

עוגן- הקרן להלוואות ללא ריבית (ע.ר.)

מרחוב נחום חפצדי 17, ירושלים

ערבות אוואל

אנו הח"מ כולנו יחד וכל אחד מאיתנו לחוד מתחייבים וערבים בערבות אוואל לשטר החוב מס' 0 מתאריך כלפי עוגן – הקרן להלוואות ללא ריבית (ע.ר.) מספר 580173557 (להלן: "עוגן") כמשמעה בשטר החוב (להלן: "שטר החוב") לתשלום הסך של ₪ (במילים). (להלן: "סכום הערבות") על ידי **דוגמא**, ת.ז. 2. ת.ז. 3. ת.ז. (להלן: "עושי השטר").

1. ערבות

הננו ערבים בזה לשטר החוב מס' 0 על-ידי עושי השטר והכל בקשר להלוואה עפ"י הסכם מיום **03/02/2026** שנחתם בין **דוגמא** (ת.ז.פ.ח/אחר), (ת.ז.פ.ח/אחר), (ת.ז.פ.ח/אחר) (להלן: "הלוויים") לבין עוגן, (להלן: "הסכם הלוואה" או "הלוואה").

1.1. אנו ערבים בזה כלפי עוגן לפרעון המלא והמדויק של סכום הערבות בהתאם לשטר החוב לרבות, כל סכום הנלווה לסכום הערבות על-פי שטר החוב, ומתחייבים לשלם לעוגן, לפי דרישתה הראשונה, כל סכום שתדרוש מאיתנו.

1.2. ידוע לי כי מספרם של כלל הערבים הוא, אולם ידוע לי כי ערבותי חלה על מלוא סכום הערבות.

1.3. אנו מסכימים כי האמור בס"ק 1.1 ו- 1.2 לעיל לא יגרע מזכותה של עוגן לפעול כלפינו לצורך גביית החוב ולא ימנע המשך הליכים משפטיים כנגדנו בגין סכום הערבות.

1.4. ערבות זו הינה התחייבות אוטונומית ובלתי מותנית לשיפוי עוגן. ערבות זו היא מתמדת, מתחדשת, מוחלטת ובלתי מסוייגת עד לפרעון מלוא שטר החוב.

1.5. עוגן תהיה רשאית לדרוש מאיתנו מעת לעת לקיים את הערבות, במלואה או בחלקה, ולפרוע את סכום הערבות, כולו או חלקו, ואנו מתחייבים לשלם לעוגן את הסכומים הנדרשים. אנו מתחייבים לשלם לעוגן את סכום הערבות תוך 15 ימים ממועד דרישתה הראשונה של עוגן, אלא אם מדובר במקרה מיוחד אשר בנסיבותיו קיים צורך לפעול ללא דיחוי למימוש מידי של הערבות שאז נשלם את סכום הערבות באופן מידי.

1.6. בכפוף להוראות הדין, אנו מתחייבים לשלם את סכום הערבות כאמור לעיל, מבלי שעוגן תהיה מחויבת לנקוט בצעדים משפטיים נוספים כלשהם לגביית סכום שטר החוב מאת עושי השטר, נאמנם, עזבונם, מפרקם או מכל בטחון שנמסר לעוגן, ואפילו נקטה עוגן בהליכים כאמור וטרם נסתיימו הליכים אלה, יהא עלי לשלם לעוגן את סכום הערבות כאמור לעיל לפי דרישתה הראשונה.

1.7. הערבות לא תפקע עקב כל הסדר חובות, פשיטת רגל, פירוק או פטירה של עושי השטר או עקב כך שבטחונות שעוגן קיבלה יימצאו פגומים והכל כמפורט בסעיף 1.9.

1.8. ערבות זו תישאר בתוקפה המלא, גם אם עוגן תתפשר עם עושי השטר, או אם עוגן תעניק להם או לי, ארכה, ויתור הקלה או הנחה, וכן לא תיפגע ולא תצטמצם התחייבותנו לפרוע לעוגן את סכום הערבות אם חיובם של עושי השטר פגום או חסר תוקף או מכל סיבה שהיא, ואפילו הייתה לעושי השטר כשרות או סמכות להתקשר בשטר החוב ו/או בכל התקשרות אחרת, או שתועלינה נגד עוגן טענות כלשהן ביחס לחבותם של עושי השטר, ואנו מוותרים על זכותנו לטעון כאמור ומתחייבים לשפות את עוגן, על כל נזק, אובדן כספים והוצאות שייגרמו לה בכל צורה שהיא עקב התקשרותה כאמור.

1.9. ערבות זו תשאר במלוא תוקפה אף בנסיבות הבאות:

1. יחול שינוי בשם עושי השטר או של הערבים, ו/או בהרכבם.
2. תיתן עוגן לעושי שטר החוב או לחלק מהם ו/או לערב כל שהוא ארכה ו/או הקלה ו/או תעשה עם מי מהנ"ל הסדרי תשלומים.
3. עושה השטר יכפור בחבותו לעוגן או יהיו לו טענות כלשהן נגד עוגן או התנהלותה.

1.10. אנו מוותרים על כל טענת התיישנות מסוג כלשהו בכל הקשור לכתב ערבות זה.

1.11. ערבות זו תחייב אותנו לרבות אפוטרופוס, עזבון, מפרק, נאמן וכל הבאים במקומנו, עד אשר יסולק לעוגן מלוא סכום הערבות.

2. בטחונות ושמירת זכויות

2.1. כתב ערבות זה לא יהיה תלוי בתוקפם או חוקיותם של מסמכים אחרים ולא יהיה תלוי בתוקפן או חוקיותן של בטחונות אחרות שניתנו לעוגן. כל ויתור, ארכה או הזנחה בקבלת או אי קבלת ערובה או בטוחה כל שהיא, שעוגן הודיעה לנו עליהם בכתב לפני חתימתנו על כתב ערבות זה, לא יפגעו ולא יגרעו מערבותינו ולא ייחשבו כפגיעה בזכויותנו, גם אם ייגרם לנו נזק עקב זאת.

2.2. במקרה של מוות, פסלות דין, פירוק, פשיטת רגל (לרבות התראות מסוג כלשהו לפני פירוק או פשיטת רגל), מאסר או עזיבת הארץ של עושי השטר ו/או שלנו או שיגרם סיכון לאיזה שהוא מן הבטחונות שעוגן מחזיקה או תחזיק בהם או במקרה של מתן צו לקבלת נכסים זמני או קבוע, או מינוי מפרק ו/או נאמן ו/או אפוטרופוס ו/או מנהל עזבון, זמני או קבוע, לצד הקשור לבטחונות, או בקרות כל מקרה אחר אשר לדעתה של עוגן פוגע או עלול לפגוע באופיים או תוקפם של איזה שהם מהבטחונות האמורים או בהתחייבויות של צד להם – נהיה אנחנו ו/או הבאים במקומנו חייבים לשלם לעוגן לפי דרישתה הראשונה, את הסכום המלא הנותר לתשלום בגין שטר החוב.

2.3. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכויותיו לפי כתב ערבות זה, לא יראו בכך ויתור מצדו על זכויותיו.

3. כתובות והודעות

3.1. כתובות הצדדים לכתב ערבות זה הן כמפורט להלן, או בכל כתובת של מי מהצדדים עליה יודיע בכתב לצד האחר. הודעות בין הצדדים בקשר עם כתב ערבות זה תימסרנה בכתב (לרבות באמצעות דואר אלקטרוני ובלבד שהתקבל אישור בדבר קבלת ההודעה בסמוך לאחר שליחתה). אנו מתחייבים להודיע לעוגן באופן מיידי על כל שינוי כתובת או שינוי בפרטים אחרים שנמסרו לעוגן

בכתב ערבות זה. על כל שינוי כתובת וזאת תוך 14 יום מהיום בו חל השינוי.

3.2. אנו מתחייבים להודיע לעוגן באופן מיידי על כל מקרה של הליכי הוצאה לפועל ו/או הליכי חדלות פרעון הקשורים אלינו או לעסקינו באופן מהותי.

4. שונות

4.1. אנו מאשרים, כי ספרי עוגן וחשבונותיהם ייחשבו כנכונים לכאורה וישמשו ראיה לכל פרטיהם, לרבות בכל הנוגע לחישוב סכום הערבות, סכום שטר החוב, מרכיבי ההלוואה, הריבית, יתרת סכום קרן ההלוואה, סכום יתרת ההלוואה הבטוחות וכל ענין אחר הקשור למסמכי ההלוואה. המונח "ספרי עוגן" יתפרש ככולל גם כל ספר, פנקס, דף חשבון, העתק מדף חשבון, חוזה הלוואה, כתב התחייבות, שטר, כרטסת, גיליון, כל אמצעי לאחסון נתונים אלקטרוניים וכן כל אמצעי אחר לאחסון או לאחזור נתונים.

4.2. הפרטים והנתונים שמסרנו ו/או נמסור לעוגן יוחזקו כולם או חלקם במאגרי מידע של עוגן ו/או מי מטעמה, וזאת לצורך קבלת החלטות על ידי עוגן בדבר מתן הלוואות, אשראים ושירותים אחרים או המשך העמדתם ובדבר היקפם.

4.3. אם יקבע כי הוראה מהוראות כתב ערבות זה היא בלתי אכיפה ו/או בטלה מסיבה כלשהי, לא יהיה בכך כדי לפגוע ביתר הוראותיו של כתב ערבות זה, והצדדים יפעלו על מנת ליישם כתב ערבות זה כרוחו וכלשונו, לרבות החלפת ההוראה הבלתי אכיפה ו/או בטלה כאמור בהוראה חלופית שתוצאתה ופעולתה זהות בעיקרן, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע במהותו הכלכלית של כתב ערבות זה.

4.4. כל שינוי, ויתור, תיקון ו/או תוספת לכתב ערבות זה ייעשה בכתב ובחתימת הצדדים, שאלמלא כן יהא חסר תוקף. הסכמה בעל פה בדבר ביטול הוראות סעיף זה, לא יהיו לה כל תוקף, אלא וככל שתעשה בכתב ובחתימה כדין של הצדדים.

4.5. ערבות זו ניתנת להעברה על ידי עוגן, ביחד עם זכויותיה בשטר החוב ובהסכם ההלוואה ללא כל צורך במתן הסכמה נוספת על ידינו, בכפוף להוראות כל דין.

5. הדין המהותי ומקום השיפוט

על כתב ערבות זה יחולו דיני מדינת ישראל והוא יפורש בהתאם להם, הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט בכל הקשור לכתב ערבות זה יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

ולראיה באנו על החתום:

שם הערב	מספר ת.ז.	כתובת	טלפונים בבית ובעבודה	שם מלא וחתימה ימולא ע"י הערב
			ע: נ: ב:	שם מלא: חתימה:
			ע: נ: ב:	שם מלא: חתימה:

אני _____ מאשר כי ביום _____ לחודש _____ שנה _____ הופיע בפני זיהיתי אותו באמצעות ת.ז מס _____ הרצ"ב, ולאחר שקרא את כתב הערבות והבין את משמעויותיו, חתם בפני מרצונו על שטר זה. אישור _____

אני _____ מאשר כי ביום _____ לחודש _____ שנה _____ הופיע בפני זיהיתי אותו באמצעות ת.ז מס _____ הרצ"ב, ולאחר שקרא את כתב הערבות והבין את משמעויותיו, חתם בפני מרצונו על שטר זה. אישור _____

עוגן- הקרן להלוואות ללא ריבית (ע.ר.)

מרחוב נחום חפצדי 17, ירושלים
טלפון: 02-5300777 דואר אלקטרוני: pnivot@ogen.org

גילוי נאות לערב

תאריך:

לכבוד: ת.ז.
ת.ז.

הנדון: ערבות אוואל לטובת עוגן – הקרן להלוואות ללא ריבית (ע.ר.) (להלן: "עוגן"), להבטחת חובותיו של שם:

1. דוגמא, ת.ז. 2. ת.ז. 3. ת.ז. (להלן: "עושי השטר") בהתאם לשטר החוב מיום 03/02/2026 (להלן: "שטר החוב") בקשר עם הסכם הלוואה בין עוגן לבין דוגמא (ת.ז.פ.ח/א.ח), (ת.ז.פ.ח/א.ח), (ת.ז.פ.ח/א.ח), (להלן: "הסכם הלוואה" ו-"ההלוואה" בהתאמה).

הואיל והנך עומד לחתום על ערבות אוואל להבטחת קיום שטר החוב, ברצוננו להביא לתשומת ליבך, לפני החתימה על כתב ערבות אוואל, את הפרטים המפורטים שלהלן:

6. הערבות, מיועדת להבטחת לפירעון שטר חוב מס' 0 בסך של ש"ח וכל הסכומים המגיעים מכוחו ("הסכום המובטח"), שניתן בגין ההלוואה שניתנה ללווה בסך של ש"ח.

7. הסכומים אותם יהיה ניתן לגבות במימוש הערבות יהיו מוגבלים בסכום המובטח המפורט לעיל.

8. בהתאם לשטר החוב, הסכום המובטח ישולם לעוגן מיד עם דרישתה הראשונה. תוקפו של שטר החוב יהא עד להודעת העוגן על פירעון או בטלות שטר החוב.

9. שטר החוב אינו נושא ריבית ואינו מוצמד למדד מסוים. []

10. יש לסמן את התשובה הרלוונטית:

הנך "ערב יחיד" כהגדרתו בחוק הערבות תשכ"ז-1967 ("חוק הערבות") ועל כן פרק ב' לחוק הערבות יחול בענייך בקשר עם כתב הערבות.

הנך "ערב מוגן" כהגדרתו בחוק הערבות תשכ"ז-1967 ("חוק הערבות") ועל כן פרק ב' לחוק הערבות יחול בענייך בקשר עם כתב הערבות.

11. מספר הערבים לחיוביהם של עושי השטר מכח שטר החוב הוא _____ . חלקך היחסי בערבות לסכום המובטח: _____ % . [כאשר מדובר בערב מוגן – יתחלק בחלקים שווים]

12. ערבותך היא לתשלום חיוב קיים: נכון/ לא נכון .

13. ערבותך אינה לחיוב המחליף חיוב קיים: נכון/ לא נכון .

14. ערבותך לא נועדה להחליף ערבותו של אחר: נכון/ לא נכון .

15. בכפוף לכל דין, ערבותך כוללת אף ערבות לתשלומים נלווים שבהם יחויבו עושי השטר בגין שטר החוב והם: הפרשי הצמדה וריבית (ככל שהוסכם בשטר החוב), הוצאות שיקבעו על ידי המשפט או ראש הוצאה לפועל ותוספות שיקבע שר המשפטים עם נגיד בנק ישראל.

16. הרינו מצהירים ומאשרים בזה, כי עוגן הביאה לידיעתנו את העובדות בקשר עם שטר החוב, וכי קראנו את שטר החוב וכתב הערבות ואנו מסכימים ליטול על עצמינו את ההתחייבויות המפורטות לעיל.

17. הרינו מצהירים ומאשרים בזה כי כל הפרטים אודותינו שמסרנו לעוגן על ידי עושי השטר הינם נכונים בעת חתימתנו על מסמך זה, ולא חלו בהם שינויים עד היום וכי כל המסמכים וכל העתקי המסמכים נמסרו לעוגן אודותינו לרבות הכנסותינו ותעסוקתנו הינם נכונים ואמיתיים. אנו מצהירים כי ידוע לי שעוגן מסתמכת על הצהרתנו זו.

18. אנו מצהירים כי הוסברה לנו המהות העיקרית של הערבות וכן הוסברה לנו היקף החבות של עושי השטר כלפי עוגן, והיקף חבותנו כלפי עוגן.

19. אנו מצהירים כי לא הוכרזנו כפושטי רגל וכי אין כל הליך של פשיטת רגל ו/או פירוק ו/או כינוס נכסים התלוי ועומד כנגדי.

20. הרינו מצהירים כי קיבלנו לידנו לפני חתימתנו על כתב ערבות זה את המסמכים הבאים:

20.1.1. עותק של שטר החוב

20.1.2. נספח גילוי נאות לערב

בכתב זה לשון יחיד כוללת לשון רבים ולהפך, ולשון זכר כוללת לשון נקבה ולהיפך.

הודעה זו ניתנה בהתאם להוראות הדין ואין בה כדי לגרוע מכל האמור בשטר החוב או בערבות בקשר לעושי השטר או לגרוע מחבותם של ערבים נוספים או אחרים (ככל שקיימים).

אני החתום מטה, מאשר שהפרטים המופיעים לעיל, הובאו לידיעתי לפני חתימתי על ערבות האוואל וכי אני מסכים להם. חתימתי על הודעה זו מהווה אישור מצדי על קבלת העתק מהודעה זו, כמו גם קבלתי העתק משטר החוב, אשר ככולם ניתנה לי הזדמנות סבירה לעיין לפני חתימתי זו.

ולראיה באנו על החתום:

שם הערב	מספר ת.ז.	כתובת	טלפונים בבית ובעבודה	שם מלא וְחתימה ימולא ע"י הערב
			ע: ב: ב:	שם מלא: חתימה:
			ע: ב: ב:	שם מלא: חתימה:

1-1666090\9151

אני _____ מאשר כי ביום _____ לחודש _____ שנה _____ הופיע בפני זיהיתי אותו
באמצעות ת.ז. מס הרצ"ב, ולאחר שקרא את כתב הערבות והבין את משמעויותיו, חתם בפני מרצונו על
שטר זה. אישור _____

אני _____ מאשר כי ביום _____ לחודש _____ שנה _____ הופיע בפני זיהיתי אותו
באמצעות ת.ז. מס הרצ"ב, ולאחר שקרא את כתב הערבות והבין את משמעויותיו, חתם בפני מרצונו על
שטר זה. אישור _____