

הסכם הלוואה

מסלול קרן הגליל
מס' שטר חוב 0
קרן פנימית

עוגן – הקרן להלוואות ללא ריבית (ע.ר. מספר 580173557)
(להלן "עוגן")

המלווה:

מצד אחד

לבין

הלווה:

1. שם: דוגמא ת.ז.
2. שם: ת.ז.
3. שם: ת.ז.

(להלן: "הלקוחות")

מצד שני

הואיל: ועוגן הינה עמותה המעניקה הלוואות ללא ריבית לציבור הרחב ולאוכלוסיות מוגדרות ;
והואיל: והלווים פנו לעוגן לקבלת הלוואה ללא ריבית למעט דמי הקמת הלוואה, ככל וקיימת, בתנאים המפורטים להלן;

והואיל: ועוגן הסכימה להעניק ללווים את ההלוואה המבוקשת בתנאים המפורטים להלן:

| | תאריך: _____ | הסכם למתן הלוואה | |
|-----|--------------------------------------|--|--|
| 1. | | פרטים כלליים | |
| 1א. | שם המלווה ומספר מזהה | עוגן – הקרן להלוואות ללא ריבית בע"מ (ע.ר. 580173557) (להלן: "עוגן") | |
| 2א. | המען של המלווה | נחום חפצדי 17, ירושלים 9548403 | |
| 3א. | כתובת דואר אלקטרוני וטלפון של המלווה | 02-5300777 pniyot@ogen.org | |
| 1ב. | שם הלקוחות (הלווים) ומספר זהות | לקוח 1: שם: דוגמא ת.ז: לקוח 2: שם: ת.ז: לקוח 3: שם: ת.ז: (ביחד ולחוד: "הלקוח" או "הלקוחות") | |
| 2ב. | מען הלקוחות | לקוח 1: רח' ומספר: עיר ומיקוד: לקוח 2: רח' ומספר: עיר ומיקוד: לקוח 3: | |

| | | | |
|-----|---|------------------------------------|--|
| | רח' ומספר: עיר ומיקוד: | | |
| ב3 | לקוח 1: דוא"ל: טלפון קווי: טל' נייד: לקוח 2: דוא"ל: טלפון קווי: טל' נייד: לקוח 3: דוא"ל: טלפון קווי: טל' נייד: | כתובת דוא"ל ומספר טלפון של הלקוחות | |
| ג1. | ערב 1: שם: ת.ז: | שם הערב 1 ומספר זהות | |
| ג2. | ערב 1: רח' ומספר: עיר ומיקוד: | מען הערב 1 | |
| ג3. | ערב 1: דוא"ל: טלפון קווי: טל' נייד: | כתובת דוא"ל ומספר טלפון של הערב 1 | |
| ד1 | ערב 2: שם: ת.ז: | שם הערב 2 ומספר זהות | |
| ד2 | ערב 2: רח' ומספר: עיר ומיקוד: | מען הערב 2 | |
| ד3. | ערב 2: דוא"ל: טלפון קווי: טל' נייד: | כתובת דוא"ל ומספר טלפון של הערב 2 | |
| 2. | פרטי ההלוואה | | |
| א. | | סכום קרן ההלוואה (בשקלים חדשים) | |
| ב. | | תקופת ההלוואה בחודשים | |
| ג. | תוך 10 ימים מחתימת הלקוח | מועד העמדת ההלוואה בפועל | |
| ד. | ב-10 לחודש, תוך חודש מהעמדת ההלוואה | מועד תשלום החזר הלוואה ראשון | |
| ה. | סכום קרן ההלוואה, בהפחתת עמלת הקמת הלוואה כמפורט להלן | הסכום שיקבלו הלקוחות | |

| | | | |
|--|--|---|----|
| | 0 | סכום שישלמו הלקוחות עד סוף תקופת ההלוואה מעל לסכום האשראי שקיבלו (סכום כלל תשלומי הריבית לאורך חיי ההלוואה) * למעט במצב בו ישנם פיגורים בתשלום- במצב זה יהיו חיובים נוספים. | 1. |
| | | סה"כ ישולם עד סוף התקופה (סה"כ סכום קרן ההלוואה + סכום הריבית הצבורה לאורך חיי ההלוואה) | 2. |
| | ראו לוח תשלומים מצורף (להלן: "לוח (ה)סילוקין") | פירוט תשלומים | 3. |
| ב. ריבית והצמדה: ההלוואות אינן צמודות ואינן נושאות ריבית, למעט אם תוגש בקשה לביצוע השטר ו/או בפש"ר של עושי השטר ו/או הערבים. | | | |
| 3. עמלות והוצאות נלוות להעמדת ההלוואה¹ | | | |
| 18.1 סעיף | 470 ₪ | עמלת הקמת הלוואה | א. |
| 18.2 סעיף | אין/ _____ ₪ | הוצאות רישום בטוחה | ב. |
| | | הצמדה: ההלוואות אינן צמודות | ג. |
| 4. נתונים נוספים | | | |
| 14 סעיף וסעיפים 22.8-22.9 | קיימת זכות לפירעון מוקדם. על הלקוחות לתת לעוגן הודעה בכתב 14 יום מראש. אופן מתן ההודעה: הודעה בכתב אשר תוגש לעוגן במשרדי עוגן (או בדרך אחרת אם הלקוח וידא שהתקבלה ההודעה). עמלת פירעון מוקדם אין אופן היוון ההלוואה ללא היוון | קיומה של זכות לפירעון מוקדם ותנאיה | א. |
| 15 סעיף 16 סעיף וסעיף 17 | (א) עוגן רשאית לנקוט בכל אחד (או בכמה) מהצעדים הבאים: 1. להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי; 2. לגבות ריבית פיגורים. 3. לנקוט הליכי גביה ולהגיש לשם כך תביעה והליכי הוצאה לפועל כנגד הלקוחות ו/או את הערבים; 4. לממש כל בטוחה המבטיחה את ההלוואה; 5. לפעול לגבות כל שטר חוב שניתן בקשר עם ההלוואה; 6. להפעיל זכות עיכובן וקיזוז; 7. לפעול לפי המותר לה על פי כל דין. (ב) אם התרחש אחד מאירועי ההפרה כאמור בסעיף 16, לרבות אי תשלום במועד. | (א) הצעדים שרשאית עוגן לנקוט בשל אי-תשלום במועד (על פי החוק ועל פי החוזה) והתנאים לנקיטת צעדים אלה; (ב) התנאים בהם רשאית עוגן להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי | ב. |
| | רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. רישיון של נותן שירותי אשראי מורחב מס. 58212 | זהות הגורם המפקח על פעילותה של עוגן | ג. |

¹ לא כולל הוצאות שהן חלק מהליך גביית החוב ולרבות הוצאות לעניין "תוספת" כהגדרתה בחוק אשראי הוגן, תשנ"ג-1993.

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 5. נתונים נוספים בהתאם להוראות חוק אשראי הוגן | | | |
| א. | עלות ההלוואה | שיעור העלות הממשית של ההלוואה: ² 0 | לצורך השוואה וידיעה בלבד, זהו שיעור העלות המרבית של ההלוואה המותרת על פי חוק, נכון למועד זה: 19.5% |
| ב. | ריבית פיגורים | אין ריבית הפיגורים, למעט אם ת וגש בקשה לביצוע השטר ו/או בפש"ר של עושי השטר ו/או הערבים. | לצורך השוואה וידיעה בלבד, שיעור ריבית פיגורים מירבית המותרת על פי חוק, נכון למועד זה, היא 23.4%. |

כל הנתונים האמורים נכונים למועד הצגתם בלבד והם יכולים להשתנות אם יחול שינוי במועד העמדת ההלוואה בפועל.

חלק ב – העמדת ההלוואה, פירעון ההלוואה ובטוחות

6. החשבון להעמדת ההלוואה:

6.1. שם בעל/י החשבון:

פרטי חשבון: סניף מספר חשבון (להלן- "החשבון" או "החשבון להעמדת ההלוואה").
(אם בעל החשבון אינו הלקוח, יש לפרט את הקשר ללקוחות: _____)

6.2. מועד מתוכנן להעמדת ההלוואה בפועל בחשבון האמור

7. אופן פירעון ההלוואה:

הלקוחות מתחייבים לפרוע את ההלוואה בכל מועד תשלום לפי לוח הסילוקין ולצורך כך יערכו הרשאה לחיוב חשבון לטובת עוגן, וישאירו אותה בתוקפה עד לפרעון מלוא סכום ההלוואה, לרבות הוצאות.

הרשאה לחיוב חשבון של הלקוחות מצורפת כשהיא מאושרת על ידי הבנק בו מתנהל החשבון. אם ההרשאה היא לחשבון שאינו של הלקוח, הסיבה היא:

* אין בחתימת הלקוחות על כתב ההרשאה כדי לפטור את הלקוחות מקיום התחייבויותיהם על פי הסכם ההלוואה.

8. מטרת ההלוואה:

9. בטוחות:

לשם הבטחת פירעון ההלוואה ושאר חיובי הלקוחות על פי הסכם ההלוואה וכל מסמך אחר בינם לבין עוגן, הלקוחות מתחייבים להעמיד את הבטוחות הבאות:

✓ **שטר חוב** חתום ע"י הלקוחות והערבים בנוסח המצורף כנספח א להסכם זה.

✓ **כתב ערבות** חתום ע"י הערבים

10. תנאים נוספים להעמדת ההלוואה:

² שיעור העלות הממשית של ההלוואה: היחס שבין סך כל התוספות לבין הסכום שקיבל הלקוח בפועל, בחישוב שנתי. **תוספות:** כל סכום שנדרש הלקוח לשלם לעוגן בקשר עם חוזה ההלוואה מעבר לסכום שקיבל בפועל, למעט: (1) ריבית פיגורים (2) הוצאות שהוציאה עוגן לשם גביית תשלום שהלקוח פיגר בו (3) הוצאות שנדרשות לשם העמדת ההלוואה במועד העמדתה, מסוג ובסכום שקבע שר המשפטים.

חלק ג' - תנאים כלליים החלים על ההלוואה:

11. הגדרות

- 11.1. לכל המונחים תהיה המשמעות כפי שניתנה להם בחלק א' ובחלק ב' להסכם או בסעיף זה להלן:
- 11.2. "אירועי הפרה" – כל אחד מהאירועים המפורטים בסעיף 16 להסכם זה.
- 11.3. "הבטוחות" – כל הבטוחות הנדרשות על פי סעיף 9 בחלק ב של הסכם זה, כשהן חתומות ומאומתות כדין ולפי הנדרש בהן, ובמקרה של שעבודים – כשהם רשומים במרשם הרלוונטי כפי שנדרש על פי דין, וכל בטוחה נוספת עליה יוסכם בין הלקוחות לבין עוגן.
- 11.4. "סכום יתרת ההלוואה" – סכום קרן ההלוואה הנקוב בסעיף 2(א) לחלק א', בתוספת כל סכום נוסף שהגיע מועד תשלומו ולא שולם על ידי הלקוחות, ובניכוי כל סכום הלוואה שנפרע על ידי הלקוחות.
- 11.5. "מסמכי הבטוחות" – כל המסמכים המקימים את הבטוחות, כל המסמכים הנדרשים לשם רישום הבטוחות וכל מסמך אחר הנדרש, לדעת עוגן או על פי דין, כדי לתת תוקף או לאפשר את אכיפת איזה מהבטוחות.
- 11.6. "מסמכי ההלוואה" – הסכם זה, כל נספח להסכם, כל מסמך והצהרה שנתנו הלקוחות לעוגן על מנת לפתוח חשבון הלוואה אצל עוגן או לקבל את ההלוואה, מסמכי הבטוחות, וכל מסמך אחר שהוא חלק מפתחת חשבון ההלוואה או מהעמדת ההלוואה.

12. העמדת ההלוואה

- 12.1. בכפוף לקבלת כל המסמכים והבטוחות שדרשה עוגן לשם העמדת ההלוואה, בכפוף להתקיימותם של כל התנאים המקדימים המפורטים בחלק א' וחלק ב' לעיל ורישום הבטוחות, במלואם ובמועדם (ככל שנדרש רישומן), לשביעות רצונה המלא של עוגן, ובהסתמך על מצגי והתחייבויות הלקוחות המפורטים במסמכי ההלוואה, עוגן תעמיד לרשות הלקוחות את סכום קרן ההלוואה באמצעות העברה בנקאית לחשבון להעמדת ההלוואה.
- 12.2. מועד העמדת ההלוואה יהיה המועד בו הועבר סכום קרן ההלוואה (בניכוי עמלת הקמת ההלוואה) על ידי עוגן לחשבון.

13. פירעון ההלוואה

- 13.1. ההלוואה תיפרע על ידי הלקוחות אחת לחודש (אלא אם סוכם אחרת בכתב בין הצדדים), במועדים הנקובים בלוח הסילוקין ומועד הפירעון האחרון יחול ביום האחרון לתקופת ההלוואה כמפורט בלוח הסילוקין ("מועד/י תשלום").
- על אף האמור, ככל שמועד תשלום כלשהו או מועד פירעון כלשהו חל ביום שאינו יום עסקים, ידחה מועד התשלום ליום העסקים הראשון שלאחר מועד זה ("יום עסקים" - כל יום בו רוב הבנקים המסחריים בישראל פתוחים לעסקים ולמעט כל יום שיקבע על ידי המפקח על הבנקים כיום שאינו יום עסקים בנקאי).
- 13.2. האחריות על פירעון ההלוואה במלואה ובמועדה חלה על הלקוחות בלבד.
- 13.3. הלקוחות מתחייבים לפרוע במועדי התשלום גם כל הוצאה החלה עליהם על פי הסכם זה. הלקוחות מתחייבים כי בחשבון ממנו אמור להיפרע התשלום תהיה יתרה מספקת במועדי התשלום לשם ביצוע התשלום על פי לוח הסילוקין ולשם פירעון כל תשלום עמלות, הוצאות וריביות בהתאם להסכם זה.
- 13.4. כל סכום יחשב כנפרע רק במועד בו זוכה התקבול בפועל בחשבון הבנק של עוגן.
- 13.5. ככל שמסיבה כלשהי לא נפרע התשלום במועד התשלום, הלקוחות מתחייבים, ביחד ולחוד, לפרוע מיד וללא כל דיחוי את סכום התשלום, וזאת על ידי העברה בנקאית לחשבון עוגן של מלוא סכום התשלום או בכל דרך אחרת אשר תהיה מקובלת על עוגן. מבלי לפגוע באמור, עוגן תהיה רשאית לחזור ולחייב את חשבון הלקוחות בסכום שלא שולם. אין באמור כדי לפגוע בכל סעד אחר העומד לעוגן בשל אי התשלום או האיחור בתשלום, על פי דין או על פי הסכם זה.

- 13.6. בכל מקרה בו תשלום הלקוח (כולל בדרך של מימוש הבטוחות) אינו מספיק לשלם את כל חובות הלקוחות לאותו מועד, עוגן תזקוף כל תשלום בסדר הבא: ראשית עמלות והוצאות שהלקוח חב בהם, ולבסוף סכום קרן ההלוואה שהגיע מועד פרעונו.
- 13.7. יובהר כי אין באמור כדי לגרוע מחובתם של הלקוחות לפרוע כל תשלום של היתרה לסילוק ההלוואה באופן מידי או מיד עם דרישתה של עוגן, לפי העניין, ואף לפני מועד תשלום כלשהו כאמור בסעיף זה לעיל, בכל מקרה שבו העמידה עוגן את ההלוואה לפירעון מידי, או במקרה של פיגור בתשלום כלשהו של ההלוואה ביחס לאותו תשלום, או בכל מקרה בו הוקדם מועד ביצועו של תשלום על פי תנאי הסכם זה או בהסכמת הצדדים.

14. פירעון מוקדם מרצון על ידי הלקוחות

- 14.1. הלקוחות יהיו רשאים לפרוע בפירעון מוקדם את ההלוואה או כל חלק ממנה, בכל עת בכפוף לתנאים המנויים בסעיף 4 לחלק א'. סכום הפירעון המוקדם ישמש לפירעון הסכומים לפי הסדר הבא:
- 14.1.1. עמלות והוצאות שטרם נגבו;
- 14.1.2. כל סכום אשר הגיע מועד פירעונו וטרם נפרע על ידי הלקוחות לפי הסדר הבא: הוצאות, עמלות, סכום קרן ההלוואה;
- 14.1.3. סכום קרן ההלוואה אשר טרם הגיע מועד פירעונו.
- 14.1.4. סכום הפירעון המוקדם שישולם במועד פירעון המוקדם, יפרע תמיד את חלק סכום יתרת ההלוואה אשר מועד פירעונה המאוחר ביותר בהתאם ללוח הסילוקין המצורף להסכם זה, באופן שתקופת ההלוואה תקוצר. יובהר כי כל פירעון יהיה מורכב מיתרת קרן ההלוואה וכל הפיגורים שנצברו עד למועד הפירעון.

15. הצהרות והתחייבויות של הלקוחות

- בנוסף לכל הצהרה אחרת של הלקוחות במסמכי ההלוואה, הלקוחות מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:
- 15.1. ללקוחות הכח והסמכות להתקשר במסמכי ההלוואה, ולבצע את כל התחייבויותיהם לפי המסמכים האמורים, והם לא הוכרזו חסויים ולא נשללה כשרותם המשפטית.
- 15.2. אין כל הגבלה, איסור או מניעה להתקשרותם של הלקוחות בכל מסמך ממסמכי ההלוואה, ולקיום התחייבויותיהם על פיהם והם אינם סותרים או מפרים כל התחייבות אחרת שלהם;
- 15.3. כל אחד ממסמכי ההלוואה מהווה התחייבות חוקית, תקפה ומחייבת של הלקוחות;
- 15.4. כל אחד מהלקוחות והערבים (במידה ויש כאלו) והחותמים על שטר החוב הוא בגיר אשר מלאו לו 21 שנים לפחות;
- 15.5. הלקוחות אינם חדלי פירעון, לא הוכרזו חדלי פירעון לא הוגשה בקשה למתן צו פתיחת הליכים כנגדם ולא ידוע להם על עילה לעשות כן, ויש ביכולתם לקיים את כל התחייבויותיהם על פי הסכם זה והם מתחייבים לעשות זאת;
- 15.6. כל מצג של הלקוחות במסמכי ההלוואה, לרבות כל נתון, מסמך או מידע אשר ניתן על ידי הלקוחות, הוא מלא ומדויק; הלקוחות מתחייבים להודיע לעוגן מיידית על כל שינוי באחד או יותר מהנתונים או המצגים שניתנו לעוגן.
- 15.7. ככל הידוע ללקוחות, אין מידע נוסף כלשהו או ענין כלשהו, אשר הלקוחות לא הודיעו עליו לעוגן, ואשר יכול היה להשפיע על נכונות מלווה סביר להעמיד את ההלוואה בהתאם למסמכי ההלוואה או שיש בו כדי להשפיע על יכולת הלקוחות לבצע את התחייבויותיהם על-פי מסמכי ההלוואה או על תוקפם של מסמכי ההלוואה, היכולת לאוכפם או זכויותיה של עוגן בהתאם להם;
- 15.8. הלקוחות ימסרו לעוגן כל מידע נוסף שיידרש על ידיה, לרבות כל מידע אשר יידרש לה על פי כל דין (לרבות על פי כל הוראה של הרגולטור או כל רשות מוסמכת אחרת).
- 15.9. הלקוחות מצהירים כי בדקו את השלכות המס הנובעות מקבלת ההלוואה, ולא תהיה להם כל טענה בקשר לכך.

15.10. הלקוחות מתחייבים כי תשלום המיסים מכל מסוג בגין קבלת ההלוואה וההטבות הגלומות בה, יחול עליהם בלבד.

16. אירועי הפרה

כל אחד מהאירועים, וכל אחת מהנסיבות, המפורטים בסעיף זהו מהווה אירוע הפרה (בין שנגרם מסיבה בשליטת הלקוחות או אדם אחר כלשהו, ובין שלא):

16.1. סכום כלשהו שצריך להיות משולם על-ידי הלקוחות, לא שולם על-ידם במועד, במקום או בתנאים הנקובים לתשלומם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה (7) ימי עסקים מיום שארעה.

16.2. הלקוחות הפרו את הסכם ההלוואה בהפרה יסודית, לרבות כל אחד מהאירועים הבאים:

16.2.1. מצג או הצהרה שניתנו על-ידי מי מהלקוחות או הערבים אינם נכונים או מלאים באופן מהותי (לפי שיקול דעתה של עוגן), וככל שהנ"ל הוא בר תיקון, לא תוקן תוך תקופה של שבעה (7) ימים.

16.2.2. מי מהלקוחות או הערבים הפרו התחייבות מהותית (לפי שיקול דעתה של עוגן) לפי הסכם זה או מסמכי ההלוואה, וככל שהנ"ל הוא בר תיקון, לא תוקן תוך תקופה של שבעה (7) ימים.

16.3. מסמך ממסמכי המימון או בטוחה שהועמדה לטובת עוגן חדלו להיות ברי-תוקף מלא או אבדו, או ניזוקו, או חדלו להוות התחייבות חוקית, תקפה, מחייבת, או שלדעת עוגן אכיפתם תהא או עלולה להיות בלתי חוקית או לא תהא ניתנת לביצוע באופן שיהא בו משום מימוש מלא של זכויותיה של עוגן והלקוחות לא תקנו את הפגם כאמור לשביעות רצונה של עוגן וככל שהנ"ל הוא בר תיקון, לא תוקן תוך תקופה של שבעה (7) ימים.

16.4. אירע אירוע בגינו קיים חשש ממשי לאי-פירעון ההלוואה, או כי הסיכון לאי-פירעון ההלוואה גדל בשיעור ניכר, בכלל זאת על פי נתונים שהתקבלו על ידי עוגן ביחס ללקוחות או לערבים לפי חוק נתוני אשראי, תשע"ו-2016 (להלן: "**חוק נתוני אשראי**"), לרבות אם קרה אחד האירועים הבאים:

16.4.1. חוב אחר של מי מהלקוחות או הערבים לעוגן או לנושה אחר הועמד לפירעון מדי.

16.4.2. מי מהלקוחות או הערבים אינו מסוגל לשלם כל חוב, במועד, ו/או הפסיק את תשלומי החוב ככלל ו/או מי מהלקוחות או הערבים הודיע על כוונתו להפסיק לשלם את חובותיו ו/או הודיע על כוונתו להפסיק לנהל את עסקיו כמתואר בבקשת ההלוואה מטעמו ובתוכנית העסקית שהוגשה לעוגן כחלק מבקשת ההלוואה;

16.4.3. הלקוח הפך להיות לקוח מוגבל או לקוח מוגבל חמור.

16.4.4. הלקוחות ו/או הערבים נקטו ביוזמתם ו/או שלא ביוזמתם בצעדים כלשהם בהתאם לחוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018, או ננקטים נגד מי מהם צעדים כאמור, או ננקטו הליכים דומים אחרים ו/או ניתן צו דומה אחר בקשר ללקוחות או רכושם; ובלבד שאם ההליכים הינם זמניים בלבד וננקטו במעמד צד אחד הם לא בוטלו תוך ארבעים וחמישה (45) ימים מתחילתם.

16.4.5. הוטל עיקול או ננקטה פעולת הוצאה לפועל דומה על נכסים מהותיים של הלקוחות או הערבים, או בגין היקף חוב משמעותי, או ננקטו נגדם או נכסיהם, פעולות או הליכים דומים בתוצאתם, ואולם, ככל שמדובר בדרך של בקשה או צו זמני שניתן כנגד מי מהאמורים במעמד צד אחד, הם לא בוטלו תוך ארבעים וחמישה (45) ימים מהגשתם או ממועד מתן הצו כאמור.

16.5. מי מהלקוחות או הערבים הלך, חו"ח לעולמו, או נעשה פסול דין.

16.6. הלקוחות מתחייבים להודיע לעוגן על כל אירוע הפרה בסעיף 16 זה בתוך שני (2) ימי עסקים מהמועד בו נודע להם על התרחשות האירוע.

17. סעדים בעקבות הפרות

מבלי לגרוע מכל סעד או זכות אחרת העומדים או שיעמדו לעוגן על פי מסמכי ההלוואה או על פי דין ובכל מקרה של קרות אירוע הפרה, עוגן תהיה רשאית לפעול כאמור להלן:

17.1. פירעון מידי של ההלוואה

17.1.1. עוגן תהיה רשאית להעמיד לפירעון מידי את סכום יתרת ההלוואה, ואת כל יתרת הסכומים שיגיעו לעוגן מהלקוחות על פי הסכם זה, בין אם הגיע מועד פירעונם ובין אם לאו, ולדרוש מהלקוחות את פירעונם המידי (להלן: "פירעון מידי"), וזאת אם התקיימו התנאים הבאים:

1. אם אירע אירוע הפרה כאמור בסעיף 16 לעיל.
2. עוגן מסרה ללקוחות הודעה מראש ובכתב כנדרש על פי הוראות הדין, ואם לא נקבעה תקופה על פי דין, תהיה תקופת ההתראה תקופה בת 21 ימי עסקים (להלן: "תקופת ההתראה"), והלקוחות לא תיקנו את ההפרה בתקופת ההתראה.

עם זאת, עוגן לא תהיה חייבת במסירת הודעה כאמור, במקרה בו קיימות נסיבות מיוחדות שבהן יש חשש ממשי שנתינת ההודעה תוביל לפגיעה ביכולת הגבייה שלה בשל שינוי לרעה בכושר הפירעון של הלקוחות או בשל תנאים אחרים המחייבים ביצוע מידי של פעולה לגבי ההלוואה, ובלבד שתינתן התראה ללקוחות בהקדם האפשרי לאחר שהוסר החשש כאמור.

17.1.2. במקרה בו העמידה עוגן את ההלוואה לפירעון מידי, הלקוחות ישלמו לעוגן את מלא היתרה לסילוק ההלוואה (וכן כל הוצאות, אותן חייבים הלקוחות לעוגן), מיידית בתום תקופת ההתראה.

17.2. סעדים נוספים

עוגן תהיה רשאית לממש כל אחת מהבטוחות אשר העמידו לה הלקוחות, לפנות לבית משפט או לכל רשות הוצאה לפועל או אחרת, לפנות לכל אחד מהערבים ו/או למי שהעמיד בטוחה ולנקוט בכל פעולה אחרת הדרושה כדי לאכוף את זכויותיה ו/או לגבות את היתרה לסילוק ההלוואה וכל חוב נוסף של הלקוחות על פי הסכם זה.

18. עמלות והוצאות

18.1. הלקוחות יישאו בעמלת הקמת הלוואה בסך המפורט בסעיף 3א. בגין העמדת הלוואה. בנוסף יישאו הלקוחות בהוצאה, עמלה או אגרה אשר שילמה עוגן לצד שלישי או היא מחויבת בתשלומם בקשר עם רישום הבטוחות או עם תוקף הבטוחות ו/או הנדרשת ישירות לשם העמדת ההלוואה על פי תנאיה.

18.2. כמו כן, הלקוחות יחזירו וישלמו, את כל סכומי ההוצאות הסבירות (לרבות שכר טרחה והוצאות המשולמות לעורכי דין וליועצים אחרים) אשר נשאה או התחייבה אליהם עוגן בקשר עם נקיטת הליכי אכיפה או גביה (לרבות בקשר לשיקולים ולהערכות המתייחסים לאפשרויות אכיפה ובקשר להכנה לקראת האכיפה) של הסכם זה או מסמך אחר ממסמכי ההלוואה, וכן בקשר להגנה על זכות כלשהי על-פי מסמכי ההלוואה.

18.3. כל הסכומים אשר לא נקבע מועד לתשלומם, ישולמו לעוגן בתוך שבעה (7) ימים מיום דרישתה הראשונה.

18.4. הלקוחות רשאים לבטל את ההסכם במהלך שלשה ימים מהמועד בו נחתם, ללא תשלום עמלות.

19. העברת זכויות

19.1. הלקוחות אינם רשאים להמחות, לשעבד או להעביר את זכויותיהם או חיוביהם על פי הסכם זה או כל חלק מהם, וכל המחאה, שעבוד או העברה כאמור תהיה חסרת כל תוקף.

19.2. עוגן תהא רשאית להמחות ולהעביר את זכויותיה או חיוביה על פי הסכם זה, כולן או חלקן, לרבות זכויות בכל בטוחה, ללא קבלת הסכמת הלקוחות, ובלבד שלא תהיה בהסבה או בהמחאה כדי לפגוע בזכויות הלקוחות על פי הסכם זה. במקרה של המחאת ו/או העברת הזכויות כמפורט לעיל תימסר ללקוחות הודעה בכתב לאחר ההמחאה ו/או ההעברה.

20. קיזוז ועכבון

20.1. בנוסף ובלי לגרוע מהוראות הסכם זה, לעוגן זכויות קיזוז ועכבון על כל הכספים, הסכומים והזכויות המגיעים ו/או שיגיעו ללקוחות, מכל סיבה שהיא, מעוגן בכל זמן שהוא, ואשר יהיו

- בחזקתה ו/או בשליטתה, לרבות כל כספים, סכומים או זכויות המוחזקים בידי עוגן כבטוחה, בין כפקדון ובין בדרך אחרת. עוגן רשאית לבצע קיזוז כאמור ללא הודעה מוקדמת או התראה.
- 20.2. עוגן רשאית לעכב את הכספים ו/או הסכומים ו/או הזכויות האמורים עד לפירעון מלא של הסכומים המגיעים ו/או שיגיעו לעוגן מהלקוחות בקשר עם ההלוואה, או להשתמש בתמורתם, כולם או חלקם, לפירעון ההלוואה, כולה או חלקה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 20.3. על אף האמור בכל הוראת דין, ללקוחות או לכל אחד מהם לא תהיה והם מוותרים בזה על כל זכות לעכב ו/או לקזז מכל חוב ו/או התחייבות שלהם כלפי עוגן בגין ההלוואה ו/או מכוח הסכם זה, סכומים כלשהם אותם תהיה עוגן חייבת ללקוחות, בכל דרך שהיא.

21. פרטיות ושימוש במידע ונתוני הלקוחות וערבים

- 21.1. לצורך כלל השירותים הניתנים על ידי עוגן או גורם מטעמה, עוגן תהיה רשאית לאסוף ולעבד פרטים אודות פעולות הלקוחות והערבים (ככל שיש כאלה) מול עוגן, בכל אמצעי ומדיה. הלקוחות והערבים נדרשים ו/או יידרשו למסור לעוגן מפעם לפעם פרטי זיהוי אישיים וכן פרטים, נתונים ואפיונים נוספים אודותיהם, כאשר מסירת חלק מהם נדרשת על פי דין ומסירת פרטים אחרים הינה מרצונם ובהסכמתם של הלקוחות ו/או הערבים ונדרשת בקשר עם קבלת שירותים שונים מעוגן. הלקוחות מאשרים ומתחייבים כי פרטי הזיהוי וכן הפרטים הנוספים שמסרו לעוגן, לרבות ומבלי לגרוע, בגין ובקשר עם סוג הפעילות ומקורות החזר ההלוואה, הינם מלאים, נכונים ומדויקים, וכי במידה ובעתיד יחול שינוי כלשהו באיזה מבין פרטי הזיהוי ו/או הפרטים הנוספים כאמור לעיל, הם מתחייבים להודיע על כך בכתב לעוגן בהקדם האפשרי.
- 21.2. ייתכן שפרטים ונתונים נוספים אודות הלקוחות ו/או הערבים ייאספו וירכזו במאגרי עוגן ממקורות מידע חוקיים שונים, פנימיים או חיצוניים ו/או פומביים, ויוצלו עם מאגר נתוני עוגן על מנת לאמת פרטים אודות הלקוחות, לשם הערכת סיכונים, שיווק והגנה על אינטרסים לגיטימיים של עוגן.
- 21.3. המידע שייאסף אודות הלקוחות או הערבים בערוצים השונים והפרטים הנמסרים מפעם לפעם על ידי הלקוחות או הערבים או אודות הלקוחות או הערבים לעוגן או נאספים על ידה, דרושים לה לצרכים והשימושים הבאים: מילוי חובותיה על-פי כל דין; בקשר עם מתן שירות ללקוחות; קבלת החלטות בדבר מתן שירותים שונים, היקפם, אופן אספקתם ויעולם, לרבות לצורך הערכה ודירוג של אשראי וסיכונים; התאמת שירותי עוגן לצרכי ומאפייני לקוחותיה, וכן לצרכים תפעוליים, שיווקיים, מחקרניים וסטטיסטיים, לרבות עיבוד, ניתוח ואפיון כלל המידע המצוי אודות הלקוחות בידי עוגן, וכן לשם דיוור ישיר של עדכונים, הצעות והטבות, ככל הנדרש בקשר עם המטרות לעיל.
- 21.4. הפרטים והנתונים שיימסרו לעוגן, יוחזקו, כולם או חלקם, במאגרי מידע אצל עוגן, המוחזקים על-ידי עוגן או עבורה בארץ ובחו"ל. עוגן רשאית למסור מידע כאמור, לרבות מידע שחלה עליו חובת סודיות ו/או חובת שמירת הפרטיות, לצדדים שלישיים, לפי כל דין ו/או ככל שיידרש לצורך עמידת עוגן בדרישות כל דין, לרבות ציות להוראות רשות שוק ההון והמפקח על הבנקים ובקשר עם הסכם זה.
- 21.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הלקוחות מסכימים בזה שעוגן תהיה רשאית להעביר את הפרטים והנתונים הנ"ל וכן כל מידע אחר שיהיה בידה בקשר עם הלקוחות, הערבים או עסקיהם לכל אדם, תאגיד, גוף, רשות וגורם ממשלתיים, ציבוריים, פרטיים או אחרים על פי כל הוראה בדין המחייבת או המטילה על עוגן חבות לעשות זאת (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק איסור הלבנת הון, התש"ס-2000, חוק מאבק בארגוני פשיעה, התשס"ג-2003, חוק המאבק בטרור, תשע"ו-2016, חוק נתוני אשראי, חוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א-1981 וכל דין אחר), וכן למטרות התגוננות משפטית או לכל מטרה אחרת בהסכמת הלקוחות או הערבים (לפי העניין). עוגן תהיה רשאית לקבל מהצדדים השלישיים כאמור לעיל את כל הפרטים, הנתונים והמידע. הלקוחות מסכימים כי מסירת וקבלת מידע, נתונים ופרטים כאמור לא מהווה ולא תהווה הפרת חובת סודיות מסוג כלשהו המוטלת על עוגן כלפי הלקוחות על פי הסכם כלשהו או על פי כל דין.
- 21.6. אני מאשר לעוגן להציג את שם הלקוח במסגרת מיציגים לתורמים ומשקיעים.

22. שונות

- 22.1. כותרות הסעיפים בהסכם זה ניתנו לשם נוחות בלבד ואין לעשות בהן כל שימוש לצורך פרשנות ההסכם. כל האמור בלשון רבים, כוונתו בלשון יחיד או רבים, לפי ההקשר, וכל האמור בלשון זכר, כוונתו גם בלשון נקבה.
- 22.2. כל חבות של הלקוחות הינה ביחד ולחוד ובערבות הדדית.
- 22.3. תלונת ציבור בעניין ליקוי בקשר לשירות שניתן או שהוצע או בקשר לפרסום או לפי הוראות הדין הרלוונטיות תוגש למייל ייעודי pniyot-tzibur@ogen.org ו/או בדואר לכתובת המפורטת במבוא לחוזה זה לממונה על פניות הציבור.
- 22.4. הלקוחות מאשרים, כי ספרי עוגן וחשבונותיהם ייחשבו כנכונים לכאורה וישמשו ראיה לכל פרטיהם, לרבות בכל הנוגע לחישוב מרכיבי ההלוואה, הריבית, סכום קרן ההלוואה, סכום יתרת ההלוואה, הבטוחות וכל ענין אחר הקשור למסמכי ההלוואה. המונח "ספרי עוגן" יתפרש ככולל גם כל ספר, פנקס, דף חשבון, העתק מדף חשבון, חוזה הלוואה, כתב התחייבות, שטר בחתימת הלקוחות או הערבים, כרטסת, גיליון, כל אמצעי לאחסון נתונים אלקטרוניים וכן כל אמצעי אחר לאחסון או לאחזור נתונים.
- 22.5. אם יקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה היא בלתי אכיפה ו/או בטלה מסיבה כלשהי, לא יהיה בכך כדי לפגוע ביתר הוראותיו של הסכם זה, והצדדים יפעלו על מנת ליישם הסכם זה כרוחו וכלשונו, לרבות החלפת ההוראה הבלתי אכיפה ו/או בטלה כאמור בהוראה חלופית שתוצאתה ופעולתה זהות בעיקרן, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע במהותו הכלכלית של הסכם זה.
- 22.6. כל שינוי, ויתור, תיקון ו/או תוספת להסכם זה ייעשה בכתב ובחתימת הצדדים, שאלמלא כן יהא חסר תוקף. הסכמה בעל פה בדבר ביטול הוראות סעיף זה, לא יהיו לה כל תוקף, אלא וככל שתעשה בכתב ובחתימה כדין של הצדדים.
- 22.7. על הסכם זה יחולו דיני מדינת ישראל והוא יפורש בהתאם להם.
- 22.8. הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט בכל הקשור להסכם זה יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים.
- 22.9. כתובות הצדדים להסכם זה הן כמפורט בחלק א, או בכל כתובת של מי מהצדדים עליה יודיע בכתב לצד האחר. הודעות בין הצדדים בקשר עם הסכם זה תימסרנה בכתב (לרבות באמצעות דואר אלקטרוני ובלבד שהתקבל אישור בדבר קבלת ההודעה בסמוך לאחר שליחתה).
- 22.10. כל הודעה שתשלח בדואר רשום ועליו התקבל אישור מסירה מדואר ישראל ומחברת שליחות אחרת, לרבות על פי כתובת אחד הצדדים, תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שבעים ושתיים (72) שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר רשום; אם שוגרה בדואר אלקטרוני – ביום העסקים הראשון שלאחר יום שיגורה בתנאי שהצד המשגר יציג אישור בדבר קבלת הודעת הדואר האלקטרוני; אם נמסרה ביד – בעת מסירתה. למעט ככל שהודעה ממוענת ללקוח אחד בלבד, מסירה לכל אחד מהלקוחות תחשב למסירה לכל הלקוחות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

| תאריך: | תאריך: | תאריך: | תאריך: |
|----------------------------|--------|------------------------|--------|
| חתימה: | חתימה: | חתימה: | חתימה: |
| עוגן/ נציג קרן הגליל/ עו"ד | לווה 2 | לווה 1 דוגמא | לווה 3 |