרז זה
 2021-2024 בתחום תפעול ואחזקת מפעלי מים ו/או שפכים בהתאם לדרישות הקבועות במכרז זה
 על כל מרכיביה.

פרטים	1	2	3	4	5
שם המזמין					
סוג השירות שסופק					
מס' המתקנים אצל הגוף המזמין					
תקופת אספקת השירותים					
היקף כספי של השירותים שניתנו לכל שנה.					
סה"כ ההיקף הכספי של השירותים שניתנו לכל אורך התקופה					
שם ומספר הטלפון של איש הקשר של המזמין.					
קיים מכתב המלצה בנוסח נספח הגשה 7 א'.	כן / לא	כן / לא	כן / לא	כן / לא	כן / לא

הערה : ניתן להוסיף טבלה כמפורט לעיל (פורמט דומה) – במידה ולמציע מספר גדול יותר מזמינים העומדים בתנאי הסף.

שם + שם משפחה
חתימה וחותמת
תאריך

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 7א - נוסח מכתב המלצה

- * יש לצלם טופס זה לכל ממליץ ולצרפו להצעת המציע
- * על טופס זה להיחתם בחתימה וחותמת המזמין בלבד

לכבוד
 תאגיד יובלים בשומרון (2003) בע"מ

א.ג.נ,

שם הרשות המקומית/תאגיד מים וביוב ו/או הגוף הציבורי ו/או אחר (חובה):

מס' התושבים/צרכנים אותו משרת הממליץ (חובה):

מס' טלפון אצל הממליץ (חובה):

שם מנהל הממליץ:

מס' טלפון של הממליץ (חובה):

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה, _____ ח.פ./ח.צ. מספק/סיפק לנו שירותי תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב, כדלקמן:

חוו"ד בהתאם למקרא**	היקף התקשרות שנתי	שנת סיום	שנת תחילה	מהות העבודה

** מקרא חוות דעת על אספקת השירותים: (1) לשביעות רצוננו המלאה.
 (2) לשביעות רצוננו.
 (3) לשביעות רצוננו החלקית.

הננו מאשרים כי אין / יש למציע/ה תביעות תלויות ועומדות מולנו.
 אנו ממליצים עליהם בפניכם.
הערות נוספות בנוגע לאיכות אספקת השירותים:

תאריך: _____,
 פרטי מנהל אגף: _____,
 חתימה וחותמת: _____,

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 8

טופס 8 – אישור רו"ח על מחזור פעילות

ג.א.נ.,

הרינו להצהיר, כי הננו בעלי מחזור כספים מצטבר של לפחות 2,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) במהלך שלוש השנים האחרונות (2021-2023) כתוצאה מעבודות אחזקה ותפעול של מתקני ביוב, קווי ביוב גרביטציוניים וקווי לחץ.

_____ חתימת המציע

אישור רו"ח

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר מחזור כספי שנתי, כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המחזור הכספי, כמדווח לעיל.

_____ תאריך: _____

_____ חתימה וחותמת רואי החשבון

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 9 - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד :

תאריך: ___/___/___

יובלים בשומרון (2003) בע"מ

אנו הח"מ _____ נציגים מוסמך/ים מטעם _____ (שם המציע) מצהירים כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע להתקשרות זו ולעבודות המפורטות בו.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי התאגיד. אני מתחייב להודיע באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם התאגיד.

ההחלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי התאגיד, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי ימנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין התאגיד מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה להתקשרות ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את התאגיד במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה יהיה רשאי התאגיד שלא להעביר למציע, עבודה או שירות אשר מתקיים לגביהם חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שההחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה לתאגיד, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיו, כפי שיהיו בכל עת.

אני אקבל על עצמי לבצע כל החלטה של התאגיד בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת התאגיד, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין התאגיד.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה + חותמת

שם החותם

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר
ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני
על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

מספר רישיון

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

טופס 10 – תצהיר בדבר היעדר הרשעה

תאריך: ____/____/____

לכבוד
יובלים בשומרון (2003) בע"מ

הנדון: תצהיר בדבר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות

שיש עימן קלון ו/או נושאן פסקאלי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המציע _____ מס' זיהוי/ ח.פ. / ח.צ. / ע.ר. _____ (להלן: "המציע") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981; בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות מנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמציע הינו תאגיד.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ ת.ז.: _____ חתימה _____

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה + חותמת

_____ מספר רישיון

חלק ב' - הסכם ההתקשרות

הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם באריאל ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין:

יובלים בשומרון בע"מ

ח.פ. 513444125

מרחוב הבנאי 6, מתחם מגה אור, אריאל

באמצעות מורשה חתימה מטעמו/ה:

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

(להלן: "החברה" או "התאגיד" או "המזמין")

מצד אחד;

לבין:

_____ ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. _____

מכתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "הקבלן" או "נותן השירותים")

מצד שני;

הואיל והחברה הינה תאגיד מים וביוב שהוקם ופועל לפי חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001 ועוסקת בתחום אספקת שירותי מים וביוב בתחום שיפוט החברה בערים אריאל וקרני שומרון ו/או כל רשות מקומית אחרת אשר תצטרף לחברה;

והואיל והחברה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 06/24 לאספקת שירותי תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב בתחומי הרשויות המקומיות שבתחום החברה כיום או בעתיד (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן, לאחר שקרא באופן יסודי את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיו, והבין את הדרישות העולות מהם במלואן, מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, הציוד, כוח האדם והכישורים הנדרשים לצורך מתן השירות וביצוע העבודות;

והואיל והקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוקית או חוזית שהוא ייתן לחברה את השירות, וזאת הן מבחינת התקשרותו הקודמות או הקיימות כיום, והן מבחינת היעדר ניגודי עניינים בין עיסוקו האחרים הקיימים או העתידיים ובין מתן השירות;

והואיל והחברה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים, מיום _____, לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בהסכם זה לאספקת שירותי תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב שבתחום התאגיד

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

כיום ו/או במהלך תקופת ההתקשרות (להלן: "העבודה" או "העבודות". הצעת המציע תהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה), כולן או חלקן, ביחס אליהן נבחר הוא כזוכה וזאת על סמך

הצהרותיו ועל יסוד ההצעה שהוגשה על ידו במסגרת המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהתאם להסכם זה, על כל נספחיו;

והואיל והמזמין מעוניין למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי הסכם זה להלן;

והואיל וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם הסכם:

נספח א' - מפרט טכני מיוחד (להלן: "המפרט הטכני").

נספח ב' - כתב כמויות וטופס הצעת המחיר.

נספח ג' - (1) (א') - אישור על קיום ביטוחים של הקבלן.

נספח ג' - (1) (ב') - הצהרת הקבלן "פטור מנזקים".

נספח ג' - (1) (ג') - הצהרת הקבלן "עבודות בחום".

נספח ד' - דו"חות לדוגמא לביצוע ביקורת ומעקב במתקנים.

נספח ה' - נוסח כתב ערבות ביצוע אוטונומית בלתי מותנית.

נספח ו' - הצהרת בטיחות.

נספח ז' - פרוטוקול המסירה.

נספח ח' - הצהרת הקבלן על היעדר תביעות.

אירעה סתירה בין המסמכים המפורטים לבין עצמם - תיקבע העדיפות בהתאם לחלוקה שלהלן, כאשר הוראות המסמך המוקדם במספרו הסידורי עדיפות על הוראות המסמך המאוחר:

לצרכי ביצוע:

- התוכניות
- כתב הכמויות
- המפרט הטכני המיוחד
- המפרט הכללי
- המפרט הבין משרדי

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- ההסכם
- תקנים

לצרכי מזידה ותשלום:

- כתב הכמויות
- המפרט הטכני המיוחד
- התכניות
- המפרט הכללי
- המפרט הבין משרדי
- ההסכם
- תקנים

הגדרות 2.

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המוגדרת בצידם:

"המכרז"	מכרז פומבי מס' "06/24" לתפעול ותחזוקת מתקני המים והביוב בתחום שיפוטה של החברה
"המנהל"	מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם שהוסמך על ידו לצורך הסכם זה, כולו או מקצתו.
"המהנדס"	מי שנתמנה ע"י החברה לתפקיד "המהנדס" בתאום ובאישור המנהל, או כל מהנדס אחר שהוסמך ע"י החברה באישור המנהל, מדי פעם בפעם לשמש "מהנדס" לצורך חוזה זה. "המנהל" ו/או "המהנדס" ישמשו כנאמן החברה והקבלן למימוש ביצוע חוזה זה, על כל היבטיו: ארגוני, הנדסי, תקציבי כמפורט במסמכי החוזה
"המתכנן/ היועץ"	יועץ החברה אשר גם מבצע פיקוח עליון על העבודות
"המפקח"	אדם או תאגיד המתמנה בכתב, מזמן לזמן, ע"י המנהל, לפקח על ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו בהתאם להסכם וללא סמכות להתחייבות כספית מטעם החברה
"חשב"	חשב החברה, לרבות מי שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה, כולו או מקצתו
"הקבלן"	לרבות נציגיו, עובדיו, מורשיו או כל מי שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה, כולו או מקצתו, לרבות קבלן/ני משנה, ובלבד שאושרו על ידי החברה.
"ציוד הקבלן"	כל מכונה, מכשיר, התקן, מתקן זמני או כל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, אך שאינו נשאר או מיועד להישאר חלק מהמבנה או הציוד
"החברה"	יובלים בשומרון בע"מ
"הסכם"	הסכם זה לרבות נספחיו, המפורטים בסעיף 1(א) לעיל
"תחנות שאיבה"	תחנות שאיבה למים ולביוב של החברה, המפורטות במפרט הטכני, על כל הציוד שבהן והחצרים שמסביבן כמפורט במפרט הטכני

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

תחנות השאיבה ובריכות המים על כל מרכיביהן הכלולים בתחום המגודר של המתקנים, הן בתחום השיפוט של החברה והן מחוץ לתחום שיפוט וסביבתם הקרובה

"אתר"

בריכות המים העירוניות, המפורטות במפרט הטכני, על כל מרכיביהן כמפורט במפרט הטכני: בטונים, צנרת, אביזרים שונים (מגופים, מגופי בריכה, אביזרי פיקוד, מערכת שידור והתראה) וכו', סולמות, מכסים, מעקות, אביזרי בטחון, פיתוח בחצרות הבריכות, גדרות, שערים וכו'.

"בריכות מים"

תחנות השאיבה ובריכות המים, כהגדרתן לעיל

"המתקנים"

שירותי אחזקה למתקנים, הכוללים תפעול ואחזקה מונעת ושוטפת, החלפת ואספקת ציוד, אביזרים וצנרת, תיקון תקלות, שיפוצים ושירותי שדה, צביעת ציוד, גדרות, מבנים וצנרת, טיפול בעשבייה וכן כל העבודות הנלוות והכרוכות באלה הנדרשות לביצוע מושלם של ההסכם, והכל כמפורט בהסכם זה, במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

"העבודה/ העבודות"

תחום העבודה הינו חצר המתקנים ועד למרחק של כ-10 מ' מגדרות המתקנים.

התכניות שיימסרו לקבלן על ידי החברה מדי פעם בפעם, לרבות השינויים בהן

"התכניות"

המאספים הגרביטציוניים וקווי הסניקה בתחום המגודר של תחנות השאיבה

"הקווים"

חדירת מי תהום או גשם לתוך מבנה, תאים, צינורות וכו'

"חדירה"

זרימת מים ממבנים, בריכות מים, תאים, צינורות וכו' החוצה

"דליפה"

מערכת של ביבים עם שוחות בקרה בהם השפכים זורמים בגרביטציה כולל צנרת בין הבריכות ותחנות שאיבה למים (יניקה).

"קווי גרביטציה"

כל הקווים המוליכים ביוב או נוזלים אחרים בלחץ כולל מתקנים ואביזרים, כגון: נקודת הרקה, שסתומי אור, מגופים, תאים וכו' וב

"קווי סניקה"

כל החומרים, הכלים, חלקי החילוף וכל דבר הדרוש לביצוע העבודה.

"החומרים"

כותרות סעיפי ההסכם נועדו לשם הנוחות והקלת ההתמצאות, ואין לעשות בהן שימוש לצורך פרשות ההסכם או כל תכלית אחרת.

לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות התנאים הכלליים של המכרז, הצעת המחיר, חוזה זה והנספחים להם, יכוננו לעיל ולהלן "מסמכי המכרז".

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

ההגדרות בהסכם זה הינן ההגדרות המפורטות בחלק א' למסמכי המכרז, הנכלל בהוראות למשתתפי המכרז ותנאים כלליים שבמסמכי המכרז, וכל מסמכי המכרז ונספחיו.

ההוראות בכל מקום בסעיפי המכרז ובנספחי ההסכם תגברנה על ההוראות שבגוף ההסכם בכל מקרה של סתירה או אי התאמה;

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן/נותן השירות

הקבלן מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת כדלקמן:

3.1. הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי המכרז, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לצורך אספת השירותים על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

3.2. מצא הקבלן סתירה בין סעיפי הסכם זה ו/או בין סעיפי הסכם זה לבין הנספחים ו/או בין סעיפי הסכם זה לבין המכרז, גילה הקבלן ספק באשר לדרך בה יש לפרש סעיף מסעיפי הסכם זה ונספחיו, יפנה אל המנהל בכתב לצורך קבלת הנחיות והבהרות.

3.3. הנחיות המנהל, הוראותיו והסבריו ימסרו לקבלן בכתב ועד 14 ימים מהיום שפנה. הוראות המנהל והסבריו כאמור, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, תחייבנה את הקבלן והוא יהא מחויב לנהוג על פיהן.

3.4. נותן השירות מצהיר בזאת כי הינו מכיר, בעל ניסיון ובקיא בכל ההיבטים המקצועיים, התפעוליים והמשפטיים הקשורים בביצוע השירותים נשוא הסכם זה וכי הוא מתחייב בזאת לבצע את השירותים הנכללים בהסכם זה בהתאם להוראות הסכם זה, הוראות כל דין, הוראות חוק המים, התשי"ט – 1959.

3.5. נותן השירות מצהיר כי יפעל בהתאם לאמור לעיל ללא סייג, וכי לא תהא לו כל טענה, השגה או דרישה בקשר לכך גם אם יהא בהנחיות משום הרחבה ו/או שינוי של החובות ו/או השירותים ו/או לביצוע שירותים אחרים הנכללים בהסכם זה.

3.6. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי הינו בעל הכלים, האמצעים, הידע העובדים והניסיון הנדרשים לצורך אספקת מכלול השירותים הנכללים בהסכם זה בטיב וברמה הנדרשים כעולה מהסכם זה.

3.7. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי כל עובדיו, שלוחיו ומי מטעמו שיועסקו באספקת השירותים הנכללים בהסכם זה עברו את כלל ההכשרות הנדרשות וכי הם בעלי הכישורים, רמת הידע המקצועי העדכני, המיומנות והניסיון הנדרשים לצורך ביצוע אספקת מכלול השירותים הנכללים בהסכם זה.

3.8. בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לבין נותן השירות או מי מטעמו ייחשב נותן השירות כקבלן עצמאי ולא כעובד. בכל מקרה בו ייקבע אחרת יפצה נותן השירות את החברה בכל סכום בו תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד.

3.9. נותן השירות מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו על פי הסכם זה הינם עובדיו בלבד וכי הם נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים, הוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם, והוא מתחייב לקיים כל הוראת דין החלה על מעביד, לרבות תשלום שכר מינימום.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 3.10. החברה תהא זכאית לקזז מהכספים המגיעים לנותן השירות כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי מסמכי ההסכם ובין מכל עילה אחרת שהיא.
- 3.11. נותן השירות יישא בקנסות בגין ההפרות המפורטות בהסכם זה ובמפרט הטכני, ובשיעורים המנויים בהם בגין כל הפרה כאמור.
- 3.12. לנותן השירות לא תהא זכות קיזוז כלשהי. כמו כן, למרות האמור בכל דין, לנותן השירות לא יהא זכות עיכבון כלשהי בקשר לשירותים ו/או הציוד ו/או הנתונים הקשורים לשירותים והוא מותר בזאת באופן בלתי חוזר על זכותו להוצאת צו מניעה.
- 3.13. מובהר, כי בשל חיוניות השירותים, נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי בשום מקרה לא יפסיק את מתן השירותים ולא יפנה לערכאות המוסמכות למתן צו מניעה בקשר להפסקת השירותים. גם אם תתעורר מחלוקת בין הצדדים, לא יהא רשאי נותן השירות להפסיק את מתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 3.14. מוסכם בין הצדדים כי הסכם זה משקף נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים ונותן השירות יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 3.15. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והוא מתחייב למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במהימנות ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט בכלל ובמיוחד חוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981 והתקנות שחוקקו בגינו.
- 3.16. נותן השירות מתחייב לגרום לכך כי כל עובדיו ומי מטעמו שיועסקו בביצוע העבודות על פי חוזה זה ישמרו גם הם על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמה גבוהה של אמינות ומהימנות ותוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט
- 3.17. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא מנהליו בעליו או עובדיו לא הורשעו ולא הוגש נגדם כתב אישום בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור או שהוגש נגדו כתב אישום.
- 3.18. נותן השירות מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על ידו אינו כולל ביצוע פעולות שלטוניות ופעולות אלה תבוצענה רק על ידי הגורם המוסמך לכך בחוק או על ידי נותן השירות לאחר קבלת הסמכה מפורשת בכתב.
- 3.19. נותן השירות מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהתאגיד רשאי מפעם לפעם לשנות ההוראות הנוגעות לביצוע העבודות נשוא החוזה, והוא מתחייב להישמע להוראות אלו, ולבצען על הצד הטוב ביותר.
- 3.20. הוא מאוגד ופועל כדין לפי דיני מדינת ישראל, וכי לא ננקטה נגדו - ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו - כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית פירוקו, חיסול עסקיו, או תוצאה דומה אחרת.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 3.21. אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין ו/או הסכם, להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע כל התחייבויותיו על פיו וכי התקשרותו בהסכם זה וביצוע כל התחייבויותיו על פיו אינם מהווים הפרה של כל דין ו/או הסכם כאמור.
- 3.22. הסכם זה מחייב אותו, וכי אושר כדין על פי מסמכי התאגדותו ונהליו הפנימיים.
- 3.23. הוא בעל כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים, הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו הכללית, בכלל, וביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בפרט, לרבות כמפורט בהזמנה להציע הצעות.
- 3.24. כל פרטי הסכם זה, לרבות כתב הכמויות והתיאורים הטכניים הקשורים בביצוע העבודות ידועים ונהירים לו.
- 3.25. בדק היטב את תנאי העבודות, בדק ובחן את כל מסמכי המכרז ולרבות ההסכם, ואת כל יתר הנתונים הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על ביצוע העבודות על פי הסכם זה; וכי בהתבסס על בדיקות אלה הוא מעריך, כי ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה, לרבות עמידה בלוח הזמנים, הוא אפשרי ומעשי, וכי התמורה על פי הסכם זה היא תמורה הוגנת עבור ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.26. הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.
- 3.27. כי ידוע לו שמוטלת עליו החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה ובמהלכה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, גז וכו') ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.
- 3.28. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין הנו תאגיד מים וביוב שהוקם מכוח חוק תאגידי מים וביוב, והוא מתחייב בכל העת לפעול בהתאם לחוקים, תקנות, הוראות, צווים, הנחיות, הוראות כל דין וכל כיוצא"ב החלים על תאגידי מים וביוב, ואשר קשורים לשירותים נשוא הסכם זה.
- 3.29. כי חתימת חוזה זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה, כאמור להלן, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה, וכי צו התחלת עבודה יוצא לקבלן רק לאחר עמידתו בכל הוראות המכרז ובכלל זה בנהל בנהל עקרונות האבטחה וההגנה על מערכות מחשוב עבור ספקי המים של רשות המים.
- 3.30. עם חתימת חוזה זה ימציא הקבלן לחברה, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:
- 3.30.1. ערבות ביצוע בסך של 150 אש"ח, בנוסח המפורט ב**נספח ו'**.
- 3.30.2. אישור קיום ביטוחים (בנוסחו המקורי) כמפורט ב**נספח ב' (1) (א')**, חתום כדין על ידי חברת ביטוח.
- 3.30.3. כל מסמך אחר שדרשה החברה ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 3.31. "צו התחלת עבודה" יימסר לקבלן על ידי מהנדס החברה. החל מהמועד שיקבע ב"צו התחלת העבודה", יהיה הקבלן אחראי לביצוע העבודה בהתאם להוראות שתימסרנה לו, על ידי המהנדס ו/או על ידי המפקח, בין בתוכניות ובין בדרך אחרת. הוראות מסמכי החוזה תחולנה על כל עבודה, שתימסר לקבלן, כאמור.
- 3.32. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי חל איסור מוחלט להתחיל בביצוע עבודה הטעונה היתר בניה ללא היתר בניה כדין.
- 3.33. בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים ואגרות, והכל על חשבונו ובכלל זה יפעל בהתאם לנוהל הבטיחות של החברה המצ"ב כנספח י"ג להסכם זה. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות, מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית והמוחלטת של הקבלן.
- 3.34. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (לרבות אלה שלא צורפו), כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
- 3.35. אי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי החברה בעניין זה.

4. מהות ההסכם

- 4.1. הקבלן יתחזק ויתפעל עבור החברה את המתקנים, וזאת כמפורט בהסכם, במפרט הטכני, נספח א' להסכם, וביתר נספחי ההסכם. מטרת העבודות היא לאפשר הפעלה שוטפת ורציפה ללא הפסקות ותקלות של כל מערך אספקת המים העירוני ומערכת סילוק הביוב מתחום הרשויות המקומיות שבשטח שיפוט החברה (אריאל וקרני שומרון כיום ו/או כל רשות שתצטרף בעתיד לתאגיד) עד למכון לטיהור השפכים של החברה, לרבות ביצוע עבודות נוספות וחריגות/יזומות בהתאם לשיקול דעת התאגיד וצרכיו.
- 4.2. המתקנים יועברו לאחזקתו ולניהולו של הקבלן במצבם הנוכחי (AS IS). במועד המסירה, אשר יחול עם קבלת צו התחלת עבודה מידי החברה, ייערך בין החברה לבין הקבלן פרוטוקול, בו יפורטו כל המתקנים, הציוד והחומרים אשר יועמדו לרשות הקבלן במהלך תקופת ההסכם (להלן: "פרוטוקול המסירה"). פרוטוקול המסירה ייחתם על ידי הקבלן ועל ידי המנהל.
- 4.3. למען הסר ספק מובהר כי כל מתקן אשר במועד המסירה, יהא לא תקין ו/או לא שמיש ו/או מקולקל ו/או פגום ו/או במצב תחזוקתי ירוד, יתוקן על ידי הקבלן ויובא על ידו למצב מושלם- וזאת ללא כל תוספת תמורה מעבר לזו הנקובה בסעיף 20 להלן. הקבלן יהא מנוע מלהעלות

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

טענות כלשהן כלפי החברה ולא תהא לו כל תביעה ו/או דרישה נגדה בגין מצב המתקנים או מרכיביהם, וממועד המסירה יהא הקבלן האחראי הבלעדי למתקנים על מרכיביהם, וכל טיפול, שיפוץ או כל פעולה הנדרשת להפעלתם התקינה, יהיו באחריות הבלעדית של הקבלן.

5. תקופת ההסכם

- 5.1. הסכם זה הינו לתקופה של 12 חודשים אשר תחילתה ביום חתימת ההסכם או במועד הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן חתום בידי מורשי החתימה בחברה- לפי המאוחר (להלן: "תקופת ההסכם").
- 5.2. החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם ב-4 תקופות נוספות רצופות, בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת ההארכה"). סך התקופה המצטברת של ההסכם לא תעלה על 60 חודשים.
- 5.3. החליטה החברה להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך לקבלן עד 60 יום לפני מועד סיום ההסכם זה, באמצעות הודעה בכתב אשר תיחתם על ידי המנהל ו החשב, והצדדים יחתמו על הסכם הארכה.
- 5.4. הוארכה תקופת ההסכם, יציג הקבלן במועד חתימתו על הסכם ההארכה פוליסת ביטוח, נספח ביטוח מתוקן (נספח ג' (1) (א') וערבות בתוקף, וכל מסמך אחר אשר תדרוש החברה, והכל על פי תנאי הסכם ההארכה.
- 5.5. למען הסר ספק יובהר כי **שלושת החודשים הראשונים** להתקשרות מוגדרים כתקופת ניסיון במהלכם תבחן החברה את התנהלות הקבלן והתאמתו לאספקת השירותים לרבות עמידתו בכל הדרישות הקבועות בהסכם ובמפרט הטכני המיוחד. ככל יתמצא כי הקבלן לא מקיים את דרישות ההסכם ו/או לא מספק את השירותים לשביעות רצונה, שמורה לה הזכות לסיים את ההתקשרות תוך חילוט ערבות הביצוע, והקבלן מותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד החברה ו/או מי מטעמה.

6. מהות העבודה והשירותים

- 6.1. העבודה שתבוצע על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה כוללת תפעול אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת של המתקנים בארבע רמות תחזוקה: תפעול, טיפול חרום, תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת, כמפורט בהרחבה במפרט הטכני, **נספח א'**.
- 6.2. בנוסף יבצע הקבלן את כל העבודות הנלוות הנדרשות לביצוע מושלם של העבודות, כגון: שמירה על ניקיון וכיו"ב, והכל כמפורט בהסכם זה ובמפרט הטכני - **נספח א'**.
- 6.3. היה ותפעל החברה לשדרוג המתקנים ו/או לביצוע כל עבודה אחרת שהחברה תבחר לבצע במתקנים בתקופת ההסכם, הרי שהקבלן מתחייב לסייע ולשתף פעולה עם "מבצע" העבודות במתקנים.
- 6.4. הקבלן יתאם את ביצוע עבודתו עם כל גורם רלוונטי ורשויות מוסמכות כגון משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, קבלני אחזקת רשת המים וביוב העירונית או כל גורם אחר שהחברה תאשר.
- 6.5. מובהר בזאת כי הקבלן לא יחל בביצוע העבודה אלא לאחר קבלת צו התחלת עבודה חתום על ידי מורשי חתימה בחברה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

6.6. כן מובהר כי הקבלן לא יבצע את העבודות אלא על פי הזמנת עבודה מאושרת על ידי מורשי חתימה בחברה, אשר תפרט את כל סוגי העבודות שעל הקבלן לבצע ואת התמורה שתשולם לו כנגד ביצוען (להלן: "הזמנת העבודה"). ביצע הקבלן עבודות שלא נכללו בהזמנת העבודה, לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא עבור עבודות אלה, אלא אם נדרש לכך במפורש ובכתב על ידי המנהל ומורשי החתימה, וזאת ככל שביצוע זה יגרום לחריגה מהסכום הנקוב בהזמנת העבודה. ביצע הקבלן עבודות החורגות מהסכום שנקב בהזמנת העבודה, לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא עבור ביצוע עבודות אלה אלא אם נמסרה לו הזמנת עבודה נוספת חתומה על ידי מורשי החתימה המסדירה את החריגה התקציבית.

7. תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת

7.1. הקבלן יפעיל ויתחזק באופן שוטף ואחזקה מונעת את כל המתקנים בהתאם להוראות המפרט נספח א' להסכם.

7.2. יובהר, כי לא תאושר כל חריגה מהוראות המפרט אלא אם אושרה מראש ובכתב על ידי המנהל.

8. עבודות מיוחדות/יזומות

8.1. החברה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להזמין מהקבלן עבודות מיוחדות במתקנים, שאינן כלולות בעבודות האחזקה השוטפת והמונעת, כמפורט במפרט הטכני, והקבלן יהא מחויב לבצע בהתאם להנחיות המפקח, כל עוד הן מעוגנות בהזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה בחברה.

8.2. מובהר בזאת, כי הקבלן לא יבצע כל עבודה החורגת מהמסגרת הכספית הנקובה בהזמנת העבודה.

8.3. למען הסר ספק מובהר כי אין החברה מתחייבת להזמין מהקבלן את העבודות המיוחדות, והיא רשאית לבצען בעצמה או באמצעות גורם מטעמה. היה והעבודות תבוצענה על ידי קבלן חיצוני שיועסק לצורך זה על ידי החברה, מתחייב הקבלן לשתף פעולה עמו.

8.4. הזמנת העבודות המיוחדות מאת הקבלן תהא בתוקף רק באישור מראש ובכתב מאת מורשי חתימה בחברה והיא תיעשה באמצעות מסירת הזמנת עבודה חתומה על ידם, כאמור בסעיף 5 לעיל.

8.5. במקרה של הזמנת עבודה "חריגה" שלא באה לידי ביטוי במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות, שכר הקבלן לביצוע העבודה יקבע ע"פ מחירון דקל מינוס 15% ובהיעדר סעיף מתאים במחירון דקל בתמחור פרטני בתוספת רווח קבלני של 8%.

8.6. הקבלן יבצע את העבודות המיוחדות ברציפות, בפרקי זמן מינימאליים, ותוך מניעת הפרעה לתושבי העיר.

8.7. בגין חריגה מלוח זמנים שייקבע על ידי המנהל לביצוע העבודות המיוחדות, ישלם הקבלן לחברה סך השווה ל-1/2% מסכום התמורה שנקבע בעבור ביצוע העבודות המיוחדות (כולל מע"מ), על כל יום של פיגור.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

9. עבודות במצב חירום

- 9.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא הסכם זה גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'), ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם, כך שבשעת חירום ניתן יהיה לעמוד בדרישות ההסכם במלואן. כלומר לקבל אישור של מל"ח על שיחרור בשעת חירום של הצוות המועסק בתאגיד.
- 9.2. על הקבלן לקבל אישור ממשרד הממשלה הרלוונטי על ריתוק צוות עובדים בשעת חרום. הקבלן יידרש להציג אישור זה מיד עם חתימת החוזה.
- 9.3. בשעת חירום, החברה תשקול להסתפק רק באחזקה שוטפת על מנת להבטיח תפקוד מלא של כל המתקנים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל עבודות האחזקה המונעת, ויביא את המתקנים למצב תחזוקתי מושלם כאילו עבודות האחזקה המונעת לא הופסקו.
- 9.4. מודגש שהחלטה האם לוותר על האחזקה המונעת בחירום היא זכותו הבלעדית של החברה. ביצוע עבודות אחזקה מונעת לא יהיה עילה לתפקוד לקוי של המתקנים, והקבלן יהיה אחראי בלעדי לתפקוד מלא ומושלם של כל המתקנים.

10. צוות העבודה של הקבלן

- 10.1. הקבלן ימנה צוות עבודה של אנשי מקצוע מעולים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות, בהרכב ובמספר ותוך הקצאת שעות עבודה כנדרש לביצוע העבודות בהתאם לקצב הדרוש ובאופן המיטבי לפי הוראות הסכם זה (להלן: "צוות העבודה"), והכל כקבוע במפרט הטכני.
- 10.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 10.1 לעיל, ימנה הקבלן נציג מטעם הקבלן, אשר יבין את הוראות ההסכם, יקבל את ההוראות, הדרישות והביאורים מטעם המנהל ויעמוד לרשות המזמין בכל עת. מינוי נציג הקבלן כפוף לאישור מוקדם של המזמין ובכתב.
- 10.3. כל הודעה או הוראה מאת המזמין, אשר ניתנה לנציג מטעם הקבלן, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 10.4. המנהל רשאי להורות לקבלן להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו (לרבות, הנציג מטעם הקבלן), בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שיישא בגין כך בכל אחריות כלפי הקבלן או כלפי אנשי הצוות.
- 10.5. בגין הפרת הוראת סעיף זה ישלם הקבלן למזמין פיצויים מוערכים מראש בסך הנקוב בהוראות המפרט הטכני המיוחד וזאת בגין כל יום (בנפרד) בו יעסיקו הקבלן בניגוד להוראת סעיף זה.

11. תנאי עבודה

- 11.1. הקבלן יהא אחראי לקיום כל דרישות הדין לגבי העסקת צוות העבודה ולגבי עבודתו, ולהשגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור:
- 11.2. הקבלן יקיים את האמור בחוקי העבודה על תקנותיהם וכל חקיקת משנה הקשורה להם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר-תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה. הקבלן יצייד את עובדיו בכלי עבודה תקינים מתאימים לסוג העבודה וכן בצידוד בטיחות לפי הדין.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 11.3. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע העבודות שכר עבודה, בהתאם לתעריף שנקבע על ידי איגוד מקצועי מוכר על ידי הממשלה וכן ישלם לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
- 11.4. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע העבודות, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה, באותו ענף.
- 11.5. הקבלן מתחייב להמציא לקרן הביטוח הסוציאלי, שבה הוא קשור, בכל חודש, רשימת עובדים, עם פירוט שכר העובד, בין בעבודה יומית ובין בעבודה קבלנית. רשימות אלה תכלולנה את שם העובד, מספר תעודת הזהות, כתובתו ושכרו - לגבי עבודה יומית, את שם ראש הקבוצה, כתובתו והיקף התשלום הכללי - לגבי עבודה קבלנית.
- 11.6. הקבלן מתחייב להמציא למזמין אישור מטעם הקרן האמורה, כי קיים את התחייבויותיו בהתאם לסעיף זה.
- 11.7. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח - 1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא מזמן לזמן לפי דרישה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף זה.
- 11.8. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952 בכלל, (להלן: "חוק הנוער"), ואת הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק הנוער בפרט, וכי הוא מתחייב לקיים את הוראות חוק הנוער.
- 11.9. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.
- 11.10. על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן זה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 11.11. הוראה זו הינה הוראה עיקרית של ההסכם, שהפרתה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם ותקנה למזמין, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאי המזמין על פי ההסכם ו/או הדין, זכות לבטל הסכם זה.
- 11.12. המזמין יהא רשאי לקבל לידי, לפי דרישתו, את כל הנתונים והאישורים הנדרשים לצורך מעקב אחר קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי סעיף א' 11.1 לעיל וזאת מבלי שהדבר יטיל עליו חבות ו/או אחריות כלשהי.
- 11.13. למען הסר ספק מובהר, כי התחייבויותיו של הקבלן כאמור לעיל באות כדי להוסיף על חובות הקבלן על פי כל דין או הסכם ולא לגרוע מהן, וכי אין בהן כדי ליצור הסכם לטובת צד ג' כלשהו, לרבות עובדי הקבלן, עובדי קבלני משנה או קרנות הביטוח הסוציאלי.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

12. שעות וימי מנוחה

- 12.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 12.2. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

13. תקשורת

- 13.1. הקבלן יצייד את עובדיו במכשירי טלפון סלולארי שיאפשרו קבלת הודעות SMS של המערכת על תקלות והתראות. לצוות יהיו מחשבים אשר יאפשרו לבדוק את מהות ההתראה /תקלה כאשר היא מתקבלת. הקבלן יכשיר את עובדיו להכניס למערכת המחשב ולנתח את המידע המופיע בה. בכל אחת משעות היממה יהיה כונן שיגיב להתראות/תקלות, יכנס למערכת להבין את הבעיה ובמידת הצורך יגיע למקום שבו מתרחשת התקלה ויפתור את הבעיה על ידי תפעול ידני של מרכיבי המערכת.
- 13.2. לעובדי הקבלן יהיו מחשבים ניידים, בכל אחד מימי השבוע ובכל שעה יהיה כונן שתפקידו להגיב על התראות/תקלות במערכת באופן מידי. במידה והכונן לא יוכל לפתור את הבעיה הוא יפנה למנהל התפעול או למנהל שלו. במידה והבעיה לא נפתרת היא תועבר למפקח מטעם התאגיד ולמנהלי התפעול עד לפתרונה.
- 13.3. כמו כן, הקבלן מתחייב לספק מענה לקריאות שרות טלפוניות. שיופנו למספר מוגדר אחד אשר יפורסם באתר העיריה ובאתר התאגיד. הקריאות יהיו ממוקד העיריה או מאזרחים.
- 13.4. מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לזו הנקובה בהסכם זה.

14. חלקי חילוף

- 14.1. הקבלן אחראי לביצוע כל התיקונים והחלפת ציוד/חלף/אביזר/ספח וכו' פגום ו/או כושל על חשבון הקבלן עד לסכום של 3,000 ₪ (מדובר על מקרה שבר). העבודה של פירוק האביזר/ציוד/ספח/חלף הובלתו לתיקון, החזרתו מתיקון, התקנתו במקומו יבוצעו ע"י הקבלן, חומרי העזר הנדרשים להתקנתו ועלות האביזר/ציוד/ספח/חלף שעלותם תהא מעל 3,000 ₪ יהיו על חשבון התאגיד בכפוף להצעות מחיר אישור והזמנה (כולל משאית מנוף).

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

חומרים הנדרשים לתהליך טכנולוגי של מתקנים ותהליך תחזוקתם, כמו סולר, גריז, שמנים, צבע, טינר, סמרטוטטים, חומרי איטום, ברגים ואומים וכו' יסופקו ע"י הקבלן בצורה מרוכזת וכחלק מעלות התשלום החודשי.

15. טיב החומרים

- 15.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה כאשר חומרים הבאים במגע עם מי שתיה יהיו מאושרים לכך על פי כל דין ו/או תקנות ו/או תקנים נדרשים.
- 15.2. הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.
- 15.3. מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המפקח כאמור בס"ק 15.2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.
- 15.4. נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

16. כפיפות ודיווח

- 16.1. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה. המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה ויאשר חשבונות חודשיים של הקבלן. המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לישיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- 16.2. הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- 16.3. המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 16.4. הקבלן יהא כפוף להוראות המנהל והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכל כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המנהל ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 16.5. הקבלן ידווח למנהל ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 16.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה (1) לעיל, ידווח הקבלן למנהל ולמפקח ויספק להם תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל ו/או המפקח אליו בעניין העבודות וההסכם.
- 16.7. בכל יום ראשון ייפגש הקבלן עם המפקח ויקבל מימנו את רשימת העבודות המתוכננות לשבוע הקרוב. בישיבה זו יתבצע תאום ציפיות לגבי העבודות המתוכננות ואלה שלא מתוכננות בשוטף וצריכות להתבצע לדעת הקבלן או המפקח. בסוף השבוע תתקיים פגישה נוספת שבה ימסור הקבלן למפקח את העבודה. המפקח יבדוק את איכות הביצוע ויאשר את קבלת העבודה.
- 16.8. הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע באופן מיידי את דרישות המפקח.
- 16.9. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה.
- 16.10. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.
- 16.11. מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.
- 16.12. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

17. ניהול יומן עבודה

- 17.1. הקבלן ינהל יומן אחזקה ממוחשב בו יפורטו כל העבודות שבוצעו במסגרת ההסכם (להלן: "יומן העבודה") והוא יימצא במשרדי הקבלן. הרישום ביומן העבודה יכלול את הפרטים הבאים:
- 17.1.1. פעולות שבוצעו על ידי הקבלן;
 - 17.1.2. תקלות בפעולה התקינה של המתקנים ואופן טיפול הקבלן בתקלות;
 - 17.1.3. תקלות בתפקוד ציוד מכל הסוגים, אביזרים וכו' והפעולות שנקטו לתיקונם;
 - 17.1.4. ציוד שקרס והוחלף;
 - 17.1.5. פעולות אחזקה מונעת המבוצעת לפי אתרים, יחידות, ציוד וכו';
 - 17.1.6. פעולות אחזקה שוטפת שבוצעו;
 - 17.1.7. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודה;
 - 17.1.8. הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו;
 - 17.1.9. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה;
 - 17.1.10. תקלות והפרעות בביצוע העבודה;
 - 17.1.11. הוראות שניתנו על ידי המפקח;
 - 17.1.12. הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה;
 - 17.1.13. כל דבר אחר שיידרש על די המפקח ושלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 17.2. הקבלן ימציא למפקח בכל יום א' בשבוע שלושה העתקי דו"ח שבועי מיומן העבודה חתומים על ידו בגין שבוע העבודה החולף.
- 17.3. עותק נוסף יימסר על-ידי הקבלן במועד הגשת החשבון.
- 17.4. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה, אלא אם כן אישר אותם המפקח בכתב.
- 17.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אין ברישום הערות ו/או הסתייגויות ביומן משום צידוק כלשהו או סיבה לאיחור בביצוע העבודה ו/או אי מילוי הוראות המפקח, המנהל, החברה או הוראות ההסכם.
- 17.6. בנוסף ליומן העבודה יכין הקבלן דו"חות תקופתיים חודשיים, חצי שנתיים ושנתיים על העבודות שביצע במסגרת הסכם זה, בנוסח המפורט במפרט הטכני.
- 17.7. הדו"חות החודשיים יומצאו למפקח מדי חודש החל ממועד תחילת ההסכם עד ליום ה-10 לחודש הרלוונטי בשלושה העתקים ויתייחסו לעבודות שבוצעו על ידי הקבלן בחודש החולף. בגין איחור של מעל 14 ימים מהמועד הנקוב להמצאת הדו"חות ישלם הקבלן לחברה סך של 100 ₪ לכל יום של איחור – כפיצוי מוסכם ומוערך מראש.
- 17.8. הדו"ח החצי שנתי יוגש למנהל בשלושה העתקים בתום מחצית השנה לתקופת ההסכם, ויתייחס לכל העבודות שבוצעו על ידי הקבלן במהלך מחצית שנה זו. הדו"ח החצי שנתי יימסר למנהל בשלושה העתקים. בגין איחור של מעל 14 ימים מהמועד הנקוב להמצאת הדו"ח החצי שנתי ישלם הקבלן לחברה סך של 300 ₪ לכל יום של איחור – כפיצוי מוסכם ומוערך מראש.
- 17.9. הדו"ח השנתי יוגש למנהל בשלושה העתקים בתום שנת ההסכם, קרי בחלוף 12 חודשים מיום חתימת ההסכם, ויתייחס לכל העבודות שבוצעו על ידי הקבלן במהלך שנה זו. הדו"ח השנתי יימסר למנהל בשלושה העתקים. בגין איחור של מעל 14 ימים מהמועד הנקוב להמצאת הדו"ח השנתי ישלם הקבלן לחברה סך של 500 ₪ לכל יום של איחור – כפיצוי מוסכם ומוערך מראש.

18. ביקורת ואישור המנהל/המפקח

- 18.1. המנהל/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המנהל/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקותו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המידי, ויחול האמור בס"ק ג'-ה' להלן, בשינויים המחויבים.
- 18.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק 19.1, יערוך המנהל/המפקח סיורי פיקוח וביקורת תקופתיים לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- 18.3. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת תקופתיים ע"י המנהל/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.
- 18.4. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן למנהל/למפקח. המנהל/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- 18.5. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המנהל/המפקח כאמור.
- 18.6. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המנהל/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותה עבודה.
- 18.7. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה בסעיף 18 להלן או כל חלק ממנה.
- 18.8. האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם - כמפורט בסעיף 32 להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.
- 18.9. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

19. פינוי פסולת והחזרת המצב לקדמותו

- 19.1. עם תום ביצוע העבודות או כל שלב בהן ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן - "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר או לכל מקום עליו תורה החברה, וידאג להטמנתם, תוך פרק זמן שיקבע ע"י המפקח, באופן שהאתר יוותר נקי ומוכן לשימושה של החברה.
- 19.2. מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו.
- 19.3. לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק א' לעיל, תהא החברה רשאית לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.
- 19.4. עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הטכני.

20. תמורה

- 20.1. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם ונספחיו, וביצוע העבודות לפי תנאי ההזמנה והסכם ההתקשרות בשלמותם, יהא הקבלן זכאי לתמורה אשר תקבע ע"י מכפלת מחירי היחידה הרלוונטיים שבכתב הכמויות, המצורף כנספח ב' להסכם, בכמויות שבוצעו בפועל בהתאם להזמנת עבודה שיופקו על ידי החברה ככל שיופקו, במקדם לאחר ההנחה המוצעת על ידי הקבלן בהצעתו כפי שאושרה על ידי החברה [להלן - "התמורה החודשית"].

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 20.2. לסכום התמורה החודשית (להלן: "התמורה") יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.
- 20.3. מובהר בזאת כי התמורה הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, ולרבות ביקור יומי בכל המתקנים, בדיקה יומית של כל היחידות במתקנים, פינוי פסולת, שמירה על ניקיון המתקנים, אספקת כוח אדם, עמידה בכל דרישות משרד העבודה ומוסד לבטיחות וגהות, תשלום אגרות לרשויות, תשלום למפקחים, לרבות כל הוצאה ורווח קבלני הנדרשים לצורך ביצוע העבודה בשלמותה, והכל כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני (נספח א').
- 20.4. למען הסר ספק יובהר כי התמורה תשולם אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידי הקבלן בפועל ובכמות שבוצעה על ידו כאמור.
- 20.5. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תשא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 20.6. תעריפי הזכייה של הקבלן שנקבו בהצעתו למכרז, יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.
- 20.7. מובהר ומוסכם כי, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.
- 20.8. למען הסר כל ספק יובהר כי שינויים במדד המחירים לצרכן ו/או בכל מדד אחר לא יגרמו לעדכון תעריפי הזכייה הנ"ל והם ישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.
- 20.9. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי תיתכן אפשרות כי העבודות יבוצעו בשיתוף עם גורמים נוספים. על כן, היה והקבלן יידרש לבצע את העבודה לצד ו/או ביחד עם גורמים נוספים, לא תינתן לו כל תוספת תמורה בגין ביצוע העבודה בשיתוף עם אותם גורמים והוא יהיה מנוע מלהעלות טענות בעניין זה כנגד החברה.

21. אופן תשלום התמורה

- אופן תשלום התמורה בגין ביצוע עבודות יהיה על פי המפורט להלן:
- 21.1. תמורת ביצוע העבודות לפי תנאי המכרז וההסכם על נספחיו, בשלמותם, ישולמו לקבלן הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו ע"י התאגיד ושיערכו על סמך ההזמנות, בהתאם לאחוזי ההנחה שנתן הקבלן בהצעתו שאושרה ולמחיר החודשי שנקבע על ידו ואושר על ידי החברה. התמורה הכוללת תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע עבודה זו, ולמעט המע"מ.
- 21.2. יומני עבודה יוגשו למפקח מטעם התאגיד בהתאם להוראות הקבועות בהסכם זה לעיל.
- 21.3. החשבונות יומצאו על ידי הקבלן לתאגיד (להלן: "החשבון") עד ליום ה-5 לכל חודש, בגין העבודה שבוצעה על ידו בחודש שקדם לו, לדוג' חשבון שהוגש ב-6 לחודש ינואר יחשב כחשבון שהוגש עד ל-2 לחודש פברואר ולקבלן לא תהיה שום טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי התאגיד ו/או העירייה ו/או מי מטעמם ביחס לכך.
- 21.4. החשבון בגין כל עבודה יהיה מפור. בגין עבודות שבוצעו על – ידו בפועל, מחושב לפי המחירים ואחוזי ההנחה שנקבע בהצעתו במכרז.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 21.5. בנוסף על הקבלן החובה להגיש לתאגיד (לפי סוג העבודה שבוצעה) דיווח באמצעות קובץ ממוחשב בפורמט שייקבע על ידי התאגיד (דקל, בינרית וכו') בכדי לאפשר בדיקת חשבונות ממוחשבת.
- 21.6. על הקבלן לצרף לחשבון העתקים מאושרים של יומני העבודה וכן את כל המסמכים הנדרשים בהתאם לטבלת המסמכים המצ"ב כנספח א' להסכם שייחתם עם הקבלן הזוכה.
- 21.7. הקבלן יגיש את החשבון כאמור למפקח מטעם התאגיד, אשר יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו ויעבירו לאישור המהנדס שיאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו. היה והקבלן לא הגיש את החשבון בהתאם להוראות, יחזיר המפקח את החשבון לקבלן לשם הגשתו מחדש, ומניין הימים לבדיקת החשבון יחל ממועד הגשת החשבון מחדש.
- 21.8. החשבון יאושר במלואו או בחלקו עד 21 ימים מיום קבלתו, כאשר בדיקת המפקח תתבצע עד 14 ימים מיום הגשתו. התמורה שתאושר על ידי המנהל תשולם לקבלן על ידי התאגיד בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים, תשע"ז-2017.
- 21.9. למען הסר ספק יובהר כי באחריות הקבלן לוודא את העברת החשבון על ידי המפקח לתאגיד ע"פ לוח הזמנים ולהתריע בפני מהנדס התאגיד במידת הצורך.
- 21.9.1. המחירים המופיעים בחוזה ההתקשרות לא יהיו צמודים ולא יתוסף אליהם כל סוג של התייקרות במהלך 24 חודשים הראשונים של ההתקשרות.
- 21.9.2. בתום 24 חודשי ההתקשרות הראשונים יוצמדו סכומי התמורה החודשית בכפוף לשיעור עליית המדד ביותר מ-10% ובהתאם להוראות הבאות:
- 21.9.3. "מדד בסיס" – הוא המדד הידוע מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 21.9.4. "מדד הקובע" – המדד האחרון הידוע ששיעורו עלה במועד (י) הגשת החשבון(ות) או כפי שיקבע במסמכי המכרז.
- 21.10. בגין עיכוב בתשלום מעבר למועד הנקוב בס"ק (1), ישלם התאגיד הצמדה וריבית בהתאם לחוק פסיקת ריבית התשכ"א – 1961, זאת לתקופת העיכוב בלבד, ובלבד שנעשתה דרישה ופניה לכך, על ידי הספק, בתוך 60 יום, לכל המאוחר, ממועד העיכוב בתשלום. לא הגיש הספק דרישה תוך מועד זה, יראוהו כמי שויתר על זכותו לתשלום הפרשי ריבית והצמדה כלשהם.
- 21.11. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות החברה להעלות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.
- 21.12. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי כל תשלום, במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן טרם סיום ביצוע העבודות ביחס לתשלום היחסי המגיע לו ע"פ ההסכם, או מכח כל עילה וזכות אחרים מכח הסכם או דין.

22. כללי התנהגות שמירה על הוראות הדין וביצוע מקצועי

- 22.1. הקבלן ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידו והן מצד כל גורם מטעמו, בכלל זה יקפיד הקבלן על יחס אדיב מצידו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 22.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור בס"ק 1 לעיל, יקפיד הקבלן להימנע מגרימת כל הפרעה או מטרד לעוברי אורח ולתושבי העיר בגין ובמהלך ביצוע העבודות.
- 22.3. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין בנוגע לעבודה ובקשר לכל מחויבויותיו מכח הסכם זה, לרבות שמירה על חוק עבודת נוער, התשי"ג - 1953.
- 22.4. העבודה המוטלת על הקבלן תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי, לשביעות רצונה של החברה, תוך נטרול כל סכנה ומפגע העלולים להיגרם, ותוך הימנעות מגרימת פגמים טכניים או אסתטיים מתקנים. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 22.5. הקבלן יצטייד במלוא הציוד, כלי עבודה, כלי רכב והחומרים הדרושים לשם ביצוע מושלם של העבודות, בהתאם למפורט במפרט הטכני, **נספח א'**.
- 22.6. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי לדעת המפקח, חייב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצונו של המפקח.
- 22.7. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.
- 22.8. למפקח שמורה הזכות לגבות מן הקבלן בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעתו לתיקון עבודה הטעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה, בתוספת תקורה בשיעור של 15%.
- 22.9. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל דין או הסכם.

23. בטיחות בעבודה

- 23.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שוטרים, שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המנהל ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 23.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות וכללי הבטיחות ולרבות:
- 23.2.1. שמירת כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב - באופן מרוכז ובטווח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהיה של הציבור.
- 23.2.2. ביצוע זהיר של העבודה באופן שלא יסכן את הציבור.
- 23.2.3. הפקדת שמירה במידת הצורך על מתקנים, חומרים וכלי עבודה כיו"ב.
- 23.2.4. ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות והוראות פקודת הבטיחות בעבודה, תש"ל-1970.
- 23.2.5. נטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 23.2.6. ביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש לעניין התקנת מערכות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג – 1953, ופקודת הבטיחות בעבודה וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המתקנים.
- 23.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אספקת ציוד הבטיחות הנדרש לביצוע העבודות, כנדרש עפ"י ההסכם, תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 23.4. הקבלן יעביר לעובדיו הכשרה בנושא בטיחות וגהות, ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה כאמור.
- 23.5. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות כנדרש בחוק ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכל בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.
- 23.6. הממונה על הבטיחות יהא אחראי על כל תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה.
- 23.7. הממונה על הבטיחות ימצא בכל אתר בו נדרש מתן שירותי הבטיחות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.
- 23.8. יתר הוראות הבטיחות הינן כמפורט במפרט הבטיחות המצ"ב כנספח ט' להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו.

24. שמירת הסביבה

- 24.1. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם לחברה פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן יהא עליו לנטוע עץ אחר במקומו. המנהל הוא שיקבע את סוג העץ שייטע הקבלן, ואת גודלו.
- 24.2. הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שכל אוצרות טבע כגון: נפט, מעיינות מים, מחצבי פחם ומתכת, מחצבות שיש ואבן, חול וכורכר וכל מחצבים אחרים למיניהם וכן עתיקות שימצאו בקרקע הם רכושה של החברה ואין הוא זכאי לכל זכות בהם. לפיכך מתחייב הקבלן לאפשר לחברה להוציא או לנצל בצורה אחרת את אוצרות הטבע האמורים בהתאם לחוקים המחייבים ועל סמך הסכם זה.
- 24.3. הקבלן לא יבצע חפירות מעל המידה הדרושה לביצוע מטרת ההסכם זה.
- 24.4. הקבלן לא ימכור חומרים כלשהם אשר הוציא מאתר בו בוצעו העבודות נשוא הסכם זה.
- 24.5. מוסכם ומוצהר במפורש בין החברה לבין הקבלן כי כל החול והאדמה אשר יוצאו מן האתר יועברו לשטח אליו תורה החברה ואסור לקבלן מכל סיבה שהיא להוציא חול או אדמה או כורכר מחוץ לתחום שיפוט התאגיד.
- 24.6. הפר הקבלן איסור זה, רשאית החברה לדרוש מאת הקבלן פיצויים. גובה הפיצויים ייקבע לפי כפל מחירי החומרים שנמכרו או כפל המחיר אשר הקבלן קיבל בפועל עבור החומרים ולפי כמות

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

החומרים שתיקבע ע"י החברה. הקבלן מתחייב לשלם את הפיצויים, כפי שנקבעו בהתאם לאמור לעיל, בתוך 14 יום ממועד משלוח הדרישה לתשלום.
24.7. מצא הקבלן עתיקה או חפץ אחר בעל ערך, במהלך ביצוע העבודה, או לאחר סיומה, ימסרם מיד לידי המנהל. העבודה כולה תבוצע ע"י הקבלן בהתאם לחוק העתיקות, תשל"ח - 1978.

25. תנועה על פני כבישים קיימים

25.1. כל תנועה של הקבלן ו/או מי מטעמו על פני כבישים קיימים, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת, תבוצע באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים בלבד. הקבלן יוודא כי גלגלי כלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

26. אספקת כח אדם ותנאי עבודה

26.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור ביתר סעיפי ההסכם, יעסיק הקבלן עובדים לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי עבודה.

26.2. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ובמסגרתו ינכה עבור עובדיו את כל הניכויים הנדרשים עפ"י דין לרשויות המס, וכן יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות לפי כל דין.

26.3. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המנהל.

26.4. הקבלן יעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המנהל להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה, שיראה בעיניו בלתי חרוץ ו/או בעל התנהגות רעה, וכן לדרוש מראש מהקבלן אי שיבוצו של עובד מסוים מטעמו בביצוע העבודה נשוא ההסכם, מסיבות ענייניות. כמו כן, המנהל יהא רשאי לדרוש מן הקבלן להחליף כל אדם המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, שלפי דעת המנהל איננו מתאים לתפקיד.

26.5. הקבלן יעסיק לצורך ביצוע העבודות במתקנים את בעלי המקצוע הבאים: חשמלאים, מכונאים, צנרים, מסגרים וצבעים, בעלי רישיונות ותעודות מקצועיות המתאימים לסוג העבודה המבצעת, ובעלי ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בביצוע עבודות דומות ועם הגנה מוכחת בהפעלה, תחזוקה ותיקון מערכות אלה, והכל כמפורט בסעיף 1.01.23 למפרט הטכני.

26.6. כן יעסיק הקבלן במהלך כל תקופת ההסכם, מהנדס מכונות או אזרחי או חשמל מנוסה בעל ותק מקצועי של 5 שנים לפחות, שיהיה רשום בפנקס המהנדסים. בנוסף, יעסיק הקבלן מנהל עבודה מנוסה ומאושר, שהינו בעל ותק מקצועי של 5 שנים לפחות בתחום מכונאות, ציוד מכני ו/או חשמל. בנוסף יעסיק הקבלן איש מקצוע מנוסה בתחום מכשור וחשמל עם ניסיון של לפחות חמש שנים באחזקת מערכת דומה. מייד עם קבלת צו התחלת העבודה יודיע הקבלן למפקח בכתב את שמות וזהות המהנדס ומנהל העבודה ופרטים אודות ניסיונם המקצועי. המפקח יהא הפוסק

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

האחרון בדבר קבלתם של המהנדס ומנהל העבודה. מנהל העבודה ו/או המהנדס שלדעת המפקח אינם מתאימים לתפקידם, יוחלפו על ידי הקבלן ללא ערעור וללא כל דיחוי באחרים ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

27. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 27.1. ביחסיו עם החברה מהווה הקבלן קבלן עצמאי.
- 27.2. הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין החברה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 27.3. כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- 27.4. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את החברה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 27.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 17 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 27.6. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לחברה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

28. איסור המחאת ההסכם

- 28.1. הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו עפ"י הסכם זה לאחר או לאחרים, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש לכך. היה הקבלן תאגיד יחשב "המחאה" - לרבות העברת 25% ומעלה מהון מניות החברה ממי שהחזיק בו במועד חתימת הקבלן על ההסכם, לאחר או לאחרים.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 28.2. המחאה הקבלן זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר או לאחרים, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות עליו עפ"י ההסכם, על אף ההמחאה האמורה, ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של החברה כלפי הגורם הנמחה.
- 28.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן יהא רשאי להעסיק קבלן/ני משנה לצורך ביצוע העבודות, אשר יהיה/יהיו מחויב/ים בכל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, בשינויים הנדרשים, כל זאת מבלי לגרוע מאחריותו האישית של הקבלן כלפי החברה ועמידתו בכל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 28.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל זכאי הקבלן למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן/ני משנה בתנאים הנ"ל:
- 28.4.1. מסירת חלק העבודה לקבלן/ני המשנה טעונה תהא אישור מראש ובכתב מאת המפקח.
- 28.4.2. במעמד חתימתו על ההסכם יגיש הקבלן לאישור המפקח רשימת קבלן/ני משנה אשר בכוונתו להעסיק לצורך ביצוע עבודות מכח הסכם זה. הרשימה תכלול את שם/מות קבלן/ני המשנה, פירוט עבודות דומות לעבודות נשוא הסכם זה שביצעו בשנים האחרונות, היקפן הכספי וכן שמות של ממליצים (מתכננים או מפקחים) אשר היו ממונים על ביצוע העבודות.
- 28.5. קבלן/ני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן עפ"י הסכם זה, יהיה/ו בעלי ותק וניסיון מוכח בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן יהיה/ו רשומים בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא/הם נדרשים לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, ויהיה/ו בסיווג ובדירוג הקבלני הנדרש.
- 28.6. תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), תשמ"ט-1988, האוסרות על מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.
- 28.7. המפקח יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המפקח רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.
- 28.8. קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים - כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.
- 28.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיה של החברה מכח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידיו ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.
- 28.10. הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה.
- 28.11. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי החברה.
- 28.12. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.
- 28.13. הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת המפקח, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המפקח אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המפקח אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, תהא רשאית החברה לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 32 להלן.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

28.14. החברה תהא רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם או חלקן, מבלי צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיו של הקבלן מכח הסכם זה.

28.15. בהקשר זה יובהר למען הסר כל ספק כי היה ובמהלך תקופת הסכם זה יוקם בתחומי החברה תאגיד מים וביוב, תהא החברה רשאית להמחות לתאגיד את כל זכויותיה והתחייבויותיה על פי הסכם זה או חלקן. לעניין זה ייחתם הסכם הסבה בין החברה לבין הקבלן לבין החברה. לקבלן לא יהיו טענות/ דרישות/ תביעות כלשהן בהקשר זה כלפי החברה.

29. אחריות וביטוח

29.1. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו למזמין ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

29.2. הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות המזמין ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

29.3. הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד המזמין תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

29.4. הקבלן אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את המזמין מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

29.5. הקבלן פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את המזמין ו/או את עובדיו ו/או את שלוחיו בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המזמין יודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

29.6. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת ביצוע השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ג(1)(א') המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים").

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 29.7. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים: שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או המזמין:
- 29.7.1 "המזמין" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של המזמין.
- 29.7.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את המזמין בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- 29.7.3 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמין היה ותוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.
- 29.7.4 ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- 29.7.5 ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- 29.7.6 ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע השירותים המקצועיים ו/או מועד אספקת המוצרים למזמין בהתאמה.
- 29.7.7 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- 29.7.8 הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 29.7.9 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 29.7.10 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 29.7.11 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למזמין הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 29.7.12 כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמין מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו.

29.7.13 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

29.7.14 ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.

29.8. המזמין רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח למזמין והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש המזמין בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.

29.9. ללא כל דרישה מצד המזמין, הקבלן מתחייב להמציא לידי מזמין עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

29.10. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוח על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ש.ח. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

29.11. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.

29.12. המזמין רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל

חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

29.13. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

29.14. הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

29.15. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את המזמין בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק או הפסד.

29.16. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

29.17. הקבלן פוטר את המזמין ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

30. ערבות ביצוע

30.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של 300,000 ש"ח כולל מע"מ (להלן: "**ערבות הביצוע**") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ו'**. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכח הסכם זה, עפ"י המאוחר מבניהם.

30.2. בתום התקופה האמורה בס"ק 32.1 לעיל, תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 32.4 להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

30.3. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן על פי מדד הבסיס, כקבוע ב**נספח ו'**.

30.4. הערבות תהא ניתנת למימוש מייד עם דרישתה ע"י החברה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

30.5. המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

30.6. על אף האמור בסעיף קטן 32.1 לעיל, באם תקופת ההסכם תימשך מעבר לתקופה החוזית, על הקבלן לחדש את הערבות לביצוע, באותם תנאים שפורטו לעיל, לתקופה שתקבע על ידי המהנדס, אך לא פחות מ- 3 (שלושה) חודשים. החלטת המהנדס בעניין זה תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

30.7. בנוסף, מתחייב הקבלן להאריך את תוקפה של הערבות לביצוע, אשר תומצא למזמין, כאמור לעיל, מיוזמתו, ולהמציא למזמין אישור מהבנק על הארכת תוקפה, לפחות 30 (שלושים) יום

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- לפני מועד פקיעתה. מובהר במפורש כי במקרה שהקבלן לא ימלא אחר התחייבות זו יהא זכאי המזמין לדרוש את פירעון ערבות הביצוע ללא כל התראה מוקדמת לקבלן.
- 30.8. מוסכם בזה בין הצדדים, כי באם הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודות, כנדרש על פי הוראות הסכם זה להלן ביחס לעבודות הראשונות, או בכל מקרה של הפסקת עבודה על ידי הקבלן ללא אישור המנהל, יהא זכאי המזמין לחלט ולממש את הערבות לביצוע שנתן הקבלן.
- 30.9. הקבלן מתחייב להתאים את סכום הערבות לביצוע והביטוחים לשינויים בהיקף ההסכם שייעשו בכתב על פי הוראות המנהל.
- 30.10. היה והקבלן לא ימסור למזמין ערבות לביצוע, הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז לא תוחזר והמזמין רשאי להשתמש בה כערבות לביצוע.
- 30.11. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן ליתן למזמין את הערבות לביצוע, כמפורט לעיל.
- 30.12. המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הערבות לביצוע, כולו או חלקו, בפעם אחת או לשיעורין. היה והמזמין גבה מהערבות לביצוע סכום כלשהו, ישלים הקבלן מיידית את סכום הערבות לביצוע לסכומה המקורי.
- 30.13. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות לביצוע בכל עת בה הופרה על ידי הקבלן הוראה או הצהרה על פי הסכם זה, אשר להבטחת קיומן נתנה הערבות, כמוגדר בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** 29.1 לעיל וכן לגביית כל הכספים המגיעים למזמין מאת הקבלן על פי הסכם זה.
- 30.14. כן יהא המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע, במקרה בו תוקף הערבות עומד לפקוע בתוך פחות מ- 21 (עשרים ואחד) ימים וזאת למרות שטרם הגיע המועד האמור בסעיף 32.1 לעיל והקבלן לא האריך את תוקפה של הערבות.
- 30.15. מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במצב של אי המצאת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה כנדרש, יהא המזמין רשאי לעכב את פירעונם של חשבונות המגיעים, או שיגיעו לקבלן, על פי הסכם זה, ולהשתמש בכספים המעוכבים למטרות עבורן נועדה הערבות.
- 30.16. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין, הנובעות מעצם הפרת ההסכם או הנובעות מאי מסירת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה, ואין בזכות העיכוב הנזכרת לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין לעכב, לקזז או להפחית סכומים אחרים על פי הוראותיו האחרות של ההסכם.
- 30.17. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהוצאת, השלמת או הארכת הערבות לביצוע, לרבות מס בולים (אם וככל שתחול חובת ביול).
- 30.18. למען הסר ספק, יובהר, כי ערבות הביצוע, הינה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום הערבות לביצוע מאת הקבלן.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

31. האתרים

כניסה לצורך ביצוע העבודות לאתרים

- 31.1. המזמין יתיר לקבלן את הזכות להיכנס לאתרים, ככל שיידרש לקבלן לצורך ביצוע העבודות, בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה.
- 31.2. העמדת אפשרות הכניסה לאתרים לקבלן לא תקנה לו כל זכות לגבי האתרים, על כל המצוי בהם, והרשות להימצאותו של הקבלן באתרים ניתנת לו לצורך ביצוע העבודות בלבד.
- 31.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לפנות את האתרים מייד עם גמר ביצוע העבודות בכל אתר ובהתאם ליתר הוראות הסכם זה, או בהתאם להוראות המזמין.
- 31.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי יתר הוראות הסכם זה.

32. שמירה על הוראות החוק ובטיחות

- 32.1. על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודה והקבלן מקבל אחריות מלאה כלפי המזמין וכל הבאים מכוחו לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה, שתוגש נגדם בגלל הפרת הוראה כזו שנעשתה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 32.2. הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954, את פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 והתקנות על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות האמורות, לרבות אך מבלי למעט, ההוראות בדבר התקנת גשר להארקה זמנית לפני פירוק מד המים הקיים במקום, כאשר אין הארקה קבועה ו/או שהיא איננה תקינה.
- 32.3. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לעובדיו ו/או לכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר בזאת את המזמין ו/או המנהל ו/או מי מטעמם מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.
- 32.4. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין בשל כל הוצאה בגין עניינים באחריותו של הקבלן כאמור בסעיף 32.3 לעיל, מייד לפי דרישתו הראשונה של המזמין. המזמין יהא זכאי לנכות את סכום השיפוי ו/או הפיצוי המגיעים לקבלן, כאמור לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בהתאם להסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל יתר תרופותיה בקשר לכך.

33. הפסקות זמניות בביצוע העבודות

- 33.1. על פי הוראה בכתב של המנהל ומנכ"ל המזמין, מעת לעת, יפסיק הקבלן את ביצוע העבודות, כולן או מקצת, לתקופות כפי שייקבע בהוראה, ויחדש את ביצוע העבודות אם וכאשר יקבל על כך הודעה מאת המנהל ומנכ"ל המזמין, ובהתאם לה.
- 33.2. מוסכם על הצדדים, כי משכה של הפסקה בביצוע העבודות בהתאם לסעיף 33.1 לעיל יהיה ככל שיידרש ע"י המזמין, וכי הקבלן לא יהא זכאי להחזר הוצאותיו כאמור בגין הפסקה.
- 33.3. על אף האמור, הקבלן לא יהא זכאי להחזרת הוצאותיו בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - 33.3.1. הקבלן לא הגיש את דרישתו לתשלום, כשהיא מפורטת ומנומקת כראוי, ובציון סכום ההוצאות, בתוך פרקי הזמן האמורים.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 33.3.2. נקבעו בהסכם או לפיו תקופות להפסקות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
- 33.3.3. ההפסקות נגרמו מחמת מעשה או מחדל של הקבלן
- 33.3.4. ההפסקות נקבעו לצורך ביצוען התקין של העבודות או לצורך בטיחותי.
- 33.3.5. הפסקת עבודה בהתאם לסעיף זה לא תיחשב כהפרת הסכם זה.

34. ביטול ההסכם והפסקת העבודות לצמיתות

- 34.1. מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
 - 34.1.1. הוכח לחברה כי הקבלן אינו עומד בדרישות ההסכם ו/או אינו מבצעם לשביעות רצונה במהלך תקופת הניסיון.
 - 34.1.2. מונה לקבלן כונס נכסים מכח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
 - 34.1.3. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
 - 34.1.4. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
 - 34.1.5. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
 - 34.1.6. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.
לעניין סעיף זה "**שותפות**" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.
- 34.2. אלא שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 34.3. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
 - 34.3.1. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
 - 34.3.2. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
 - 34.3.3. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכח ההסכם.
 - 34.3.4. האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 34.4. הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 34.5. מבלי לגרוע מן האמור, לחברה תעמוד הזכות למסור לקבלן הודעה על ביטול ההסכם והפסקת העבודות לצמיתות. ההודעה תימסר לקבלן בכתב ובכל מקרה כאמור, יפוג תוקפו של הסכם זה בתוך 30 (שלושים) יום מיום מסירת ההודעה (להלן: "הודעת הביטול").

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 34.6. עם מסירת הודעת הביטול לא ימשיך הקבלן בעבודה כלשהי, אלא אם כן קיבל אשור מראש ובכתב לביצוע עבודה מאת המנהל ומנכ"ל המזמין.
- 34.7. תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים מיום מסירת הודעת הביטול, יגיש הקבלן למזמין חשבון סופי, בו יכללו כל העבודות שבוצעו על ידו עד למועד מסירת הודעת הביטול וכן כל העבודות שבוצעו על ידו לאחר מסירת הודעת הביטול ועד לתום 30 (שלושים) הימים, אם וככל שהעבודות אושרו כאמור לעיל. למען הסר ספק, מובהר שלא תשולם תמורה כלשהי עבור עבודה שבוצעה לאחר מסירת ההודעה, אם לא אושרה כאמור בסעיף זה לעיל.
- 34.8. החשבון הסופי ייבדק, יאושר וישולם, בהתאם להוראות ההסכם, בשינויים המתחייבים.
- 34.9. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום כפיצוי בקשר עם הפסקת העבודות וההסכם לצמיתות ומודגש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום באם כלל לא החל בביצוע העבודות בפועל, וכן באם הפסקת העבודות נובעת ממעשה או מחדל של הקבלן.
- 34.10. הסכום המאושר לקבלן על פי סעיף זה מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו של הקבלן במסגרת ההסכם.
- 34.11. הפסקת עבודה בהתאם לסעיף זה לא תיחשב כהפרת ההסכם.
- 34.12. למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

35. סילוק יד

- 35.1. החברה תהיה רשאית לסלק את ידו של הקבלן בקרות אחד או יותר מהנסיבות הבאות:
- 35.1. הפרת יסודית של הסכם זה או הפרה שנייה של הפרה שאינה יסודית, ובלבד שהמזמין הודיע לקבלן בפעם הראשונה על דבר ההפרה, או הפרה שאינה יסודית שהקבלן לא תיקנה בתוך 3 (שלושה) ימים מהמועד בו הודיע לו המזמין על דבר ההפרה או בתוך המועד שקבע המזמין בהודעה.
- 35.2. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע לתחילת הביצוע, כאמור בהסכם זה לעיל ולהלן, או הפסיק את הביצוע ולא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראות בכתב מאת המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק הקבלן מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.
- 35.3. הפרת הוראה כלשהי מהוראות ההסכם על ידי הקבלן, שעל פי אישור המנהל אינה ניתנת לתיקון או לא תוקנה במועד שנדרש לכך, בהודעה שקיבל המזמין בכתב מאת המנהל, או במקרה ולא נקבע מועד בדרישה כאמור, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה כאמור.
- 35.4. הקבלן זנח את ביצוע העבודות במשך 7 (שבעה) ימים רצופים, או הסתלק מביצועו.
- 35.5. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן מתרשל בביצוע ההסכם ולא מילא אחר התחייבויותיו לביצוע העבודה בהתאם להסכם, על נספחיו והמנהל התריע בכתב על כוונת המזמין לבצע את הפעולות הנזכרות לעיל.
- 35.6. כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי מכדי להבטיח את השלמתה במועד הסיום, או המועד שהוארך להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראה בכתב מאת המנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמתה.
- 35.7. כשהקבלן לא השתמש בחומרים הדרושים, כפי שנוזכר בהסכם זה לעיל ולא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראה בכתב מאת המנהל לנקוט באמצעים הדרושים ולהשתמש בחומרים הדרושים.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 35.8. כשהקבלן היסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה לביצוע העבודה מבלי לקבל את הסכמת המזמין, בכתב.
- 35.9. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן או אדם אחר, בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה אחרת כלשהי, בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 35.10. בכל אחד מן המקרים שלעיל רשאי המזמין לנקוט באחד או ביותר מבין האמצעים שיפורטו להלן, וזאת מבלי לגרום לפגיעת ההסכם:
- 35.11. להפסיק, דרך קבע או באופן ארעי, את המשך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, על ידי הקבלן או עובדיו או קבלני משנה מטעמו ולבטל את ההסכם עם הקבלן. מוצהר בזאת, כי המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את עבודתו כאמור הן לאלתר והן לאחר תקופת זמן שתאפשר למזמין להתארגן להמשך ביצוע העבודות.
- 35.12. במקרה של סילוק יד יהיה המזמין רשאי להמשיך בביצוע העבודות בעצמו ו/או באמצעות קבלן אחר (לרבות אך מבלי לגרוע להתקשר עם מי מהמציעים האחרים במכרז) או בכל דרך אחרת הנראית למזמין, כולו או מקצתו, או לבצע את האמור באמצעים עצמאיים, דרך קבע או באופן ארעי. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי פעולת המזמין בהתאם לסעיפים לעיל אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 35.13. המזמין זכאי מהקבלן להחזר הוצאותיו בגין פעולותיו כאמור לעיל, במישרין ו/או בעקיפין, לרבות עקב ביטוח נכסים, הוצאתם מהאתרים, הובלתם, החסנתם ומכירתם.
- 35.14. כמו כן, בנסיבות האמורות בסעיף 37.12 לעיל, יהא המזמין זכאי לגבות מהקבלן את הוצאותיו, בתוספת 12% (שנים-עשר אחוזים) עבור הוצאות מנהליות.
- 35.15. מבלי לגרוע באמור לעיל, אם יבחר המזמין להשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר, יישא הקבלן, על חשבונו, בכל ההוצאות הכרוכות בכך, במישרין ו/או בעקיפין, לרבות הוצאות פרסום מכרז חדש, אם יפורסם, הוצאות ההתקשרות עם הקבלן האחר.
- 35.16. תפס המזמין את אתרי העבודה, בהתאם לאמור לעיל, יודיע על כך המזמין לקבלן, בכתב, לאלתר.
- 35.17. תפס המזמין את אתרי העבודה, בהתאם לאמור לעיל, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך 90 (תשעים) יום, את פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר באותה שעה.
- 35.18. תפס המזמין את אתרי העבודה כאמור לעיל, והיו בו חומרים ציוד או מתקנים, רשאי המנהל, בכל עת שהיא לדרוש בכתב מהקבלן לסלק מאתרי העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים כולם או חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 (ארבעה עשר) יום רשאי המזמין לסלקם מאתרי העבודה על חשבון הקבלן לכל מקום שייראה בעיניו והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או גניבה שיגרמו לחומרים לציוד ומתקנים שנותרו באתרים לאחר תפיסתו על ידי המזמין, כאמור לעיל.
- 35.19. הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותו של המזמין להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים, או למכרם.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- 35.20. תפס המזמין את אתרי העבודה, כאמור לעיל, זכאי המזמין לחלט את הערבות לביצוע שנתן הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה. כל הכספים המגיעים לקבלן מאת המזמין עקב הסכם זה או הסכם אחר, וכן סכום הערבות לביצוע שהפקיד הקבלן ישמשו לתשלום ההוצאות הכרוכות בפועל לגמר העבודה כהגדרתם בהסכם זה והמזמין לא יהיה חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם, אלא בכפוף לסעיפי המשנה של סעיף זה.
- 35.21. תפס המזמין את אתרי העבודה, יישא הקבלן בהפרש שבין החשבון הסופי לו היה משלים את העבודה במלואה, לבין עלות העבודה בפועל למזמין, בתוספת התוספות האמורות במפורש במסגרת סעיפי המשנה של סעיף זה, דמי הנזק המוסכמים לפי הסכם זה להלן, וכל תשלום ו/או דמי נזק אחרים אשר על הקבלן לשאת בהם על פי הסכם זה בשל תפיסת אתרי העבודה על ידי המזמין.
- 35.22. תפס המזמין את אתרי העבודה כאמור בסעיף זה והקבלן לא הגיש חשבון סופי בתוך 60 (שישים) יום או בתוך מועד אחר שקבע המנהל, יוכן החשבון הסופי על ידי המנהל ולקבלן לא תהא זכות עוררין על האמור בו.
- 35.23. הקבלן יפצה את המזמין ו/או המועצות המקומיות בעד כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד ו/או אובדן, ישירים ועקיפים, שייגרמו להם עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן או מטעמו.
- 35.24. הקבלן מצהיר, כי הוא יודע כי המזמין ו/או המועצות המקומיות מבצעים פרויקטים נוספים באזור, אשר העבודות נשוא הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי כל עיכוב בביצוע העבודות עשוי לגרום עיכובים בביצוע עבודות אחרות או הפרת הסכמים מצד המזמין עם קבלנים לביצוען של אותן עבודות.
- 35.25. מבלי לגרוע מאיזו מבין הזכויות הנתונות בידי המזמין בהתאם להסכם זה ו/או הוראות כל דין, המזמין זכאי לקזז את הסכומים האמורים בסעיף זה לעיל, לרבות סכום בלתי קצוב וסכום אשר טרם הגיע מועד פירעונו, מכל סכום המגיע ו/או שייגיע לקבלן ממנו.
- 35.26. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מהסעדים העומדים למזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

36. ביצוע במקום הקבלן

- 36.1. הפסיק הקבלן את ביצוע העבודה והמנהל מצא כי אין סיבה מוצדקת לכך, יהא המזמין רשאי לבצע את הפעולות המנויות להלן, כולן או מקצתן, בהתאם ובכפוף לאמור במסגרת סעיף 37 לעיל להסכם:
- 36.1.1. לבצע את העבודה או חלקה בעצמו על חשבון הקבלן;
- 36.1.2. לבצע את העבודה או חלקה באמצעות קבלן אחר, במחירים שיקבעו בין הקבלן האחר ובין המנהל, על חשבון הקבלן;
- 36.1.3. לסלק את ידו של הקבלן מהאתרים ולהתקשר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, עם צד שלישי, לרבות אך מבלי לגרוע, מי מהמשתתפים האחרים במכרז;
- 36.1.4. לתפוס את כל החומרים והציוד של הקבלן.
- 36.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי נקיטה באמצעים העומדים לרשות החברה על פי הסכם זה, כולם או מקצתם, לא תגרע, בשום פנים ואופן, מזכותו של המזמין לנקוט כנגד הקבלן בצעדים משפטיים ו/או אחרים שייראו לו בגין הפרת הסכם זה על ידי הקבלן.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 36.3. המזמין לא יהא אחראי לכל נזק שייגרם לקבלן או לעובדיו או לקבלני משנה מטעמו או לעובדיהם, לרבות לרכושם, עקב השימוש בזכויותיו על פי הסכם זה לעיל או סעיף ד' להלן, והקבלן ישפה את המזמין באם יתבע ויחויב בתשלום עקב נזקים כאמור.
- 36.4. מבלי לגרוע מהוראות האמור בסעיף זה לעיל, כל חיוב או הצהרה על פי הסכם זה שלא מולאו על ידי הקבלן, לרבות חיוב לבצע פעולה או לתשלום כספים, רשאי המזמין לקיימו בין בעצמו ובין באמצעות אחרים זולתו, על חשבון הקבלן, והקבלן ישפה את המזמין עקב כל הוצאה שיעמוד בה בקיום אותו חיוב או הצהרה, בצירוף הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים עשר אחוזים).
- 36.5. אין בהוראות סעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה על פי הסכם זה, לרבות לעבודות שבוצעו כאמור על ידי המזמין בעצמו או באמצעות אחרים זולתו.
- 36.6. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי לקבלן אין ולא תהא כל זכות עיכבון, מכל מין וסוג, על העבודה ו/או על אתרי העבודה, ו/או על כל מיטלטלין ו/או מקרקעין שלמזמין ו/או שלמועצות המקומיות יש זכות כלשהי בהם, בכל מקרה, לרבות במקרים בהם ינקוט המזמין באמצעים המנויים בהסכם זה לעיל ולהלן.
- 36.7. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- 37.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 37.2. הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 37.3. הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 37.4. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

פרשנות

- 38.1. במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם, אשר לא נמצא לה פתרון בהוראותיו של הסכם זה, יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 38.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

38.3. הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

39. ויתור

39.1. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

39.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

40. הפרה יסודית

40.1. הוראות סעיפים 3,6-16,18-19,21,23-32,34 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

41. סמכות שיפוט

לבתי המשפט במחוז מרכז, ולהם בלבד, תהא סמכות שיפוט בלעדית בכל סכסוך בקשר להסכם זה.

42. כתובות והודעות

42.1. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

42.2. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

הקבלן

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח א' - מפרט טכני

חלק 1 – הוראות ותנאים כללים

השירותים והעבודות יבוצעו בין היתר כמפורט במפרט הטכני, מובהר כי מפרט זה הינו בנוסף להוראות הסכם ההתקשרות וכי בכל סתירה בין הוראות מפרט זה לבין הוראות ההסכם יש לפנות אל מנהל האגף לצורך הכרעה בנושא. החלטת מנהל האגף תהיה סופית ולקבלן לא תהיה כל טענה כנגד החלטתו.

מכרז אחזקה זה נועד לקבלת שרותי אחזקה שוטפים למתקני המים והביוב של תאגיד יובלים בשומרון (להלן "התאגיד") בכלל זה תיקון תקלות, ביקורות תקופתיות (יומיות, שבועיות, חודשיות, שנתיות) ותחזוקת ציוד.

בנוסף יבצע הקבלן עבודות אחזקה שוטפות יזומות במכוני השאיבה כגון החלפת צנרת ואביזרים, עבודות בלוחות חשמל, החלפת מערכת בקרה, החלפת ציוד שאיבה, טיפול והחלפת מגובים אנכיים והכל בהתאם להחלטת המזמין.

עבודות נשוא מכרז זה כוללות את העבודות המפורטות כדלקמן והמתייחסות למערכות הבאות:

- א. תחזוקה של מבנים עיליים ותת קרקעיים של תחנות מים וביוב ובכלל זה גדרות ושערי המתקן.
- ב. ביצוע כלל תיקוני המבנה – מסגרות(כולל צביעה), השלמות קרמיקה, צבע חוץ ופנים, סדקים במבנה, איטום גגות, ניקוי מרזבים, תיקון ריצוף פנים וחוץ וכלל פעולות התחזוקה והשיפוף הנדרשות על מנת לשמור את שלמותו של המתקן.
- ג. אחת לשנה צביעת כלל הצנרת בתחומי המתקן.
- ד. הפעלה והגעה לאתר במצב חירום ו/או פריצה ו/או כניסה של כל גורם בלתי מורשה ו/או בכל אירוע.
- ה. עבודות שדרוג יזומות במכוני השאיבה עפ"י מחירון בהתאם להחלטת המזמין.
- ו. אחזקה שוטפת של גינון בתחומי המתקנים ועד 5 מ' מגבול חיצוני. בכלל זה ריסוס, ניקוש והרחקת עשבייה ומזיקים, אחת לרבעון.
- ז. אחזקה ותחזוקה שוטפת של תאי שאיבה יבשים/רטובים ותאי בקרה של מים וביוב ותשתיות אחרות כדוגמת בזק, ניקוז וכיוב'.
- ח. טיפול בשומנים בתא הרטוב ובמתקן בכלל, באמצעות חומרים ביולוגיים המאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה.
- ט. תחזוקה/ טיפול בבריכות מים.
- י. ביצוע חיטוי בריכות / מאגרי מים אחת לשנה בהתאם להנחיות רשות המים.
- יא. ביצוע סחרור מים (רענון) במיכלי מים בהם השימוש השוטף פחות משליש המיכל בהתאם להנחיית התאגיד.
- יב. תחזוקה/טיפול/ ותיקון מגובים מכאניים אנכיים.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- יג. תחזוקה/ טיפול במגרסה.
- יד. תחזוקה/ טיפול בדחסי גבבה.
- טו. תחזוקה/ טיפול במערכות לנטרול ריחות.
- טז. תחזוקה/ טיפול במגופיים ואביזרים הידראוליים וכלל הצנרת במתקנים השונים ובכלל זה צנרת מים, דלק, ביוב, גז, חשמל וכיוב' – צנרת עד 5 מטרים קומפלט.
- יז. כל עבודת תיקוני הנזילות ו/או הפיצוצים בצנרת בתחומי המתקן ובכלל זה טיפול במפגעים שנוצרו כתוצאה מכך.
- יח. אחת לשנה תבוצע ביקורת יזומה לטובת תיקונים על פי הנדרש באמצעות שירות שדה של יצרני האביזרים השונים ובכלל זה הפקת דוח תקינות הציוד – מדי זרימה, שסתומי אוויר, אל חוזרים, מנועים, משאבות, מפעיל חשמלי, מדי לחץ, וכיוב'.
- יט. פירוק פרטי ציוד מכאני הדורשים שיפוץ ו/או החלפה והתקנת הפריטים החדשים / או שחזרו משיפוץ שיסופקו – גם אם על ידי גורם חוץ ובכלל זה עמסה ופריקה שלהם – ובכלל זה אל חוזרים, מגופים ומשאבות.
- כ. לוחות ונצילות מתקני חשמל – בדיקה שנתית ע"י בודק מוסמך. ובכלל זה בדיקה תרמו-גרפית כולל דו"ח בודק לאחר תיקונים וכן טיפול במקדם הספק (קוסינוס פל) ובמידת הצורך תשלום קנסות לחברת החשמל.
- כא. בדיקת קרינה – שנתית.
- כב. תחזוקת דיזל גנראטורים להפעלת המשאבות בעומס אחת לחודש.
- כג. תחזוקה/ טיפול במכלי דלק.
- כד. אספקת סולר באופן שוטף לביצוע בדיקות ובכלל זה עבור הפסקות חשמל עד 24 שעות. מלאי מינימום 1/2 מיכל חיצוני לכל מתקן.
- כה. בדיקה שנתית למערכת גילוי וכיבוי אש, לרבות החלפת ציוד וחומרים פגומים.
- כו. בדיקה שנתית לציוד כבוי אש - ציוד מטלטל- זרנוקים/ מטפים/ צנרת וכו. ציוד פגום ו/או שפג תוקפו יוחלף על ידי הקבלן המתחזק.
- כז. מערכת הבקרה – תפעול קבלן הבקרה.
- באחריות הקבלן בכל תקלה במערכת הפיקוד והבקרה ובכלל זה תקלות תקשורת, לעדכן את המזמין ואת קבלן מערכת הבקרה, לתעד את התקלה והטיפול בה ולהיות נוכח בעת תיקונה ולוודא כי התקלה טופלה ומערכת התראות חזרה לעבוד בצורה תקינה ולעדכן את המזמין בסיום התקלה
- כח. בדיקה שנתית של מתקני הרמה ע"י בודק מוסמך.
- כט. בדיקה שנתית של מז"ח ע"י בודק מוסמך.
- ל. בדיקה מתח גבוהה במתקן ראשי בהתאם לדרישת החוק ע"י בודק מוסמך
- לא. טיפול בהסדרת רישיונות ואישורים להגלשות ביוב יזומות.
- לב. הקצאת עובד תחזוקה מטעם הקבלן עד לסיום תיקון כשל בקו סניקה.
- לג. אספקת ציוד בטיחות לכל עבודה בכל מתקן.
- לד. אספקה של יעה אופני (שופל גלגלים) לטובת עבודות מניעת גלישה לנחל לרבות עבודות החזרת המצב לקדמותו ובכלל זה שאיבת השפכים מערוץ הנחל/וואדי אל התחנה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

הקבלן הזוכה, יתחזק באופן שוטף את כל מתקני התאגיד יטפל בכל המבנים, צנרת, גנראטורים, והציוד ההיקפי בכל המתקנים ולכל זאת ע"מ לשמר את המצב הקיים ולאפשר סילוק ביוב תקין ללא גלישות ואספקת מים שוטפת.

באחריות הקבלן, לדווח לנציג התאגיד המזמין, באופן מידי על כל תקלה ולדאוג לתיקונה, הכל בהתאם למפרטים הטכניים המיוחדים ולכתבי הכמויות המצורפים.

על הקבלן, למלא טפסי מעקב יומי בהתאם לנספחים בהמשך, אשר מאפשרים מעקב שוטף על ביצוע עבודות האחזקה בהתאם לנדרש.

המתקנים מתחלקים לשלוש קטגוריות:

1. תחנות שאיבה לביוב.
2. מתקני מים – מכונים, בריכות ומגדל מים.

כמו כן ניתן להפעיל את הקבלן לעבודות שדרוג יזומות על בסיס כתב הכמויות העדכני ביותר של משכ"ל המופיע ב"מכרז להקמת תחנות שאיבה, מתקנים למים ושיקום בריכות לאגירת מים" בכפוף לקריאה בכתב מטעם נציג התאגיד.

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים**

נספח א' – מתקני תאגיד יובלים בשומרון

מתקני אריאל:

1. תחנות שאיבה לביוב

שם תחנת השאיבה	ציוד נוסף	מבנה	כמות משאבות	סוג משאבה	יצרן	ספיקה מק"ש	הספק המנוע כ"ס	דיזל גנראטור
תחנות שאיבה לביוב:								
1	מגרסה מונסטר		2	משאבות טבולות	סנייבר ssp2			
	תחנת שאיבה לביוב – מבצע חירם							

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

2. מתקני מים

מתקני מים – מכונים ובריכות								
kw 52 , kva 64 3 , 1500 סלי"ד , צילינדר	2930 סלי"ד	135 מק"ש ל 20.1 מ'	גרונפוס	2 משאבות מונובלוק אנכיות	2		בריכת מים 705 עליונה, 2000 מ"ק	2
Prime power 425 kw	2950 סלי"ד	50 מק"ש ל- 140 מ'	סנייבר	2 משאבות אופקיות	2		בריכה 618 – בריכת אריאל (רח' שער הגיא) בבריכה 4 משאבות סהכ 2 + 50X 100X	3
	100 כ"ס Us motor	סינייבר 200 מק"ש ל- 90 מ'		2 משאבות אנכיות, גל חלול	2			
			דגם לא ידוע	אופקיות חברת המניע	1			
							בריכה 590 1,000 מ"ק	

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

פירוט מתקנים :

אריאל :

בריכת מים 705 עליונה :

- 2000 מ"ק
- מגוף בריכה (ברמ"ד)
- גנרטור בחופה אקוסטית, מייצר זרם של ווילסון, מנוע פרקינס.
- גנרטור גנרטור 65 kva (אין טורבו), 52 kw, 1500 סל"ד, 3 צילינדר.
- ארון פיקוד
- מד מפלס אולטראסוני
- צופרים של פיקוד העורף
- 2 משאבות מונובלוק אנכיות, גרונפוס 2930 סל"ד, 135 קוב/שעה – 20.1 מ'. מנוע חשמלי אנכי גל מלא 11 kw
- קווי סניקה 4", קווי יניקה 6"
- שומר לחץ מעלה 3" ברמ"ד

בריכה 30 – אוניברסיטה, רח רמת הגולן:

- שסתום בריכה 4" ברמ"ד
- נפח 30 מ"ק מיכל של חברת בל טכנולוגיות

בריכה 618 – רח שער הגיא (בריכת אריאל)

- 2 משאבות אופקיות של סניאבר 2950 סל"ד, HSK 2/3, קוטר מאיץ 178 מ"מ, ספיקה 50 קוב/שעה ל-140 מ'. מנוע ניומן אופקי גל מלא kw 37
- דיזל גנרטור וחופה אקוסטית Prime power 340, מנוע – גודל מנוע לא ידוע kw 425
- גנרטור חברת akasa
- 2 משאבות אנכיות מנוע אנכי גל חלול - us motor מנוע TP 404, 100 כוח סוס, 1480 סל"ד עובדות עם ממיר תדר
- משאבה של סניאבר 12 m, קוטר מאיץ 248, 200 קוב/שעה ל-90 מטר
- שסתום בריכה

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

בריכת מים 590:

בריכה בנפח 1,000 מ"ק
אביזרים הידראוליים בקוטר "6, "8

תחנת שאיבה לביוב – מבצע חירם:

- בדיקה למתקן הרמה (שנתיות)
 - 2 משאבות ביוב טבולות
 - צנרת סניקה "3
 - להחליף את המכסי פיברגלס/ את הצירים
 - חיבור מים למתקן
 - משאבה של סיניאבר ssp2
-

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

מתקני קרני שומרון:

שם תחנת השאיבה	שנת הקמה/ שיקום	מבנה	כמות משאבות	סוג משאבה	יצרן	ספיקה מק"ש	הספק המנוע כ"ס	דיזל גנראטור
בריכת מים אלוני שילה 100 מ"ק יש בוסטר קטן לפני הבריכה	17						-	
בוסטר תגבור לגינות - מרחב בטחון	18		1		פדרולו	2160- 7200	-	-
בוסטר מים גינות	19		2	אנכיות	סינייבר			kw 111
ת"ש לביוב אזור תעשייה		בור טוב	2	אנכיות				

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

פירוט מתקנים

קרני שומרון :

בריכת מים אלוני שילה :

100 מ"ק עם בוסטר

בוסטר תגבור (מרחב בטחון):

משאבת פודרולו – 2000-600 ל/ש

5.5 kW

2900 סל"ד

בוסטר מים של גינות + שני מיכלי 100 קוב

2 יחידות אנכיות של סינייבר

יניקה וסניקה 6"

מניפולד 8"

מנוע 111 kw

מתנע 1

ת"ש ביוב באיזור תעשייה

תחנת שאיבה לביוב בהתקנה רטובה

2 יחידות שאיבה טבולות + מגרסה

מתקן הרמה ולוח חשמל

הערות:

המזמין רשאי להוסיף או להוריד לרשימה זו מתקנים נוספים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, כאשר התמורה תתעדכן בהתאם למפורט בנספח הצעת המחיר.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

חלק 2 – המפרט המיוחד

1. כללי

1.1 מהות מכרז אחזקה זה הינו לאספקת שירותי אחזקה שוטפים למתקני המים והביוב של תאגיד יובלים בשומרון (להלן "התאגיד"). בכלל זה תיקון תקלות, ביקורות תקופתיות (יומיות, שבועיות, חודשיות, שנתיות) ותחזוקת ציוד.

בנוסף יבצע הקבלן עבודות אחזקה שוטפות יזומות במכוני השאיבה כגון החלפת צנרת ואביזרים, עבודות בלוחות חשמל, החלפת מערכת בקרה, החלפת ציוד שאיבה, טיפול והחלפת מגובים אנכיים והכל בהתאם להחלטת המזמין.

עבודות נשוא מכרז זה כוללות את העבודות המפורטות כדלקמן והמתייחסות למערכות

הבאות:

- א. תחזוקה של מבנים עיליים ותת קרקעיים של תחנות מים וביוב ובכלל זה גדרות ושערי המתקן.
- ב. ביצוע כלל תיקוני המבנה – מסגרות(כולל צביעה), השלמות קרמיקה, צבע חוץ ופנים, סדקים במבנה, איטום גגות, ניקוי מרזבים, תיקון ריצוף פנים וחוץ וכלל פעולות התחזוקה והשיפוץ הנדרשות על מנת לשמור את שלמותו של המתקן.
- ג. אחת לשנה צביעת כלל הצנרת בתחומי המתקן.
- ד. הפעלה והגעה לאתר במצב חירום ו/או פריצה ו/או כניסה של כל גורם בלתי מורשה ו/או בכל אירוע.
- ה. עבודות שדרוג יזומות במכוני השאיבה עפ"י מחירון דקל עם הנחה של 15% או בהעדר סעיף מתאים לפי ניתוח מחירים בתוספת רווח קבלני של 8%.
- ו. אחזקה שוטפת של גינון בתחומי המתקנים ועד 1 מ' מגבול חימוני. בכלל זה ריסוס, ניקוש והרחקת עשבייה ומזיקים, אחת לרבעון.
- ז. אחזקה ותחזוקה שוטפת של תאי שאיבה יבשים/רטובים ותאי בקרה של מים וביוב ותשתיות אחרות כדוגמת בזק, ניקוז וכיוב'.
- ח. טיפול בשומנים בתא הרטוב ובמתקן בכלל, באמצעות חומרים ביולוגיים המאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה.
- ט. תחזוקה/ טיפול בבריכות מים.
- י. ביצוע חיטוי בריכות / מאגרי מים אחת לשנה בהתאם להנחיות רשות המים.
- יא. תחזוקה/טיפול/ ותיקון מגובים מכאניים אנכיים.
- יב. תחזוקה/ טיפול במגרסה.
- יג. תחזוקה/ טיפול בדחסני גבבה.
- יד. תחזוקה/ טיפול במערכות לנטרול ריחות.
- טו. תחזוקה/ טיפול במגופים ואביזרים הידראוליים וכלל הצנרת במתקנים השונים ובכלל זה צנרת מים, דלק, ביוב, גז, חשמל וכיוב' – צנרת עד 5 מטרים קומפלט.
- טז. כל עבודת תיקוני הנזילות ו/או הפיצוצים בצנרת בתחומי המתקן ובכלל זה טיפול במפגעים שנוצרו כתוצאה מכך.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- יז. אחת לשנה ביצוע ביקורת יזומה / תיקונים על פי הנדרש באמצעות שירות שדה של יצרני האביזרים השונים ובכלל זה הפקת דוח תקינות הציוד – מדי זרימה, שסתומי אוויר, אל חוזרים, מנועים, משאבות, מפעיל חשמלי, מדי לחץ, וכיוב'.
- יח. פירוק פרטי ציוד מכאני הדורשים שיפוץ ו/או החלפה והתקנת הפריטים החדשים / או שחזרו משיפוץ שיסופקו – גם אם על ידי גורם חוץ ובכלל זה עמסה ופריקה שלהם – ובכלל זה אל חוזרים, מגופים ומשאבות.
- יט. לוחות ונצילות מתקני חשמל – בדיקה שנתית ע"י בודק מוסמך. ובכלל זה בדיקה תרמו-גרפית כולל דו"ח בודק לאחר תיקונים וכן טיפול במקדם הספק (קוסינוס פל) ובמידת הצורך תשלום קנסות לחברת החשמל.
- כ. בדיקת קרינה – שנתית.
- כא. תחזוקת דיזל גנראטורים להפעלת המשאבות בשעת חירום.
- כב. תחזוקה/טיפול במכלי דלק.
- כג. אספקת סולר באופן שוטף לביצוע בדיקות ובכלל זה עבור הפסקות חשמל עד 24 שעות. מלאי מינימום 1/2 מיכל חיצוני לכל מתקן.
- כד. בדיקה שנתית למערכת גילוי וכיבוי אש, לרבות החלפת ציוד וחומרים פגומים.
- כה. בדיקת שנתית לציוד כבוי אש - ציוד מטלטל - זרנוקים/ מטפים/ צנרת וכו'. ציוד פגום ו/או שפג תוקפו יוחלף על ידי הקבלן המתחזק.
- כו. מערכת הבקרה – תפעול קבלן הבקרה.
- כז. באחריות הקבלן בכל תקלה במערכת הפיקוד והבקרה ובכלל זה תקלות תקשורת, לעדכן את קבלן מערכת הבקרה, לתעד את התקלה והטיפול בה ולהיות נוכח בעת תיקונה ולוודא כי התקלה טופלה ומערכת התראות חזרה לעבוד בצורה תקינה
- כח. בדיקה שנתית של מתקני הרמה.
- כט. בדיקה שנתית של מז"ח.
- ל. בדיקה מתח גבוהה במתקן ראשי בהתאם לדרישת החוק
- לא. טיפול בהסדרת רישיונות ואישורים להגלשות ביוב יזומות.
- לב. הקצאת עובד תחזוקה מטעם הקבלן עד לסיום תיקון כשל בקו סניקה.
- לג. אספקת ציוד בטיחות לכל עבודה בכל מתקן.
- לד. אספקה של יעה אופני (שופל גלגלים) לטובת עבודות מניעת גלישה לנחל / לים לרבות עבודות החזרת המצב לקדמותו ובכלל זה שאיבת השפכים מערוץ הנחל/וואדי אל התחנה.

1.2 השירותים וכל פעולה שיבצע הקבלן, תבוצע בהתאם לתקנים ולמסמכים כדלקמן :

- א. ת.י. 30 חלק 1 – משאבות צנטריפוגליות, זרימה מעורבת וזרימה צירית- כללים לבדיקות קבלה דרג ב' מחודש נובמבר 1998 (זהה לתקן ISO 1977-3555)
- ב. ת.י. 1729 מדצמבר 1998 – דרישות טכניות למשאבות צנטריפוגליות - דרג 2
- ג. ת.י. 298 למנועי חשמל.
- ד. התקן הבריטי B.S 2613 (1970) ותקן בריטי 4999 (1972) למנועי חשמל.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- ה. התקן הגרמני DIN 42673 למנועי חשמל.
 - ו. "המפרט הכללי" לעבודות בנין" אשר בהוצאת הועדה הבין משרדית.
 - ז. כל התקנים הישראליים החלים על הציוד וחומרים הנדרשים.
 - ח. חוזה כתב כמויות ונספחים מטעם המזמין.
- במקרה של סתירה בין המפרט המיוחד לתנאי המזמין, תנאי המזמין ייגברו.

1.3 אמצעי זהירות

- 1.3.1 הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ונקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות נשוא מפרט זה.
- 1.3.2 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה.
- 1.3.3 הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור ופועליו מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של מכשולים באתר.
- 1.3.4 במקרה של עבודה, בביבים או שוחות בקרה קיימות, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:
 - 1.3.4.1 לפני שנכנסים לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכת גז.
 - 1.3.4.2 מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור לפי הכללים הבאים:
 - א. לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.
 - ב. חיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.
 - 1.3.4.3 לא יורשה אדם להיכנס לתא בקרה אלא אם כן יישארו שני אנשים נוספים מחוץ לשוחה אשר יהיו מוכנים להגיש עזרה במקרה הצורך.
 - 1.3.4.4 הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות והוא גם יחגור ריתמה תקינה שאליה קשור רצועת אבטחה כאשר קצהו יהיה קשור לחצובה המורכבת מל פתח הבור. הקבלן מחויב להשתמש בכל הציוד הדרוש ע"י המכון לבטיחות ולגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר לעבודות בחלל מוקף
 - 1.3.4.5 הצוות ישתמש במסכות ו/או מאווררים מכניים ע"פ הנדרש בתקנים ובתקנות וע"פ הצורך בשטח
- 1.3.5 עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- 1.3.6 הקבלן יהיה אחראי היחיד לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו.
- 1.3.7 המזמין שומר לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כל שהיא בגין נושא זה.
- 1.3.8 בכל ספק אשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי הזהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את כל הנחיותיו.
- 1.3.9 בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר בנספח התמורה, העלות הכוללת של העבודות, הציווד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי המכרז ולא ישולם עבורם בנפרד.

2. שירותי הקבלן:

הקבלן מתחייב לבצע את כל השירותים הנדרשים במתקנים (לרבות לצורך תחזוקתם), ומבלי לגרוע מכלליות האמור את הפעולות המפורטות להלן:

- הקבלן יבקר בכל מתקני המים – מכוני שאיבה, והבריכות של המזמין, כפי שאלו מפורטים לעיל בנספח א' באופן הבא:
- במתקני המים** – 3 פעמים בשבוע לכל הפחות כאשר חובה להגיע בימים ראשון וחמישי לביקור לפני ואחרי הסופ"ש.

במכוני ביוב – פעם ביום לכל הפחות.

- בכל שבוע הקבלן יבקר בכל יום בכל מתקני הביוב של המזמין, כפי שאלו מפורטים לעיל בנספח א'.
 - מספר ביקורים אלה באתר, אינו גורע מאחריותו של הקבלן לשמר את המתקנים וכל ציוד השאיבה במצב עבודה תקין ע"מ למנוע גלישות ביוב וחוסר באספקת מים, כלומר, היה ומספר הביקורים שנקבע אינו מספיק, הקבלן יגיע לביקורים נוספים, על חשבונות וללא תוספת, על מנת לעמוד בתנאי אחזקה תקינים למתקני התאגיד.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן בפרק זה:

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

2.1 דו"ח ראשוני:

לפני תחילת עבודת הקבלן, הקבלן יבקר בכל מתקני התאגיד ויוציא דו"ח המפרט את כל הציוד הקיים בתחנות, מבנים, בורות, לוחות חשמל, מתקני הרמה, מתקני נטרול ריחות, צנרת ואביזרים ובריכות מים.

דו"ח זה יהווה מסמך עדות למצב המתקנים שהועבר לקבלן ומרגע החתימה באחריותו. על הקבלן להחזיר בתום תקופת המכרז את כל המתקנים באותו מצב לכל הפחות.

הדו"ח יוגש בטבלת אקסל או מסמך וורד ויאושר ע"י התאגיד.

במידה ויידרש ביצוע של תיקונים על מנת להשמיש/ לשדרג מתקן זה או אחר – עלות התיקונים תהה על חשבון המזמין. המזמין ראשי לפנות לשם ביצוע עבודות התיקון לכל קבלן שיבחר ובכלל זה גם לקבלן האחזקה זוכה מכרז זה, והכל מבלי לפגוע באמור לעיל.

2.2 תיקון תקלות

2.2.1 הקבלן מתחייב להיות זמין במשך כל שעות היממה ובכל ימות השנה לצורך תיקון תקלות בתחנות השאיבה. הקבלן יהיה זמין טלפונית בעצמו ו/או באמצעות מוקד מאויש אליו ניתן יהיה לפנות בכל עת.

2.2.2 בשעת חירום ירותקו לתאגיד מנהל עבודה, טכנאי חשמל וטכנאי מכונות מטעם הקבלן.

2.2.3 במקרה של תקלה חמורה (השבתת תחנת שאיבה שגורמת לגלישת שפכים לדוגמא) על הקבלן להגיע למתקן בו קיימת התקלה החמורה תוך **שעה** ממועד הזמנתו על ידי

המזמין.

2.2.4 במקרה של כל תקלה אחרת (אשר אינה משביתה את תחנת השאיבה/ מתקן המים) על הקבלן להגיע לתחנת השאיבה בה קיימת תקלה תוך **שעה וחצי** ממועד הזמנתו על ידי

המזמין.

2.2.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל לשם ביצוע תיקון תקלות נשוא מכרז זה, על הקבלן להחזיק ברשימת הבאה:

א. מוקד טלפוני / אמצעי זמינות 24/7.

ב. משאבה טבולה חשמלית לשאיבת שפכים ובוצה עם מעבר חופשי של 80 מ"מ לפחות וכושר שאיבה של 50 מק"ש לפחות לעומד של 40 מטר.

ג. משאבות ניידות בקוטר של לא פחות מ 4" לצורך שאיבת שפכים מנחל בעקבות כשל בו סניקה וכן צנרת שאיבה עד 500 מטרים.

ד. גנרטור נגרר בהספק של 150KVA לפחות להפעלת המשאבות החשמליות ולתאורה וכן מערכת תאורה (הלוגנים) לצורך ביצוע עבודות בלילה.

ה. להחזיק ברשותו מחפרון המסוגל לחפור לעומק 3.5 מטר.

ו. מגפיים, כפפות, מגרפה לניקוי מגבונים מבור רטוב, וחליפות גומי עבור הפועלים העובדים באחזקת וניקוי הביבים.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- ז. כלים וציוד לעבודה – מפתחות צינורות, בלוני אטימה בקטרים שונים, כננת חשמלית /ידינית פטיש, וכל כלי העבודה שידרשו לביצוע העבודות.
- ח. פקקים לברזי כיבוי אש, פקקים לאיטום צנרת ביוב בכל הקטרים (110 מ"מ ועד 500 מ"מ).
- ט. ציוד בטיחות עבור עובדיו כגון: מסכות נגד גזים ומכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, חצובה, מפוח ריתמה עם רצועת בטיחות לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חירום, מכשור לבדיקת גזים רעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכני של השוחות וכו', כן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.
- י. ציוד עזרה ראשונה, ולאמץ את העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר. הדבר יכלול ציוד להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים חיצוניים, וכן כל ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.

יא. צוות – בעבודה עם רכב שטח. הצוות מונה 2 אנשי צוות, אחד מהם מכונאי. כמו כן יעסיק הקבלן חשמלאי מוסמך בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות באחזקת מערכות אלקטרו-מכאניות ולוחות פיקוד, לטובת בדיקות החשמל החצי שנתיות במתקני התאגיד השונים.

יב. לדאוג לציוד ורכב רזרבי במקרה של קלקול באחד הרכבים ו/או הציוד.

יג. יומן עבודה/ אחזקה – הקבלן ימלא את כל הטפסים המצורפים בחלק 3 של מפרט זה אחרי כל ביקור או/ו טיפול במכון. העתק שבועי יועבר לנציג התאגיד בעותק קשיח וישלח למנהל אגף הנדסה בדוא"ל

2.2.6 הקבלן יצרף להצעתו את רשימת הציוד ורשימת כח האדם אשר ברשותו, או ציוד שווה ערך

אשר הוא מתחייב להחזיק ברשותו לצורך עמידה בתנאי מכרז זה. הצעה אשר רשימת

הציוד ורשימת כ"א לא תמולא בה, המזמין יהיה רשאי כראות עיניו לפסול אותה.

2.2.7 הקבלן אחראי לביצוע כל התיקונים והחלפת ציוד/חלף/אביזר/ספח וכד' פגום ו/או כושל על חשבונו עד 5,000 ₪ במסגרת הריטיינר – הקבלן לפני ביצוע עבודות יציג את הצורך והעלות ויאשר בתאגיד.

ככל שהפעולה הנדרשת הינה תוצר של טיפול לקוי של הקבלן – התיקון יהיה על חשבונו המלא

3. תחנות שאיבה לביוב

3.1 שירותי אחזקה שוטפת תחנות לביוב

הקבלן מתחייב לבצע עבודות אחזקה שוטפת למתקנים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור טיפולים יומיים, שבועיים, חודשיים, שנתיים ותלת שנתיים כמפורט בנספח זה, ולרבות הפעולות המפורטות להלן:

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- ניקיון שוטף של תחנות השאיבה והחצר, לרבות שטיפה וטאטוא התחנה ולרבות צביעת הצנרת והמבנה בתחנה לפחות פעם בשנה ובסיום תקופת ההסכם. אחזקה מונעת וטיפול שוטף, בהתאם להוראות היצרן, בצידוד ובמערכות בתחנות השאיבה, לרבות, מפוחים, דיזל גנרטור, מגוב מכני, משאבות, שערים, מגופים, שסתומי אויר וכל ציוד או אביזרים המצויים או שיותקנו בתחנות השאיבה, וכן החלפת מסנני אויר, שימון וגירוז לכלל הרכיבים, ניקוז מי התעבות, חיזוק ברגים איזון סביב הציר וכו'.
- אחזקה שוטפת של גינון בתחומי המתקנים ועד 5 מ' מגבול חיצוני. בכלל זה ריסוס, ניקוש והרחקת עשבייה ומזיקים, אחת לרבעון.
- טיפול ואחזקה יום יומי במערכת המגובים: מגוב ידני, מגוב מכאני בדחסן, דלי ועגלה, סל לאיסוף גבבה. יש לאסוף את הגבבה שנפלה מהמגוב בכל ביקור.
- טיפול ואחזקה במגופים, שערים וסגרים. המגוף ייסגר ויפתח באופן ידני. במידה ותישמע חריקה או תיראה נזילה יהיה על הקבלן לתקנם ולגרזם.
- טיפול ואחזקה שוטפים של תעלות הניקוז.
- שמירה על תקינות וכיול של כל מכשור המדידה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, מדי מפלס, מדי ספיקה, מצופי פיקוד, אביזרים כגון מדי לחץ (אלקטרוניים ומכניים), לוח חשמל, צגים (פנאליים). שסתומי אויר יש לשטוף, לנקות ולסלק לכלוך שהצטבר ובמידת הצורך החלפת אטמים הכל לפי הוראות היצרן.
- טיפול, אחזקה וניקיון שוטפים של מערכת החשמל והפיקוד, ציוד תקשורת הרדיו על כל אביזריו, כלל ציוד החומרה של מערכת הסקאדה, מערכת הבקרה והמאור, לוח חשמל, תאורה חיצונית, תאורה פנימית ובכלל זה כיוון שעות תאורת החוץ על פי זמני השקיעה והזריחה. האחזקה כוללת בדיקות, החלפת רכיבים, חיזוק ברגים, התזת סיליקון לשמירה מפני קורוזיה, והחלפת נורות שרופות. כשעבור לוחות החשמל, האחזקה כוללת ביצוע צילום תרמוגרפי וכן ניקוי מלכלוך, קורי עכביש, גללים ופגרי חיות שהתחשמלו, וביצוע הדברת מזיקים בלוח חשמל.
- ביצוע תחזוקה של מתקן ההרמה החשמלי להרמת המשאבות וציוד אחר לפחות אחת לשלושה חודשים. יש לדאוג לגרוז המתקן והנעתו הלוך וחזור.
- בדיקה של בורות השאיבה, לצורך שטיפה והוצאת כל החול והשומן מן הבור וסילוקו לשטחי האשפה המורשים. כך שהעבודה תבוצע לשביעות רצונו המלא של המזמין.
- אחת לפרק זמן הנקבע בחוק, בדיקת ואישור תקינות מתקן ההרמה ע"י בודק מוסמך.
- בדיקה שנתית של המז"ח על ידי בודק מוסמך (מגולמת במחירי היחידה של המכרז).
- החלפת עגלת האשפה, הוצאת גבבה מן המגובים המכניים אשר יפנו מתחנות השאיבה אחת לשבוע או לפי הצורך. עבודת הפינוי מהאתר תהיה באחריות המזמין. אספקת עגלות אשפה תהיה באחריות המזמין.
- פינוי הפסולת מהמתקן לאתר מורשה.
- סיכה והחלפת שמנים לפי מפרטי היצרן בכל היחידות הנעות: משאבות, מגוב מכני, מאווררים, מגרסה.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- בדיקה ותיקון של ציוד מכני כגון: מגופים, שסתומים אל חוזרים, שסתומי אויר וכד'.
 - פירוק של יחידות מקולקלות (ככל שיהיו), תיקון והרכבתן מחדש.
 - טיפול במטרדי גלישה והצפות ביוב העלולות להיגרם בתקופת החורף כתוצאה ממי גשם. על הקבלן להיערך לכך ולהגביר במשך עונת החורף (הגשמים) את מספר הביקורים בתחנות השאיבה בכל שעות היממה, ולרבות בשעות הלילה ובימי חג. וכן לעדכן במידת הצורך את זמני הסבב של המגופים המכאניים בימים של מזג אוויר סוער.
 - ביצוע אחזקה מונעת (בנוסף לשירותי תיקון תקלות) על פי הנחיות היצרן וספרי ההפעלה של תחנות השאיבה. בהעדר הספרים ו/או הנחיות היצרן יבצע הקבלן את האחזקה על-פי הנחיות הסכם זה וניסיונו המקצועי.
 - עם חתימת ההסכם מתחייב הקבלן לקבל על עצמו אחריות מלאה לתפקוד כל המתקנים לרבות המשאבות ולכל נזק שייגרם למשאבה בפעולתה כולל פירוק מנוע שרוף, תיקונו הובלתו והפעלתו מחדש. למניעת תקלות הקבלן חייב למלא במלואן אחר הוראות התחזוקה לכל סוג משאבות. פעם בחודש וביחד עם טיפול בבור השאיבה יבוצע טיפול מונע במשאבה.

3.2 ביקורת יומית

- הקבלן יודיע לנציג התאגיד בכל פעם שהוא נכנס למתקני התאגיד וינהל רישום נוכחות חודשי.
- הקבלן יבצע ביקורת יומית של תחנות השאיבה. הביקורת תתבצע על ידי 2 אנשי צוות, כאשר אחד מהם חייב להיות מכונאי אחזקה מיומן מטעם הקבלן, כאשר במידת הצורך יתווסף איש תחזוקה נוסף. במשך הביקורת תיערך בדיקה של תקינות הציוד, רישום ביומן התחנה נתונים על מוני שעות עבודה, ספיקות, מפלסים ואירועים יוצאי דופן. בכל ביקורת של תחנת שאיבה אנשי תחזוקה מטעם הקבלן ירשמו בטופס ביקורת יומית במכון שפכים, **המצורף בחלק 3 של מכרז זה כנספח 1** יש להוסיף פרמטרים נוספים את ממצאי בדיקתם. המקור של טופס ביקורת יומית במכון שפכים יתויק בתיק מעקב של המזמין ועותק של טופס כאמור יישאר בתחנת השאיבה ויתויק ביומן התחנה. עותק נוסף של כל מתקן ישמר במשרדי הקבלן.
- למען הסר ספק מובהר כי בכל תחנת שאיבה יחזיק הקבלן יומן התחנה אותו ימלא בכל ביקור מתוכנן או ביקור על פי קריאה.
- באחריות הקבלן לבצע תיעוד ביומן התחנה על כל כניסה של כל גורם מטעמו ו/או ספק ציוד המגיע למתקן ולבצע מעקב אחר הפעילות במתקנים.
- הקבלן יערוך קריאה ורישום של מד הזרימה האלקטרו-מגנטי של המשאבות ושל מונה שעות הפעולה של כל אחת מהמשאבות.
- הקבלן ירשום, בעת הפעלת כל משאבה, את נתוני מד הזרם (אמפרמטר) ביומן התחנה. במידה והמשאבה לא פועלת ברגע הביקור יש לבצע הפעלה יזומה לצורך כלל הבדיקות.
- הקבלן יבצע בדיקה ויזואלית של המשאבה התורנית (כאשר מדובר במשאבות ביוב בהתקנה יבשה בלבד) ויבדקו ויאובחנו נקישות ו/או רעידות ו/או רעשים חשודים. במידה ויתגלה, בביקורת זו, שמנוע המשאבה עובד בעומס יתר, או בזרם נמוך מהרגיל (המשאבה לא שואבת) או שהמשאבה עובדת ברעידות, ו/או משמיעה רעשים חשודים, ידומם הקבלן את המשאבה התורנית ויפעיל את המשאבה הבלתי תורנית ויפעל לטיפול בתקלה במידי בהתאם להסכם.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- הקבלן יבצע שטיפה נגדית למשאבה שלא שואבת למשך מספר דקות ולאחר מכן יפעילה מחדש. במידה והקבלן התגבר על התקלה – יכניס הקבלן את המשאבה למערך העבודה הרגיל. במידה והתקלה תישאר בעינה יש לשלוף את המשאבה אל מחוץ לבית הלולייין שלה באמצעות מתקן ההרמה ולנקות את המאיץ ובית המאיץ מסמרטוטים, ניילונים, חבלים וכו'.
- במידה ולאחר נקיטת פעולות אלו התקלה תישאר בעינה, המשאבה תושבת - על הקבלן לדווח, בהקדם האפשרי, על התקלה למזמין.
- הקבלן יבדוק את מקדם ההספק הנמוך מהסף כפי שמוגדר בחברת חשמל, לצריכת החשמל עם עבודת המשאבות ובלעדיהן ויהיה אחראי לשלם מכספו למניעת קנסות מחברת חשמל על מקדם הספק שאינו עומד בדרישות החברה.

3.3 ביקורת תקופתית

- אחת ל-4 חודשים תיערך ביקורת תקופתית בכל תחנות השאיבה, לפי טופס ביקורת תקופתית למכון שפכים, **המצורף בחלק 3 של מכרז זה כנספח 2**. בביקורת זו יבדקו המשאבות בכל אחת מתחנות השאיבה, המשאבות יבדקו בעבודה או במידה שמדובר על התקנה יבשה גם ויזואלית בתא היבש לאיתור נזילות או סדקים בגוף המשאבה.
- הקבלן יבדוק את מנוע החשמל של כל משאבה (מנועים עם מעטפת קירור המותקנים ביבש) וינוקז אויר מהחלק העליון של מעטפת הקירור – במידה ושיטת הקירור באמצעות הנוזל הנשאב. הקבלן ירשום את קריאות מודדי הזרימה של כל משאבה, מוני שעות העבודה, מוני החשמל, קריאות מכשירים חשמליים ומכשירים הידראוליים כגון: מתח, זרם, לחץ מים ביניקה ובסניקה, תיבדקנה מערכת ההגנות ההידראוליות/חשמליות של כל משאבה כגון: חוסר זרימה, מפלס נוזלים נמוך בבריכת היניקה (הגנת יניקה) וכו'.
- הקבלן יבדוק את תקינות האביזרים הידראוליים של כל משאבה: מגופים, שסתומים אל-חוזרים, שסתומים הידראוליים, שסתומי אוויר, נזילות מים, צבע וכו'.
- הקבלן יבצע ניקיון כללי ויסודי של מבנה תחנת השאיבה, כולל ניקיון הקירות והתקרה מקורי עכביש, לכלוך וכו'.
- כל מגוף ידני או חשמלי יסגר לחלוטין ויפתח ע"מ לשמור על תקינותו וע"מ למנוע "תקיעות" מחוסר שימוש.
- הקבלן יגיש דו"ח בדיקת כל משאבה ויגיש מסמך המאשר את כל התחנות בהם ביקר והמשאבות שבדק, הדו"ח יהיה מסמך וורד או אקסל המפרט את רשימת התחנות, סוג המשאבה ואישור תקינות ציוד השאיבה. המקור של הטופס יתויק בתיק מעקב תקופתי של המזמין ועותק של הטופס יימסר לספק לביצוע תיקונים. עותק נוסף של הטופס יישאר בתחנת השאיבה ויתויק ביומן התחנה.
- הקבלן ירשום את מוני חברת החשמל וכמויות המים בטופס ריכוז נתונים חודשיים, בהתאם לדרישת התאגיד. בטופס זה תרשמה קריאות מוני החשמל האקטיביים והראקטיביים בנוסף הקבלן ירשום ממוצעים לגבי ספיקה ממוצעת וצריכת חשמל ממוצעת ממ"ק לקו"ט"ש.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

3.4 ניקיון ותחזוקה של מבני תחנות השאיבה

- אחת לשנה, הקבלן יסייד את מבני תחנות השאיבה, ויבדוק את אטימות הגג לחדירת מי גשם. במידת הצורך, יבצע הקבלן איטום ביריעות ביטומניות לגגות המבנים על חשבון המזמין בכפוף לקבלת אישורו לכך מראש ובכתב.
- הקבלן מתחייב לתחזק אלמנטים שונים ממתכת, לרבות, דלתות, מכסים, סבכות, גדרות, רשתות, חלונות. במסגרת התחזוקה כאמור הקבלן מתחייב לגרז את הצירים. משטחים חלודים ילוטשו בוד שמיר \ מברשת פלדה ויצבעו בצבע יסוד ובצבע עליון אפוקסי.
- אחת לשנה, הקבלן מתחייב לצבוע את כל חלקי המתכת במבני תחנות השאיבה, לרבות מכסים בגג, חלונות פלדה, דלתות, מעקות, ארובות אוורור, מכסים, סבכות גדרות וכל חלקי המסגרות והצנרת וכו'.
- הקבלן מתחייב לנקות את צנרת היניקה והסניקה של כל המשאבות בתחנות השאיבה, לבצע תיקוני צבע מיניום במקומות שנהרסו כתוצאה מקורוזיה ולאחר מכן לצבוע את הצנרת והאביזרים בצבע שמן. פעם בשנה תתבצע צביעה של כל הצנרת בתחומי המתקן.

3.5 ניקיון ותחזוקת תאים רטובים (בורות השאיבה)

- אחת לחודש בתחילת כל חודש יבצע הקבלן ניקיון צופת עליונה בתאים הרטובים של כל המתקנים.
- אחת לשנה, יזמין הקבלן ביובית לתחנת השאיבה ע"מ לשטוף את קירות תא השאיבה ולשאוב את כל המשקעים שהצטברו ולהוציא את כל הפסולת ולהרחיקה לאתר פסולת מורשה. הביובית תוזמן על חשבונו, בכפוף לאישור המפקח בכתב ומראש ובלבד שבמשך ביצוע העבודה כאמור יהיה נוכח אחראי מטעם התאגיד.
- לפי הצורך, ולכל הפחות אחת ל-6 חודשים, יבצע הקבלן חיטוי של בורות השאיבה וריסוס נגד חרקים על חשבון הקבלן.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל במסגרת הס"ק – עבודות אחזקה שוטפת – ריטיינר – יבצע הקבלן את כל המפורט לעיל.
- לצורך ביצוע ניקיון הבור הרטוב וניקיון רצפת התא הרטוב על הקבלן לבצע מעקפי זרימה ושימוש במשאבה ניידת ללא תוספת תשלום.

3.6 תחזוקת משאבות ביוב

בתחנות השאיבה קיימות משאבות צנטריפוגליות לשאיבת שפכים כדלקמן :

1. משאבות צנטריפוגליות לשאיבת שפכים המצוידות במנועים חשמליים טבולים, תת-מימיים. משאבות אלו מותקנות בתוך הבור הרטוב.

מכרז פומבי 06/24 **לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה** **למים וביוב לבריכות המים**

להלן הוראות והנחיות לתחזוקת המשאבות הנ"ל:

- 3.6.1 יש לבצע רישום שעות פעולה של המשאבות ולהפעילן לניסיון. בכל ביקור יש לבדוק לחץ סניקה ולרשום ביומן.
- 3.6.2 אחת לשנה (או עפ"י הוראות היצרן) יש להחליף שמן במנוע המשאבה. על הקבלן ליידע את המזמין מראש, כשבועיים לפני ביצוע הטיפול, כך שיהיה נוכח במהלך ביצוע הטיפול.
- 3.6.3 אחת לשבוע יש לרשום התנגדות הסליל החשמלי ולהשוות לנתונים התיאורטיים של המשאבה.
- 3.6.4 ירידת ההתנגדות עלולה להצביע על רטיבות במשאבה. כל הרישומים המבוצעים ע"י הקבלן, יועברו למזמין.
- 3.6.5 למען הסר ספק, הקבלן רשאי במקרה של צורך בתיקון ו/או טיפול במשאבות למסור את המשאבות לסוכן/קבלן משנה שיבצע את התיקון ו/או הטיפול במשאבות ויאשר מראש ע"י המזמין, כמו כן יעביר הקבלן למזמין, בסיום התיקון ו/או הטיפול, את דו"ח הטיפול שבוצע לצידו.
- 3.6.6 למען הסר ספק הקבלן הוא שיתקשר ישירות עם קבלן המשנה לצורך תיקון ו/או טיפול כאמור, ולא יהא בין המזמין לבין קבלן המשנה כל קשר חוזי ו/או מכל סוג שהוא.
- 3.6.7 למען הסר ספק הקבלן יהיה אחראי על תקינות המשאבות בעת פירוקן, שינוען לבית המלאכה, החזרתן והתקנתן החוזרת. והכל כלול ומגולם במחירי היחידה נשוא מכרז זה.

3.7 מנועים מטובעים (תת מימים)

מנועים אלו מותקנים בתוך התא הרטוב. אין להם טיפול תקופתי למעט:

- א. החלפת שמן מנוע אחת לשנה/ או לאחר 2,000 שעות עבודה, לפי המוקדם מבניהם.
- ב. סוג השמן - בהתאם להוראות היצרן. למשאבות "סינייבר" SAE-20.
- ג. בדיקת תצרוכת הזרם של המנוע בעבודה.
- ד. בדיקת נוריות אזהרה: חדירת מים לאגן השמן, הגנת חום בליפופי המנוע וכו'.
- ה. בדיקת שלמות כבל החשמל.

בכל מקרה של זיהוי תקלה מהסוג הנ"ל, סביר להניח שמים חדרו מהאטם המכאני של המשאבה ונכנסו למנוע. במצב זה, יש לשלוף את המשאבה ולהביאה לתיקון, לפני שהמנוע יקוצר.

3.8 תחזוקת מגוב מכאני אנכי/סל מגוב

- 3.8.1 יש לוודא תקינותו ומהלך הפעלתו בעזרת לוח הפיקוד החשמלי. יש להעביר את הבורר למצב "יד" ולהוריד את המגוב. לאחר מכן להעלותו ולוודא שהוא פועל בצורה תקינה.
- 3.8.2 יש להחליף שמן בממסרה אחת ל-3,000 שעות עבודה (החלפה ראשונה – לאחר 2,000 ש"ע). סוגי השמנים - בהתאם לסוגי המגובים. לגבי מגובי "סינייבר" השמנים יהיו כלהלן:
- 3.8.3

א. פז – פז עמל 320

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

ב. סונול - קומפאונד 58

ג. דלק - 90/140

- 3.8.4 גירוז מסבים (פטמות גרוז)- כל 6 חודשים; סוג הגריז : פזביניה 2.
- 3.8.5 פעם בשבוע יש לשמן את ציר גלגלי המגרפה, ציר המשפך, צירי המגוב, צירי זרועות הפיקוד וגלגלון הכבל.
- 3.8.6 יש לנקות היטב את המסלולים לכל אורכם של פסי ההחלקה ולהסיר, בעזרת ממיס, את הגריז הישן שהתייבש. לאחר מכן יש לגרז מחדש בעזרת פיות הגירוז הקיימות.

3.9 תחזוקת המגרסה

- 3.9.1 הקבלן יבצע הבדיקות הבאות:
1. בלוח הבקרה, לוודא שלא היו תקלות במגרסה מאז הביקור הקודם.
2. בקרקעית התעלה בכניסה למגרסה לבדוק אם נלכדו עצמים כגון: פחיות, ברזל, קרשים, סמרטוטים אשר לא עברו את המגרסה – יש להוציאם ולסלקם.
- 3.9.2 אחת לשנה יזמין הקבלן את ספק המגרסה לביצוע ביקורת על פעולת המגרסה, החלפת שיניים תחתונות בשיניים עליוניות של המגרסה, בדיקת רעשים, שימון מנוע וגיר.

3.10 דחסן גבבה

- 3.10.1 יש לבדוק תקינותו ופעולתו בסנכרון עם המגוב המכאני האנכי.
- 3.10.2 הטיפול בדחסן הגבבה – לפי הוראות היצרן, כלהלן:
- מיסב מרכזי - גירוז ידני אחת לשבוע. סוג הגריז : פזביניה 2.
 - ממסרה : החלפת שמן ראשונה – לאחר 200 שעות עבודה.
 - בדיקת שמן – אחת לשבוע. סוגי השמן לדחסן תוצרת "סיניאבר" :
- א. סונול - קומפאונד 58

ב. פז – דלפן EP 320

- 3.10.3 אחת לחודש יש לבצע ניקוי פנימי של המתקן בעזרת זרם מים.
- 3.10.4 יש לשטוף היטב את הבורג החלזוני, הרשת וקרקעית הדחסן.
- 3.10.5 יש לנתק את החשמל לפני ביצוע עבודה זו.

3.11 תחזוקת מגופיים ואביזרים הידראוליים

3.11.1 מגופי טריז

- את המגופים המותקנים במערכות שאיבה, אך אינם נמצאים בשימוש תמידי- יש לפתוח ולסגור אחת לחודש, כאשר פעולה זו תעשה בעת ביקורת מכוני שאיבת השפכים התקופתית.
- במקרה של דליפה בגובת המילוא של המגוף, יש לבטל את הנזילה ע"י הידוק לסירוגין של ברגי המכפש ו/או להחליף חבל אטימה לפי הצורך.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 3.11.2 מגופי טריז עם מפעילים מוטוריים
אחת לחודש, בעת הטיפול התקופתי, יש לפתוח ולסגור כל מגוף באמצעות המפעיל החשמלי, לוודא תקינותו ולהחליף את טבעות האיטום במקרה של נזילת יתר מהמגוף.
- 3.11.3 שסתומים חד כיווניים
אחת לחודש, בעת הביקורת התקופתית, יש לבדוק את אטימותו של השסתום החד כיווני כאשר הוא במצב סגור.
לשם בדיקתו יש לפתוח ניפל המותקן בין המשאבה לשסתום האוויר כאשר מגוף הסניקה פתוח והמשאבה אינה עובדת. במידה ולא קיים לחץ, משמע שהשסתום אוטם.
לאחר מכן יש לבדוק את פעולת השסתום לסגירה ע"י הפעלת והדממת המשאבה. ע"מ להקטין תופעות ההלם, במקום שהוא קיים ובמידה וניתן, יש לבדוק כיוון המשקולת לסגירה.
במידה וקיימת נזילת מים מהציר הבולט או ממכסה השסתום, יש להחליף את האטם.
- 3.11.4 שסתומי אוויר
אחת ל-3 חודשים, בעת הביקורת התקופתית, תיבדק תקינותו של שסתום האוויר. תיבדקנה נזילות מים (במידה וקיימות) וכן יציאת האוויר דרך השסתום.
במידה וקיימות נזילות מים דרך השסתום, יש לפרקו, לנקות את בית השסתום היטב וכן את נחיר השסתום, המצוץ והכדור. יש לוודא תקינות טבעת האטימה והכדור. במקרה ואחד החלקים פגום – יש להחליפו.
- 3.11.5 מודדי מים אלקטרו-מגנטיים
באחריות הקבלן ועל חשבוננו, להזמין אחת לשנה את החברה לבדיקה וכיול מודד המים האלקטרו-מגנטי.
- 3.11.6 סגרי תעלה וסגרים מכאניים
אחת לחודש לפחות, יש לפתוח ולסגור לחלוטין את סגרי התעלה והסגרים המכאניים. יש לגרז את פיות הגירוז שלהם ואת הציר של תושבת ההברגה. בעת סגירת הסגר, יש לוודא שהוא אוטם לחלוטין ולא קיימת דליפה דרך הסגר.
- 3.12 בדיקה שנתית למתקני הרמה**
אחת לשנה ייבדק כל מתקן הרמה ע"י בודק מוסמך ויוגש דו"ח תקינות מתקן ההרמה לתאגיד בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 – סימן ז' כמפורט להלן:

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

סימן ז': מכונות הרמה

79. הגדרות

בסימן זה –

"מכונות הרמה" – התקן הרמה, לרבות עגורן, קילון, תל-רגל, התקן משיכה, מחפר עגורן, מחדיר כלונסאות, כנת, מלגזה, גלגלת, גלגלת שרשרת, גלגלת כבלים, גלגילון, מסוע עילי, מסילת כבל, חבל עילי וכל מכונה אחרת, היכולה באמצעות אבזר הרמה להרים עומס, להורידו או להחזיקו תלוי; "חלקים", במכונה הרמה – לרבות מנגנון הפעלתה ואבזריה, בין קבועים ובין נעים, והתקני עיגון וקביעה.

80. מבנה וקיום

מכונת הרמה על כל חלקיה, תהיה ממבנה טוב, מחומר בריא, מחוזק מספיק וללא פגם גלוי ותקויים כראוי.

81. בדיקה

מכונת הרמה על כל חלקיה תיבדק ביסודיות, לפחות אחת לארבעה עשר חודשים, על-ידי בודק מוסמך.

82. פנקס מכונות הרמה

בטל.

83. מסילות

פסים שעליהם נוסע עגורן נע, ומסילה שעליה נע מרכב האונקל של גשר הרמה לטעינה והובלה או של מסוע עילי, יהיו בעלי מידה מתאימה, חוזק מספיק ומשטח נסיעה חלק, ויהיו מונחים כראוי, נתמכים או נאחזים במידה מספקת ומקויימים כראוי.

84. סימון עומס עבודה

על מכונת הרמה יסומנו ברורות עומסי העבודה הבטוחים שלה, אולם עגורן זרוע הבנוי באופן שעומס העבודה הבטוח יכול להשתנות על-ידי הגבהת הזרוע או הנמכתה, יחובר אליה מחוון אוטומטי של עומסי עבודה בטוחים או לוח בו רשומים עומסי העבודה הבטוחים לכל הטיה של הזרוע או לכל רדיוס של המטען.

85. עומס יתר

לא תוטען מכונת הרמה במטען שמשקלו עולה על עומס העבודה הבטוח כפי שסומן או נרשם בהתאם לסעיף 84, אלא לצורך ניסוי.

86. שימוש ראשון

מכונת הרמה לא תוכנס לשימוש במפעל אלא אם נוסתה וכל חלקיה נבדקו ביסודיות על-ידי בודק מוסמך, ונתקבל תסקיר המפרש את עומסי העבודה הבטוחים של מכונת ההרמה והחתום על-ידי הבודק המוסמך שעשה את הניסוי והבדיקה, והוא ניתן לעיון.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

87. עבודה במסילת עגורן עילי

היה אדם עובד או עסוק במסילה של עגורן עילי נע, או בסמוך למסילה כאמור, במקום שבו הוא עלול להיפגע על-ידי העגורן, יינקטו אמצעים יעילים כדי להבטיח שהעגורן לא יכנס לתחום של ששה מטרים מאותו מקום.

3.13 שירותי תחזוקה שוטפים לציוד חשמל ובקרה בתחנות לשאיבת ביוב

3.13.1 לוחות ומתקני החשמל

אחת לחצי שנה, יש צורך לערוך טיפול תקופתי ללוחות ומתקני החשמל של משאבות הביוב.

הטיפול יעשה ע"י חשמלאי מוסמך, בעל רישיון מתאים ובר תוקף ומיומן בעבודות כגון אלו.

ובכלל זה ביצוע צילום תרמוגרפי וכן ניקוי מלכלוך, קורי עכביש, גללים ופגרי חיות שהתחשמו.

כמו כן יבדוק את מקדם ההספק הנמוך מהסף כפי שמוגדר בחברת חשמל, לצריכת החשמל עם עבודת המשאבות ובלעדיהן ויהיה אחראי לשלם מכספו למניעת קנסות מחברת חשמל על מקדם הספק שאינו עומד בדרישות החברה.

בנוסף הטיפול כולל:

3.13.1.1 ניקוי יבש

3.13.1.2 ניקוי כללי יבש של מבודדים, פסים ואביזרי פיקוד ובקרה, קונדקטורים וכו'.

3.13.1.3 חיזוק ברגים כללי

יש לבצע חיזוק ברגים כללי בלוח ובמתקן החשמל. חיזוק הברגים יתבצע ע"י כלים מתאימים בלבד כגון: מפתחות, מבריגים, מפתחות משושים וכו'.

יש לעבור על כל אום, ו/או בורג ולסמנו בגיר צבעוני.

יש להדק כל חוט פיקוד במהדקים, ו/או ציוד אחר.

יש להדק כל נעל כבל, בייחוד בכבלי ההזנה בתיבת החיבורים של המנוע החשמלי ובמתנע בלוח החשמל. כמו כן יש לבדוק כל ראש כבל אם אין סימני התחממות.

יש לבדוק כל מבודד אם הוא שלם ולא סדוק ואין עקבות "זחילה".

יש לבצע חיזוק ברגים לנורות סימון ומכשירי מדידה חשמליים המורכבים על דלתות לוח החשמל.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 3.13.1.4 מפסקי זרם
יש לבדוק חיזוק חיבורים במפסקי זרם ראשיים ומשניים, בדיקת תקינות מכאנית, שימון המנגנון וכיוון מצמדים.
- 3.13.1.5 מתנעים
ניקוי המתנעים, סגירת ברגים, בדיקת תקינות מכאנית, שימון המנגנון וכיוון המצמדים.
- 3.13.1.6 מכשירי מדידה
יש לוודא תקינות וכיול מכשירי המדידה כגון: מד מתח עם בורר חד ותלת פאזי, מד זרם- תקינותו וכיולו, מונה שעות פעולה, נוריות סימון והתראה וכו'.
נוריות הסימון שאינן תקינות – יוחלפו.
- מכשירי המדידה – תיבדק תקינותם וכיולם. כיולם יעשה במקום ע"י שימוש במכשירי מדידה מכוילים של החשמלאי. במידה ויתברר שלא ניתן לכייל במקום את מכשירי המדידה, או שהם אינם תקינים, יוחלפו מכשירי מדידה אלו ע"י החשמלאי.
- 3.13.1.7 ממסרי עומס יתר
החשמלאי יבצע בדיקה לבדיקת תקינותם של ממסר עומס המיתר ויכוונם בהתאם לנדרש.
- 3.13.1.8 שנאי יבש יש לנקות היטב את השנאי מאבק ולכלוך, להדק ברגים ולבדוק ויזואלית את הסליל מבחוץ ולוודא שאין סדקים באפוקסי.
- 3.13.1.9 קבלים יש לנקות היטב את הקבלים מאבק ולכלוך, לחזק ברגים ולבצע בדיקה ויזואלית וחשמלית של הנגדים.
- 3.13.1.10 ארונות החשמל יש לנקות היטב את ארונות החשמל מאבק ולכלוך, לשמן צירים ולבדוק את ידיות הסגירה של הדלתות ואת המנעולים.
- 3.13.1.11 בדיקת הגנות חשמליות הידראוליות
יש לבצע בדיקה חשמלית הידראולית לגבי תקינות מערכות ההגנה ההידראוליות חשמליות של המשאבה כולל ממסרי ההשהיה שלהם.
הבדיקה תעשה כאשר המשאבה פועלת וההגנות מופעלות ע"י יצרית מצבים הידראוליים הגורמים להגנות אלה לפעול.
להלן פירוט ההגנות שיבדקו:
- א. בדיקת מערך הפעלה והדממה אוטומאטי לפי מפלסי הבור ולפי הפרוגרמה הפיקודית.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- ב. בדיקת החלפת תורנות המשאבה.
 - ג. בדיקת הגנת חוסר זרימה.
 - ד. בדיקת הגנת מפלס חוסר מיסבבור.
- הבדיקה תתבצע כאשר המשאבה בפעולה ובנוכחות נציג מטעם המזמין ע"מ לוודא שבמהלך הבדיקה לא יגרם כל נזק לציוד שאיבה כתוצאה מהפעלה בתנאים הידראוליים קשים.

3.14 מערכת גילוי וכיבוי אש

באחריות הקבלן לבצע בידוק שנתית למערכת הגילוי והכיבוי לרבות החלפת ציוד וחומרים פגומים.

המערכת המותקנת בעלת ארבעה עד שמונה אזורים ומערכות כיבוי בלוח הראשי ובחדר גנרטור כמפורט:

- א. אזורי גילוי
- חדר חשמל
- מפלס 0.0
- לוח בקרה
- לוח חשמל
- גנרטור
- מיכל דלק
- לחצני כיבוי

ב. מערכת כיבוי – לוח ראשי גז הלון
חדר גנרטור גז הלון

הקבלן מתחייב לתאם בדיקות תקופתיות למערכות גילוי וכיבוי אש בהתאם להנחיות הרשומות על מטפי הכיבוי ומערכות כיבוי האש ובהתאם לכל דין ולדאוג לרענון הציוד בהתאם להנחיות הבטיחות. הקבלן יזמין בודק מוסמך לנושא כיבוי אש בהתאם להנחיות הנדרשות לפי החוק, אשר יבדוק את מערכות כיבוי האש הקיימות, ואת התאמתן לתקן הנדרש ולכל דין. על הקבלן להעביר למזמין דו"ח בדיקה חתום המעיד על עמידת מערכת כיבוי האש בדרישות החוק והתקנים הרלוונטים. למען הסר ספק יובהר כי הקבלן יישא בעלות הזמנת הבודק המוסמך כאמור ורענון הציוד.

כמו כן, על הקבלן לבצע אחת לשנה סקר ציוד מטלטל, הסקר יבוצע על חשבון הקבלן ואביזרי כיבוי אש שפג תוקפם יוחלפו על חשבון הקבלן.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

3.15 מ"ז"ח

הקבלן אחראי ועל חשבונו לוודא תקינות המז"ח ע"י ביצוע בדיקה של בודק מוסמך. דו"ח הבודק יועבר למזמין ולמשרד הבריאות.

4. תחנות שאיבה למים

במכונני המים של התאגיד קיימות שני סוגים של משאבות מים צנטרפוגליות כלהלן:

(א) משאבות מים צנטרפוגליות אופקיות, המופעלות ע"י מנועים חשמליים גל מלא. המשאבות ומנועי החשמל מותקנים על גבי בסיס פלדה משותף.

(ב) משאבות מים צנטרפוגליות אנכיות המופעלות ע"י מנועי חשמל אנכיים מטיפוס "גל חלולי". משאבות אלו מותקנות בדודי יניקה.

להלן הוראות והנחיות לתחזוקת המשאבות הנ"ל:

4.1 ביקורת יומית

בהתאם לסעיף 2 יבקר אנשי התחזוקה בכל מכונני המים וירשמו ביומן התחנה, המצורף בחלק 3 של מכרז זה כנספח מס' 3 את ממצאי בדיקתם.

המקור של טופס הבדיקה יכנס לתיק מעקב בתאגיד.

עותק אחד ישאר ביומן התחנה. עותק נוסף ישמר במשרדי הקבלן.

בביקורת יומית זו תיערך קריאה ורישום של מודדי המים של כל משאבה ושל מונה שעות הפעולה של כל משאבה ומשאבה.

כל משאבה תופעל וירשם מד הזרם שלה (אמפרמטר) ביומן התחנה. בנוסף, תתבצע בדיקה ויזואלית של המנוע בעבודה ויבדקו ויאובחנו נקישות ו/או רעידות ו/או רעשים חשודים.

במידה ויתגלה, בביקורת זו, שמנוע המשאבה עובד בעומס יתר, או בזרם נמוך מהרגיל-

(המשאבה לא שואבת), או יתגלו רעידות ו/או רעשים חשודים, ידומם המפעיל את המשאבה התורנית, יפעיל את המשאבה הבלתי תורנית וידווח למנהל הממונה בתאגיד.

בנוסף לנ"ל יבצע מפעיל ניקיון יסודי של מבנה מכון השאיבה ו/או אתר המשאבות.

4.2 ביקורת תלת שנתית

אחת ל 4 חודשים, או שלוש פעמים בשנה תיערך ביקורת תקופתית בכל מכונני המים, לפי טופס ביקורת תקופתית למכון מים, לפי חלק 3 של מכרז זה כנספח מס' 4.

בביקורת זו תיבדק כל משאבה ומשאבה בכל אחד ממכונני השאיבה של התאגיד במנוחה וגם בעבודה.

ייבדק מנוע החשמל של כל משאבה: גירוז מסבים, בדיקת שמן במסב עליון, נזילות, ירשמו קריאות מודדי המים של כל משאבה, מוני שעות העבודה, מוני החשמל, קריאות מכשירים חשמליים ומכשירים הידראוליים כגון: מתח, זרם, לחץ מים ביניקה ובסניקה, תיבדקנה מערכת ההגנות

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

ההידראוליות/חשמליות של כל משאבה כגון: לחץ מים גבוה, נמוך, חוסר זרימה, לחץ מים נמוך ביניקה, מפלס נמוך בבריכה (הגנת יניקה) וכו'.

יבדקו תקינות האביזרים הידראוליים של כל משאבה: מגופים, שסתומים אל – חוזרים, שסתומים הידראוליים, שסתומי אוויר, נזילות מים, צבע וכו'.

יבוצע ניקיון כללי יסודי של מבנה תחנת השאיבה, כולל ניקיון הקירות והתקרה מקורי עכביש, לכלוך וכו'.

כל מגוף ידני ייסגר לחלוטין ויפתח ע"מ לשמור על תקינותו וע"מ למנוע "תקיעות" מחוסר שימוש.

הבודק ימלא דו"ח בדיקת כל משאבה לפי הטופס **בחלק 3 של מכרז זה בנספח מס' 5**.

המקור – יכנס לתיק מעקב תקופתי של התאגיד.

עותק מס' 1- יימסר לאיש התחזוקה לביצוע תיקונים.

עותק מס' 2- יישאר ביומן התחנה.

עותק מספר 3 ישמר במשרדי הקבלן

כמו כן, ירשמו מוני חברת החשמל וכמויות המים לטופס ריכוז נתונים תלת שנתי **כמופיע בחלק 3 של מכרז זה בנספח מס' 5**.

בטופס זה תרשמנה קריאות מוני החשמל האקטיביים והראקטיביים, דבר שייתן מידע לגבי צריכת החשמל התלת שנתית, ניתן יהיה לחשב בנקל את כופל ההקבלן של תחנת השאיבה בכלולה וע"י כך להימנע מתשלום קנסות ובנוסף ירשמו ממוצעים לגבי ספיקה ממוצעת ותצרוכת חשמל ממוצעת ממע"ק לקווט"ש- דבר שיאפשר מעקב אחרי יעילות משאבות המים בתחנה.

4.3 ניקיון ותחזוקה של מבני תחנות השאיבה

- אחת לשנה, הקבלן יסייד את מבני תחנות השאיבה, ויבדוק את אטימות הגג לחדירת מי גשם. במידת הצורך, יבצע הקבלן איטום ביריעות ביטומניות לגגות המבנים על חשבונו של המזמין בכפוף לקבלת אישורו לכך מראש ובכתב.
- הקבלן מתחייב לתחזק אלמנטים שונים ממתכת, לרבות, דלתות, מכסים, סבכות, גדרות, רשתות, חלונות. במסגרת התחזוקה כאמור הקבלן מתחייב לגרז את הצירים. משטחים חלודים ילוטשו בבד שמיר \ מברשת פלדה ויצבעו בצבע יסוד ובצבע עליון אפוקסי.
- אחת לשנה, הקבלן מתחייב לצבוע את כל חלקי המתכת במבני תחנות השאיבה, לרבות מכסים בגג, חלונות פלדה, דלתות, מעקות, ארובות אוורור, מכסים, סבכות גדרות וכל חלקי המסגרות והצנרת וכו'.
- הקבלן מתחייב לנקות את צנרת היניקה והסניקה של כל המשאבות בתחנות השאיבה, לבצע תיקוני צבע במקומות שנהרסו כתוצאה מקורוזיה ולאחר מכן לצבוע את הצנרת והאביזרים בצבע שמן. פעם בשנה תתבצע צביעה של כל הצנרת בתחומי המתקן.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

4.4 מנועי החשמל

בהתאם לחלוקת המשאבות הקיימות בתאגיד ל: "אופקיות" ו "אנכיות" יש צורך בטיפול שונה למנועי החשמל שלה כלהלן:

מנועים חשמליים אנכיים בעלי גל חלול, קירור אוויר – למשאבות אנכיות.

מנועים חשמליים אופקיים בעלי גל מלא, קירור אוויר- למשאבות אופקיות.

להלן המלצות והנחיות לביצוע טיפול במנועים אלו, המבוססים על יצרני המנועים כלהלן:

4.4.1 מנועים חשמליים אנכיים גל חלול:

מנוע חדש: לאחר 500 שעות פעולה ראשונות, יוחלף שמן המנוע של מיסב הלחץ העליון.

לאחר 500 שעות ראשונות: לאחר מכן יוחלף שמן המנוע במיסב הלחץ העליון כל 2,000 שעות עבודה.

בדיקת גובה השמן תעשה כשהמנוע לא פועל כחצי שעה לאחר שהופסקה פעולתו.

גובה השמן צריך להתאחד עם הקו העליון שבעינית. אסור להפעיל את המנוע כאשר גובה השמן מתחת לקו התחתון של העינית. כמו כן אין למלא שמן מעל הרמה העליונה של העינית. עודף שמן – מזיק.

את המיסב המוביל של המנוע האנכי (מיסב תחתון) יש לגרז בהתאם לסוג המיסב ובהתאם למחזור הגירוז של המיסבים.

עודף גריז עשוי להזיק למיסב זה ולגרום להתחממותו!

להלן סוגי השמנים המומלצים לשימוש במנועים חשמליים אנכיים מטיפוס "גל חלול" לפי המלצת היצרנים/ספקים.

4.4.2 מנועי חשמל אנכיים גל – חלול תוצרת "יונה אושפיז"

עבור מיסבי לחץ כדוריים, מספר המסב מתחיל בסיפרה 7

חברת סונול: הליאר T 17

חברת פז: פזלוס 32

חברת דלק: דלספין 1

עבור מיסבי לחץ גליליים, מספר המיסב מתחיל בספרה 29

חברת סונול: הליאר T 23

חברת פז: פזלוס 46 או 68

חברת דלק: דלספין

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

4.4.3 מנועים אנכיים גל חלול תוצרת: U.S.

עבור מיסבי לחץ כדוריים, מספר המסב מתחיל בסיפרה 7 שמן פזלוס 68 של חברת פז, או שווה ערך של שאר החברות.
עבור מיסבי לחץ גליליים, מספר המסב מתחיל בסיפרה 29 שן פזלוס 100 של חברת פז, או שווה ערך של שאר החברות.

4.4.4 מנועים אנכיים גל חלול תוצרת: "ניומן"

מנועים אלו מצוידים במסיבי לחץ כדוריים וסוג השמן המומלץ: פזלוס 32 של חברת פז, או שווה ערך של שאר חברות הדלק.

הערה: בכל מקום שהנחיות היצרן מחייבות להשתמש בסוג שמן השונה מהנחיות אלו, יש להשתמש בשמן המומלץ ע"י היצרן.

4.4.5 מנועים אופקיים גל-מלא

מנועים אלה מתחלקים לשני סוגים עיקריים:

1. מנועים המצוידים במסיבים קטנים שמחזור הגירוז שלהם ארוך מאוד ולפיכך הם מורכבים ללא אפשרות לגרז אותם.
2. מנועים המצוידים בפיית גירוז לכל מיסב.

יש להוציא מהקבלן את מחזורי השעות ואת כמות הגריז לכל סוג של מיסב מתוצרת S.K.F

יש לקבל מהקבלן מועדי הגירוז למיסבי מנועים חשמליים אופקיים גל מלא מתוצרת "ניומן".

גרף זה מתייחס להקבלן המנוע בקוטר 150, מספר הסיבובים שלו בדקה ולפיו נקבע מועד גירוז המסיבים.

להלן סוגי גריז מומלצים:

חברת "סונול": משחת גריז "סונול גריז לכל החיים".

חברת "פז": משחת גריז H/3

הערות:

1. סיכת יתר מזיקה כמו חוסר סיכה ועשויה לגרום להתחממות המיסב.
2. לפי מילוי גריז יש לנקות היטב את פיית הגריז ולהשתמש במשאבת גריז מתאימה.
3. בכל מקום שהנחיות היצרן מחייבות להשתמש במשחת גריז השונה מהנחיות אלו, יש להשתמש בסוג הגריז המומלץ ע"י היצרן.
4. יש לדאוג לפעולת המנוע בשעת מילוי הגריז.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

4.5 משאבות אופקיות

4.5.1 מקשר המשאבה: אחת ל 4 חודשים, במסגרת הטיפול התקופתי, דרוש לבדוק ולוודא שמקשר המשאבה, המחבר בין מנוע החשמל למשאבה, מכוון נכון.
הבדיקה תעשה בצורה ויזואלית, במידה וקיימת "זריקה של הגל" יש לזמן מכוונאי ממפעל משאבות לבצע איזון.

4.5.2 מכפש המשאבה – אטם מטיפוס "חבל גרפיט"
למשאבות מים צנטרפוגליות אופקיות שהמכפש שלהן מטיפוס "חבל גרפיט" יש לפעול לפי ההנחיות כלהלן:

בזמן פעולת המשאבה חייבת להיות נזילת מים איטית דרך המכפש. במידה וקיימת נזילת יתר, יש להדק לסירוגין ברגי המכפש, כאשר המשאבה בעבודה. יש להקפיד בזמן ההידוק, שבית המכפש איננו מתחמם ולא עולה עשן ממנו. במקרה של התחממות יתר, יש לשחרר מיד את ברגי המכפש.

כאשר לא ניתן להדק יותר את ברגי המכפש, יש להוציא את החבלים הישנים ולהכניס טבעות של חבל אטימה חדש.

במקומות בהן קיימות פיות גירוז, או כוסית גירוז למכפש המשאבה, יש לגרוז את המכפש במסגרת הטיפול התלת חודשי, הגירוז יעשה כאשר המשאבה בפעולה. סוג חבל האטימה בו משתמשים: אסבסט גרפיט. ניתן להשתמש גם בחבל אטימה מטיפוס "טפלון אסבסט", אך הדבר מחייב מיומנות גבוהה, ע"מ לא לגרום לשחיקה מואצת של גל המשאבה בנקודת סיבוב בבית המילוא.

4.5.3 מכפש המשאבה – אטם מטיפוס "אטם מכאני"
בעת הביקור היומי, יש לבדוק ולוודא שאין נזילת מים מהאטם המכאני. יש לגרוז את המסב המוביל של האטם אחת ל 500 שעות עבודה, באופן ידני, או להתקין מזין גריז אוטומאטי. במידה וקיים מזין גריז אוטומאטי, דרוש למלא בו גריז חדש לפי הצורך. במידה וקיימת נזילת מים מהאטם המכאני, יש לשלוח אותו לתיקון, או להחליפו – לפי הצורך.

4.5.4 סיכת מיסבי המשאבה:
במשאבות צנטרפוגליות אופקיות, אשר המיסבים שלהן נסוכים באמבט שמן, יש לבדוק את גובה השמן ע"י המדיד, כאשר המשאבה בעבודה. גובה שמן צריך להתאחד עם הקו העליון של המדיד.

בהגיע רמת השמן באגן לקו התחתון של המדיד, יש להוסיף שמן. יש לבדוק ולוודא שהשמן נקי ואין בו מים.

מכרז פומבי 06/24 **לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה** **למים וביוב לבריכות המים**

במידה וחדרו מים לשמן – השמן נראה כמו סבון נוזלי – יש לנקז מיד את השמן מאגן השמן, לשטוף את האגן היטב בנפט ובשמן ולאחר מכן למלא בשמן מיסבים חדש.

את השמן באגן השמן של המשאבה יש להחליף כל 2,000 שעות עבודה.

סוג השמן: SAF 20 או לפי הוראות יצרני המשאבות.

4.5.5 בדיקת מיסבי המשאבה:

בדיקת מיסבי המנוע ומיסבי המשאבה תעשה כאשר המשאבה בעבודה. הבדיקה – לפי רעש המיסבים. אפשר להשתמש במכשור אקוסטי, כגון: סטטוסקופ, ו/או מכשירים נוספים.

יש לוודא שהמשאבה עובדת בצורה חלקה וללא רעידות. הבדיקה – בעזרת מד רעידות.

4.5.6 מנוע החשמל מטיפוס "גל מלא":

הטיפול במיסבי מנוע החשמל של משאבות אלו, שהוא מטיפוס מנוע אופקי "גל מלא", כמפורט בסעיף 3.2 לעיל.

4.6 משאבות מים אנכיות

משאבות מים אלו מצוידות במנועים חשמליים מטיפוס "גל חלול".

4.6.1 מנועים חשמליים:

הטיפול במיסבי הלחץ ו/או המיסבים המובילים של מנועי החשמל וסוגי השמנים המומלצים – כמפורט בפרק 4.3 לעיל.

4.6.2 מכפש המשאבה – אטם מטיפוס "חבל גרפיט"

למשאבות מים צנטרפוגליות אנכיות שהמכפש שלהן מטיפוס "אטם חבל גרפיט" יש לפעול לפי ההנחיות כלהלן:

א. בזמן פעולת המשאבה חייבת להיות נזילת מים איטית דרך המכפש. במידה וקיימת נזילת יתר, יש להדק לסירוגין את ברגי המכפש, כאשר המשאבה בעבודה. יש להקפיד, בזמן ההידוק, שבית המכפש איננו מתחמם ולא עולה עשן ממנו. במקרה של התחממות יתר, יש לשחרר מיד את ברגי המכפש.

ב. כאשר לא ניתן להדק יותר את ברגי המכפש, יש להוציא את החבלים הישנים ולהכניס ולהכניס טבעות של חבל אטימה חדש. הרכבת הטבעות.

במקומות בהן קיימות פיות גירוז, או כוסית גרוז למכפש המשאבה, יש לגרוז את המכפש במסגרת הטיפול התלת חודשי, הגירוז יעשה כאשר המשאבה בפעול. סוג חבל האטימה בו משתמשים: אסבסט גרפיט. ניתן להשתמש גם בחבל אטימה מטיפוס "טפלון אסבסט", אך הדבר מחייב מיומנות גבוהה, ע"מ לא לגרום לשחיקה מואצת של גל המשאבה בנקודת סיבוב בבית המילוא.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

4.6.3 מכפש המשאבה – אטם מטיפוס "אטם מכאני":

בעת הביקור היומי, יש לבדוק ולוודא שאין נזילת מים מהאטם המכאני. יש לגרז את המסב המוביל של האטם אחת ל 500 שעות עבודה, באופן ידני, או להתקין מזין גריז אוטומאטי. במידה וקיים מזין גריז אוטומאטי, דרוש למלא בו גריז חדש לפי הצורך. במידה וקיימת נזילת מים מהאטם המכאני, יש לשלוח אותו לתיקון, או להחליפו – לפי הצורך.

4.6.4 בדיקת מיסבי המנוע:

בדיקת מיסבי המנוע ומיסבי המשאבה תעשה כאשר המשאבה בעבודה. הבדיקה – לפי רעש המיסבים. אפשר להשתמש במכשור אקוסטי, כגון: סטטוסקופ, ו/או מכשירים נוספים.

יש לוודא שהמשאבה עובדת בצורה חלקה וללא רעידות. הבדיקה – בעזרת מד רעידות.

4.7 מגופים ואביזרים הדראוליים

4.7.1 מגופי פרפר (דיסקה נרוסטה) מופעלים ע"י תמסורת

למגופים, אשר מותקנים במערכות שאיבה, אך אינם נמצאים בשימוש תמיד, יש לפתוח ולסגור אותם אחת ל 4 חודשים הפעולה תעשה בעת ביקורת מכוני המים התקופתית.

כמו כן, יש לגרז את פטמות הגירוז בעת הטיפול התלת שנתי ואחת לשנה – להכניס גריז לגלגל השיניים של התמסורת.

במגופי פרפר אשר אינם מצוידים בפטמות גירוז, יש להסיר את המכסה ולהכניס משחת גריז כמפורט.

4.7.2 מגופי טריז

למגופים, אשר מותקנים במערכות שאיבה, אך אינם נמצאים בשימוש תמידי, יש לפתוח ולסגור אותם אחת ל 4 חודשים. הפעולה תעשה בעת ביקורת מכוני המים התקופתית.

כאשר יש דליפה בגובתת המילוא של המגוף, יש לבטל הנזילה ע"י הידוק לסירוגין של ברגי המכפש ו/או להחליף חבל אטימה לפי הצורך.

4.7.3 שסתומים חד כיווניים:

אחת ל 4 חודשים, בעת הביקורת התקופתית, יש לבדוק את אטימותו של השסתום החד כיווני כאשר הוא במצב סגור.

לשם בדיקתו יש לפתוח ניפל המותקן בין המשאבה חשסתום האוויר כאשר מגוף הסניקה פתוח והמשאבה אינה עובדת. במידה ולא קיים לחץ, משמע שהשסתום אוטם.

לאחר מכן יש לבדוק את פעולת השסתום לסגירה ע"י הפעלת והדממת המשאבה. ע"מ להקטין תופעות ההלם- במקום שהוא קיים ובמידה וניתן – יש לבדוק כיוון המשקולת לסגריה.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

במידה וקיימת נזילת מים מהציר הבולט, או ממכסה השסתום, יש להחליף את האטם.

4.7.4 שסתומי אויר

אחת ל 4 חודשים, בעת הביקורת התקופתית, תיבדק תקינותו של שסתום האויר. תיבדקנה נזילות מים (במידה וקיימות) וכן יציאת האויר דרך השסתום.

במידה וקיימות נזילות מים דרך השסתום, יש לפרקו, לנקות את בית השסתום היטב וכן את נחיר השסתום והכדור. יש לוודא תקינות טבעת האטימה והכדור. במקרה ואחד החלקים פגום – יש להחליפו.

4.7.5 מודדי מים

אחת לשנתיים לפחות, ועל חשבון הקבלן יש לשלוח את מודדי המים של משאבות המים לבדיקה וכיול.

לצורך זה וע"מ לא להשבית משאבות, יש להחזיק במלאי מנגנוני הפעלה חלופיים.

4.7.6 שסתומים הדראווליים – שומר/מקטיני לחץ ושסתומי בריכה

אחת ל 3 חודשים, או 6 חודשים (לפי טיב המים) יש לפרק ולנקות את המסנן מלכלוך.

אחת ל 6 חודשים יש לבדוק פעולת המנגנון ולוודא שהמגוף ההידראולי נסגר לחלוטין ואיננו מעביר מים.

במגופים מטיפוס שומרי לחץ ו/או מקטיני לחץ יש לבדוק שהמגוף מכוון ללחץ הדרוש ובשינויי לחץ, הוא מגיב כהלכה ושומר על הלחץ הדרוש.

אחת לשנתיים, או לפי הצורך, מומלץ להזמין את שירות השדה של החברה לצורך פירוק המגוף באתר, ניקויו, בדיקתו והחלפת חלקים פגומים.

4.8 בדיקה שנתית למתקני הרמה

אחת לשנה יבדק כל מתקן הרמה ע"י בודק מוסמך ויוגש דו"ח תקינות מתקן ההרמה לתאגיד בהתאם לנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 – סימן ז' כמפורט להלן:

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

סימן ז': מכונות הרמה

79. הגדרות

בסימן זה –

"מכונות הרמה" – התקן הרמה, לרבות עגורן, קילון, תל-רגל, התקן משיכה, מחפר עגורן, מחדיר כלונסאות, כננת, מלגזה, גלגלת, גלגלת שרשרת, גלגלת כבלים, גלגילון, מסוע עילי, מסילת כבל, חבל עילי וכל מכונה אחרת, היכולה באמצעות אזור הרמה להרים עומס, להורידו או להחזיקו תלוי;
"חלקים", במכונה הרמה – לרבות מנגנון הפעלתה ואבזריה, בין קבועים ובין נעים, והתקני עיגון וקביעה.

80. מבנה וקיום

מכונת הרמה על כל חלקיה, תהיה ממבנה טוב, מחומר בריא, מחוזק מספיק וללא פגם גלוי ותקויים כראוי.

81. בדיקה

מכונת הרמה על כל חלקיה תיבדק ביסודיות, לפחות אחת לארבעה עשר חודשים, על-ידי בודק מוסמך.

82. פנקס מכונות הרמה

בטל.

83. מסילות

פסים שעליהם נוסע עגורן נע, ומסילה שעליה נע מרכב האונקל של גשר הרמה לטעינה והובלה או של מסוע עילי, יהיו בעלי מידה מתאימה, חוזק מספיק ומשטח נסיעה חלק, ויהיו מונחים כראוי, נתמכים או נאחזים במידה מספקת ומקויימים כראוי.

84. סימון עומס עבודה

על מכונת הרמה יסומנו ברורות עומסי העבודה הבטוחים שלה, אולם עגורן זרוע הבנוי באופן שעומס העבודה הבטוח יכול להשתנות על-ידי הגבהת הזרוע או הנמכתה, יחובר אליה מחוון אוטומטי של עומסי עבודה בטוחים או לוח בו רשומים עומסי העבודה הבטוחים לכל הטיה של הזרוע או לכל רדיוס של המטען.

85. עומס יתר

לא תוטען מכונת הרמה במטען שמשקלו עולה על עומס העבודה הבטוח כפי שסומן או נרשם בהתאם לסעיף 84, אלא לצורך ניסוי.

86. שימוש ראשון

מכונת הרמה לא תוכנס לשימוש במפעל אלא אם נוסתה וכל חלקיה נבדקו ביסודיות על-ידי בודק מוסמך, ונתקבל תסקיר המפרש את עומסי העבודה הבטוחים של מכונת ההרמה והחתום על-ידי הבודק המוסמך שעשה את הניסוי והבדיקה, והוא ניתן לעיון.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

87. עבודה במסילת עגורן עילי

היה אדם עובד או עסוק במסילה של עגורן עילי נע, או בסמוך למסילה כאמור, במקום שבו הוא עלול להיפגע על-ידי העגורן, יינקטו אמצעים יעילים כדי להבטיח שהעגורן לא יכנס לתחום של ששה מטרים מאותו מקום.

4.9 שירותי תחזוקה שוטפים לציווד חשמל ובקרה בתחנות לשאיבת למים

4.9.1 לוחות ומתקני החשמל

אחת לחצי שנה, יש צורך לערוך טיפול תקופתי ללוחות ומתקני החשמל של משאבות המים.

הטיפול יעשה ע"י חשמלאי מוסמך, בעל רישיון מתאים ובר תוקף ומיומן בעבודות כגון אלו.

ובכלל זה ביצוע צילום תרמוגרפי וכן ניקוי מלכלוך, קורי עכביש, גללים ופגרי חיות שהתחשמלו.

כמו כן יבדוק את מקדם ההספק הנמוך מהסף כפי שמוגדר בחברת חשמל, לצריכת החשמל עם עבודת המשאבות ובלעדיהן ויהיה אחראי לשלם מכספו למניעת קנסות מחברת חשמל על מקדם הספק שאינו עומד בדרישות החברה.

בנוסף הטיפול כולל:

4.9.1.1 ניקוי יבש

4.9.1.2 ניקוי כללי יבש של מבודדים, פסים ואביזרי פיקוד ובקרה, קונדקטורים וכו'.

4.9.1.3 חיזוק ברגים כללי

יש לבצע חיזוק ברגים כללי בלוח ובמתקן החשמל. חיזוק הברגים יתבצע ע"י כלים מתאימים בלבד כגון: מפתחות, מברגיגים, מפתחות משושים וכו'.

יש לעבור על כל אום, או בורג ולסמנו בגיר צבעוני.

יש להדק כל חוט פיקוד במהדקים, או ציווד אחר.

יש להדק כל נעל כבל, בייחוד בכבלי ההזנה בתיבת החיבורים של המנוע החשמלי ובמתנע בלוח החשמל. כמו כן יש לבדוק כל ראש כבל אם אין סימני התחממות.

יש לבדוק כל מבודד אם הוא שלם ולא סדוק ואין עקבות "זחילה".

יש לבצע חיזוק ברגים לנורות סימון ומכשירי מדידה חשמליים המורכבים על דלתות לוח החשמל.

4.9.1.4 מפסקי זרם

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

יש לבדוק חיזוק חיבורים במפסיקי זרם ראשיים ומשניים, בדיקת תקינות מכאנית, שימון המנגנון וכיוון מצמדים.

מתנעים 4.9.1.5

ניקוי המתנעים, סגירת ברגים, בדיקת תקינות מכאנית, שימון המנגנון וכיוון המצמדים.

מכשירי מדידה 4.9.1.6

יש לוודא תקינות וכיול מכשירי המדידה כגון: מד מתח עם בורר חד ותלת פאזי, מד זרם- תקינותו וכיולו, מונה שעות פעולה, נוריות סימון והתראה וכו'.
נוריות הסימון שאינן תקינות – יוחלפו.

מכשירי המדידה – תיבדק תקינותם וכיולם. כיולם יעשה במקום ע"י שימוש במכשירי מדידה מכוילים של החשמלאי. במידה ויתברר שלא ניתן לכייל במקום את מכשירי המדידה, או שהם אינם תקינים, יוחלפו מכשירי מדידה אלו ע"י החשמלאי.

ממסרי עומס יתר 4.9.1.7

החשמלאי יבצע בדיקה לבדיקת תקינותם של ממסר עומס המיתר ויכוונם בהתאם לנדרש.

שנאי יבש 4.9.1.8

יש לנקות היטב את השנאי מאבק ולכלוך, להדק ברגים ולבדוק ויזואלית את הסליל מבחוץ ולוודא שאין סדקים באפוקסי.

קבלים 4.9.1.9

יש לנקות היטב את הקבלים מאבק ולכלוך, לחזק ברגים ולבצע בדיקה ויזואלית וחשמלית של הנגדים.

ארונות החשמל 4.9.1.10

יש לנקות היטב את ארונות החשמל מאבק ולכלוך, לשמן צירים ולבדוק את ידיות הסגירה של הדלתות ואת המנעולים.

בדיקת הגנות חשמליות הידראוליות 4.9.1.11

יש לבצע בדיקה חשמלית הידראולית לגבי תקינות מערכות ההגנה ההידראוליות חשמליות של המשאבה כולל ממסרי ההשהיה שלהם.

הבדיקה תעשה כאשר המשאבה פועלת וההגנות מופעלות ע"י יצרית מצבים הידראוליים הגורמים להגנות אלה לפעול.

להלן פירוט ההגנות שיבדקו:

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- ה. בדיקת מערך הפעלה והדממה אוטומאטי לפי מפלסי המים ולפי הפרוגרמה הפיקודית.
- ו. בדיקת החלפת תורנות המשאבה.
- ז. בדיקת הגנת חוסר זרימה.
- ח. בדיקת הגנת מפלס מים נמוך.
- הבדיקה תתבצע כאשר המשאבה בפעולה ובנוכחות נציג מטעם המזמין ע"מ לוודא שבמהלך הבדיקה לא יגרם כל נזק לציוד השאיבה כתוצאה מהפעלה בתנאים הידראוליים קשים.

4.9.1.12 גופי חימום

החשמלאי יבצע בדיקת תקינות של גופי החימום המותקנים במנועים חשמליים אנכיים מטיפוס "גל חלול".
תקינות גופי חימום אלו חיונית למניעת הצטברות אדי מים על ליפופי המנוע, בייחוד במימי הקיץ החמים.

4.10 מערכת גילוי וכיבוי אש

באחריות הקבלן לבצע בידקת שנתית למערכת הגילוי והכיבוי לרבות החלפת ציוד וחומרים פגומים.

המערכת המותקנת בעלת ארבעה עד שמונה אזורים ומערכות כיבוי בלוח הראשי ובחדר גנרטור כמפורט:

א. אזורי גילוי

חדר חשמל

מפלס 0.0

לוח בקרה

לוח חשמל

גנרטור

מיכל דלק

לחצני כיבוי

ב. מערכת כיבוי – לוח ראשי גז הלון

חדר גנרטור גז הלון

הקבלן מתחייב לתאם בדיקות תקופתיות למערכות גילוי וכיבוי אש בהתאם להנחיות הרשומות על מטפי הכיבוי ומערכות כיבוי האש ובהתאם לכל דין ולדאוג לרענון הציוד בהתאם להנחיות הבטיחות. הקבלן יזמין בודק מוסמך לנושא כיבוי אש בהתאם להנחיות הנדרשות לפי החוק,

מכרז פומבי 06/24 **לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה** **למים וביוב לבריכות המים**

אשר יבדוק את מערכות כיבוי האש הקיימות, ואת התאמתן לתקן הנדרש ולכלל דין. על הקבלן להעביר למזמין דו"ח בדיקה חתום המעיד על עמידת מערכת כיבוי האש בדרישות החוק והתקנים הרלוונטיים. למען הסר ספק יובהר כי הקבלן יישא בעלות הזמנת הבדק המוסמך כאמור ורענון הציוד.

כמו כן, על הקבלן לבצע אחת לשנה סקר ציוד מטלטל, הסקר יבוצע על חשבון הקבלן ואביזרי כיבוי אש שפג תוקפם יוחלפו על חשבון הקבלן.

4.11 מז"ח

הקבלן אחראי ועל חשבונו לוודא תקינות המז"ח ע"י ביצוע בדיקה של בודק מוסמך. דו"ח הבדק יועבר למזמין ולמשרד הבריאות.

4.12 בריכות ועוקבי מים

4.12.1 ניקוי וחיטוי

אחת לשנה יבוצע חיטוי בהתאם להנחיות משרד הבריאות יש לעשות ניקוי יסודי לכל בריכות המים. לצורך ביצוע ניקוי זה, יש לרוקן את מי הבריכה או את העוקב, לנקות היטב הדפנות או את הקירות והרצפה ולשטוף היטב במים צלולים ע"י גרינק שעובד בלחץ מיני של 100 בר ו 30 ליטר/דקה.

לאחר מכן דרוש לחטא את הבריכה. לאחר תהליך החיטוי, לשטוף היטב את הבריכה ולמלאה במים נקיים ולבדוק את רמת החיטוי וההכלרה מפורט מהלך החיטוי יעשה בהתאם להנחיות משרד הבריאות תקנות לבריאות העם. **כפי בנספח 9 – תקנות בריאות העם**

4.12.2 צביעה

אורור, סולמות, מעקות צנרת, אביזרים וכו', לנקות היטב מחלודה ולצבוע בצבע יסוד וצבע חיצוני.

את האביזרים וחלקי המתכת הבאים במגע עם מים יש לצבוע בצבע שאיננו רעיל ולא גורם לנזק תברואתי למשתמשים במי הבריכה.

5. דיזל-גנראטור לשעת חירום

במכונני שאיבת השפכים והמים של המזמין קיימות משאבות המופעלות באמצעות מנועים חשמליים תת-מימיים ו/או מנועים כנ"ל עם מעטפת קירור המיועדים להתקנה חיצונית או מנועים אנכיים גל מלא או חלול. ע"מ לאפשר הפעלת המשאבות בשעת חירום (במצב של הפסקת אספקת החשמל הסדירה מהרשת הארצית) מותקנים במספר תחנות השאיבה דיזל-גנראטורים לאספקת חשמל בשעת חירום. חלק מיחידות

אלו מותקנות בתוך מבנים וחלקן מוצבות תחת כיפת השמים ומוגנות באמצעות חופת פח עם דלתות אורור נפתחות.

להלן הוראות והנחיות לתחזוקת הדיזל-גנראטורים הנ"ל:

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

5.1 טיפול חודשי

אחת לחודש יבוצע טיפול חודשי לכל דיזל-גנראטור המשמש לאספקת חשמל לשעת חירום.

טיפול זה יבוצע בהתאם ל **נספח 6**: "הוראות לטיפול בדיזל-גנראטורים לפני הנעה".

במסגרת טיפול זה יבוצעו כל הבדיקות הנדרשות לפי **חלק 3 במכרז זה נספח 6** הכוללות בדיקות המנוע לפני הנעה, הפעלת דיזל-גנראטור בריק (ללא עומס), ביצוע ביקורות מכשירים והפעלת הגנראטור עם עומס למשך כ 1/2 שעה.

בדיקת המכון בעומס באמצעות גנרטור שתבוצע אחת לחודש תתואם מול מפקח התאגיד וזאת על מנת לוודא כי מערכת החלפת גנרטור עם חברת חשמל עובדת

כל טיפול חודשי ירשם בטופס הטיפולים לדיזל-גנראטור חירום למתקני שאיבת שפכים המצורף **כנספח 7**.

5.2 טיפול תקופתי – אחת לחצי שנה

אחת לחצי שנה יבוצע טיפול תקופתי לדיזל-גנראטור לפי טופס ביקורת תקופתית לדיזל גנראטור, המצורף **כנספח 8**.

במסגרת טיפול זה יבוצעו הטיפולים הנדרשים למנוע הדיזל כגון:

- א. בדיקת מנוע הדיזל והחלפת שמנים ומסננים לפי הצורך.
 - ב. בדיקת מערכת הפליטה.
 - ג. בדיקת מערכת הדלק ואספקתו.
 - ד. בדיקת מערכת ההתנעה, הדימום, שעונים, נוריות אזהרה ופיקוד, מערכת המצברים וטעינתם וכו' לפי **נספח 8**.
 - ה. ביצוע ניקיון יסודי של מנוע הדיזל מלכלוך ושמנים ושל מבנה הגנראטור (במידה והוא מותקן בתוך מבנה).
 - ו. רישום מלאי החלפים הקיימים הדרושים לביצוע טיפולים תקופתיים: (שמן מנוע, מסננים, רצועות, מים מזוקקים, דלק וכו' – לפי **נספח 7**).
 - ז. ניקוי מיכלי דלק- יומיים וראשיים וניקוז מים, כפי שיפורט בהמשך.
- לאחר ביצוע כל הטיפולים הנדרשים לדיזל-גנראטור, תופעל היח' בעומס למשך חצי שעה.
- טופס הביקורת התקופתית לדיזל-גנראטור (**נספח 8**) ימולא ע"י הקבלן:

- המקור של הטופס יכנס לתיק מעקב של המזמין.
- עותק מס' 1 – ימסר לספק ע"מ לבצע תיקונים ו/או טיפולים נדרשים – לפי ממצאי הבדיקה.
- עותק מס' 2 – ישאר בחדר הגנראטור.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

כל דיזל-גנראטור יהיה סט מסנני דלק, שמן ואוויר וכן סט רצועות חלופיות למאוורר שיוחזקו בארון סגור. בנוסף יוחזק פח שמן מנוע ומים מזוקקים לביצוע הטיפולים השוטפים ביחידה.

5.3 הנחיות לביצוע טיפולים למנוע דיזל

- א. דיזל גנראטור חדש- טיפול 50 שעות ראשונות.
- ב. לאחר 50 שעות הפעלה ראשונות יוחלף שמן המנוע, מסנני השמן והדלק ותבוצע בדיקת מרווח שסתומים וחיזוק ברגים ע"י מכונאי מטעם ספק היחידה במסגרת האחריות. על המזמין לדאוג לכך שהדיזל-גנראטור יופעל במשך שנת האחריות הראשונה 200 שעות הפעלה בעומס לפחות. לאחר 50 שעות ראשונות הטיפולים יינתנו כפי שיפורט בהמשך.
- ג. כל 250 ש"ע של המנוע – החלפת שמן מנוע, מסנן שמן ומסנן דלק.
- ד. כל 250 שעות (או לפי הצורך) ניקוי ו/או החלפת מסנן האוויר – לפי מצב המסנן כפי שיפורט בהמשך. יש להבדיל בין שני סוגים של מסנני אויר:
 - מסנן אוויר מטיפוס "יבש"- אותו מחליפים אחת ל-250 שעות ו/או לפי הצורך – לפי מצב ניקיונו.
 - מסנן מטיפוס "רטוב" – המצוי בעוקת שמן. הטיפול במסנן זה יעשה ע"י הוצאת קרב המסנן הרטוב וניקיונו, ניקוי יסודי של עוקת השמן ומילוייה מחדש בשמן נקי עד הסימן המצוין בעוקה.
- ה. כל 1,000 שעות העבודה של המנוע תבוצע בדיקת ו/או כיוון מרווח שסתומים וחיזוק ברגיי המנוע.

הערות:

- א. ההנחיות הנ"ל מתייחסות למועדי החלפת שמנים ומסננים טובות לרוב מנועי הדיזל.
- ב. בכל מקום שהנחיות היצרן לגבי מועדי מתן הטיפולים שונות מהנחיות אלו, יש לפעול לפי הוראות היצרן.
- ג. במידה ודיזל - גנראטור, המשמש כיו" חירום בלבד, פועל במשך השנה מספר שעות הקטן מהמצוין בהנחיות אלו לגבי מועדי החלפת מסננים ושמנים, יש להחליף שמן מנוע ומסננים אחת לארבע שנים.

5.4 מיכלי דלק

מבחינים בשלושה סוגים של מיכלי דלק ובהתאם לכך הטיפולים שינתנו להם:

5.4.1 מיכל דלק יומי:

נפחו קטן יחסית, הוא מצוי בקרבת מנוע הדיזל ומספק דלק למנוע הדיזל בגרוויטציה. מיכל דלק זה מצויד בפתח אספקת דלק עם מסנן וברז ניתוק, פתח ניקוז משקעים ומים, פתח איוורור, מילוי דלק ומד מפלס. יש לנקז את מיכל הדלק הזה אחת ל-3 חודשים ע"י פתיחת ברז הניקוז. את הדלק יש לנקז לכלי שקוף ולהפסיק את הניקוז ברגע שיתקבל דלק נקי ללא משקעים, ו/או מים.

5.4.2 מיכל דלק ראשי עילי:

מכרז פומבי 06/24 **לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה** **למים וביוב לבריכות המים**

מוצב על גבי הקרקע, שנפחו גדול והוא מספק דלק ישירות למנוע הדיזל בגרוויטציה, או למיכל הדלק היומי של הגנראטור. מיכל זה מצויד בפתח אספקת דלק עם מסנן וברז ניתוק, פתח ניקוז משקעים ומים, פתח אוורור, מילוי דלק ומד מפלס. יש לנקז את מיכל הדלק הזה אחת ל-3 חודשים ע"י פתיחת ברז הניקוז. את הדלק יש לנקז לכלי שקוף ולהפסיק את הניקוז.

ברגע שיתקבל דלק נקי ללא משקעים, ו/או מים. את מסנן הדלק דרוש לנקות ו/או להחליף אחת ל-250 שעות.

5.4.3 מיכל דלק תת קרקעי:

המותקן בתוך הקרקע והמצויד בפתחי אוורור, מילוי דלק וניקוי. אספקת הדלק ממיכל זה למיכל הדלק היומי של מנוע הדיזל – באמצעות משאבת דלק. במיכל דלק זה יתבצע הניקוז כל 6 חודשים. הניקוז יתבצע באמצעות משאבת דלק ידנית, או חשמלית שצינור הניקה שלה יוכנס דרך הפתח העליון לשקע שבתחתית המיכל. הדלק המנוקז ישאב לכלי שקוף שיאפשר בדיקה חזותית של הדלק המנוקז. תהליך הניקוז ימשך עד שבכלי השקוף יתקבל דלק נקי ללא משקעים ו/או מים.

5.4.4 רענון דלק במיכלים הראשיים:

אחת ל-4 שנים יש לשלוח דגימת דלק מהחלק התחתון של מיכל הדלק (לאחר שנוקזו המים

והמשקעים) לבדיקת מעבדה של חברת הדלק. במידה ותוצאות הבדיקה תקינות, ניתן להמשיך להשתמש עם הדלק עוד כ-5 שנים. אחת ל-5 שנים יש לבצע רענון דלק במיכלים הראשיים. הרענון יתבצע ע"י שאיבת כל כמות הדלק מהמיכל ומילוי בדלק חדש.

6. הנחיות כלליות

6.1 סדרי בטיחות ומניעת תאונות

6.1.1 הקבלן מתחייב, במשך כל תקופת ההסכם, למנוע תאונות במתקנים ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה ו/או נזק לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו.

6.1.2 הקבלן מתחייב שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו לפי תקנות הבטיחות ו/או אמצעי הזהירות המחויבים לפי הנסיבות ובהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע השירותים. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע את השירותים בהתאם לתקנות הבטיחות כרוחם וכלשונם.

6.1.3 על הקבלן למסור הודעה מיידית לרשויות הרלוונטיות על כל תאונה שארעה, לו, או לכל מי שבא בשמו, או מטעמו וכן לכל צד ג' בהקשר לשירותים נשוא הסכם זה.

6.1.4 הקבלן יהיה אחראי לביטוח המועסקים על ידו ועל ידי קבלני המשנה שלו לפי כל דין.

6.1.5 הקבלן ינקוט בכל האמצעים, ע"מ להבטיח את בטיחות עובדיו, עובדי המזמין וכל אדם אחר הנמצא בתחום מתן השירותים.

6.1.6 הקבלן יקים על חשבונו גדרות, תאורה, סימנים ושלטי אזהרה הנדרשים.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- 6.1.7 יובהר כי נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא תשחרר את הקבלן מאחריות על פי הסכם זה.
- 6.1.8 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בהפעלת הציוד במסגרת ביצוע השירותים. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות בתמורה.

6.2 טיפול בחומרים ושרותי עזר

- 6.2.1 הקבלן יבצע את כל הפעולות הנדרשות להבאת חומרי העזר והאביזרים לתחנות השאיבה כגון: העמסה, פריקה, הובלה ואחסנה, באופן אשר ימנע את קלקולם או פגיעה בהם. במידה שיגרם נזק לאביזרים ו/או לחומרים, יחולו כל ההוצאות הכספיות על הקבלן ועל חשבונו.
- 6.2.2 כל חומרי העזר והאביזרים הדרושים לביצוע השירותים וכל ההוצאות הכספיות הכרוכות

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

נספח 2 – טופס ביקורת תקופתית למכון שפכים

מתוך:			דף:	נספח 2 –		תאריך: <u> / /</u>	
				טופס ביקורת תקופתית למכון שפכים		שעה: _____	
תוצאות הבדיקה			תיאור הבדיקה	הנושא הנבדק	ס'		
תוקן	לא תקין	תקין					
			בדיקה כללית חיצונית	מנוע (בהתקנה יבשה עם מעטפת קירור חיצונית	1		
			בדיקת נזילות שמן				
			בדיקת התחממות מנוע				
			בדיקת תקינות כבל מנוע				
			ניקוז אויר ממעטפת קירור				
			קריאה נוכחית ממע"ק:	מודד מים מספר מודד המים:	2		
			קריאה קודמת ממע"ק:				
			שימוש במים ממע"ק				

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

			קריאה נוכחית (שעות):	שעות עבודה	3
			קריאה קודמת (שעות):		
			סה"כ שעות עבודה:		
			שימוש במים ממע"ק	ספיקה ממוצעת	4
			שעות פעולה:		
			ספיקה שעתית ממוצעת (מק"ש)		
			קריאת מד מתח (וולט)	משאבה בעבודה	5
			קריאת מד זרם (אמפר)		
			לחץ מנומטרי בסניקה (מטר)		
			מפלס דינאמי / לחץ ביניקה – מטר		
			כמות מים נמדדת (ממע"ק)		
			זמן המדידה (שניות)		
			ספיקה שעתית נמדדת (מק"ש)		
			מערכת הפעלה אוטומאטית		

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

			הגנת מפלס מים נמוך	הפעלה אוטומאטית	
			מפלס מים גבוה/הצפה		
			חוסר זרימה		
			מגוף ראשי	קו הסניקה	7
			שסתום אל חוזר		
			מצמד (דרסר)		
			שסתום אויר		
			נזילות מים		
			צבע		
			מצב ניקיון היחידה ומכון השאיבה		
			מצב בטיחות כללי ומצב בטיחות מפני שרפות	כללי	8

	הספק
	זרם
	סל"ד

	משאבה מס'
	יצרן
	דגם

	הישוב
	מס' הזמנה
	תאריך בדיקה

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

	לחץ מים ביניקה		מס' דרגות		שם וחתימת המתחזק
	מפלס סטטי		מאיצים		שם וחתימת הבודק
			מנוע		כינוי המכון
			דגם		יח' מספר

קוור"ר ק"ווט	זוית	כופל הספק	שימוש במים	שעות עבודה	ספיקה ממוצעת	תצרוכת חשמל	תצרוכת אנרגיה ממוצעת (ווט"ש/מק"ש)

מונה ראקטיבי (קוור"ר)			מונה אקטיבי (קווט"ש)			
3	2	1	3	2	1	
						קריאה נוכחית
						קריאה קודמת
						הפרש
						מקדם קריאה
						שימוש
						סה"כ צריכה

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים**

נספח 3 - טופס ביקורת יומית במכון מים

תאריך: ____ / ____ / ____ שעה: ____

דף ביקורת יומי במכון מים

מכון שאיבה: _____

הערות	סה"כ שעות עבודה	שעות עבודה		זרם אמפר	מתח וולט	שימוש במים מ"ק	קריאת מד המים		משאבה מס'
		קודמת	נוכחית				קודמת	נוכחית	

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

ציוד כיבוי אש
תקין / לא תקין

חוסרים:

מבנה

תקלות:

חצר

גידור היקפי : תקין/לא תקין

פירוט

גינון/עשבייה: נקי / נדרש ריסוס / נדרש עישוב וניקוי

מפגעים:

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים**

נספח 4 – טופס ביקורת תקופתית למכון מים

מתוך:	דף:	נספח 4 –	תאריך: ____ / ____ / ____
		טופס ביקורת תקופתית למכון מים	שעה: _____

	הספק	משאבה מס'	שם הישוב
	זרם	יצרן	מס' הזמנה
	סל"ד	דגם	תאריך בדיקה
	לחץ מים ביניקה	מס' דרגות	שם וחתימת המתחזק
	מפלס סטטי	מאיצים	שם וחתימת הבודק
		מנוע	כינוי המכון
		דגם	יח' מספר

תוצאות הבדיקה			תיאור הבדיקה	הנושא הנבדק	מ ס ד'
תוקן	לא תקין	תקין			
			בדיקה כללית חימונית	מנוע	1
			בדיקת נזילות שמן		
			בדיקת שמן מנוע במיסב עליון		

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

			בדיקת שמן מנוע/ גירוז מיסב תחתון		
			בדיקת המחגר (רצ"ט)		
2	מודד מים	קריאה נוכחית ממע"ק:			
	מספר מודד המים:	קריאה קודמת ממע"ק:			
		שימוש במים ממע"ק			
3	שעות עבודה	קריאה נוכחית (שעות):			
		קריאה קודמת (שעות):			
		סה"כ שעות עבודה:			
4	ספיקה ממוצעת	שימוש במים ממע"ק			
		שעות פעולה:			
		ספיקה שנתית ממוצעת (מק"ש)			
5	משאבה בעבודה	קריאת מד מתח (וולט)			
		קריאת מד זרם (אמפר)			
		לחץ מנומטרי בסניקה (מטר)			
		מפלס דינאמי / לחץ ביניקה – מטר			
		כמות מים נמדדת (ממע"ק)			

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

			זמן המדידה (שניות)		
			ספיקה שעתית נמדדת (מק"ש)		
			בדיקת מכפש המשאבה		
			בדיקת מערכת מי - סיכה לגל המשאבה		
6	מערכת הגנה		לחץ מים גבוה		
			לחץ מים נמוך		
			לחץ מים ביניקה		
			חוסר זרימה		
7	קו הסניקה		מגוף ראשי		
			שסתום אל חוזר		
			מצמד (דרסר)		
			שסתום אויר		
			נזילות מים		
			צבע		
8	כללי		מצב ניקיון היחידה ומכון המים		
			מצב בטיחות כללי ומצב בטיחות מפני שרפות		

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

מונה ראקטיבי (קו"ר)			מונה אקטיבי (קו"ט"ש)			
3	2	1	3	2	1	
						קריאה נוכחית
						קריאה קודמת
						הפרש
						מקדם קריאה
						שימוש
						סה"כ צריכה

קו"ב ק"ו"ט	זוית	כופל הספק	שימוש במים	שעות עבודה	ספיקה ממוצעת	תצרוכת חשמל	תצרוכת אנרגיה ממוצעת (ו"ט"ש / מק"ש)

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים**

נספח 5 – טופס ריכוז נתונים חודשיים

תאריך: _____

שם מכון השאיבה: _____

ריכוז נתונים חודשיים

תצרוכת חשמל תקופתית			קריאה
מונה מס' 3	מונה מס' 2	מונה מס' 1	
			נוכחית
			קודמת
			הפרש (קווט"ש)
			מקדם קריאה
			שימוש בקווט"ש
			סה"כ צריכה קווט"ש

אקטיבי	מונה ראקטיבי	
		קריאה נוכחית
		קריאה קודמת
		הפרש (ק.ו.ו.ר)

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

		מקדם קריאה
		סה"כ ק.ו.ר
		$tg\theta$ ק.ו.ר/קווט"ש
		$cos\theta$

ממוצעים חודשיים

שאיבת שפכים: _____ מ"ק.

שעות פעולה: _____.

ספיקה ממוצעת: _____ מק"ש.

צריכת חשמל: _____ קווט"ש.

תצרוכת אנרגייה: _____ ווט"ש/ממע"ק.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח 6 – הוראות לטיפול בדיזל – גנראטורים לפני התנעה

בדיקה כללית

- א. ודא שמפסיק הזרים של מחולל הזרם מנותק (מצב 0)
- ב. ודא שמתג ההפעלה של משאבות המים נמצא במצב מנותק (מצב 0)
- ג. ודא שיש דלק במיכל הדלק (הוסף בהתאם לצורך) וברז הדלק פתוח. בדוק וודא שצינורות אספקת הדלק אינם מכופפים, או קרועים.
- ד. בדוק את גובה המים במצנן (רדיאטור) במידה והמנוע מצונן ע"י מערכת מים. הוסף מים למצנן – במידה וחסר וודא שמכסה המצנן סגור היטב.
- ה. בדוק מפלס שמן מנוע באגן השמן, כשהמנוע קר, ע"י הוצאת מדיד השמן. הוסף שמן מנוע בהתאם לצורך. גובה השמן במדיד צריך להתאחד עם הקו העליון. בכל מקרה, אין להפעיל את המנוע כשמפלס השמן מתחת לקו התחתון שבמדיד (מפלס שמן מינימאלי).
- ו. לחץ באצבעותיך על רצועות המאוורר ובדוק שאינן רפויות, או קרועות. במידה והרצועות רפויות, יש להדקן.
- ז. ודא שאינן כלים, או סמרטוטים על מנוע הדיזל ומחולל הזרם, או ליד כונס האוויר.
- ח. בדוק גובה האלקטרוליט במצבר. על האלקטרוליט לכסות את הלוחות. הוסף מים מזוקקים, בהתאם לצורך, עד שהאלקטרוליט יכסה את הלוחות במצבר.
- ט. ודא שכבלי המצבר מהודקים כהלכה לקטבי המצבר. הדק – בהתאם לצורך.
- י. כמו כן, ודא שקטבי המצבר נקיים מחומצה, שנראה בצורת אבקה לבנה.

אזהרה

- אין לפתוח מכסה המצנן שהמנוע חם!
- קריאה נכונה של רמת השמן במנוע תתקבל רק עם הבדיקה נעשתה כשמדיד השמן הוצא
- ממקומו כשהוא במצב אנכי והבדיקה נעשתה לפחות 1 שעה לאחר גמר פעולתו של המנוע.

הפעלת מנוע הדיזל

- לחץ על לחצן ביטול לחץ שמן וסובב את מתג ההנעה. לאחר שהמנוע הניע, עזוב את לחצן ביטול לחץ השמן.
- לאחר שהמנוע הניע, תן לו לעבוד ללא עומס במשך 2-3 דקות. בפרק זמן זה, בצע בדיקת מכשירים המצויים על גבי לו המכוונים של מנוע הדיזל כל כלהלן:

לחץ שמן

בדוק לחץ שמן בשעון. לחץ השמן צריך להיות: P.S.I 40/55 ברוב סוגי המנועים, כאשר המנוע חם. לחץ השמן עלול להגיע גם ל P.S.I 60 ויותר, כאשר המנוע קר. במידה ולחץ השמן מתחת ל P.S.I 20, יש לדומם מיד את המנוע ולבדוק את הסיבה לכך.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

מד סיבובי מנוע

בדוק וודא שהמנוע מסתובב במהירות הנכונה, ע"י מד סיבובי המנוע. סיבובי המנוע הנכונים בתדירות של 50 הרץ הם 1,500 סב"ד (לרוב הדיזל גנראטורים).

מד זרם טעינה למצבר

צריך להראות טעינה גבוהה מיד עם התנעת המנוע (מחוג זז לכיוון ה +).

מד טמפרטורת מנוע

ודא שמד טמפרטורת מנוע תיקן והמחוג מתחיל לזוז. טמפ' המנוע המרבית המותרת: 90°C (F) 195). לאחר מכן בצע בדיקת מכשירים חשמליים המצויים בחזית לוח הפיקוד של הדיזל גנראטור כלהלן:

מד תדירות

ודא שמד התדירות מכוון ל 50/52 הרץ. במידה ולא, בצע כיוון תדירות ע"י העלאת, או הורדת סיבובי המנוע- בהתאם לצורך.

מד מתח

ודא באמצעות הוולטמטר ובורר הפאזות שהמתח בין כל שתי פאזות הוא 400 וולט ובין פאזה לאפס – 240 וולט.

✓ במידה והכל תקין, הרם את מפסק הזרם למצב "משולב". יש לוודא שבמצב זה מתג ההפעלה של המשאבה אותה רוצים להפעיל באמצעות הדיזל גנראטור נמצא במצב מנותק (אפס).

הפעלת משאבת הביוב באמצעות הגנראטור

1. וודא שיש מספיק נוזלים בתא הרטוב המאפשרים הפעלת משאבת השפכים ע"י הדיזל גנראטור במצב ניסיוני לכל משך זמן ההפעלה.
2. העבר מתג ההפעלה של המשאבה התורנית למצב הפעלה (ON). במצב זה מנוע החשמל של המשאבה יופעל באמצעות הדיזל גנראטור.
3. בצע ביקורת מכשירים שנית כשהגנראטור עובד בעומס. ודא שמד התדירות מכוייל
4. לתדירות של 50 הרץ והמתח בין שתי פאזות - 400 וולט. במידה וחל שינוי, בצע כיוון תדירות ע"י העלאת, או הורדת סיבובי המנוע – בהתאם לצורך.
5. כיוון המתח, כאשר התדירות 50 הרץ יעשה ע"י ווסת המתח
6. במצב זה, תן למשאבה ולמנוע לפעול במשך 15 דקות נוספות והאזן לרעשים, או נקישות אל רגילות ובדוק אם עין נזילות מים ו/או שמן מהמנוע.
- 7.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

8. בדוק את תצורת הזרם בכל אחת מהפאזות ע"י קריאת מדי הזרם (האמפרמטרים).
9. ודא שהגנראטור עובד בעומס של 50% לפחות מהעומס הרשום עליו לעבודה רצופה וממושכת. במידה ולא – הפעל צרכנים נוספים עד שתגיע לעומס הדרוש.

הדממת הגנראטור

1. העבר את מתג ההפעלה של המשאבה התורנית למצב מנותק (0). מנוע המשאבה
2. יפסיק לפעול.
3. נתק את מחולל הזרם מהרשת ע"י הורדת המפסק הראשי למצב מנותק (0).
4. תן לגנראטור לפעול בריקם (ללא עומס) במשך 2-3 דקות נוספות.
5. דומם את מנוע הגנראטור.

טיפולים שוטפים ואחזקה

להלן המלצות לתחזוקה וטיפולים למנוע הדיזל, בהתאם להוראות ספקי מנועי הדיזל:

- טיפול ראשוני, אחרי 50 שעות ראשונות ליח' חדשה:
- החלפת שמן מנוע ומסנן שמן, בדיקת מרווח שסתומים וביצוע חיזוק ברגים.
- כל 250 שעות מנוע, החלפת שמן מנוע, מסנן שמן ומסנן דלק.
- כל 250 שעות, או לפי הצורך, לפי ניקיון המסנן, החלפת מסנן אוויר.
- כל 1,000 שעות, בדיקת כיוון מרווח שסתומים וביצוע חיזוק ברגים.
- סוג שמן המנוע המומלץ: בהתאם לסוג המומלץ ע"י יצרני המנועים ו/או הסוכנים בארץ.

הערות

- ההנחיות הנ"ל מתייחסות לרוב סוגי המנועים. בכל מקום שהנחיות היצרן לגבי מתן הטיפולים שונות מהנחיות אלו, יש לפעול לפי הנחיות היצרן!
- במידה והגנראטור משמש כיחידת חירום בלבד ובמשך השנה פועל מספר שעות הקטן מהמצוין בהוראות הטיפולים, יש להחליף שמן מנוע ומסננים אחת ל 4 שנים

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים**

נספח 7 – טופס טיפולים לדיזל גנראטור חירום למתקני שאיבה

מכון השפכים/מים: _____ יחידה מס': _____

תוצרת: _____ דגם: _____ הספק: _____ קו"ט _____ ק.ו.א _____

מס' מנוע: _____ מס' מייצר זרם:

תאריך ביצוע	תיאור סוג הטיפול והערות	מד שעות	חתימה

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים**

נספח 8 – טופס ביקורת תקופתית לדיזל גנראטור

מתוך:	דף:	נספח 8 – טופס ביקורת תקופתית לדיזל גנראטור
-------	-----	--

שם הישוב	קריאת מונה	מס' מנוע
יצרן	תאריך הביקורת	שם וחתימת המתחזק
דגם	מס' גנראטור	שם וחתימת הבודק

מסד'	הנושא הנבדק	תיאור הבדיקה	תוצאות הבדיקה			תיקונים שנעשו, הוצא ח-ן מס':
			תקין	לא תקין	תוקן	
1	מנוע	בדיקה כללית חיצונית				
		בדיקת נזילות שמן/סולר/מים				
		בדיקת ברגים, אומים וחיזוקם				
		בדיקת ווסת סיבובי מנוע				
		בדיקת מנוע בעומס וללא עומס				

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

				בדיקת כמות מים וניקיון המצנן	מערכת	2
				בדיקת רצועות המאוורר ומתיחה	קירור	
				גירוז מסב מאוורר		
				החלפת שמן מנוע + מסנן	שמן	3
				ניקוי נשם (כל 250 שע')		
				בדיקת צריכת שמן		
				קבלת דגימת שמן מהמפעיל		
				בדיקת משאבת עזר ולחץ דלק	דלק	4
				חבורי הצנרת		
				ניקוז מים ומשקעים ממיכל הדלק		
				בדיקת מערכת פליטה	פליטה	5
				ניקוי מסנן אויר (כל 250 שע')	ואויר	
				החלפת מסנן אויר (לפי הצורך או 2000 שע')		
				בדיקת הגנות חום, לחץ שמן	הגנות	6
				בדיקת מערכת כיבוי מנוע	מנוע	

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

				בדיקת שעונים	ושעונים	
				נורות אזהרה		
				בדיקת מערכת התנעה	מערכת	7
				בדיקת גופי חימום	חשמל	
				מצב מצברים וחיבורם		
				מצב טעינת מצברים		
				חיבורים והידוקים בגנראטור	גנראטור	8
				חיבורים והידוקים בווסת המתח		
				לוח מכשירים		
				לוח ראשי		
				ויסות מתח ותדירות		
				מצב פחמים וטבעות		
				הפעלה בסנכרון גנראטורים		
				מצב ניקיון היחידה	כללי	9
				מצב בטיחות		
				מצב בטיחות נגד שרפות		

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

הוראות שנמסרו למתחזק ביישוב	מלאי במקום			
	כמות	להזמין	סביר	סוג
				שמן מנוע
	$\frac{3}{4}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{4}$	סולר
				מים מזוקקים
				מסננים
				שמן
				סולר
				אוויר
				חגורות

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח 9 – אחזקת מתקני המים והביוב העירונית – נספח חירום

כללי

1. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (כולל במצבי חירום ברגיעה) ועליו יהיה להתארגן עם כוח אדם ואמצעים כך שיוכל לעמוד בדרישות המכרז כולל נספח זה במלואו.
2. בשעת חירום המזמין ישקול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגיל.
3. המוצג בנספח זה יתייחס לארבעת הרשויות שבאחריות התאגיד (רמלה, גדרה, בני ע"ש, ק. מלאכי) ולרשויות נוספות שיתווספו לאחריותו בהמשך, בכל הקשור במתן מענה בתחום הטיפול במתקני המים והביוב שיווצרו כתוצאה מאירועי חירום ברשויות בו זמנית.
4. מודגש שההחלטה האם לוותר על מלוא השירותים היא זכותו הבלעדית של המזמין.
5. לקבלן ידוע כי תאגיד 'ת.מ.ר' הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד הכלכלה והתעשייה ובמסגרת זו יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד, כלי הרכב והצמ"ה המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה (עפ"י חוק). במידת הצורך יוכרז הקבלן כמפעל חיוני (הטיפול בהכרזה על הקבלן כמפעל חיוני וריתוק עובדים ואמצעים, כאמור, יטופל באחריות הקבלן בסיוע התאגיד).
6. על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח באזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
7. הקבלן יעביר את שמות העובדים אשר ישמשו גם כצוותי עבודה לחירום עם פירוט מספרי ת.ז. ויציין האם הם פטורים משירות מילואים. כמו כן יעביר הקבלן את רשימת כלי רכב והצמ"ה המשמשים את העובדים לצורך ביצוע העבודות עפ"י מכרז זה כולל מספרי הרישוי (במידה ואחד או יותר מכלי הרכב מרותק למל"ח/לצה"ל/אחר יש לציין זאת בהתאמה ע"ג הרשימה). כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד העומד לרשות העובדים לביצוע עבודות התחזוקה.
8. הקבלן יידרש לשתף פעולה עם המזמין, לפי הנחיות המזמין ובמועדים שהמזמין יקבע, על מנת לאפשר הריתוק כאמור ולקבל האישורים המתאימים לריתוק, וזאת בתוך 3 חודשים ממועד קבלת צו תחילת עבודות. התחייבות זו הינה התחייבות יסודית של הקבלן.
9. הקבלן מתחייב שכוח האדם המוקצה על ידו עפ"י מסמכי המכרז יהיה זמין לריתוק ע"י התאגיד במצב חירום, וכי הוא לא ירותק ע"י כל גורם אחר כלשהו.
10. על הקבלן להחזיק בתחום שטח השיפוט של התאגיד ובאחריותו מלאי ואביזרים לתיקון מתקני המים והביוב בהתאם לדרישות המפורטות בנוהל הבין משרדי של הרשות הממשלתית למים וביוב מספר 04.03.01 (נוהל 152) סמ-09-15 מ 11 ינואר 2015 (ראה דגשים למלאי ואביזרים בסעיף 'תפקדי הקבלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מקומי בתחום הביוב' סעיף משנה 7 להלן). במידה

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

והקבלן יחליט על התקשרות עם ספק/ים לאחזקת המלאי יצרף במועד חתימת החוזה התחייבות מאת הספק/ים לספק האביזרים הנדרשים בשעת חירום, ותוך 6 שעות מרגע קבלת ההזמנה.
11. במידה ויחליט הקבלן להחזיק המלאי במחסניו יצרף במועד חתימת החוזה אישור על הימצאות כל האביזרים והצנרת במחסני החברה. אחת לרבעון תבצע בדיקת התאמת המלאי הקיים אצל הקבלן אל מול ההנחיות, כאמור, ע"י המפקח מטעם התאגיד.

תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מקומי בתחום המים והביוב

1. במידה ויוכרז 'מצב מיוחד בעורף', מצב חירום ו/או משבר מקומי בתחום המים והביוב יבצעו עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות שיקבעו ע"י המהנדס הראשי בתאגיד או מי שייקבע על ידו. יובהר כי במידה ויידרש, יהיה על הקבלן לטפל בתקלות מים וביוב אשר נפגעו בעקבות רעידת אדמה, נפילת טילים או אחר, באמצעות העמדת כלי צמ"ה, אמצעים ייעודיים ועובדים כמתחייב מסוג התקלה.

2. הקבלן יתגבר במידת הצורך צוותי עבודה, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במתקני המים והביוב.

3. ניהול ושליטה

א. בהכרזה על אירוע משבר בתחום המים והביוב בעיר יאויש מוקד הקבלן באופן רציף עד לסיום הטיפול במשבר.

4. מיגון

א. חובת הקבלן לצייד עובדיו בציוד מגן אישי: קסדה ושכפ"ץ בשהותם בשטח פתוח בזמן בו קיימת הסלמה ביחסים עם מדינות אויב וקיימת סבירות גבוהה לנפילת טילים, רקטות וכו.

ב. ציוד מיגון אישי יהיו תואמים בכל תכונותיהם לציוד התקני בצה"ל:

1). "אפוד מגן קל", נגד רסיסים, מק"ט 408172233.

2). "קסדה למען הלוחם", מק"ט 410406268.

5. הדרכה ותרגול

א. אחת לחצי שנה או בהתאם לתכנית שנתית שתיקבע ע"י התאגיד יערך תרגיל תיאורטי ו/או מעשי לבחינת מוכנות התאגיד לשעת חירום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויבצעו את כלל הפעולות בהתאם למפורט לעיל.

ב. במקרה שתוקדם הדרכה לתרגילים אלה יתחייב הקבלן לעמיד את כ"א והאמצעים שיידרשו לצורך ביצוע ההדרכה, עפ"י התאום המוקדם שיבוצע מולו.

ג. התאגיד שומר לעצמו הזכות לבצע תרגילי פתע (ללא התראה מוקדמת) בכל שעה משעות היממה מתוך כוונה לבחון עמידת הקבלן ביעדים שנקבעו.

6. זמינות

א. הקבלן יתחייב להעמיד את הציוד וכ"א עליו התחייב לטובת התאגיד בלוח הזמנים שנקבע מרגע פניית נציג התאגיד. הקבלן ייקח בחשבון עבודה בשעות לא שגרתיות, בשבתות ובחגים, כתלות בהכרזה על משבר בתחום הביוב או מצב חירום.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

7. גנרטורים ודלק:

- א. בתחנות בהן לא קיים גנרטור וקיים אירוע חירום של הפסקת חשמל – באחריות הקבלן להציב גנרטור ולחברו לתחנה על מנת לשמר רציפות חשמל בתחנה.
- ב. הקבלן בהכרזה על אירוע חירום יהיה אחראי על מילוי מיכלי הסולר ומתן מענה ל- 24 שעות בהתאם להנחיות התאגיד.
- ג. בגמר אירוע חירום הקבלן יציב את מיכלי הסולר במתקנים על מלאי רף מינימום על פי הנחיות התאגיד, גם במידה והקבלן יצטרך לשאוב/להשתמש בסולר על מנת שהסולר לא יתיישן במיכלים.

8. אמצעים ומלאי צנרת ואביזרים

א. על הקבלן להחזיק מלאי ח"ח כמוגדר בנוהל 152 :

- 1) מלאי ח"ח - 0.2% מאביזרים בסיסים הנדרשים לתחזוקת מתקני מים וביוב – כגון מצופים, ריילאים, מפסקי חשמל, בקרים, לגביי משאבות יתואם מול מנהלי תפעול בנוהל מזורז לרכש.

ב. אמצעים לצוותי תיקונים - טבלה מרכזת

מסד'	האמצעי	מפתח	כמות	הערות
1.	רתכת חשמלית	אחת לכל צוות תיקונים כפי שנקבע במכרז	לפחות אחת	נגררת או מוסעת ע"י מנוע בעירה פנימית
2.	מערכת ריתוך בגז	אחת לכל צוות תיקונים כפי שנקבע במכרז	לפחות אחת	
3.	משאבת ניקוז	אחת לכל צוות תיקונים כפי שנקבע במכרז	בקוטר 2" כולל צינורות ניידים באורך 100 מ' לכל משאבה	ניקוז קל ממקלטים ומתקנים ציבוריים שהוצפו
4.	משאבת בוץ	אחת לכל 50,000 תושבים	משאבה בעלת ספיקה של 60 מק"ש ו - משאבה בעל ספיקה של 30 מק"ש בקוטר 3" כולל צינורות ניידים	יכולת יניקה מעומק של 4 מ' לפחות

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים**

	באורך 100 מ' לכל משאבה.			
	מחפרון אחד לכל צוות תיקונים		מחפרון	.5
	בהתאם לצורכי התאגיד		מדחס, משאית מנוף	.6
סט כלים/ציוד לכל צוות עבודה	בהתאם לצורכי התאגיד		כלי עבודה, פנסים, גדרות, מחסומים וכו'	.7
	2 עגלות לפחות		עגלה נגררת	.8

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח 10 – נוהל אחזקה והפעלה לדיזל גנרטור

היחידה לביטחון מים - סמ 148-15 'אחזקה, שיגרת טיפולים והנעה ד.ג. דגשים והנחיות' מ - 20 דצמבר 2015.

כללי

1. הגדרות

- א. **דיזל גנרטור** (ד.ג.) - גנרטור הינו מתקן שהופך אנרגיה מְכֻנֶּת לְאֶנְרְגִיָה חשמלית. גנרטור הוא מכונה המייצרת זרם חשמלי על ידי תנועה של סליל מתכת מוליך בסביבת מגנט.
- ב. **מתקן מים** - מיתקן להפקה או לאספקה של מים, לרבות מיתקן שאיבה ומיתקן אגירה.
- ג. **מתקן ביוב** - מיתקן המשמש לשאיבת הביוב הציבורי סינון גס ראשוני וסניקתו למכון טיהור שפכים.

רקע

מערך אספקת המים ופינוי שפכים ברשויות שבאחריות התאגיד מחויב בהחזקת מקור אנרגיה חלופי כחלק מהרציפות התפקודית והמוכנות לחירום של התאגיד (נכון להיום לא כלל מתקני המים והביוב בתאגיד מגובים ד.ג.).

לגנרטור המשמש בעיקר בחירום ופועל לעיתים דרוש טיפול תחזוקתי ראוי וזאת בכדי שבעת הצורך יפעל כראוי.

קיימים דגמים שונים של מנועי דיזל ולאור זאת חשוב להקפיד על תחזוקה ושיגרת טיפולים בהתאם להנחיות היצרן.

הנתונים במסמך זה מתבססים על הנוהל שהופץ ע"י הרשות הממשלתית למים וביוב - היחידה לביטחון מים (ראה המסמך שבסימוכין), המבוססים על עבודת מטה שבוצעה על ידם מול חברת 'שמרלינג - סינכרו הנדסה אנרגיה בע"מ' וחברת 'קטרפילר'.

מטרות הנוהל

מטרת הנוהל שלהלן היא קביעת הנחיות מחייבות לאחזקה, שיגרת טיפולים והנעה של הדיזל גנרטורים המוצבים במתקני המים והביוב של התאגיד.

אחריות

מנהלי התפעול בתאגיד (בהתאמה לרשויות שבאחריותם).
בקרה אחר התהליך - מנהל חירום וביטחון מים.

בדיקה והפעלת דיזל גנרטורים

1. השיטה

א. כללי

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

1. במידה וקימת סתירה בין הנחיות במסמך זה לבין הנחיות היצרן יש לפעול בהתאם להנחיות היצרן בכול מה שקשור להוראות לפני הפעלה, שגרת טיפולים וכו'.
2. במידה והנחיות היצרן מתמירות מהכתוב במסמך זה יש לפעול בהתאם להנחיות היצרן.
3. טיפול - טיפול ע"י הקבלן בהתאם להנחיות היצרן.

ב. תכנון התהליך

1. מיפוי הגנרטורים המוצבים נכון להיום במתקני התאגיד בחדר למתקנים (סוג/דגם, יצרן) - ראה תמונת מצב נוכחית בנספח ה.
2. פרסום תוכנית עבודה שנתית לאחזקה, שגרת טיפולים והנעה של דיזל גנרטורים לקבלן מתחזק בחלוקה למתקני מים וביוב.

ג. הנחיות ודגשים לאחזקה ותחזוקת הגנרטורים

1. הוראות ודגשים לפני הפעלה

- א. הפעלה תעשה רק בידי מי שהוסמך ע"י הממונים.
- ב. בדיקה ויזואלית לגנרטור וסביבתו והרחקת כל גוף שעלול להישאב ע"י המאוורר בעת הפעלה (סמרטוטים, נייר, ניילונים אחר).
- ג. בדוק גובה שמן באגן¹.
- ד. בדוק מים ברדיאטור (קירור מים).
- ה. מצבר - בדוק רמת מים מזוקקים והוסף לפי הצורך, קוטבי מצבר וניקיון.
- ו. בדוק מזהה מסנן אויר (אדום יש להחליף - היכן שיש).
- ז. ודא מפסק זרם במצב OFF.

ד. הפעלה

1. פעל בהתאם להנחיות היצרן בהתאם לדגם הקיים.
2. לצורך שמירת רמת אמינות גבוהה נדרש לקיים את הוראות התחזוקה והאחזקה בהתאם להנחיות היצרן ולבצע הפעלה יזומה של הגנרטור ללא עומס ובעומס אשר מטרתה:
 - א. לבדוק את מערכת המצברים.
 - ב. לאפשר למערכת השימון להגיע ולשמן את כל המכללים.
 - ג. לבדוק את תקינות מערכות המנוע.
 - ד. לבדוק את הגנרטור מבחינה חשמלית.
 - ה. לבדוק החלפת מגענים בין הגנרטור לחברת החשמל.
 - ו. לגלות רעשים ונזילות.
 - ז. למנוע תקלות בעתיד.
3. הפעלת גנרטור ללא עומס

¹ שמן מנוע – חייב להיות על פי התקן והוראות היצרן, כמו כן עליו להיות מותאם לטמפרטורה הסביבתית בו מותקן הגנרטור.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- (א). בשבוע הראשון של כל חודש תבוצע בדיקה והפעלה ללא עומס בפורמט מורחב (פורמט בדיקה והפעלה ראה נספח ב).
- (ב). ההפעלה ללא עומס לא תעלה מעל 10 דקות בכל בדיקה.
- (ג). המטרה - לגרום לשימון חלקי המנוע, לבדוק את מערכות המנוע, לוודא את יכולת המצברים להניע את הגנרטור וכן קריאת פרמטרים תקינים ע"פ שעוני המדידה.
- (ד). הערה - אין בהוראות ההפעלה הנ"ל, להחליף או לשנות הוראות ספציפיות ונתונים אחרים שניתנו ע"י היצרן לאותו סוג ודגם של גנרטור.

4. הפעלת גנרטור בעומס :

- (א). הנחיות ודגשים לפני הפעלה ללא שוני כמפורט בסעיף ג 1) שלעיל.
- (ב). תדירות - הפעלה למשך 4 שעות אחת לחצי שנה.

2. טיפול שנתי

- א. טיפול שנתי בדיזל גנראטורים יבוצע כל שנה/ כל 500 h המוקדם שביניהם.
- ב. הטיפול יבוצע עפ"י הנחיות היצרן.
- ג. פורמט בדיקה והנחיות טיפול ראה נספח ד.

3. דיווחים ותיעוד

- א. כל פעילות שתבוצע בדיזל גנראטורים תתועד באחריות המפעיל בספר טיפולים שימצא במתקן עצמו.
- ב. מנהלי התפעול בתאגיד (בהתאמה לרשויות שבאחריותו) ימלאו באופן שוטף דוח מעקב טיפול בדיזל גנרטורים שיתבסס על הדוחות שיתקבלו מהקבלן (פורמט דוח ראה נספח א').
- ג. הקבלן האחראי על התחזוקה ותפעול הגנרטורים יפרסם עד ה- 10 לכל חודש דוח למנהלי התפעול בתאגיד על ההפעלות וטיפולים חודשי שבוצעו בדיזל גנרטורים, לכל גנראטור יפורסם דוח נפרד (פורמט הדיווח ראה נספח ב').
- ד. בתחילת החודשים יוני, ודצמבר כל שנה יפרסם הקבלן דו"ח למנהלי התפעול בתאגיד על הטיפולים החציוניים שבוצעו בדיזל גנראטורים (פורמט דוח ולוח תפוצה ראה נספח ג').

לוח:

נספח א: דוח מעקב שנתי טיפול בדיזל גנרטורים.

נספח ב: דוח מפורט וממצאים מהפעלת דיזל גנרטור במתקני המים והביוב (חודשי ללא עומס).

נספח ג: דוח חציוני מפורט וממצאים הפעלת דיזל גנרטור מתקני מים וביוב (הפעלה בעומס).

נספח ד: פורמט והנחיות לטיפול שנתי.

נספח ה: מיפוי הגנרטורים המוצבים נכון להיום במתקני התאגיד בחתך למתקנים (סוג/דגם, יצרן).

נספח א': מעקב טיפול בדיזל גנרטורים

דצמבר	נובמבר	אוקטובר	ספטמבר	אוגוסט	יולי	יוני	מאי	אפריל	מרץ	פב'	ינואר	חודשים	פרטי הבודק שם פרטי ומשפחה	המתקן
בעומס - לפחות 4 שעות	ללא עומס	ללא עומס	ללא עומס	ללא עומס	ללא עומס	בעומס - לפחות 4 שעות	ללא עומס	ללא עומס	ללא עומס	ללא עומס	ללא עומס	סוג ההפעלה		

(יש לשמור על מחזוריות של הפעלה בעומס כול חצי שנה, יחד עם זאת במידה וקימת סתירה בין הנחיות במסמך זה יש לפעול בהתאם להנחיות היצרן בכול מה שקשור להוראות לפני הפעלה, שגרת טיפולים וכו')

נספח ב': דוח מפורט וממצאים הפעלת דיזל גנרטור מתקני מים וביוב2

המתקן _____ סוג הדיזל _____ הספק _____ מספר חוזה מול _____
 חברת חשמל _____ הפעלה חודשי / חצי שנתי _____ תאריך הפעלה _____ הפעלה בעומס _____
 הפעלה לא בעומס _____ מונה שעות קריאה התחלתית - _____ קריאה סופית _____
 _____ סה"כ זמן עבודה _____
 פרטי הבודק _____ תפקיד _____ חתימה _____

הערות - פירוט ממצאים	ממצאים		בדיקות		הנושא	בדיקות
	לא תקין	תקין	חודשי			
			X		בדיקה ויזואלית וניקיון כללי	לבדיקה לפני הפעלה
			X		בדוק גובה שמן באגן	
			X		בדוק מים ברדיאטור הוסף לפי הצורך	
			X		מצבר - גובה המים והוסף לפי הצורך	
			X		מצבר בדוק חיבורי קטבי מצבר	
			X		מצבר בדוק תקינות המטען	
			X		בדוק תקינות רצועות	
היכן שיש			X		בדוק מזהה מסנן אוויר (אדום החלף)	
			X		ודא מפסק זרם במצב OFF	
			X		בדוק תקלות בצג גנרטור	
			X		וודא שברזי הדלק פתוחים	
			X		בדוק נזילות ותקינות מיכל הסולר (ללא סימני סילב על הכיסוי) ונמית סילב במיכל	
			X		פתח מכסים ופתחים לאיורור	
			X		בדיקת נזילות מעצרה (ללא סימני סולר על ניקוז מעצרה ע"י העברת הנוזל למיכל פלסטיק וממנו לפינוי (לא לנקז לרצפה)	
			X		ביצוע הדמיה (נפילת יזומה מתח חברת חשמל)	
			X		לחץ שמן	בעת הפעלה
			X		חום המים במנוע	
			X		טעינת המצבר ממטען	
			X		טעינת מצבר מגנרטור	
			X		נזילת סולר	
			X		נזילת שמן	
			X		נזילת מים	
			X		נורית ביקורות בלוח פיקוד	
			X		נתק מפסק ראשי	

² טופס זה ימולא בכל טיפול חודשי (ללא עומס). בדיקת הפעלה בעומס (חצי שנתי) תבוצע בהתאם לפרמט שהוגדר להפעלה החודשית.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

			X	בדיקת טעינת מצבר ותקינות	הפעלה לאחר
			X	סגירת מגוף של מיכל הסולר	
			X	בדוק תקינות מכסה צינור פליטה	
			X	ניקיון ותיעוד	

סיכום ודוח בודק - ממצאים, תקלות, תחומים לטיפול, איכות סולר וכו'

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח ג': דוח חצי שנתי מפורט וממצאים הפעלת דיזל גנרטור מתקני מים וביוב

לוגו קבלן

תאריך: _____

סימנו: _____

לכבוד: תאגיד 'יובלים בשומרון' – מנהל תפעול
 תאגיד 'יובלים בשומרון' - מנכ"ל
 תאגיד 'יובלים בשומרון' - מהנדס ראשי
 תאגיד 'יובלים בשומרון' - מנהל חירום וביטחון מים

א.נ.

הנדון: תאגיד 'יובלים בשומרון' טיפול והפעלות דיזל גנרטורים בתאגיד - דוח חצי שנתי

כללי

1. בתאריך _____, הופעל מערך הדיזל גנרטורים של מתקני המים והביוב במתכונת חצי שנתי בתאגיד 'יובלים בשומרון'.
2. בהפעלות השתתפו: _____

מטרה

לתרגל הפעלת הדיזל גנרטורים עם היחידות בעומס מלא כתחליף למערך החשמל שיתכן ויושבת וזאת תוך איתור תקלות והפקת לקחים.

ממצאים טכניים:

מס'	שם המתקן	הספק הצמדה בקו"ט	חיבור הד"ג להפעלה מרחוק	סולר בליטר	מונה שעות		מתח (V)	זרם (A)	תדר (Hz)
					תאריך בדיקה נוכחי	תאריך בדיקה קודמת			
1.									
2.									

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

מס'	שם המתקן	הספק הצמדה בקו"ט	חיבור הד"ג להפעלה מרחוק	סולר בליטר	מונה שעות		מתח (V)	זרם (A)	תדר (Hz)
					תאריך בדיקה נוכחי	תאריך בדיקה קודמת			
.3									
.4									
.5									
.6									
.7									
.8									
.9									
.10									
.11									
.12									

תקלות לטיפול : (העמודה "מועד סיום הטיפול" תמולא ע"י הקבלן המתחזק)

מס'	שם המתקן	תקלה	מועד סיום הטיפול
.1			
.2			

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

			.3

בברכה,

שם ומשפחה _____

חתימה _____

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח ד': פורמט והנחיות לביצוע טיפול שנתי

כללי

1. הטיפול יבוצע על פי הנחיות היצרן ו/או ביקורת בהתאם לדרישת המזמין עפ"י הסכם השירות.
2. השירות יכלול את אחזקת הגנרטור, המחולל, המנוע ויחידת הפיקוד של הגנרטור.

טיפול שנתי לגנרטור - תכולת הטיפול

ספ'	הנושא	הערות - פירוט ממצאים
.1	בדיקת מנוע	
.2	בדיקת מערכת קירור	
.3	בדיקת מערכת שמן	
.4	בדיקת מערכת דלק	
.5	בדיקת מערכת יניקה ופליטת אוויר	
.6	בדיקת התנעה וחימום	
.7	בדיקת מערכת בקרה חשמלית והגנות מנוע	
.8	בדיקת מחולל	
.9	בדיקת מצברים ומטענים	
.10	בדיקה כללית בריקם או בעומס המתקן עפ"י החלטת המזמין (30 דקות)	
.11	אישור תקינות דו"ח שנתי על תקינות הגנרטור	
.12	אחזקת שבר הכוללת שירות חלפים לפי הצעת מחיר בהתאם לבדיקה	
.13	בדיקה ויזואלית כללית	
.14	החלפת מסנני סולר, שמן, מפרידים, מסנן מים והחלפת שמן ³	

³ החלפת מים אדומים פעם ב-4 שנים.

מכרז פומבי 06/24

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

ב. מתקני ביוב

הערות	ציוד הנעה בשעת חירום (ד.ג.)			מכון המים				ישוב	מ"מ/ל	
	נפח דרוש בשגרה (ליטר)	נפח מיכל (ליטר)	צריכה / ליטר שעה	הספק (K.V.)	יצרן	הספק (כ"ס)	כתובת + נ.צ.			שם המכון
								מכון ראשי	אריאל	.1
									קרני שומרון	.3
										.4

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח 11 – תקנות בריאות העם – שטיפה וחיטוי

המסמך הוכן עבור משרד הבריאות ע"י הוצאת הלכות. כל הזכויות שמורות להוצאת הלכות בע"מ

- 30א. תקנות אלה באות להוסיף על כל דין. שמירת דינים
(תיקון התשנ"א)
31. (א) הוראות תקנות 8, 10, 13 ו-14(א) עד (ז) לא יחולו על בריכה שהיתה בשימוש לפני יום ו' בטבת התשנ"א (24 בדצמבר 1990). הוראות מעבר
[תיקון התשנ"א
(מס' 2)]
- (ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), רשאי המנהל לדרוש עריכת שינויים חיוניים במערכת בריכה להבטחת איכותם של מי השתייה המסופקים מהבריכה; מחזיק בריכה שקיבל דרישה כאמור יגיש לאישור המהנדס לוח זמנים לעריכת השינויים, תוך 30 ימים מיום קבלת הדרישה; לא הגיש לוח זמנים כאמור, רשאי המהנדס לקבוע את לוח הזמנים, ומחזיק הבריכה חייב לעמוד בו.

תוספת

(תקנות 5 ו-28)

א. תקומות השטיפה והחיטוי

מקור המים שבבריכה	תדירות הניקוי והחיטוי
1. מים עיליים או מים עיליים בצירוף מי תהום	שתי פעמים בשנה
2. מי תהום	פעם אחת בשנתיים

ב. אופן השטיפה והחיטוי

- (1) **שטיפה**
- לפני החיטוי יבוצעו הפעולות שלהלן לפי סדרן:
- (א) סגירה מלאה של צינורות כניסת המים לבריכה וצינורות יציאת המים מן הבריכה;
- (ב) הרקת הבריכה;
- (ג) ניקוי הקירות, הרצפה והתקרה של הבריכה במברשת בעלת זיפים קשים או באמצעות זרם מים בלחץ של 10 אטמוספירות לפחות;
- (ד) ניקוי חלקי מתכת בבריכה במברשת בעלת זיפים קשים;
- (ה) שטיפת הבריכה במים בלחץ של 5 אטמוספירות לפחות, עד שמי השטיפה צלולים;
- (ו) הרקת הבריכה.
- (2) **חיטוי**
- חיטוי הבריכה יכול שיהיה חיטוי מהיר או חיטוי איטי כמפורט להלן:
- (א) חיטוי מהיר –
 הקירות, רצפת הבריכה ותקרתה וכל המיתקנים הנמצאים בתוך הבריכה יורטובתמיסת כלור בריכוז 300 מיליגרם לליטר.
- (ב) חיטוי איטי –
 (1) שליש מנפח הבריכה ימולא במים בריכוז של 150 מיליגרם כלור לליטר מים;

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

המסמך הוכן עבור משרד הבריאות ע"י הוצאת הלכות. כל הזכויות שמורות להוצאת הלכות בע"מ

- (2) הבריכה תמולא מים אחרי שעתיים;
- (3) הבריכה תורק אחרי 24 שעות אם ריכוז הכלור הנותר במים הוא לא פחות מ-25 מיליגרם לליטר; אם ריכוז הכלור אחרי 24 שעות נמוך מ-25 מיליגרם לליטר, תורק הבריכה אחרי 48 שעות.
- (ג) בעת ביצוע חיטוי, ישארו כל פתחי הבריכה פתוחים.
- (3) (א) אחרי סגירת פתחי הבריכה תמולא הבריכה במים.
(ב) הספקת המים לצרכן לא תחודש עד שריכוז הכלור במי הבריכה יפחת מ-0.5 מיליגרם לליטר.
- החזרת הבריכה לשימוש

ז' כטבת התשמ"ג (23 בדצמבר 1982)

אליעזר שוסטק
שר הבריאות

**מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים**

נספח ב- כתב כמויות והצעת מחיר

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יח' [₪]	סה"כ
1	ביצוע שירותי אחזקה חודשיים עבור כל מתקני התאגיד בהתאם למפורט ובהתאם לכל תנאי ודרישות ההסכם על נספחיו לשביעות רצון המזמין. מחיר בש"ח לחודש קלנדרי.	קומפלט	1	55,000	
2	ביצוע השירותים במתקן נוסף או הורדה של מתקן – תחנת שאיבה לביוב. מחיר בש"ח לחודש קלנדרי.	קומפלט	1	2,000	
3	ביצוע השירותים במתקן נוסף או הורדה של מתקן – תחנת שאיבה או בריכה למים. מחיר בש"ח לחודש קלנדרי.	קומפלט	1	2,000	
4	ביצוע חיטוי לבריכת מים 1,000 מ"ק בהתאם להנחיות משרד הבריאות ועבור בריכה בודדת.	קומפלט	1	2800	
5	ביצוע חיטוי לבריכת מים 2,000 מ"ק בהתאם להנחיות משרד הבריאות ועבור בריכה בודדת.	קומפלט	1	3,800	
6	ביצוע חיטוי לבריכת מים 3,000 מ"ק בהתאם להנחיות משרד הבריאות ועבור בריכה בודדת.	קומפלט	1	4,800	
7	ביצוע חיטוי לבריכת מים עד 50 מ"ק בהתאם להנחיות משרד הבריאות ועבור בריכה בודדת.	קומפלט	1	1200	
8	ביצוע חיטוי לבריכת מים עד 100 מ"ק בהתאם להנחיות משרד הבריאות ועבור בריכה בודדת.	קומפלט	1	2000	

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

	150	1	קומפלט	ביצוע חיטוי לעוקב מים בגדלים שונים בהתאם להנחיות משרד הבריאות ועבור עוקב בודד.	9
--	-----	---	--------	--	---

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

אנו מציעים לבצע את העבודות המפורטות בכתב הכמויות הנ"ל ו/או במכרז זה על כל צורפותיו ונספחיו, בתמורה למחיר הנקוב להלן:

% _____ ובמילים: _____	אחוז ההנחה (החיובית) והאחידה (במספרים שלמים) המוצע על ידי המזמין על כתב הכמויות כולל הריטיינר החודשי
---------------------------	---

האחוז המוצע על ידינו לעיל הינו הפחתה למחירי הבסיס, לפני מע"מ, של היחידות בכתב הכמויות הנ"ל.

ידוע לי כי הצעתי הינה סופית ומגלמת את כל הוצאותי הכרוכות במתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז, ובכל מקרה לא אהיה זכאי לכל תוספת מכל מין וסוג שהיא, לרבות התוספות הנזכרות במחירוני דקל, אלא אם אלה אושרו לי מראש ובכתב על ידי התאגיד.

הנני מצהיר כי ביכולתי לעמוד בכל דרישות ההתקשרות ומתחייב לממשה ולהתקשר עם התאגיד בהסכם למתן השירותים, היה והצעתי תיבחר ואדרש לעשות כן על ידי התאגיד.

שם המציע	_____	ת.ז או ח.פ	_____
חתימת המציע	_____	כתובת המציע	_____
תאריך	_____	טלפון	_____

נספח ג' - נספחי ביטוח

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח ג'(1) (א')

אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור		
יובלים בשומרון (2003) בע"מ	עיריית אריאל /או חברות בנות ועובדים של הנ"ל		<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים העיסוק המבוטח: תפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין <input type="checkbox"/> השירותים	ת.ז.ח.פ.	מען
		ת.ז.ח.פ.				מען
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:					
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	מטבע
אחריות כלפי צד שלישי		ביט _____			4,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
**אחריות מקצועית			ת. רטרו:		1,000,000	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצרי / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור מרמה ואי יושר עובדים 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עכב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.
**חבות מוצר		ביט _____	ת. רטרו:		1,000,000	302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים. 347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):						
097 תאגידי מים 098 תחזוקת ציוד						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבוטח:						

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

ספח ב' (1) (ב')

הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד יובלים בשומרון 2003 בע"מ (להלן: "המזמין") רחוב הבנאי 6 אריאל. א.ג.ג.,
--

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים

חוזה מס' לביצוע עבודות תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב ולמתן שירותים נלווים (להלן: "השירותים ו/או החוזה").

אנו מצהירים בזאת:

א. הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון ברכוש ו/או בציוד לרבות ציוד מכני ו/או ציוד הנדסי ו/או ציוד חשמלי ו/או ציוד חפירה אשר בבעלותנו ו/או בשימושנו לצורך מתן השירותים בקשר לחוזה שבנדון.
ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו להתחייב כדלקמן:

1. הננו פוטרים את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו מכל חבות בגין אובדן או נזק לרכוש ו/או לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו או לשם מתן השירותים ובעת ביצועם בהתאם לחוזה, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
2. הננו פוטרים את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד המוזכר לעיל ומוותרים על זכות השיבוב (התחלוף) כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו במקרה שכזה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
3. הננו פוטרים את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש ברכוש או בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו באתר מתן השירותים ובסביבתו הקרובה, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או מצד קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו לרבות מנהליו ו/או עובדיו בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות מיד עם קבלת דרישתו הראשונה.
5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד חפירה ו/או רכב המשמש אותנו במתן השירותים, כאמור בסעיף הביטוח לחוזה, במשך כל תקופת מתן השירותים על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ למתן השירותים שבנדון.
6. הננו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת הביטוחים **(נספח ב' (1) (א))**, במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו למתן השירותים ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

_____	_____	_____
(תאריך)	(חתימת המצהיר)	(שם המצהיר)

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

נספח ב'(1) (ג')

תנאים מיוחדים לעבודות בחום.

תאריך : _____

לכבוד
יובלים בשומרון 2003 בע"מ (להלן: "המזמין")
רחוב הבנאי 6
אריאל.

א.ג.ג.,

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.

הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

כתב ערבות ביצוע

נספח ד' - ערבות ביצוע

יובלים בשומרון בע"מ
מכרז פומבי מספר 06/24
תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב

לכבוד

יובלים בשומרון 2003 בע"מ (להלן: "המזמין")
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ מספר ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. _____ מכתובת _____ (להלן "הנערב") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (מאות אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת הנערב בקשר עם מכרז מספר 06/24 תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב ולאספקת שירותים הנלווים לכל אלה, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות כפי שהוא מתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם המדד בנוי ובין אם לאו, בתנאי ההצמדה שלהלן:

המדד היסודי לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת הפרש שבין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה לחילוט, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד מיום קבלת דרישתכם על ידנו אל הכתובת המפורטת להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות הנקוב בסעיף 1 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית וע"פ הנחיית בנק ישראל מעת לעת.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל בנק _____ סניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי מנכ"ל ו/או חשב המזמין.

למען הסר ספק יצוין כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע אל הבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום ____/____/____ (כולל) בלבד וניתנת להארכת מועד עד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח ה' - ערבות בדק

כתב ערבות בדק

יובלים בשומרון בע"מ
מכרז פומבי מספר 06/24
תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב

לכבוד

יובלים בשומרון 2003 בע"מ (להלן: "המזמין")
א.ג.ג.,

הנדון: ערבות מס' _____

6. לבקשת _____ מספר ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. _____ מכתובת _____ (להלן "הנערב") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ שח (מאות אלף שקלים חדשים) שתדרשו מאת הנערב בקשר עם מכרז מספר 06/24 תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב ולאספקת שירותים הנלווים לכל אלה, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות.

7. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות כפי שהוא מתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם המדד בנוי ובין אם לאו, בתנאי ההצמדה שלהלן:

המדד היסודי לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת הפרש שבין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה לחילוט, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

8. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד מיום קבלת דרישתכם על ידנו אל הכתובת המפורטת להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה עד לגובה סכום הערבות הנקוב בסעיף 1 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית וע"פ הנחיית בנק ישראל מעת לעת.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל בנק _____ סניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי מנכ"ל ו/או חשב המזמין.

למען הסר ספק יצוין כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע אל הבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר.

9. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום ____/____/____ (כולל) בלבד וניתנת להארכת מועד עד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

10. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח ז' – נספח בטיחות

מדיניות הבטיחות בתאגיד המים והביוב יובלים בשומרון 2003

1. כללי

הנהלת התאגיד, רואה בבטיחות, ערך עליון אשר מהווה חלק אינטגרלי מכל פעילות עסקית ומהווה תנאי יסודי לעמידה ביעדי האיכות והתפוקה.

אנו מאמינים כי ניתן למנוע כל תאונה, במסגרת תפיסה זו, ננהל את הבטיחות בהתאם לעקרונות הבאים:

- א. הבטיחות מהווה תנאי להצלחה בעבודה במסגרת הסכם העבודה הקיים בין הקבלן לתאגיד.
- ב. מערכת ניהול הבטיחות תשולב במערכת הניהול הכוללת של הסכם העבודה.
- ג. מנהלים ומפקחים יובילו באופן אישי את המאמצים להקניית דפוסי התנהגות בטוחה.
- ד. הערכת סיכונים והבטחת פתרונות מניעה יקדימו לכל עבודה, שגרתית וחדשה כאחד.
- ה. תחקירי תקריות בטיחות, אירועי "כמעט ונפגע" והפקת לקחים מהם, יהוו שלב חשוב בתפיסת השיפור המתמיד של הקבלן/המנהל המבצע/נותן השירות.

2. יישום

מטרת מדיניות התאגיד היא להבטיח יישום אפקטיבי של מערכת ניהול הבטיחות, על-פי הקווים המנחים הבאים:

- א. פיתוח תרבות עבודה נטולת מפגעים ונפגעים, באמצעות הובלה אישית של הקבלן/ המנהל המבצע/נותן השירות יחד עם צוות המבצע.
 - ב. הפעלת מערך ניהול בטיחות שיטתי המיישם את עקרונות ניהול הבטיחות על פי תכנית בטיחות כתובה בכל הרמות; הקבלן/המנהל המבצע/נותן השירות ועד רמת כל קבלני הביצוע.
 - ג. אין בנספח זה לגרוע מכל הוראות בטיחות אשר קיימים בהסכם בין התאגיד לבין הקבלן/המנהל המבצע/נותן השירות או כל קבלן משנה אשר מועסק ע"י הקבלן הראשי.
- הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה עימו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות. הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי התאגיד והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

2.1 חקיקה

הקבלן ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים בתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל כגון:

- א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש – תש"ל 1970) ותקנותיה.
 - ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - ג. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013
 - ד. חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - ה. חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
 - ו. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח - 1988.
 - ז. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט - 1999.
 - ח. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז - 1997.
 - ט. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז - 2007.
 - י. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, תשמ"ח - 1988.
 - יא. כל דין אחר החל על עבודתו.
 - יב. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של התאגיד.
- 2.1 הקבלן מתחייב להגיש **תכנית ניהול בטיחות מעודכנת** כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה אחת לשנה.
- 2.2 הקבלן יעביר לממונה הבטיחות של התאגיד אישורי עבודה בגובה וחלל מוקף לכלל העובדים הרלוונטיים כנדרש בתקנה לפי סוג העבודה הנדרש.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

3. הכרת העבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

מבלי לפגוע באמור לעיל הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה ובסביבתו בתחילת העבודה ותוך כדי ביצוע עבודתו ועבודת קבלני המשנה.

ידאג לנקיטת כל האמצעים הבטיחותיים המתחייבים לשמירת שלום הציבור והעובדים וידריך את עובדיו לפני תחילת העבודה, ו/או כל עבודה שיש בה סיכון.

גידור שילוט ואמצעי אזהרה (עדי- לא מתחבר לאופי המכרז – יש לבצע התאמה למחירון שעדי שלח .

א. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שוטרים, שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו

ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המנהל ו/או להוראות כל דין ו/או

על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

ב. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל

הוראות וכללי

הבטיחות ולרבות:

- שמירת כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב - באופן מרוכז ובטווח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהייה של הציבור.
- ביצוע זהיר של העבודה באופן שלא יסכן את הציבור.
- הקפדת שמירה במידת הצורך על מתקנים, חומרים וכלי עבודה כיו"ב.
- ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות בעבודה ופקודת הבטיחות בעבודה, (נוסח חדש) תש"ל-1970. ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח 1988
- נטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.
- ביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש לעניין התקנת מערכות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג – 1953, וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המתקנים.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אספקת ציוד הבטיחות הנדרש לביצוע העבודות, כנדרש עפ"י ההסכם, תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

ד. הקבלן ימנה מטעמו ממונה בטיחות כנדרש בחוק ובתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על

הבטיחות), התשנ"ו - 1996 ויודיע על כך למפקח האזורי תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכל כפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל 1970.

ה. הקבלן יגיש תוכנית ניהול בטיחות שנתית נשוא ההסכם כנדרש בפקודת הבטיחות ובמידה ויבצעו

פרויקטים אזי יבצעו גם סקר סיכונים וגורמי סיכון עיקריים בחוברת אשר תוגש לממונה הבטיחות בתאגיד ואשר תכלול תיאור כללי של עבודה, רישום צוות העבודה, ציוד נדרש לביצוע העבודה, תיעוד על כשירות הציוד ותקינותו בתוקף ביצוע סקר סיכונים וגורמי הסיכון, הדרכה לעובדים ותיעוד רישום ההדרכה.

ו. הקבלן יעביר לעובדיו ולעובדי קבלני משנה הכשרה והדרכה לכל סוגי העבודות בנושא בטיחות וגהות,

ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה כאמור.

ז. הממונה על הבטיחות ומנהל העבודה יהיו אחראים על כל תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה.

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

ה. הממונה על הבטיחות ימצא בכל אתר בו נדרש מתן שירותי הבטיחות (הרשאות לעבודה במקום מוקף, עבודה באש גלויה במידה והעבודה נעשית סמוך למכלי גז או חומרים דליקים אחרים), והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.

ט. יתר הוראות הבטיחות הינן כמפורט במפרט הטכני.

5. בטיחות בעבודה ומינוי אחראי לבטיחות

- א. הקבלן יפעל ויישם את כל הנחיות הבטיחות והדרישות בהתאם למפרטים, הנחיות תקנות ודרישות של כל הרשויות הרלוונטיות ובהתאם לנספח י"א להסכם-העסקת קבלנים נותני שירותים לתאגיד יובלים בשומרון 2003-בטיחות בעבודה.
- ב. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות באתר כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו - 1996 בחוק ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים מקבלת צו התחלת העבודה, הכל כפוף לאמור בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970.
- ג. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו יהיו האחראים הבלעדיים לכל נושא הבטיחות בעבודה בשטחי השיפוט העירוניים ומחוץ לשטחים לגבי מערכות הנמצאות מחוץ לתחום השיפוט של הערים, כולל כל אדם וכל קבלן אחר הנמצא בתוך אתר העבודות. הנ"ל מתייחס גם לרשויות אחרות, ערים וישובים אחרים שיצורפו לתאגיד יובלים בשומרון 2003 ובהם הקבלן יבצע עבודות אחזקה בהתאם למכרז זה.
- ד. האחראי על הבטיחות כנ"ל יהיה אחראי באתר עד למועד גמר תפקידו והוא יהיה האחרון לעזוב את שטח האתר מטעם הקבלן- כך ששירותי הבטיחות יינתנו על ידי הקבלן עד לרגע סיום עבודותיו.
- ה. בגין הוראות סעיף זה לא תשולם כל תמורה לקבלן ורואים את כל הוצאותיו ככלות במחירי היחידה השונים בכתב הכמויות.

הכרת העבודה הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

6. איסור מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

7. השגחה על העבודה

הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע, הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בסעיף קודם.

8. אתר העבודה

הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה. הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

גידור, שילוט ואמצעי אזהרה הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כוח התאגיד, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

9. חפירות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - " חפירות ועבודות עפר. הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

10 עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל 1970 - ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

11. עבודות חשמל

- ✓ עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- ✓ הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח -ח.
- ✓ ניתוק זרם החשמל, חיבור/ החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.
- ✓ הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- ✓ כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת בעל רגישות זליגה של 30 מילי אמפר), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- ✓ הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

12. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת תאגיד המים יובלים בשומרון 2003/ עיריית אריאל ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

13. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

14. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך. הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

15. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי התשנ"ז, 1997) ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

16. ציוד, כלים וחומרים

- א. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- ב. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- ג. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

17. דגשי בטיחות לתדרוך הקבלן

- א. דרכי הכניסה למקום העבודה, גבולות מקום העבודה והיכן הם המקומות שבהם יהיה מותר לו לעבוד או לעבור, או שאסורה אליהם הכניסה עליו ועל עובדיו.
- ב. גידור מקום העבודה וכיסוי אמין ובטוח של פתחים, בורות.
- ג. מעברים בטוחים להולכי רגל.
- ד. הצבת שלטי אזהרה והכוונה – סוגי השלטים ומיקומם.
- ה. גישה לרכבי חירום ואופן הדיווח על תאונות ומקרי חירום.

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

- ו. כללי עבודה באש גלויה, התקנת מחיצות והרחקת חומרים דליקים בעת ביצוע עבודות ריתוך וכד'.
- ז. מניעת דליקות ואמצעים לכיבוי אש ומיקומם.
- ח. ניקיון וסדר בעת ביצוע העבודה.
- ט. שימוש בציוד מגן אישי.
- י. מיגון מכונות.
- יא. כללי עבודה בגובה: מניעת נפילות, מניעת גישת אדם לאזור העבודה ומתחתיו, שימוש בסולמות וכד'.
- יב. כללי עבודה במקומות מוקפים) כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מכלים וכד'.
- יג. סיכונים הנובעים מעצם מגע אפשרי עם בעלי חיים ומזיקים.
- יד. שימוש בציוד חשמלי תקין ותקני) רציפות הארקה, ממסר פחת, בידוד כפול.
- טו. עבודה בקרבת קווי מתח חשמליים.
- טז. איסור עבודה תחת מתח-חי.
- יז. היתר לעבודה בדרכים.
- יח. ציוד לחוקי התעבורה.
- יט. ציוד וכלים תקינים.
- כ. סיכונים ספציפיים שעלולים לגרום לתאונה __.

18. עבודות הדורשות הסמכה

הסמכה נדרשת	סוג העבודה
רישיון חשמלאי המתאים לסוג העבודה	חשמל
קבלן רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ותקנותיו	עבודות הנדסה בנאיות
בונה מקצועי לפיגומים	פיגומים
הסמכה להפעלת עגורן / רישיון לציוד מכני הנדסי	הפעלת עגורנים / מחפרונים / צמ"ח אחר
הסמכה להתקנת מז"ח	מכשיר למניעת מים חוזרים
תחזוקאי מטפים מוסמך	תחזוקת מטפי כיבוי אש
אישור על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה, מטפס תרנים, מנהל מקצועי לעבודות טיפוס על תרנים לפי העניין	עבודה בגובה

19. אמצעי בטיחות בעבודה במערכת ביוב פעילה (מקום מוקף)

- א. בעת ביצוע פתיחת סתימות או כל עבודה אחרת שכרוכה בטיפול במערכת הביוב הפעילה בה גם עלולים להצטבר גזים מחדירת מי ביוב וחומרים רעילים, על הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות ולפעול כמפורט להלן ובהתאם להוראות משרד העבודה ו/או כל הנחיות בטיחות אחרות רלוונטיות לעבודות המבוצעות ע"י הקבלן.
- ב. לפני שנכנסים לשוחת בקרה יש לבדוק מכשיר גילוי גזים לוודא שאין בה גזים מזיקים ולמדוד את ריכוז החמצן באמצעות מכשיר הגילוי ולוודא כי קיימת כמות מספקת של חמצן (בין 19.5% ל 23% חמצן) המאפשר כניסת עובדים לתא. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת אספקת חמצן בכמות מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, עם מסכת נשימה תוך אספקת

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- אוויר צח מאולץ ע"י מכונה לאספקת אוויר צח, ובלבד שלא תהיה בסמוך למערכות פליטה של רכבים, או ציוד אחר.
- ג. מאחר ולא ניתן לאוורר את מערכת הביוב באופן טבעי עקב משך הזמן הארוך הנדרש, אוורור מערכת הביוב לצורך טיפול תעשה באופן מאולץ ע"י מפוחים שיונקים את האוויר המזוהם מהתאים באופן מאולץ. היניקה תעשה מהתא בו עובדים ויפתחו תא לפני ותא אחרי התא בו מבוצעת העבודה על מנת לאפשר כניסת אוויר טרי אל מערכת הביוב הסמוכה לתא בו מבוצעת העבודה. המפוח יפעל משך כל ביצוע העבודה להבטיח אספקת אוויר טרי לתוך המערכת.
- ד. גם כאשר ההליך לעיל מבוצע, לא תותר כניסה לתא ללא מסכת נשימה עם אספקת אוויר צח, המסופק ע"י מכונה לאספקת אוויר צח.
- ה. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישארו שני אנשים נוספים מחוץ לשוחה, אשר יהיו מוכנים להגיש עזרה במקרה הצורך, כניסת עובד לתא בקרה תעשה כאשר מותקנת מעל פתח הכניסה, חצובה עם כננת מכאנית וכבל המחובר לרתמת העובד, הגלגלת תהיה עם מומנט הקטנה של 4 לפחות דהיינו הכוח הנדרש להרמת העובד יהיה 1/4 ממשקלו, או לחילופין בעזרת חבל שקצהו האחד מחובר לרתמת העובד, וקצהו החופשי מוחזק בידי עובד מבחוץ המרוחק כ- 5 מטרים מפי השוחה.
- ו. הנכנס לשוחת הבקרה ילבש כפפות גומי, ינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות ויהיה קשור ברמת בטיחות שאליה יחובר ע"י הכבל והכננת / או החבל, בהתאם, ככל שהדבר ניתן, הירידה לחלל המוקף תבצע לאחר הורדת הציוד.
- ז. אין להיכנס לתא ביקורת או לבצע עבודה הקשורה בכניסה לתא ביקורת ללא היתר הרשאה בכתב ממונה הבטיחות / מנהל פרויקט מטעם הקבלן.
- ח. עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות הבקרה יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו. בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי הזהירות כמפורט במסמך זה, יזמן הקבלן את ממונה הבטיחות של התאגיד יובלים בשומרון 2003 ב"ש לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את הנחיותיו.

בכל מקרה, וגם אם לא פורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

- (1) וודא שהפועלים העוסקים בעבודות הנ"ל יקבלו תדריך מוקדם על כל אמצעי הזהירות שיש לנקוט וכן תדרוך לגבי שימוש באביזרי הבטיחות השונים הדרכה לעבודה בגובה, כולל חילוף בשעת חירום כולל תרגול אשר יתועדו במסמכים רלוונטיים.
- (2) וודא שברשות כל צוות העובדים העוסקים בעבודות הנ"ל יהיה הציוד המתאים כגון: ערכת עזרה ראשונה, רתמות, מגפיים, כפפות, כובעים, מסכות עם אספקת אוויר צח, מכשיר לגילוי גזים רעילים, מסכות עם מיכל אוויר דחוס וחליפות מגן חד פעמיות מפי.וי.סי.
- (3) וודא הכנת מקום העבודה והציוד המתאים לפני ביצוע העבודה ע"י המפקח ולנקוט באמצעים הדרושים בעת ביצוע.
- (4) וודא שלמות צינור הלחץ שלא יהא פגום או קרוע על מנת למנוע יציאת מים בלחץ ויגרום נזק למפעיל.

20. ציוד בטיחות

ברשות כל צוות העובדים העוסקים בעבודות הנ"ל יימצא ציוד הבטיחות בהתאם לדרישות משרד העבודה, החוק והתקנות.

הציוד יכלול את כל המכשירים הדרושים להבטחת בטיחות העבודה בכבישים ובתוך שוחות בקרה של מערכת הביוב כגון:

- מסכות נשימה עם אספקת אוויר צח.
- מכונה לאספקת אוויר צח.
- מכשיר לגילוי גזים רעילים ומסוכנים וחוסר חמצן (AUTOCAL) או ש.ע.
- מפוח המיועד לאוורור מאולץ של שוחות.
- חצובה עם גלגלת וכבל להתקנה מעל התא למשיכת אדם העובד בתוך התא רתמות בטיחות וחבל הצלה, כובעי מגן, מגפיים, כפפות גומי, סרבילים וחליפות מגן חד פעמיות מפי.וי.סי., פנסים מתאימים

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- וסולמות תקינים. ניתן כחלופה להשתמש בחבל שאורכו 30 מטר לפחות עם חיבורים מתאימים לרתמה בעל כושר העמסה של 300 ק"ג לפחות.
- שלטי אזהרה לעבודה בכבישים, גופיות זוהרות, מחסומי אזהרה לגידור שוחה/חפירה, פנסים מהבהבים וכו'.
 - כל ציוד נוסף שיידרש ע"י ממונה הבטיחות של התאגיד.
 - כלי עבודה חשמליים מטלטלים יחוברו ללוח חשמל שבו מותקן מפסק פחת נגד התחשמלות ברגישות של 0.03 אמפר.

21. ביצוע עבודות בכבישים ציבוריים

1. על הקבלן לעבוד בכבישים ציבוריים לפי דרישות משטרת ישראל ולקבל היתר בכתב.
2. הקבלן חייב להשתמש במחסומים ובתמרורים המתאימים להכוונת התנועה, ואחד העובדים מטעמו יהיה בעל סמכות לביצוע הסדרי תנועה בתאום ואישור מנהל מחלקת התנועה בעיריית אריאל.
3. כל ההוצאות בגין הנ"ל יהיו כלולות במחיר היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

22. עבודות לילה

בעבודות לילה הקבלן ידאג בנוסף לכל אמצעי הבטיחות וכל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז לביצוע העבודה, גם לגנראטור חרום ואמצעי תאורה המאפשרים עבודה בלילה.

כמו כן אמצעי גידור, מעקות, סימון, שילוט וכו' יהיו מוארים ומודגשים להבטיח ראייה טובה של האמצעים.

23. שמירה, גידור, תמרורי אזהרה ושאר אמצעי זהירות

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות, לביטחון במבנים, ולביטחון ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המפקח, המחלקות השונות בחברה, משטרה או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

מובהר בזאת שעם תחילת כל עבודה מכל סוג שהוא יגודר אתר העבודה באופן שימנע לחלוטין כניסת עוברי אורח לאתר. מודגש שלא תבוצע עבודות בתחום הדרך ללא "אישור לעבודות בתחום הדרך ע"י הרשות המקומית" אישור התאגיד, ואישור המשטרה.

24. ביצוע חפירות

1. לפני ביצוע חפירה יש לברר אם עוברים במקום כבלי חשמל, תקשורת למיניה, או כל תשתית אחרת וכו'.
2. יש לדפן היטב כל חפירה שעומקה עולה על 1.2 מ' ולהרחיק את ערמות העפר משני צידי החפירה למרחק של לפחות חצי מטר משפת התעלה בערמות עד גובה 1.0 מ' ו-1.0 מ' בערמות בגובה עד 2.0 מ'. לחילופין, ניתן לבצע שיפועים של 3:1 מעלות בהתאם לסוג הקרקע.
3. יש לגדר על ידי מחסומי אזהרה כל חפירה בה עלול אדם (או כלי רכב) ליפול בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח 1988.

25. אמצעי זהירות ובטיחות

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת על אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה והנחיות יחידת הבטיחות של עיריית ב"ש. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן יעשה שימוש בכלים במצב עבודה תקין, מאושרים ע"י משרד העבודה והרשות לבטיחות וגהות בעבודה כולל עבודות הנפה והרמה עם ציוד הרמה ואביזרי הרמה תיקנים כולל שימוש ע"י עובדים מורשים.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

יש להקפיד על זהירות מכבלי חשמל מתח גבוה הנמצאים באתרי העבודה..

בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמן הקבלן את ממונה הבטיחות של התאגיד לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את הנחיותיו.

בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

26. משמעת והטלת סנקציות

- א. הקבלן ו/ או עובדיו ו/ או מועסקיו ו/ או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח התאגיד/ הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.
- ב. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח התאגיד/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת התאגיד.
- ג. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם התאגיד תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
- ד. לא מילא הקבלן, ו/ או אחד עובדיו, ו/ או אחד מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאי התאגיד להטיל קנס בשווי של 1,000 ₪ לכל יום, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

227. טבלת קנסות ובטיחות

ספרור	תיאור הליקוי/ פריט פגום/ חוסר/ או בלתי מאושר	
1	ציוד מגן אישי כולל נעלי עבודה, אפודה זוהרת, קובע מגן וציוד נוסף לפי הצורך : משקפי מגן, נשמית מגיני אוזניים, כפפות, מגיני ברכיים וכו'(לפריט)	500
2	אי נשיאת תעודות זהות ו/או רישיון נהיגה ע"י עובד.	500
3	הסדר תנועה לא תקין/לא לפי תוכנית/ תמרור פגום.	1,000
4	תקלה/ חוסר בפנס מהבהב צהוב "צ'קלקה" על כלי רכב עבודה מיכליות וצמ"ה.	1,000
5	שימוש בכבל מאריך לא תיקני לחשמל.	1,000

מכרז פומבי 06/24
לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה
למים וביוב לבריכות המים

1,000	שימוש בכלי עבודה ידני או חשמלי פגום.	6
1,500	נהיגה ללא רישיון נהיגה מתאים לכלי. (כולל מכונה ניידת)	7
1,500	שימוש לקוי במעקה בטיחות זמני, כולל שימוש לקוי ביחידות קצה. (ליחידה)	8
1,500	פגם/תקלה בגדר להולכי רגל, כולל עיצוב הגדר ושילוט, כולל מעבר לא בטוח להולכי רגל.	9
1,500	תקלה / חוסר בצופר אזהרה בנסיעה לאחור.	10
1,500	יצירה ו/או אי פינוי מפגע סביבתי. (רעש/ליכלוך/אבק וכדומה)	11
2,500	אי הצבת שלט קבלן כנדרש בתקנות.	12
2,500	עבודה בגובה בניגוד לתקנות/ ע"י עובדים שאינם מוסמכים לכך. (לכל עובד)	13
2,500	רישום לקוי או חוסר רישום ביומן/ פנקס כללי/ תיק הדרכות.	14
3,000	ליקויים בפיגומים/ סולמות / משטחי עבודה / משטחי מעבר. (ליחידה)	15
3,000	עובד בחפירה שעומקה מעל 1.2 מ' ללא שיפוע טבעי או דיפון /תא הגנה-בלי אישור בכתב מיועץ קרקע. (לעובד)	16
3,500	תעלה שעומקה מעל 0.5 מ' שאינה מסומנת/מגודרת/משולטת בשילוט אזהרה מתאים.	17
4,000	ביצוע עבודת יום או לילה ללא נוכחות מנהל עבודה מוסמך לפרויקט.	18
4,000	ביצוע עבודת לילה ללא תאורה ראויה.	19
4,000	עבודה ללא היתר או חריגה מתנאי היתר העבודה.	20
4,000 - 1,000	עבודה בניגוד לתקנות מחייבות. (גובה הקנס נתון לשיקול דעת הפיקוח)	21
5,000	השארית מפגע בטיחות באתר בזמן שלא מתקיימת בו עבודה. (גם באתר מגודר)	22

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

הבהרה ואזהרה:

לא יתקבלו הסברים כגון: "רק כרגע המנורה נשרפה / רק כרגע ירדתי מהכלי / בדיוק עכשיו הורדתי את האפוד הזוהר / רק היום הגעתי / בדיוק התחלנו לחפור ולכן עוד לא הספקנו לגדר / הזמנתי את השלט" וכר. עובדים לא ממושמעים, בכל רמה ובכל תפקיד, מסתכנים בהרחקה לצמיתות מהאתר. יינתנו אזהרות לתיקון הליקויים בטרם יופעל הניכוי הכספי. טבלה זו אינה באה במקום הפסקת עבודה. הניכויים בטבלה והפסקות העבודה בגין ליקויים יופעלו בהתאם לצורך ובלי קשר ביניהם. נזקים כספיים מהפסקת עבודה הנובעת מליקויי בטיחות - ינוכו מחשבון הקבלן. תמרורים פגומים משמעותם - צבע דהוי, הצבה לא נכונה, תמרור לא ברור/נקי. הניכוי הכספי הוא עבור כל יום בו הליקוי לא תוקן.

הנחיות בטיחות

דגשי בטיחות כלליים לכל העובדים

- א. ציוד מגן לגובה (רתמה, חבל, בולם נפילה) נדרש, בכל מקום שעומק הנפילה החופשית ממנו שווה או גדול מ-2 מטרים. בעבודה על גבי סולם ללא שלוש נקודות אחיזה, יש להשתמש בציוד מגן לעבודה בגובה כבר מ-1.2 מטרים.
- ב. על העובד להבין את משמעות שלטי האזהרה/ מחסומים ואל תפר את האמור בהם.
- ג. דווח מיידית על כל מצב או התנהגות לא בטוחה לאחראי עליך. יש לתקן כל מצב או התנהגות בלתי בטוחה לפני שתמשיך בעבודה, אם אין אפשרות לבצע את העבודה בבטחה - אין לבצעה כלל.
- ד. השתתף בכל ההדרכות ובכל התדריכים בנושאי בטיחות.
- ה. דווח מיידית לאחראי עליך על כל פציעה/ מחלה.
- ו. דווח מיידית למנהל על כל שימוש בתרופה העלולה לגרום לליקוי פיזי או מנטאלי או לפגיעה בריכוז העבודה, או במידה וצרכת שתיית אלכוהול.
- ז. וודא כי הסיכונים בכל עבודה מוגדרים מראש וזאת על ידי ביצוע תכנון עבודה מוקדם.
- ח. לבש את כל בגדי העבודה הנדרשים וכן ציוד מגן אישי.
- ט. אם מתעוררות ספקות לגבי אופן ביצוע העבודה בצורה בטוחה, עצור עבודתך ושאל את מנהל העבודה.
- י. סייע לבטיחות העבודה בכך שתנקה את אזור עבודתך במשך העבודה ולאחריה.
- יא. השתמש רק במכשירים ובציוד שאליהם הוכשרת ושבהם יש לך רשות להשתמש.
- יב. לפני ביצוע הרמת מכלול או חפץ אחר באופן ידני עליך להקפיד על הכללים הבאים:
 1. תכנן את צורת ההרמה.
 2. עמוד קרוב לחפץ אותו אתה מרים.
 3. שמור על גבך ישר.
 4. כופף את ברכיך והרם את רגליך.
 5. אל תרים ותסובב באותה תנועה.
 6. אם החפץ כבד מדי בקש עזרה.
- יג. זריקה והפלת חפצים ממקומות גבוהים אסורה בהחלט.
- יד. אין לעמוד או לעבוד מתחת למטענים מורמים.

28. הוראות בטיחות ומהות לעבודות ביוב ותיעול

מובאות בזאת לידיעתך הוראות בטיחות לעבודות ביוב ותיעול. הוראות בטיחות אילו באות להקנות ידע לעובדים ומנהלים כאחד העוסקים בעבודות ביוב ותיעול לצורך מניעת תאונות ושמירה על היגיינה אישית בעבודה. הוראות הבטיחות המובאות להלן, אינן מכסות את כל המצבים המסוכנים בעבודות ביוב ותיעול ואינן באות לגרוע מהוראות כל דין.

נדרש מכל עובד במצבים מסוימים, להפעיל שיקול דעת ולנקוט בפעולות זהירות עבודה בביוב מטבע הדברים מסוכנת ומלוויית במרבית סוגי הסיכונים הקיימים. אף על פי כן, עבודה במקום מוקף טומנת בחובה סיכונים שאינם גלויים לעובד. יתרה מזאת, במהלך השנים האחרונות עבודות מסוג זה אף גבו מחיר יקר מאוד בגוף ובנפש, על כן על הקבלן לוודא כי העובד פועל עפ"י הוראותיו.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

29. הוראות בטיחות כלליות לעבודות ביוב

1. כל פעולות האחזקה בעבודות ביוב ותיעול לרבות: שחרור סתימות, שטיפת קוים, ניקוז רשתות ניקוז ותיקונים אחרים ברשת יבוצעו ע"י העובדים מבלי להיכנס לחללים המוקפים כל עוד קיימת אפשרות אחרת.
2. עבודה ב"מקום מוקף" תעשה אך ורק בהתאם להוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.
3. יש להימנע במידת האפשר מביצוע עבודות תחזוקה שגרתיות ובלתי דחופות בשעות הלילה.
4. אין לבצע עבודות תחזוקה שגרתיות ובלתי דחופות כשירוד גשם או כשצפוי לרדת גשם ע"פ תחזית מטאורולוגית.
5. עובדי הצוות הנכנסים למתקן ביוב יעמדו בכל הדרישות להלן:
 - א. גיל 18 ומעלה.
 - ב. בעלי ותק של שנתיים לפחות בעבודות ביוב.
 - ג. בעלי כושר גופני מתאים.
 - ד. קיבלו הדרכה ותרגול בנושא.
6. לא יועסק עובד בעבודות ביוב אלא אם כן נבדק קודם ע"י רופא תעסוקתי וזה מצא אותו כשיר לעבודה.

30. הוראות גהות בעבודות ביוב

1. אסור לעשן בעת ביצוע עבודות ביוב ובמיוחד במקום מוקף.
2. אסור לאכול בעת עבודות ביוב או במקום מזוהם.
3. אין לאכול ולשתות באזור העבודה(בשטח
4. שטוף את ידיך תמיד:
 - א. לאחר סיום עבודתך בשטח.
 - ב. לאחר מגע עם כלים.
 - ג. לפני הפסקת אוכל.
 - ד. ביציאה משירותים.
5. יש לשטוף את הידיים היטב במים ובסבון.
6. ייבוש הידיים ייעשה באמצעות מגבות חד-פעמיות או זרם אוויר חם.
7. השתמש בכפפות מגן ומשקפיים.
8. היה ערני למצבד הבריאותי ופנה לרופא כאשר הנך מגלה סימפטומים כגון: שלשולים, כאבי בטן, חום, גירוי עור ועוד.

31. הוראות בטיחות - ציוד מגן בעבודות ביוב

הגדרות:

ציוד מגן אישי - ציוד המופקד ברשות העובד ומיועד לשימוש האישי בלבד.

ציוד מגן צוותי - ציוד רזרבי לשימוש הצוות, הכולל גם פריטים לשימוש במקרים חריגים.

1. נעל נעלי בטיחות בעבודה.
2. לבש חולצה עם שרוולים הדוקים ומכנסיים ארוכים.
3. השתמש בציוד מגן כדרוש לעבודתך: כפפות, מגפיים, מגיני ברכיים, משקפי מגן, קסדות מגן, מערכות נשימה, גלאי גזים (AUTOCAL) או ש.ע.
4. חובה לחבוש קסדת מגן בעת ביצוע עבודות ביוב.
5. בעבודה במקום מוצף כגון תעלות ביוב, כוכי ביוב, חובה ללבוש בגדי דייגים אטומים. בעבודות שקיימת בהם סכנת חדירה של חלקיקי אבק, אסבסט, טיפות כימיקלים, ערפל ואירוסול ביוב, או בעת סיתות אבן ובטון חובה להרכיב משקפי מגן.
6. חובה על העובד ללבוש כפפות מגן בעת ביצוע עבודות ביוב.
7. אם הנך עובד בכביש, אי תנועה או בשוליהם לבש ביגוד מחזיר אור.
8. בכל עבודה יש להציב קונוסים, תמרורים, מחסומים, פנסים מהבהבים בהתאם לתנאי המקום והתנועה בכביש מסביב לשוחה ואזור העבודה כולו.

מכרז פומבי 06/24 לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

9. חובה על העובד הנכנס למקום מוקף לחגור רתמת בטיחות המחוברת לכננת או לחבל הצלה שקצהו בידי עובד שני הנמצא מחוץ למקום המוקף.

10. עובד הנכנס לחלל מוקף, חייב ללבוש רתמת בטיחות המצוידת בחבל שאורכו 30 מטר לפחות עם חיבורים מתאימים בעל כושר העמסה של 300 ק"ג לפחות.

32. הוראות בטיחות - עבודה במקום מוקף

הגדרה:

מקום מוקף - מרחבים כגון: חדר, תא ביקורת, מיכל, בור, כוך, שוחה או תעלה ללא כניסה ויציאה חופשית, בעלי אוורור טבעי מוגבל העלולים להוות אווירה מסוכנת לאדם בעת שהייתו בהם.

33.1. בטרם כניסה למקום מוקף

- א. בעת ביצוע עבודות בכוכים יהיה תמיד נוכח במקום מנהלה עבודה או ראש צוות אחראי המאומן ומודע לסכנות הקיימות.
- ב. כל פעולה הדורשת כניסת עובד לחלל מוקף כגון שוחת ביוב תתבצע ע"י צוות בן 3 עובדים לפחות, שאחד מהם ייכנס לחלל המוקף, בזמן ששני הנותרים יישארו מוכנים לחילוץ ולהגשת עזרה ראשונה בהתאם לצורך.
- ג. רכב הצוות יהיה זמין בקרבת אתר העבודה ויצויד בערכת עזרה ראשונה ומטף כיבוי אש.
- ד. בדוק וודא שהציוד האישי והצוותי שלם ותקין: מכשירי קשר, ציוד הצלה, ציוד נשימה, גלאי גזים, מכשיר לאוורור מואץ, ציוד מגן אישי וכו'. גלאי הגזים חייב להיות מכויל באוויר נקי ע"פ הוראות יצרן.
- ה. לפני היציאה למקום העבודה יש לרענן את הוראות הבטיחות בעבודה במקומות מוקפים. לפני הכניסה יחזור ראש הצוות על כל ההוראות ויודא את קיומם.
- ו. אין לבצע עבודה במקום מוקף כאשר קיימת אפשרות של גשם או הצפות פתאומיות יש לבדוק את תחזית מזג האוויר לפני היציאה לעבודה.
- ז. יש לאבטח את מקום העבודה ולהסדיר את התנועה ע"י הצבת מחסומים, תמרורים, קונוסים ושלטי אזהרה סביב פתח השוחה ואזור העבודה כולו.
- ח. אם המצב יחייב זאת, יוצב עובד מיוחד שתפקידו יהיה לכוון את התנועה סביב איזור העבודה. כאשר העבודה מתבצעת בצומת סואן ומסוכן יוצב בו שוטר תנועה.
- ט. מנהל המחלקה וראש הצוות יודאו שעובדי הצוות הינם במצב פיסי תקין וללא השפעת תרופות, סמים או אלכוהול.
- י. לא תתבצע עבודה בתוך חלל מוקף ללא "היתר כניסה למקום מוקף" ראה נספח. כמו כן, יש לעקוב ולמלות אחר כל הסעיפים המופיעים ב"היתר כניסה למקום מוקף"
- יא. וודא שכל העובדים לובשים את בגדי המגן שהונפקו להם לצורך זה לרבות קסדה, מגפי בטיחות, סרבל דייגים, כפפות, משקפי מגן וכו'.
- יב. עבודה בשטחים שמתנהלת בהם תנועת כלי רכב כגון: כבישים, דרכים, חניונים וכו', וודא שכל העובדים לובשים בגדים זוהרים או בגדים בעלי פסים מחזירי אור מעל בגדיהם החיצוניים.
- יג. יש לפתוח ולהסיר את המכסים מעל שוחות סמוכות במרחק של כ- 50 מטר על מנת לאוורר את השוחה.
- יד. את המכסים, הציוד והכלים יש להחזיק במרחק בטוח מפתח הכוך.
- טו. טרם תחילת העבודה במקום המוקף, יש לבצע ניטור (בדיקה) של התנאים הסביבתיים השוררים בתוך השוחה, יש להוריד גלאי גזים וחמצן לתוך השוחה ולרשום את הקריאה בטופס "היתר כניסה למקום מוקף". הניטור יתבצע לכל עומק השוחה והקריאה המחמירה תילקח בחשבון.
- טז. אם הניטור המוקדם הצביע על ריכוז חמצן של מתחת ל- 19.5% או גבוה מ- 23% או על נוכחות גזים רעילים או דליקים, אין להיכנס לתוך המקום המוקף, אלא לאחר אוורור מכני או חשמלי במשך 15 דק' לפחות ובדיקה חוזרת (ניטור) של טיב האוויר עד לקבלת תוצאות חיוביות. **הערה:** ניטור גזים דליקים יתבצע רק לאחר שנתקבל ריכוז חמצן תקין.

לאספקת שירותי תפעול, אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת למתקני שאיבה למים וביוב לבריכות המים

- יז. בעת הפעלת הציוד לאוורור מואץ, חשוב לוודא שפתח יניקת האוויר נמצא במרחב פתוח, מרוחק מצינוריות פליטה של מכונניות, מנועים וגנראטורים.
- יח. יש לבדוק את תקינות השלבים בתוך השוחה, חוזק ושלמות הדפנות, סכנת התמוטטות והשתחררות בלוקים ותנאים כלליים נאותים לביצוע העבודה.
- יט. במידת הצורך יש לנקז את הנוזלים בקרקעית השוחה, כדי למנוע עבודה בתנאי רטיבות.
- כ. העובד הנכנס למקום המוקף יהיה חגור ברתמת בטיחות, שאליה מחובר היטב חבל שקצהו החופשי מוחזק בידי עובד מבחוץ המרוחק כ- 5 מטרים מפי השוחה או כננת מכאנית מחוברת לשוחה. לא תוטל על העובד מחוץ לשוחה כל משימה אחרת מעבר להיותו עובד כוננות להצלה.
- כא. העובד ירד לתוך המקום המוקף כשהוא מצויד במסכת נשימה עם צינור לאספקת אויר צח כשקצהו מחוץ לכוד.
- כב. ככל שהדבר ניתן, הירידה לחלל המוקף תבצע לאחר הורדת הציוד.

33.2 שהות עובד במקום המוקף

- א. העובדים מחוץ לחלל המוקף יהיו ערוכים להגשת עזרה ולחילוץ.
- ב. בעת ביצוע העבודה יתנהל קשר שוטף בין העובדים בתוך השוחה ומחוצה לה.
- ג. הפסקת הקשר תהווה אות וסימן לחילוץ מידי של העובד מהשוחה בהתאם להוראות הבטיחות -חירום והצלה.
- ד. נתר ברציפות את טיב האוויר בחלל המוקף באופן שוטף כל עת שעובד נמצא בו. במידה והגלאי מתריע ויזואלית או ע"י חיווי קולי, העובד יצא מיד מהחלל המוקף.
- ה. הורדת כלים תיעשה באמצעות דלי, חבל תקין תוך נקיטת אמצעי זהירות.
- ו. לא יופעל מנוע דלק או מכשיר חשמלי ולא תוצת אש לרבות עישון בחלל המוקף וברדיוס של עד 5מטר מפתח הכניסה אליו, החלל המוקף יואר באמצעות פנס מוגן התפוצצות.
- ז. אין להשהות עובד בתוך הכוד למעלה מ- 15 דקות באופן רציף. לאחר זמן זה יש להחליפו בעובד אחר או לקיים הפסקה בת 10 דקות לפחות מחוץ לכוד.
- ח. אם העובד הנכנס לשוחה "חש ברע", יש להפסיק את העבודה מיד ולהוציא את העובד ראש הצוות ייתן את ההוראה לחידוש העבודה רק לאחר בדיקה חוזרת של התנאים הסביבתיים בשוחה.

33.3 סיום העבודה במקום מוקף

- א. בסיום העבודה ייצא קודם העובד ואחר כך יועלה הציוד.
- ב. לא יוחל בפעולות לסיום העבודה, עד שאחרון העובדים ייצא מהחלל המוקף.ראש הצוות יודא זאת באופן אישי.
- ג. סגור הפתחים ולהחזיר את כל המכסים ורשתות הברזל.
- ד. אסוף את סימני האזהרה, המחסומים והשלטים.
- ה. דאג לנקות ציוד המגן, להוריד את הבגדים המזוהמים ולשטוף את הידיים.
- ו. מנהל המחלקה והמוקד העירוני ידווחו על סיום העבודה.
- ז. וודא השלמת מילוי טופס "היתר עבודה במקום מוקף" ודאג בסיום לתייקו.

33.4 הוראות בטיחות - חירום והצלה

- א. תאונות בחלל מוקף חמורות מתאונות רגילות, עקב קשיי ההצלה והסיכון הגבוה שגם המציל ייפגע, על כן יש למנוע הפיכת תאונה ל "תאונה כפולה"
- ב. שים לב ישמור על קור רוח! אסור להיכנס למקום המוקף ללא הוראת ראש הצוות, אפילו כדי להציל את העובד הנתון במצוקה.
- ג. כאשר נפסק הקשר עם אחד העובדים או כאשר מתקבל אות מצוקה מעובד הנמצא בשוחה, תופסק מיד העבודה ותתחיל מיד אכיפת הוראות חירום והצלה - חילוץ עובד. ראש הצוות יחליט על מתן הוראה להצלה רק לאחר הערכת מצב - זיהוי סיבת המצוקה ושיקול דרכי הפעולה המתאימים

מכרז פומבי 06/24

לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

33.5 חילוץ עובד

- א. עובד במתקן ביוב שאיבד הכרתו כתוצאה מנפילה, חבלה, הרעלה, חנק וכד' או נותק הקשר עמו, יוצא מיידית למפלט הקרקע לאוויר צח באמצעות כננת או חבל הצלה הקשור לרתמת הבטיחות ע"י ראש הצוות כשהוא נעזר ע"י העובד הנוסף שנמצא תמיד לידו מוכן לחילוץ.
- ב. בעת משיכת הנפגע אל מחוץ לכוך, יש להוציאו במצב זקוף ולהקפיד שלא ייפגע משלבי הסולם, מקירות הכוך.
- ג. במידה והעובד אינו קשור לחבל הצלה ורתמת בטיחות מסיבה כלשהיא, יש לחלצו תוך מילוי כללים הבאים:
 - (1) אין להיכנס לחלל מוקף שנמצא בו עובד פגוע אלא לאחר בדיקת העדר גזים ואויר חמצן תקינה (יש להניח שהתנאים הסביבתיים אינם תקינים).
 - (2) יש לבדוק את פתחי האוויר ולנסות ולהחדיר אויר צח לחלל המוקף.
 - (3) אין להיכנס ללא מחלץ זמין בחוץ
 - (4) העובד המחלץ ירד לשוחה כשהוא מצויד בכל אמצעי המיגון לרבות: מערכת נשימה אוויר צח או מסיכת גז המחוברת למקור חמצן עצמאי, רתמת בטיחות וחבל הצלה המוחזק ע"י עובד מחוץ לשוחה או באמצעות כננת
 - (5) יש לשמור על קשר בין העובד שנשאר בחוץ לעובד המחלץ
 - (6) החילוץ יתבצע במהירות.
 - (7) אין לבצע הנשמה מלאכותית או טיפולים אחרים בתוך השוחה.
- ד. ראש הצוות ידווח מיד למוקד העירוני על האירוע, בדיווח יש לפרט על אפשרות של נפגע נשימתי, יש להזעיק את מגן דוד אדום בטלפון 101.
- ה. בחילוץ אדם פגוע - הכלל הראשון הוא לא להוסיף ולפגוע בו. יש לדאוג קודם כל לאספקת אוויר נקי או חמצן לנפגע (מתן עזרה ראשונה).
- ו. כל אדם ששהה בשוחה בעלת אוויר מזוהם, אפילו אם לא איבד את הכרתו ואינו מראה סימני הרעלה - יועבר מיד לבית החולים לטיפול. הוראה זו תקפה גם לגבי המצילים.
- ז. מקום האירוע לא יעזוב בטרם ייקבע בוודאות שכל העובדים יצאו מהשוחה.

33.6 הוראות בטיחות - שימוש בסילון מים לניקוי קווי ביוב

1. בעת שימוש בסילון מים לא יימצא איש בתוך הכוך.
2. לצורך שטיפת קווי ביוב או שחרור סתימות יש להשחיל תחילה את הדיזה במצב "יבש" (ללא מים) ולוודא כניסתה לתוך צינור הביוב.
3. טרם הפעלת לחץ המים יש לוודא כי הצינור תקין ואינו מקופל לכל אורכו.
4. לאחר מכן יש להשחיל את הצינור בלחץ מים רגיל.
5. המשך ההחדרה ייעשה בלחץ מים גבוה.
6. החזרת הדיזה לכיוון הנגדי תיעשה תחילה בלחץ מים גבוה לשם שטיפה או בלחץ מים רגיל לכל מטרה אחרת.
7. המתין עד לסימן האדום על גבי הצינור ולהמשיך את החזרת הדיזה ללא לחץ מים.
8. הקפד על סימון בולט וברור על גבי צינור ההשחלה במרחק של 8-10 מטר מקצהו.
9. אין להפעיל את הדיזה בלחץ מים מחוץ לכוך.
10. יעשה שימוש בצינור שטיפה מסוג ומאיכות מתאימה שעליו המליץ

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

ביובית.

רישוי

מס'

11. לתקן

רשימת תיגול לבדיקת ציוד עבודה לקבלן נותן שרות לתאגיד בתחום: שטיפות ושחרור סתימות ביוב

נכון ליום: _____

מס'ד	סוג הציוד הנבדק	תקין	לא תקין	הערות
1	רכבי עבודה ומערכת ייעודית- רישיונות וביטוחים כנדרש			
1.1	<u>ביוביות</u> - רכב ומערכת ייעודית מס' רישוי רכב : 35403701			
2	ציוד עבודה			
2.1	משאבות עזר לביוב - מונעים דיזל יש לבדוק תקינות מנוע ומשאבה (יבדק בשטח)			
2.2	כלי עבודה ידניים - תקינות פטיש, איזמלים ללא גרדים (פטריות), מכשיר פתיחת שוחות, כלי חפירה (מקוש, מעדר, טורייה וכד') מוטות ניקוי מכאניים			
2.3	סולמות - בדיקת תקינות ושימוש ואישור מנהל עבודה מוסמך			
2.4	חצובות לכניסה למקום מוקף - בדיקת שמישות ותקינות, בדיקת כננת + כבל, מנגנון הרמה והורדה			
2.5	מכשירי בדיקת גאזים - בדיקת שמישות וכיול אחת לחצי שנה, בדיקה חזותית לפגמים חיצוניים.			
2.6	מזחיים - בדיקת תקינות אחת לשנה ע"י מזחא"י מורשה			
2.7	ערכת עזרה ראשונה- בכל רכב ימצא ערכה לטיפול ראשוני			
3	ציוד מגן אישי לעובדים			
3.1	מיגון לראש - קסדת מגן תיקנית ובתוקף כולל סנטרית במידה ועובדים בגובה לשימוש בעת עבודות הנפה.			
3.2	נעלי עבודה בטיחותיים - תיקניים עם מיגון תיקני כיפת מגן, מגפיים תיקניות במידה ועובדים בשטח בוצי / שלוליות מים.			
3.3	משקפי מגן תקניים - בעת שימוש בעת השחוח, הגנה משבבים, אבק, חומרים מזיקים.			
3.4	כפפות מגן - להגנה על כפות הידיים בעת הרמת חפצים חדים.			
3.5	מיגון אוזניים- להגנה על השמיעה מפני רעשים מזיקים.			
3.6	בגדי עבודה - בגדים מותאמים לסוג העבודה כולל בגדי מיגון מפני רטיבות ממים או שפכי ביוב ובעבודה בשוחות ביוב.			
3.7	מסכות ומסננים- להגנה על מערכת הנשימה			
3.8	אפודים זוהרים- לעבודה בדרכים, כבישים, אתרי בנייה הנדסית להגנה לעובד			
4	הסדרי תנועה			
4.1	תמרורים, קונוסים תיקניים, מחסומים			
4.3	הדרכות בתוקף לנהגים כולל חילוץ ממקום מוקף ותרגול בעזרה ראשונה			
4.4	אישור חודשי לכשירות רישיון רכב בתוקף ע"י ק בטיחות בעתעבורה כולל הדרכת נהגים			

חתימת נציג / ממונה בטיחות: _____

שם הקבלן/עובד קבלן _____

נספח היתר כניסה למקום מוקף:

ימולא בארבעה העתקים:

- (א) למנהל העבודה
- (ב) לממונה בטיחות קבלן מבצע
- (ג) לראש צוות העובדים והעובדים.
- (ד) לממונה בטיחות תאגיד המים והביוב

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

פרטי הקבלן:

תאריך:

שם משפחה

שם פרטי

מס' ת.ז. / דרכון זר

תאריך לידה

תחום העיסוק

חתימת הקבלן:

פרטים אישיים

פרטי חברה

מקצוע/ תפקיד

מקצוע/ תפקיד

מען אישי

מען אישי

ישוב

ישוב

רחוב

רחוב

מס' בית

מס' בית

מספר טלפון

מספר טלפון

מספר טלפון נייד

מספר טלפון נייד

ממונה בטיחות תאגיד יובלים בשומרון 2003:

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

היתר כניסה לעבודה במקום מוקף

כתובת: _____ תאריך: / / _____ שעה: _____

הכנות: אוורור רגיל שטיפה במים אוורור מכאני מאולץ - חשמלי

מס"ד	סמן בהתאם	כן	לא
1	האם הוראות החירום ברורות לעובדים ונמצאות בהישג יד?		
2	האם אמצעי הקשר תקינים?		
3	האם מנהל העבודה דווח על הכניסה ואישר אותה?		
4	האם גודלו של פתח הכניסה הינו לפחות 50 ס"מ?		
5	האם הופסקה כל פעילות של ציוד מכאני חשמלי או מקור הזנה אחר באזור העבודה?		
6	האם החלל המוקף אוורר היטב לפני כניסת העובד?		
7	האם העובד קיבל הדרכה לביצוע המשימה, ומצויד ברתמה .		
8	האם העובד הנכנס מצויד במערכת נשימה לאספקת אויר צח?		
9	האם העובד הנכנס רתום לחבל שקצהו האחד מחובר לרתמה וקצהו האחר מוחזק בידי עובד מבחוץ או כננת זמינה וזמין לחילוץ ?		

ניטור אוויר

(חל איסור מוחלט להיכנס לחלל המוקף בטרם נתקבלו תוצאות בגבולות המותרים!)

שם הגז	גבולות מותרים	טרם הכניסה:	שעה:	שעה:	שעה:
O ₂ - חמצן	19.5% - 23%	שעה:	שעה:	שעה:	שעה:
גזים דליקים	פחות מ- 20% מגבול נפיצות תחתון				
H ₂ S מימן גפרי	פחות מ- 2 PPM				
CO פחמן חד חמצני	פחות מ- 20 PPM				

מספר המכשיר _____ מועד ביצוע כיוול אחרון בתאריך: _____

חתימת הבודק: _____ שם העובד הנכנס: _____

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביו

שמות העובדים בצוות:		
	שם ומשפחה :	ת.ז :
		1
		2
		3
חתימת ראש הצוות:	חתימת מנהל העבודה:	חתימת ממונה הבטיחות:
שם ומשפחה:	שם ומשפחה:	שם ומשפחה:

_____ חתימה:

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

הצהרת קבלת הדרכה

פרטי הקבלן:

תאריך:

שם משפחה	שם פרטי	מס' ת.ז. / דרכון זר	תאריך לידה

מקצוע/ תפקיד	מען אישי		
	מס' טלפון/ נייד	מס' בית	רחוב

מס' טלפון/ נייד	מען החברה			החברה/ קבלן ראשי
	מס' בית	רחוב	ישוב	
תחום העיסוק				

מס' טלפון/ נייד	מען החברה			קבלן משנה
	מס' בית	רחוב	ישוב	
תחום העיסוק				

פרטי מנהל העבודה:

מס' טלפון/ נייד	חתימה	מס' זהות	שם המנהל/ אחראי העבודה
		שם החברה:	
<p><i>מצהיר ומתחייב בחתימתי על מילוי הוראות פקודת הבטיחות בעבודה בדבר אחריות מנהל העבודה ולנקוט צעדים מתאימים כדי להבטיח שכל עובד ימלא אחר תקנות הנוגעות לעבודתו וינהג לפי הנהלים</i></p>			

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

והוראות תאגיד יובלים בשומרון 2003; לוודא שברשות העובד ציוד מגן אישי תקין ומלא, כולל ציוד תקין לעבודה במקום מוקף / עבודה חמה.

הצהרת העובד:

<p>העובד: אני מאשר בחתימתי קבלת הדרכת ומתחייב לנהוג בהתאם להוראות הקיימות, הנחיות ועדכונים שימסרו לי בהמשך.</p>		
	ציוד מגן אישי	נושאי ההדרכה:
הדגשים נוספים:		
תאריך	חתימת העובד	חתימה וחותמת מדריך הבטיחות
____/____/____		

הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה מס' ת.ז. _____ מיופה כוח מטעם חב' _____ לחתום על הצהרת הבטיחות בשמה.
2. מאשר בזאת בחתימתי ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב בשם החברה למלאם בשלמותם וכרוחם. כמו כן, אני מתחייב שכל עובדי החברה שיעבדו במסגרת חוזה זה בתאגיד "יובלים בשומרון 2003" יעברו הדרכת בטיחות מסודרת ע"פ דרישות החוק בכל הנוגע לסיכונים הכרוכים בעבודתם נשוא מכרז זה.
ההדרכה תועבר ע"י ממונה בטיחות מוסמך. מסמכי ההדרכות וכשירות כ"א יוצגו אחת לשנה לכל הפחות לממונה הבטיחות של התאגיד, בצורה רשומה וחתומה ולפני כניסת החברה לעבודה.
3. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים מתאימים, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ לשמור על רמת בטיחות נאותה בכל המשימות שהחברה תקבל לביצוע מטעם התאגיד.
4. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת החברה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם החברה.

מכרז פומבי 06/24

לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

5. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותיי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 והתקנות על פיהם.
6. הנני מתחייב להעביר את כל המסמכים הנדרשים בחוק לעבודות נשוא מכרז זה לרבות: תעודות ורישיונות עובדים, אישורי עבודה בחלל מוקף, עבודה בגובה, רישיונות ותסקירי בדיקה לציוד עבודה לרבות ציוד מכני הנדסי, כננות ואביזרי הרמה, קומפרסורים, אישור בדיקת חשמלאי מוסמך ל גנראטורים, ציוד חשמלי וכבלים מאריכים וכיוצ"ב...
7. ידוע לי שניתנת לתאגיד האפשרות והסמכות לביצוע ביקורות שוטפות על נושא הבטיחות בעבודה וכן מתן קנסות, מכתבי אזהרה, השעיה ואף הפסקת התקשרות על מנת להבטיח רמת בטיחות נאותה בעבודות.

שם: _____ חתימה: _____ שם החברה + חותמת החברה: _____

ת.ז. / ח.פ. / _____ / _____

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____ תאריך _____

**מכרז פומבי 06/24
לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב**

נספח ח' – היעדר תביעות

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

הצהרת הקבלן על היעדר תביעות

הקבלן מצהיר בזאת, כי סייר באתר בו יבוצעו העבודות נשוא הסכם זה, לרבות בשכונות השונות, לאורך הרחובות, מחוץ לשטח השיפוט של העיר וכו'.

הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את האתר נשוא הסכם זה על כל מתקניו ומודע לכך שרוב המערכות הן תת קרקעיות ולא ניתן לבחנם. כמו-כן מצהיר הקבלן שחקר, שאל, בחן ועשה כל מאמץ להתרשם ממצב המערכות והוא אמד על טיבם ומצבם של כל הנ"ל.

הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שהאתר על כל מתקניו יועברו לאחזקתו וניהולו של הקבלן במועד המסירה על פי הוראות ההסכם זה במצבם הנוכחי (AS IS).

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי לאור שבדק את מצב המתקנים והמערכות כאמור לעיל, ולמרות שרוב המערכות הן תת קרקעיות, סייר בשטח, בדק, חקר, שאל, קיבל מידע וכו' ואין לו כל תביעות ו/או טענות ו/או השגות כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי משלוחיה, לגבי מצבן של המערכות על מתקניהן השונים בעת חתימתו על הסכם זה, והוא לא יעלה תביעות ו/או טענות ו/או השגות כאמור כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מי משלוחיה גם בעתיד.

חתימת מורשה החתימה בשם הקבלן:

הקבלן

**מכרז פומבי 06/24
לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב**

נספח ט'- הסכם סודיות

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

הסכם סודיות

יובלים בשומרון 2003 בע"מ – תאגיד אזורי למים ולביוב : בין

ח.פ. 5133444125
מרחוב הבנאי 6 אריאל
(להלן: "החברה" או "התאגיד" או "המזמין")

מצד אחד

ל ב י ן :

ת.ז.ח.פ./ח.צ.ע.ר. _____
מרחוב _____
טל': _____; פקס: _____
באמצעות מורשי חתימה מטעמו/ה: _____
1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והתאגיד התקשר עם הספק ביום _____ בהסכם למתן שירותים בנושאים: תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב;
והואיל ולצורך אספקת השירותים ובמסגרתם נחשף הספק למידע ומסמכים של התאגיד;
והואיל וברצון הצדדים להגדיר במסמך זה את חובות הסודיות של הספק והמגבלות המוטלות עליה עקב חשיפת המידע שברשות התאגיד;

לפיכך הסכימו הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מצהירים על נכונות האמור בו.
2. **מידע סודי וחומרים סודיים**
בהסכם זה יהיה למונחים המצוינים להלן הפירוש המפורט לצידם:
 - 2.1 "הצד המגלה" – התאגיד המגלה מידע סודי, כהגדרתו להלן, לספק (להלן: "הצד המקבל").
 - 2.2 "מידע סודי" משמעו כל המידע, ובכלל זה, כל הידע, הנתונים, החישובים, התחשיבים, השרטוטים, התרשימים, הדגמים, תוצאות הבדיקות, הרעיונות, הנסיון המדעי ו/או הטכני, מידע מסחרי ו/או עסקי, רשימות לקוחות וספקים, לרבות כל נושא הקשור למדיניות, לקביעת מדיניות, מחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, דוחות כספיים, דוחות בטיחות ואיכות, מצגות מסמכים וכל מידע שסופק לי ו/או שנודע לי עליו או כל חלק מהם, שנמסרו לצד המקבל, בין בעל פה ובין בכתב על ידי הצד המגלה ו/או שלוחו קודם למועד חתימתו של הסכם זה ו/או במהלך תקופת ההסכם (כהגדרתה להלן). "מידע סודי" כולל, בין היתר, המצאות (בין הניתנות להגנה באמצעות פטנט ובין אם לאו), פטנטים (בין אם רשומים ובין אם בהליכי רישום), סודות מסחריים, מידע ביחס לרעיונות הנדסיים ו/או שיווקיים ו/או פרסומיים או אחרים של הצד המגלה ומידע המתקבל מאחרים אשר הצד המגלה מחויב לנהוג בו כסודי.
 - 2.3 "חומרים סודיים" משמעם כל החומרים המוחשיים הכוללים מידע סודי, כולו או מקצתו, לרבות מסמכים כתובים או מודפסים, דואר אלקטרוני, דיסקים, דיסקטים, קלטות, זיכרונות ו/או כוננים, בין אם קריאים על ידי משתמש ובין על ידי מחשב.
3. **הגבלות**
 - 3.1 הספק מתחייבת בזה כלפי התאגיד כדלקמן:
 - 3.1.1 לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות כל מידע סודי או חלק ממנו לצדדים שלישיים, בין במישרין ובין בעקיפין.
 - 3.1.2 לא לעשות במידע הסודי, או בכל חלק ממנו, שימוש ו/או יישום ו/או ניצול כלשהם, בכל דרך שהיא, מלבד כנדרש לצורך יישום המטרה שלשמה נמסר לצד המקבל, קרי לשיתוף פעולה בין הצדדים בפרויקטים תפעול ותחזוקת מתקני מים וביוב (להלן: "המטרה").

מכרז פומבי 06/24

לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

- 3.3. לא לפרסם את המידע הסודי בכל דרך שהיא, וכן לא להעתיק, לצלם, לשכפל ו/או ליצור בכל דרך אחרת העתקים של החומרים הסודיים, או כל חלק מהם, מלבד כנדרש לצורך יישום המטרה.
- 3.4. לא לגלות את המידע הסודי לכל צד שלישי, למעט לעובדיו ו/או יועציו אשר קיים צורך כי יחשפו למידע הסודי לשם יישום המטרה.
- 3.5. להחתיים את עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, שיש להם נגישות למידע, על הצהרות סודיות ואי שימוש במידע.
- 3.6. להגן על המידע הסודי מפני גילוי ו/או הפצה באותם האמצעים בהם נוקט הספק לשם הגנה על מידע סודי אשר בבעלותו ואשר בעל אופי ו/או חשיבות דומים למידע הסודי של התאגיד, אך לכל הפחות באמצעי זהירות סבירים.
- 3.7. להחזיר לצד המגלה את המידע הסודי והחומרים הסודיים במלואם מיד עם תום השימוש בהם לשם יישום המטרה, או מיד עם דרישת התאגיד או בתום תקופת הסכם זה, לפי המוקדם, וכן למחוק ו/או להשמיד כל מידע סודי המוחזק באמצעים אלקטרוניים ולאשר בכתב לצד המגלה כי כל המידע הסודי הוחזר ו/או נמחק.

4. קניין

המידע הסודי הינו רכושו הבלעדי של התאגיד ולספק אין ולא תהיה כל זכות קניינית או אחרת במידע הסודי לרבות בכל פיתוח ו/או שכלול עתידי אשר יעשה בו.

5. העדר אחריות

התאגיד מספק את המידע הסודי ללא אחריות מסוג כלשהו (AS IS) ומסירת המידע הסודי, או כל חלק ממנו, לא תראה כהתחייבות ו/או מצג לגבי נכונותו ו/או שלמותו של המידע הסודי.

6. סעדים

- 6.1. הספק יודיע לתאגיד מיד עם גילוי של כל שימוש או גילוי בלתי מאושר של מידע סודי ו/או חומרים סודיים וישתף פעולה עם התאגיד ו/או מי מטעמו בכדי לסייע לתאגיד להשיב לחזקתו את המידע הסודי ו/או למנוע שימוש בלתי מורשה בו.
- 6.2. הספק מאשר כי ידוע לו כי הפרת הסכם זה על ידה עלולה להסב לתאגיד נזק כבד. אשר על כן, מוסכם כי בכל מקרה של חשד להפרה של הוראות הסכם זה יהיה רשאי התאגיד לתבוע קבלת צו מניעה, ללא שיידרש להוכיח נזק בפועל ומבלי שיידרש להפקיד ערובה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי כל דין.
- 6.3. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שהסכמת התאגיד למסירת המידע כאמור נעשתה בהתבסס על התחייבויותיה כאמור בהסכם זה וכי מוסכם על הצדדים כי במידה ותפר הספק את התחייבויותיה על פי הסכם זה אזי תשלם הספק לתאגיד פיצוי מוסכם בסך של **80,000 ₪** שהוא שיעור הנזק אותו צופים הצדדים במעמד חתימת הסכם זה וזאת מבלי לגרוע ובנוסף לכל סעד אחר ו/או זכות להגיש תביעה לפיצוי העומדת לתאגיד על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

7. שונות

- 7.1. הסכם זה יעמוד בתוקפו ממועד חתימתו על ידי הצדדים ולמשך עשר שנים, או עד לביטולו על ידי התאגיד בהודעה בכתב בת 7 ימים מראש לספק (להלן: "תקופת ההסכם"). על אף האמור לעיל, מוסכם כי התחייבויותיה של הספק ימשכו לעמוד בתוקפן לגבי כל חלק של המידע הסודי אשר נחשף בפניה עד לתום עשר (10) שנים נוספות ממועד החשיפה כאמור.
- 7.2. הסכם זה מגלם וממצה את כל הסכמות הצדדים בקשר עם המידע הסודי והוא מבטל כל מצג ו/או הבטחה ו/או הסכמה אשר היו בין הצדדים טרם חתימתו של הסכם זה.
- 7.3. אף התניה מהתניות הסכם זה לא תחשב כאילו ויתר עליה צד כלשהו, אלא אם נעשה הווייתור במפורש ובכתב.
- 7.4. הסכם זה מייחס אך ורק למידע שיועבר בין הצדדים ולא למידע שיגיע ו/או שיועבר מ או אל צד שלישי.
- 7.5. הצדדים מסכימים כי בכל סכסוך הנוגע להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהיה סמכות השיפוט הבלעדית נתונה לבית המשפט המוסמך באריאל _____

מכרז פומבי 06/24

לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

- 7.6. כל סטייה מהוראות הסכם זה מחייבת הסכמה בכתב ומראש של התאגיד.
- 7.7. הספק אינה רשאית להמחות את זכויותיה ו/או חובותיה על פי הסכם זה, כולן או חלקן, לצד שלישי כלשהו ללא הסכמת התאגיד, מראש ובכתב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

יובלים בשומרון 2003 תאגיד אזורי למים וביוב

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

נספח י' - אבטחת מידע

נספח אבטחת מידע

1. מטרתה של פעילות אבטחת המידע בחברה הינה למנוע פגיעה בסודיות, באמינות ובזמינות הנכסים העסקיים והתפעולים. פגיעות אשר יש להן השלכות ישירות ו/או עקיפות על הפעילות העסקית והתפעולית של הארגון. זאת בנוסף, למניעת חשיפת מידע אישי אודות לקוחות התאגיד לגורמים בלתי מורשים.
2. אבטחת מידע הינה מכלול הפעולות והאמצעים הננקטים ומיושמים כדי להגן על המידע מפני חשיפתו בפני גורמים לא מאושרים ו/או פגיעה בזמינותו ובשלמותו בין במזיד ובין בשוגג.
3. אבטחת המידע עוסקת ומקיפה את נושאי זמינות, שרידות, שלמות וסודיות.
4. נותן השירות יעמוד בכל עת בכל הדרישות, ההנחיות וההגדרות הנדרשות בהתאם להוראות כל דין ולהנחיות כלל הרשויות המוסמכות במדינת ישראל לעניין אבטחת המידע, השמירה על הפרטיות והשמירה על הסודיות.
5. נותן השירות מצהיר ומתחייב, בעצם חתימתו על ההסכם, כי כל אלה ידועים ומוכרים לו וכי הוא מעסיק ו/או שוכר את שירותיהם של אנשי מקצוע המוודאים, בכל נקודת זמן, את עמידתו בכל אלה.
6. מבלי לפגוע באמור לעיל ינקוט נותן השירות בכל האמצעים – חומרה ותוכנה ע"מ לעמוד בסטנדרטים ובדרישות אבטחת מידע בהתאם להוראות כל דין ולהנחיות הרשויות המוסמכות מטעם מדינת ישראל בכל נקודת זמן.
7. איסור שימוש במידע לכל מטרה שאינה מוגדרת במפורש במסמך זה.
8. חל איסור למסור, להעביר, לעבד או להשתמש במידע לכל מטרה שאינה מוגדרת במסמך זה בצורה מפורשת. על הזוכה להעביר את השימושים המותרים לעובדיו, על פי התפקיד והצורך בלבד.
9. אין הזוכה רשאי לתת הרשאות גישה אל הנתונים לכל אדם, בין הוא עובד של הזוכה ובין של יובלים בשומרון 2003 תאגיד אזורי למים וביוב או מי מטעמה, ללא אישור מפורש ובכתב מיובלים בשומרון 2003 תאגיד אזורי למים וביוב.
10. לנותן השירות ידוע כי הוא או מי מטעמו אינם רשאים הוציא ממשרדי המזמין ו/או לצלם כל חומר או מידע ממאגר המידע אלא לצרכי המזמין כמוגדר בכלל מסמכי המכרז.
11. מבלי לפגוע באמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז ובהסכם זה נותן השירות מצהיר בזאת כי ישמור על כלל נהלי אבטחת המידע של החברה בכל נקודת זמן.
12. נותן השירות ישמור על כלל החוקים, הכללים והתקנים המחייבים ולרבות לעניין אבטחת המידע ו/או כל תקן או הנחיה של הרשויות המוסמכות אשר יבוא במקומו בכל מקום בו מועברים.
13. בסיום תקופת ההתקשרות, על הזוכה למסור את כל הנתונים שבחזקתו ליובלים בשומרון 2003 תאגיד אזורי למים וביוב לאחר מכן, למחוק את כל הנתונים אשר הגיעו לידיה במסגרת הסכם זה, מכל מדיה שהיא אשר בחזקתו, כולל גיבויים ומידע מודפס. לאחר מכן עליו לדווח על כך ליובלים בשומרון 2003 תאגיד אזורי למים וביוב.
14. נותן השירות ישמע לכלל הוראות מנמ"ר המזמין ויתאים את שיטות עבודתו לנהלי אבטחת המידע של המזמין בכל נקודת זמן.

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

נספח יא' - איכות הסביבה

נספח איכות הסביבה

1. כללי
 - 1.1. תאגיד יובלים בשומרון 2003 מכיר בחשיבותו של נושא השמירה על איכות הסביבה והתחייב לפעול, ככל שניתן, להקטנת הפגיעה בסביבה כתוצאה מפעילותו. הואיל וכך, דורש התאגיד מהקבלנים/ספקים המשתמשים או פועלים בשטחים שבבעלותו, שיאמצו אמות מידה נאותות, ויקפידו בשמירה על איכות הסביבה הכלל כמפורט להלן.
 - 1.2. למען הסר ספק, ולא מיותר לציין, כי במילוי ההנחיות שלהלן אין לגרוע מחובתו של הקבלן/הספק בשמירת כל הוראות הדין הקשורות באיכות הסביבה ודרישות הרשויות הרלבנטיות.
 - 1.3. ההנחיות שלהלן אינן מקיפות את כל הנושאים הסביבתיים את העיקר שבהם. יודגש כי הוראות נספח זה באות לרבות ו/או להחמיר מהוראות הדין והרשויות הרלבנטיות בנושאים השונים ולא להמעט ו/או להלן מהן. במקרה של המעטה או הקלה מדרישות הדין או הרשויות הרלבנטיות, אם תהיה, ינהג הקבלן/ספק בהתאם להוראות המחמירות ולא תהא לו כל טענה למול תאגיד יובלים בשומרון 2003 בנושא זה.
 - 1.4. אי עמידה בהנחיות שלהלן כמוה כהפרה יסודית של החוזה ועלולה להביא להפסקה זמנית של ההתקשרות או לסיימה.
2. שמירת החוקים והתקנות ומילוי תנאי היתר

על הקבלן/ספק לקיים את כל הוראות הדין הקשורות לאיכות הסביבה, לרבות החוק למניעת מפגעים, תשכ"א, 1961 ותקנותיו, החוק למניעת מפגעים סביבתיים (תביעות אזרחיות), התשנ"ב-1992, חוק רישוי עסקים, התשכ"ח, 1968 ותקנותיו, חוק איכות הסביבה (דרכי ענישה) (תיקוני חקיקה), התשנ"ז, 1997, חוק המים, התשי"ט, 1959 ותקנותיו, חוק חומרים מסוכנים, התשנ"ג, 1993 ותקנותיו, חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד, 1984 ותקנותיו, וכיוצא ב' חוקים הקשורים לאיכות הסביבה, לחוק ותאגידי מים וביוב, תשס"א-2001, פקודת בריאות העם 1940, בפקודת העיריות, התשכ"ה-1965.
3. זיהום קרקע
 - 3.1. זיהומי קרקע גורמים לזיהום מי התהום ובנוסף, עלולים להוות סיכון בריאותי לאדם ולסביבה. לפיכך חל איסור מוחלט לשפוך ו/או להזרים לקרקע דלקים, שמנים וכימיקלים מכל סוג שהוא.
 - 3.2. מכלי הדלק וחביות שמנים, תת-קרקעיים ועיליים, ימוגנו ע"י מאצרה בעלת נפח של 110% מהמכלים התחומים על ידה לקליטת הנוזלים במרה של דליפה למניעה של זיהום קרקע.
 - 3.3. היה ונשפך חומר לקרקע או נתגלה או נוצרה קרקע החשודה כמזוהמת, על הקבלן/ספק לנקוט מיידית בל פעלה נדרשת על מנת לעצור את המשך הזיהום במקור ולמנוע את התפשטותו.
 - 3.4. במקרה והדלק או הכימיקל נשפך בקרבת ערוץ נחל ועולה החשש לזיהום הנחל, יש לחסום את התפשטות הזיהום באמצעות שריולי ספיגה או חומר סופג מתאים (חול, קש וכיוצא באלו), אשר יפנו לאחר סחיטה (במידת האפשר) לאתר סילוק פסולת מסוכנת או לאתר מורשה אחר לפי העניין.
 - 3.5. יש לשאוב או לאסוף במידת האפשר את הזיהום או הדלק החופשי מעל הקרקע אל תוך מכל אגירה אשר יפונה לאתר סילוק פסולת מסוכנת או לאתר מורשה אחר לפי העניין.
 - 3.6. על אירוע זיהום קרקע חובה לדווח לממונה איכות הסביבה בתאגיד, מייד עם גילוי או התרחשות הזיהום. כמו כן, חלה חובת הדיווח למשרד להגנת הסביבה - למחוז הממונה.
 - 3.7. על הקבלן המזהם לחפור ולהוציא את הקרקע המזוהמת ולפנותה לאתר סילוק פסולת מסוכנת או לאתר סילוק פסולת מעורבת או לאתר סילוק פסולת יבשה על פי סוג המזהם וריכוזו, הכול על פי הנחיית המשרד להגנת הסביבה ובתיאום עמו.
 - 3.8. בדיקות הקרקע לאפיון אתר הפינוי יעשו ע"י מעבדה מוסמכת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות בתיאום עם המשרד להגנת הסביבה וממונה איכות הסביבה של התאגיד.
 - 3.9. היה ובדיקות המעבדה יסווגו את הקרקע כקרקע רעילה/מסוכנת, יש לנהוג בה על-פי הדין בהובלת חומרים מסוכנים ולפנותה לאתר לסילוק פסולת מסוכנת ברמת חובב.
 - 3.10. בפינוי הקרקע על הקבלן/ספק לוודא כי כל הקרקע פונתה לאתר מורשה על-ידי שקילת הקרקע בתר המזוהם והתאמתו עם השקילה באתר הפינוי. על הקבלן/ספק לדרוש מהאתר המורשה אסמכתאות לינוי ולשמור את כל התיעוד הקשור ולהציגו בפני ממונה איכות הסביבה של התאגיד.
 - 3.11. קרקע מזוהמת שנחפרה ומיועדת לאחסון זמני בטרם תפונה, כאמור בסעיף 3.7, תונח על גבי יריעת פוליאאתילן תקנית. בעונת הגשמים, יש לכסות את הערימה ביריעה שתמנע את הרטבת הקרקע

מכרז פומבי 06/24

לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

ויצירת תשטיפים. בקיץ, ועל-פי הצורך, תטופל ערימת הקרקע בהרטבה חלקית למניעת מטרדי אבק. על-פי הצורך ובהתאם להנחיות שיקבלן הקבלן/ספק ממונה איכות הסביבה של התאגיד, יבצע גידור של אזור הערימה למניעת נגישות של אנשים לאתר.

3.12. על מנת לוודא כי לאחר פינוי הקרקע המזוהמת נשאר האתר נקי, על הקבלן/ספק לבצע בדיקת קרקע נוספת בתיאום עם המשרד להגנת הסביבה ועל-פי הנחיות ממונה איכות הסביבה של התאגיד.

3.13. הטיפול באירוע של זיהום קרקע כרוך בעלויות כספיות שלעיתים גבוהות ובלתי צפויות. הקבלן/ספק לבדו ישא בכל ההוצאות הכספיות לטיפול באירוע שהוא נגרם מפעולתו של הקבלן/ספק. הקבלן/ספק יהיה רשאי להתקשר עם יועצים ומעבדות לטיפול באירוע ובלבד שיהיו אלה מאושרים על-ידי הרשויות המוסמכות, בתיאום עם הגורם המוסמך בתאגיד ובלוח זמנים סביר. בכל מקרה אר בו יסרב הקבלן/ספק לטפל באירוע מכל סיבה שהיא, יטפל באירוע התאגיד והיא תהא רשאית לקזז את עלויות הטיפול מהכספים שיגיעו לקבלן/ספק.

4. זיהום אוויר, ריח ומטרדי אבק

4.1. מזהמי האוויר מהווים סכנה פוטנציאלית למערכת הנשימה ולגוף כולו. חלק מגיעים ממקורות טבעיים אך רוב זיהום האויר נגרם מהפעלת מכונות ופעילות תשתיתית ותעשייתית.

4.2. בתקנות למניעת מפגעים (איכות אוויר), התשנ"ב, 1992, קובעות רשימה של כ-12 מזהמים גזים, 7 מזהמים חלקיקים מרחפים ו-2 מזהמים חלקיקים שוקעים. המשרד להגנת הסביבה בודק הימצאותם של מזהמים אלו באוויר. גרם הקבלן/ספק להימצאות של חומר מתוך הרשימה שלעיל בריכוז העולה על הריכוז המותר, ייחשב הדבר כזיהום אוויר חזק או בלתי סביר, האסור על-פי החוק.

4.3. למען ההבהרה ומבלי לגרוע מכלליות סעיף 4.2, ברשימת המזהמים נכללים: אבק מעבודות עפר ותנועת ציוד כבד, קידוח וגריסה, הפעלת מכונות וציוד מכני כבד ועוד.

4.4. על הקבלן/ספק לדעת ולוודא כי פליטת עשן שחור הנוצר על-ידי שריפה, או שריפה בלתי שלמה באש פתוחה, בתנור או בכל מתקן שריפה, לפרק זמן מצטבר העולה על 6 דקות בשעה אחת רצופה, גם היא תיחשב כזיהום אוויר חזק או בלתי סביר, האסור על-פי החוק.

4.5. קבלן/ספק אשר הפעילות התפעולית או היצרנית שלו גורמת לפליטת מזהמים, מעבר למותר בחוק או בהוראות התוכנית או רישיון העסק, נדרש לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לצמצם פליטה זו או בדרך של הרטבת דרכי עפר או בשימוש מסך מים או בדרך של התקנת קולטנים, סופחים, פילטרים או על-ידי התקנת מתקן לאיסוף חומר חלקיקי או על-ידי עבודת תחת אוהל או בכל אמצעי אחר.

4.6. קבלן/ספק אשר התקין מתקנים לצמצום פליטת מזהמים וארעה בהם תקלה, ינקוט בכל עלה אפשרית כדי להסדיר את פעולתו התקינה של ההתקן או המתקן במהירות האפשרית. היה ופעולת התקין יערכו זמן רב העולה על 24 שעות ויש חשש לזיהום בהיקף נרחב חייב הוא לדווח לממונה איכות הסביבה של התאגיד.

5. טיפול וסילוק שפכים ופסולת

5.1. שפכים יש להזרים למערכת הביוב העירונית בהיתר על-פי התנאים שקבעה הרשות העירונית ואין להזרים שפכים לנחלים ו/או לוואדיות ו/או לים. שפכים בהם ריכוז המלחים גבוה אין להזרים למערכת הביוב העירונית ויש לעדכן את ממונה איכות הסביבה של התאגיד ולקבל הנחיות ממנו.

5.2. שפכים שאין אפשרות לפנותם למערכת הביוב העירונית, או שאינם עומדים באמות המידה להזרמה למערכת הביוב העירונית, יאספו על-ידי ביוביט ויועברו לאתר טיפול, או למכון לטיהור שפכים בהתאם לסיווג השפכים. היה ובדיקות המעבדה יסווגו את השפכים כפסולת רעילה/מסוכנת, יש לנהוג בה על-פי הדין בהובלת חומרים מסוכנים ולפנותה לאתר לסילוק פסולת מסוכנת ברמת חובב.

5.3. פסולת יבשה או מעורבת יפוננו למטמנה או לאתר טיפול או למחזור על-פי סוג הפסולת וטבעה. פסולת בניין תפנה בד"כ למטמנה לפסולת יבשה. באתר המרשתת של המשרד להגנת הסביבה ובאגוד ערים לאיכות הסביבה (להלן: "הרשויות המוסמכות") מפורסמות רשימות מפורטות של אתר פינוי, טיפול ומחזור מאושרי על-פי סוג הפסולת. במידה והקבלן/ספק מבקש לפנות את הפסולת אחר שאינו ברשימה, עליו להמציא אישור כי האתר שאליו הוא מפנה את הפסולת מאושר על-ידי הרשויות המוסמכות לסוג הפסולת שיש בכונתו לפנות. חומרים מסוכנים מפונים אך ורק אל האתר לפינוי פסולת מסוכנת ברמת חובב.

5.4. כפסולת תחשב: אשפה ביתית ומשרדית, פסולת תעשייתית, פסולת בניין/גרוטאות ברזל/גרוטאות עץ, פסולת ייחודית לתאגיד כגון גבבה, חומרים מסוכנים, וכל חומר אחר העלול לגרום לא-ניקיון או אי-סדר. חומרים המפונים למחזור כגון: שמן משומש, מסנני שמן משומשים, מצברים משומשים, צמיגים משומשים - גם הם נחשבים כפסולת.

5.5. על הקבלן/ספק לנהל ולשמור תיעוד מפורט של הפסולת המפונה ממתקני התאגיד/אתר העבודה

מכרז פומבי 06/24

לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

לרבות הכמות במשקל. הקבלן/ספק מחוייב בקבלת אישורי בלה מאתר הפינני הכוללים גם הם את כמות במשקל (כיום, כל אתר פינני מאושר מנפיק אישורי קבלה). הקבלן/ספק יתאם בין כמות הפסולת שיצאה ממתקן התאגיד/אתר העבודה לבין כמות הפסולת שהגיעה לאתר הפינני ויציגה בפני מפקח התאגיד/מזמין העבודה מטעם התאגיד או ממונה איכות הסביבה של התאגיד. במקרה של חריגה, יהיה עליו לתת הסברים.

5.6 קבלן/ספק המפנה פסולת לחצרו ובורר מתוכה חומרים למחזור (עץ וברזל, גומי או אחר) ידו ויקבל אישור על כך ממונה איכות הסביבה של התאגיד. במקרה זה, יהיה פטור הקבלן/ספק מתאום בין כמות הפסולת שיצאה ממתקן התאגיד/אתר עבודה לבין כמות הפסולת שהגיעה לאתר הפינני.

6. רעש

6.1 הרעש הוא קול לא רצוי והפרעה סביבתית. לרעש מגוון רחב של השפעות על הגוף והנפש של האדם. הרעש מעיק על העצבים, מגביר את צריכת האנרגיה של הגוף, מעייף ופוגע בכושר הריכוז.

6.2 תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן, 1990, קובעת את סף מפלס הרעש המותר מפעילות כלשהי, הנמדד במבנה כלשהו. התקנות קובעות חמישה סוגי מבנים בהתייחס לשימוש שנעשה בהם ולשטח המקרקעין שעליו הוקמו. לשם המחשה, מבנה עשוי להיות בית מגורים שכן או מפעל שכן או מבנה ציבור שכן. קבלן/ספק המפעיל מכשירים או מכונות המייצרים רעש מעבר לסף המותר, ייחשב כיצר רעש בלתי סביר, האסור על-פי החוק. הערכים עבור מפלסי רעש שאינם סבירים לסוג מבנה מסויים מפורטים בתקנות.

6.3 קבלן/ספק המפעיל ציוד בניה על-פי רשימה המפורטת בתקנות להלן, עשוי לגרום לרעש בלתי סביר, האסור על-פי החוק. התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט, 1979, קובעות מהו מפלס הרעש אשר ראינו סביר. לבד מהוראות החוק, על הקבלן/ספק לוודא כי בעבודה או בפרויקט אותו הוא מבצע לא ניתנו הוראות ספציפיות בתוכנית למגבלות רעש. אם ניתנו, חובה עליו למלאן בדיוקנות.

6.4 היה והמכונה שמפעיל הקבלן/ספק גורמת לרעש שאינו סביר, עליו להתקין אמצעים אקוסטיים במכונה או מסביבה לצמצום מפלס הרעש מתחת לסף האסור.

7. חומרים מסוכנים

7.1 חומר מסוכן הוא רעל או כימיקל מזיק הנכלל באחת מרשימות החומרים שבתוספות הנלוות לחוק חומרים מסוכנים, התשנ"ג, 1993. בכלל זה דלק, גזים, חומרי נפץ, חומצות, בסיסים, חומרים מחמצנים, ממיסים אורגניים ועוד. הסכנה היא שחומר כזה עלול להשתחרר לאוויר, להישפך או אף להתפוצץ ולגרום לנזק לאנשים לסביבה ולרכוש. שמו משומש ומסנני שמן משומשים הינם בחזקת חומר מסוכן.

7.2 על-פי חוק, עיסוק בחומר מסוכן (על-פי הגדרתו שלעיל), לרבות ייצור, יבוא, אריזה, מסחר, ניפוק, העברה, אחסנה, החזקה ושימוש חייב בהיתר רעלים. בנוסף, לפי חוק שרותי הובלה, התשנ"ז, 1997 ותקנותיו, שינוע חומרים מסוכנים נקבע ברישיון להובלת חומרים מסוכנים, והובלת חומר מסוכן ללא רישיון הינה עברה.

7.3 קבלן/ספק המשתמש בחומר המוגדר על-פי חוק, כחומר מסוכן, חייב שיחזיק ברשותו היתר רעלים ויפעל על-י תנאיו לרבות קביעת סוגי החומרים, הכמויות המותרות לו בהיתר וצורת החסנתם.

7.4 קבלן/ספק המשנה חומר מסוכן בכניסה למתקני התאגיד וביציאה מהם, ובאתרי העבודה, חייב לעשות זאת באמצעות מוביל מורשה לשינוע חומרים מסוכנים ובאמצעות שילוט מתאים.

7.5 פסולת מסוכנת, להבדיל מחומר מסוכן שבסעיף 7.1, מוגדרת כחומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן המסולק ממפעל או מיועד לסילוק או שיש לסלקו על-פי קביעת המנהל (המנהל הכללי של המשרד להגנת הסביבה). "חומר מסוכן" במקרה זה, הינו כל חומר בעל מספר או"מ, כמפורט ב"ספר הכתום", המכיל סיווג של חומרים וקבוצות חומרים על-פי הסיכון הנשקף מהם בעת שינועם.

7.6 על-פי תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א, 1990, חייב קבלן/ספק לסלק כל פסולת שמקורה ממנו או המוחזקת ברשותו בהקדם האפשרי, ולא יאוחר מתום שישה חודשים ממועד היווצרותה. אתר הסילוק היחידי במדינת ישראל לנטרול וטיפול בפסולת חומרים מסוכנים הינו ברמת חובב. טיפול אחר בפסולת מסוכנת אפשרי אך ורק באישור מוקדם מהמשרד להגנת הסביבה.

7.7 קבלן/ספק המסלק פסולת מסוכנת יחזיק וישמור את כל התיעוד הקשור לפינני ולהציגו בפני מפקח התאגיד/מזמין העבודה מטעם התאגיד או ממונה איכות הסביבה של התאגיד. אריזות של חומרים מסוכנים, אפילו אם רוקן מתוכם החומר המסוכן, יטופלו כחומר מסוכן.

7.8 אירוע בטיחותי שמעורבי בו חומרים מסוכנים כמו התפוצצות או התבקעות של מיכל גז המכיל גזים רעילים או נוזלים או מוצקים רעילים שנוצרו בדחיסת גז, חייב בדיווח מידי לממונה איכות הסביבה

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

של התאגיד ולממונה הבטיחות של התאגיד.

8. פגיעה נופית - השבת המצב לקדמותו
- 8.1. קבלן/ספק אשר בדרך פעולתו או באופן השימוש בקרקע, גרם לפגיעה נופית על-ידי פריצת דרכים חדשות או הקמת רמפה מלאכותית או עקירת עצים או פגיעה סביבתית אחרת, מחוייב בסיום עבודתו להשיב את המצב לקדמותו.
- 8.2. במידה והפגיעה בנוף גדולה, יחוייב הקבלן/ספק להעסיק אדריכל נוף שיתכנן את פעולות השיקום בתיאום עם ממונה איכות הסביבה של התאגיד.
9. רקע חוקי לדרישת ניטור והדברת מערכת הביוב ע"י תאגידי המים :
- 9.1. על פי סעיף 23 (א) 4 (לחוק 'תאגידי מים וביוב, תשס"א- 2001', חלה על תאגידי המים והביוב החובה לתחזק את מערכות המים והביוב שבתחום אחריותם באופן שימנע התפתחות מפגעים בריאותיים וסביבתיים. חובה זו כאמור חלה אף מכח סעיף 54 לפקודת בריאות העם 1940. בנוסף, בתקנה 8 א (לתקנות המים מניעת זיהום מים) (מערכת להולכת שפכים), התשע"ב- 2011 נקבע, בין היתר, כי התאגיד יתחזק באופן שוטף את מערכת הולכת השפכים באופן שימנע מפגעים סביבתיים, לרבות מפגעי מזיקים. חובות אלה באות להוסיף על החובה הכללית של הרשויות המקומיות לנקוט אמצעים להסרת כל מטרד או למניעתו, כפי שנקבעו בפקודת העיריות, התשכ"ה- 1965.

מכרז פומבי 06/24 לתפעול ותחזוקה של מתקני שאיבה למים ולביוב

תאריך _____

הצהרת הקבלן/ספק לשמירה על איכות הסביבה

1. אני החתום מטה מצהיר בזה כי הובאו לידיעתי הנחיות לשמירה על איכות הסביבה הנהוגות בתאגיד כפי שפורטו בנספח איכות הסביבה.
2. ידוע לי כי במילוי הוראות הנספח, אין לגרוע מחובתי לשמירת כל הוראות הדין הקשורות באיכות הסביבה וכל שהותקן מכוחן ודרישות הרשויות הרלבנטיות לרבות תאגיד יובלים בשומרון 2003 וכי ההנחיות שלעיל אין מיפות את כל חובותיי החוקיות בנושא איכות הסביבה והן באות לרבות ו/או להחמיר מוראות הדין והרשויות הרלבנטיות בנושאים השונים ולא להמעיט ו/או להקל מהן. במקרה של המעטה או הקלה מדרישות הדין או הרשויות הרלבנטיות, אם תהיה, אנהג בהתאם להוראות המחמירות יותר.
3. הריני מתחייב שאני ו/או עובדי או מי מטעמי (כולל קבלני משנה מטעמי), נקפיד על יום דרישות איכות הסביבה על-פי כל דין, לרבות על-פי ההנחיות שלעיל, ולנהוג בהתאם להוראות ממונה איכות הסביבה או מי שהוסמך על-ידו.
4. אני הקבלן/ספק _____ מצהיר בזאת כי מסרתי לכל עובדי ו/או למי מטעמי (כולל קבלני משנה מטעמי) את ההנחיות לשמירה על איכות הסביבה במתקני התאגיד ו/או באתרי העבודה.
5. הריני מתחייב לדווח לממונה איכות הסביבה על כל אירוע חריג.
6. ידוע לי כי אי-קיום הנחיות והוראות לשמירה על איכות הסביבה כמוה כהפרה יסודית של החוזה מצד הקבלן/ספק.
7. עוד ידוע לי כי בהדרכת התאגיד בנושא ובפיקוחו עלי, אין בכדי לקיחת אחריות על מילוי חובותיי על-פי כל דין לרבות המפורט בנסח איכות הסביבה.

שם הקבלן/ספק _____

כתובת הקבלן/ספק _____

טלפון הקבלן/ספק _____

חתימת הקבלן/ספק _____

ח.פ או ת.ז. _____